

Z M L U V A

o zriadení vecného bremena

č. 248/2012

uzavretá v súlade s §151n a nasl. ustanovení zák. č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v platnom znení medzi

povinným z vecného bremena :

	Mesto Stará Ľubovňa
Sídlo:	Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
Zastúpeným:	PaedDr. Michal Biganič , primátor mesta
IČO:	00330167
Číslo účtu:	12225-602/0200
Peňažný ústav:	VÚB, a.s. Stará Ľubovňa

a

oprávneným z vecného bremena :

Karol Sivoň, r. Sivoň, nar. , r. č. ,
064 01 Stará Ľubovňa,

uzatvárajú slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového omylu túto z m l u v u .

čl. I.

Povinný z vecného bremena Mesto Stará Ľubovňa je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. KN-C 4049/37 s výmerou 452 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Oprávnený z vecného bremena Karol Sivoň je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemkov p. č. KN-C 4046/1 s výmerou 4598 m², ostatné plochy a KN-C 4049/40 s výmerou 689 m², zastavané plochy a nádvorie, evidovaných na LV 7375 v k. ú. Stará Ľubovňa.

čl. II.

Mesto Stará Ľubovňa ako vlastníkom pozemku p. č. KN-C 4049/37 s výmerou 452 m², zastavaná plocha a nádvorie, zriaďuje vecné bremeno v prospech nehnuteľností pozemkov parciel č. KN-C 4046/1 s výmerou 4598 m², ostatné plochy a KN-C 4049/40 s výmerou 689 m², zastavané plochy a nádvorie, ktoré sú vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena Karola Sivoňa.

Toto vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena vlastníka nehnuteľností pozemkov parciel č. KN-C 4046/1 s výmerou 4598 m², ostatné plochy a KN-C 4049/40 s výmerou 689 m², zastavané plochy a nádvorie po pozemku parcela č. KN-C 4049/37 s výmerou 452 m², zastavaná plocha a nádvorie a v povinnosti vlastníka vecným bremenom

zataženého pozemku parcela č. KN-C 4049/37 s výmerou 452 m², zastavaná plocha a nádvorie, **trpiet' vlastníkovi nehnuteľností** pozemkov parciel č. KN-C 4046/1 s výmerou 4598 m², ostatné plochy a KN-C 4049/40 s výmerou 689 m², zastavané plochy a nádvorí **právo prechodu a prejazdu** cez zatažený pozemok parcela č. KN-C 4049/37 s výmerou 452 m², zastavaná plocha a nádvorie.

čl. III.

Oprávnený z vecného bremena, ktorý je vlastníkom nehnuteľností, v prospech ktorých sa vecné bremeno zriaďuje, súhlasí s jeho zriadením a povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo trpieť. **Vecné bremeno je bezodplatné.**

čl. IV.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že práva a povinnosti z vecného bremena na uvedených nehnuteľnostiach prechádzajú spolu s prechodom a prevodom vlastníctva uvedených nehnuteľností na ďalších vlastníkov.

čl. V.

Vecné bremeno vznikne a právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účastníci tejto zmluvy súhlasia s týmto vkladom.

čl. VI.

Podpísaní účastníci zmluvy zároveň prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

čl. VII.

Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že obsah tejto zmluvy sa zrovnáva s ich vôľou.

čl. VIII.

Vecné bremeno vznikne a právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účastníci tejto zmluvy súhlasia s týmto vkladom.

čl. IX.

Zriadenie vecného bremena uvedeného v čl. II tejto zmluvy bolo schválené uznesením č. 344 mestského zastupiteľstva dňa 21.06.2012.

čl. X.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri obdrží povinný z vecného bremena a jeden rovnopis obdrží oprávnený z vecného bremena.

Stará Lubovňa dňa 12.10.2012

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Stará Lubovňa
PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta

.....
Karol Sivoň

čl. X.

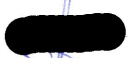
Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri obdrží povinný z vecného bremena a jeden rovnopis obdrží oprávnený z vecného bremena.

Stará Lubovňa dňa 12.10.2012

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Stará Lubovňa
PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta


.....
Karol Sivon

