

ktorú podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:
(ďalej v texte tiež ako „Zmluva“)

1/

Mesto Stará Ľubovňa

Sídlo : Mestský úrad Stará Ľubovňa, ul. Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa

V Zastúpení

Osoby oprávnené jednať

vo veciach zmluvných

vo veciach technických

IČO

DIČ

: PaedDr. Michal BIGANIČ, Primátor mesta

: Ing. Arch. František Benko, Veduci odd. Investicii, ÚP, SP a ŽP

: 00330167

: 2020698812

- ďalej v texte tiež ako „**Objednávateľ**“ ak podľa tejto Zmluvy koná a zodpovedá samostatne -
- ďalej v texte tiež ako „**Zmluvná strana**“ ak podľa tejto Zmluvy koná a zodpovedná spoločne so Zhotoviteľom-

2/

RG ATELIÉR, s.r.o.

Sídlo : Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa

IČO : 45 271 011

DIČ : 2022 916 038

IČ DPH : SK2022916038

Registrácia : Okresný súd Prešov, odd. Sro, vložka č. 22225/P

Konanie menom spoločnosti : V mene spoločnosti koná a podpisuje každý z konateľov samostatne tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

Štatutárny orgán : konatelia

Ing. arch. Radoslav Repka

ul. Okružná 46

Stará Ľubovňa 064 01

Tel.:

E-mail: repka@rga.sk

Ing. Jozef Guľaš

ul. Mierová 42

Stará Ľubovňa 064 01

Tel.:

E-mail: gulas@rga.sk

Bankové spojenie:

VÚB banka, a. s.

Číslo účtu:

2669505253 / 0200

- ďalej v texte tiež ako „**Zhotoviteľ**“ ak podľa tejto Zmluvy koná a zodpovedá samostatne -
- ďalej v texte tiež ako „**Zmluvná strana**“ ak podľa tejto Zmluvy koná a zodpovedná spoločne s Objednávateľom-

túto zmluvu o dielo s nasledovným obsahom:

ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Objednávateľ je verejným obstarávateľom zadávajúcim zákazku s nízkou hodnotou na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pod názvom „**Námestie generála Štefánika – Viacúčelový park**“

2. Predpokladané stavebné objekty:

- SO.01 – Objekt „A“ - stavebné objekty hlavného objektu – tribúny
 - SO 01 - 1 verejné WC
 - SO 01 - 2 tribúna so zázemím
 - SO 01 - 3 prevádzka /alt. Občerstvenie /
 - SO 01 - 4 prípojka vodovodu
 - SO 01 - 5 prípojka splaškovej kanalizácie
 - SO 01 - 6 prípojka dažďovej kanalizácie
 - SO 01 - 7 prípojka elektroinštalácie
 - SO 01 - 8 prípojka plynu
 - SO 01 - 9 prípojka slaboprúdu
- SO.02 – Objekt „B“ - prevádzkové zariadenie
 - SO 02 - 1 prevádzka / alt. PNS, ESO /
 - SO 02 - 2 prípojka vodovodu
 - SO 02 - 3 prípojka splaškovej kanalizácie
 - SO 02 - 4 prípojka dažďovej kanalizácie
 - SO 02 - 5 prípojka elektroinštalácie
 - SO 02 - 6 prípojka slaboprúdu
- SO.03 – Objekt „C“ - prevádzkové zariadenie
 - SO 03 - 1 prevádzkový objekt detského ihriska
 - SO 03 - 2 terasa s altánkom
 - SO 03 - 3 detské ihrisko, vybavenie, oplatenie
 - SO 03 - 4 prípojka vodovodu
 - SO 03 - 5 prípojka splaškovej kanalizácie
 - SO 03 - 6 prípojka dažďovej kanalizácie
 - SO 03 - 7 prípojka elektroinštalácie
 - SO 03 - 8 prípojka slaboprúdu
- SO.04 – Spevnená plocha, chodníky
 - SO 04 - 1 prípojka dažďovej kanalizácie – odkanalizovane spevnenej plochy
- SO.05 – Verejné osvetlenie – doplnenie nad rámec už schválenej PD.
- SO.06 – Mobilár – doplnenie nad rámec už schváleného projektu.

3. Zhotoviteľ je obchodná spoločnosť, ktorej predmetom podnikateľskej činnosti je predovšetkým vykonávanie odborných činností vo výstavbe, je zároveň vybratým uchádzačom na realizáciu predmetnej zákazky, podľa Oznámenia o výsledku prieskumu trhu.

Čl. I. Predmet zmluvy

Za podmienok uvedených v Zmluve sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v tomto rozsahu špecifikované vo Výzve :

- a. Vypracovanie architektonickej štúdie pre stavebné objekty SO.01 - SO. 06 počet vyhotovení štúdie - 6 x v rozsahu podľa Úvodných ustanovení bodu 2. tejto zmluvy,
- b. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia pre stavebné objekty SO.01 – SO.06 počet vyhotovení - 6 x v rozsahu podľa Úvodných ustanovení bodu 2. tejto zmluvy,
- c. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia pre prípojky stavby : vodovodu, splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie, elektroinštalácie, slaboprúdu, plynu – počet vyhotovení – 8x, 1x – elektronická verzia rozpočtu a výkazu výmer.

Objednávateľ sa zaväzuje za vykonanie predmetu zákazky zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II. Dielo

1. Pod dielom, ktoré je predmetom Zmluvy sa rozumie:
 - vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné objekty v rozsahu podľa Úvodných ustanovení bodu 2. tejto zmluvy.

Čl. III. Vykonalie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, pričom pri jeho vykonávaní postupuje samostatne.
2. Zhotoviteľ je povinný dielo (čl. II. bod 1.) vykonať a odovzdať objednávateľovi podľa nasledovných termínov:
 - Časť A) : podľa predmetu zmluvy čl. I. písmeno a, : vypracovanie architektonickej štúdie
- odovzdanie – 06 / 2011.
 - Časť B) : podľa predmetu zmluvy čl. I. písmeno b, : vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia
- odovzdanie – 07/ 2011.
 - Časť C) : podľa predmetu zmluvy čl. I. písmeno c, : vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia
- odovzdanie – 09 / 2011.
3. Termíny dohodnuté v bode 3. tohto článku sa predlžia o čas, počas ktorého zhotoviteľ nemohol riadne vykonávať dielo z dôvodu neposkytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa alebo z dôvodu iných skutočností nezávislých od konania zhotoviteľa.

Čl. IV. Podklady určené na vykonanie diela

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi podklady, ktoré sú potrebné na riadne vykonanie diela a poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, a to najmä:
 - zámer, umožnenie obhliadky miesta stavby
 - polohopisné a výškopisné zameranie
 - kópie katastrálnych máp, listy vlastníctva
 - realizovať sondy v rozsahu a množstve podľa dohody
 - vytýčenie a zakreslenie jestvujúcich inžinierskych sietí do polohopisného a výškopisného zamerania .
 - prípadne iná súčinnosť a podklady podľa požiadaviek dotknutých orgánov .
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (zničenia) podkladov od momentu ich prevzatia od objednávateľa, zodpovedá pri tom ako skladovateľ. Po dokončení diela je povinný ich bezodkladne vrátiť objednávateľovi. To neplatí, ak sa tieto podklady stali súčasťou diela (čl.II).

Čl. V. Vlastnícke právo k dielu

Vlastníkom diela je zhotoviteľ po celú dobu vykonávania diela a znáša nebezpečenstvo škody na diele. Vlastníctvo diela prechádza na objednávateľa až po zaplatení dohodnutej ceny v plnej výške. Zhotoviteľ je oprávnený zdržiavať dielo respektíve jednotlivé časti diela dovtedy, kým objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu a náklady podľa čl. VI. bod 5.

Čl. VI.

Cena, splatnosť, spôsob úhrady, záloha

1. Zmluvné strany akceptujú dohodnutú cenu zhotoviteľa vo výške uvedenej vo víťaznej cenovej ponuke . A to Cena za zhotovenie diela predstavuje sumu 5 875,- eur bez DPH / 7 050 ,-eur s DPH (zhotoviteľ je platcom DPH). K cene bude pripočítaná a účtovaná DPH podľa platných predpisov .
2. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra je splatná 21 kalendárnych dní od dňa doručenia faktúry obstarávateľovi, pričom zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania jednotlivého čiastkového diela podľa čl. III. bodu 2 a to na základe odovzdávacieho protokolu .
 - a. Termín : faktúra bude vystavená v deň plnenia bodu 3.3.a
Suma na úhradu : 2 500,-eur bez DPH / 3 000 ,-eur s DPH
 - b. Termín : faktúra bude vystavená v deň plnenia bodu 3.3.b
Suma na úhradu : 1 675,-eur bez DPH / 2 010 ,-eur s DPH
 - c. Termín : faktúra bude vystavená v deň plnenia bodu 3.3.c
Suma na úhradu : 1 700,-eur bez DPH / 2 040 ,-eur s DPH
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá faktúra je uhradená okamihom jej pripísania na účet zhotoviteľa.
4. Okrem dohodnutej ceny má zhotoviteľ nárok aj na úhradu nákladov (ak budú tieto náklady potrebné pre dokončenie diela a budú vopred odsúhlasené objednávateľom) nad rámec predmetu zmluvy a úvodných ustanovení tejto zmluvy , ktoré účelne vynaložil pri plnení zmluvy . Vyúčtovanie takýchto nákladov vykoná zhotoviteľ pre objednávateľa v deň odovzdania diela objednávateľovi predložením listín alebo dokumentov potvrdzujúcich uhradenie konkrétnych nákladov nad rámec formou dodatku .
5. Ak objednávateľ odstúpil od zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, s výnimkou podstatného porušenia zmluvy na strane zhotoviteľa, nemá takáto skutočnosť vplyv na povinnosť objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi odmenu za už vykonané dielo alebo za už vykonanú akúkoľvek časť diela. V takomto prípade sa výška ceny vypočíta primerane k skutočne vykonanej práci.

Čl. VIII.

Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v sídle objednávateľa . Prechod vlastníctva k dielu a právo dielo zadržiavať je upravené v čl. V. zmluvy.
2. O odovzdaní zmluvné strany spíšu a podpíšu odovzdávací protokol.

Čl. IX.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ má právo na autorský dohľad (autorskú korektúru) nad nakladaním so svojím dielom; v prípade architektonického diela je autorským dohľadom dozor nad zhotovením stavby (§ 17 ods. 1) písm. d) zákona č. 618 / 2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom).
2. Objávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy spracuje podľa platných STN.

Čl. X
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak akákoľvek časť tejto zmluvy bude z akýchkoľvek dôvodov neplatná, zostane v platnosti jej zvyšná časť.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len písomnou formou a to dodatkom k nej podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti výslovne v Zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník platnými a účinnými ku dňu potreby ich aplikácie.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 rovnopisy obdržal Objednávateľ a 2 rovnopisy obdržal Zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali a celému obsahu porozumeli. Zároveň svojimi podpismi potvrdzujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Stará Ľubovňa, dňa 17. júna 2011

Stará Ľubovňa, dňa 16. júna 2011

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mesto Stará Ľubovňa
ul. Obchodná 1
064 01 Stará Ľubovňa

RG ATELIÉR, s.r.o.
Námestie sv. Mikuláša 26
064 01 Stará Ľubovňa
konatelia : Ing. arch. Radoslav Repka
Ing. Jozef Guľaš

189/2011

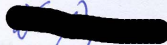
Čl. X
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak akákoľvek časť tejto zmluvy bude z akýchkoľvek dôvodov neplatná, zostane v platnosti jej zvyšná časť.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len písomnou formou a to dodatkom k nej podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti výslovne v Zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník platnými a účinnými ku dňu potreby ich aplikácie.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 rovnopisy obdržal Objednávateľ a 2 rovnopisy obdržal Zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali a celému obsahu porozumeli. Zároveň svojimi podpismi potvrdzujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Stará Ľubovňa, dňa 17. júna 2011

Stará Ľubovňa, dňa 16. júna 2011

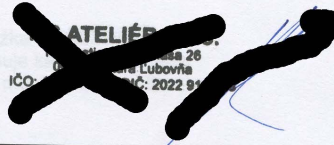
Objednávateľ:



Mesto Stará Ľubovňa
ul. Obchodná 1
064 01 Stará Ľubovňa



Zhotoviteľ:



RG ATELIÉR, s.r.o.
Námestie sv. Mikuláša 26
064 01 Stará Ľubovňa
kontakta : Ing. arch. Radoslav Repka
Ing. Jozef Guľaš

5.