

**Z M L U V A**  
**o zámene pozemkov**

č. 166/2012

Uzavretá medzi zmluvnými stranami:

**1. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa**  
v zastúpení: **PaedDr. Michal Biganič**, primátor mesta  
IČO: 00 330 167

ako **účastník zmluvy** z jednej strany,

**2. Milan Petrilák**, rod. Petrilák, rod. č. ,  
nar. a manželka **Alena Petriláková**,  
rod. , rod. č. , nar. ,  
bytom Stará Ľubovňa,

ako **účastníci zmluvy** z druhej strany,

uzatvárajú slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového  
omylu túto z m l u v u .

**I.**

**Milan Petrilák** a manželka **Alena Petriláková**, rod.  
**sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti** v k. ú. Stará  
Ľubovňa, zapísanej na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa  
katastra Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. **KN-E 3929** s výmerou  
254 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, evidovaného na LV 3203.

Podľa geometrického plánu č. 27/2010 zo dňa 06.05.2010  
vyhotoveného geodetom Milanom Heretikom bol od p. č. KN-E 3929  
s výmerou 254 m<sup>2</sup> odčlenený diel 3 s výmerou 59 m<sup>2</sup> k novo-  
vytvorenej p. č. KN-C 4348/63, trvalý trávny porast.

**II.**

**Mesto Stará Ľubovňa je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti**  
v k. ú. Stará Ľubovňa, zapísanej na Katastrálnom úrade  
v Prešove, Správa katastra Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č.  
**KN-E 5533/1** s výmerou 2142 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, evidovanej na  
liste vlastníctva č. 4542.

Podľa geometrického plánu č. 27/2010 zo dňa 06.05.2010  
vyhotoveného geodetom Milanom Heretikom bol od p. č. KN-E 5533/1  
s výmerou 2142 m<sup>2</sup>, odčlenený diel 8 s výmerou 60 m<sup>2</sup>  
k novovytvorenej p. č. KN-C 4348/66, trvalý trávny porast.

### III.

**Predmetom zmluvy** o zámene pozemkov uzavretej na Mestskom úrade v Starej Lubovni **je zámena pozemkov**, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 27/2010 zo dňa 06.05.2010 vyhotoveným geodetom Milanom Heretikom, a to od p. č. KN-E 3929 s výmerou 254 m<sup>2</sup> bol odčlenený **diel 3 s výmerou 59 m<sup>2</sup> k novovytvorenej p. č. KN-C 4348/63**, trvalý trávny porast **za pozemok**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 27/2010 zo dňa 06.05.2010 vyhotoveným geodetom Milanom Heretikom, a to od p. č. KN-E 5533/1 s výmerou 2142 m<sup>2</sup> bol odčlenený **diel 8 s výmerou 60 m<sup>2</sup> k novovytvorenej p. č. KN-C 4348/66**, trvalý trávny porast.

### IV.

Účastníci tejto zmluvy si zamieňajú pozemky uvedené v čl. III. tejto zmluvy so všetkými právami a záväzkami, ktoré vyplývajú z vlastníctva pozemkov.

### V.

Zmluvné strany sa dohodli na zámene pozemkov bez finančného vyrovnania medzi Mestom Stará Lubovňa ako účastníkom zmluvy z jednej strany uvedeného pod č. 1 a Milanom Petrilákom a manželkou Alenou Petrilákovu, r. ako účastníkmi zámeny z druhej strany uvedenými pod č. 2.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že pozemky si zamieňajú na účely dobudovania miestnej komunikácie na Ul.Zámockej v Starej Lubovni

### VI.

Účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že k predmetným pozemkom sa neviažu vecné bremená a že na nich neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo.

### VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že vstúpia do úžitku zamenených pozemkov hneď po podpísaní tejto zmluvy a od toho času znášajú za ne pripadajúce dane a poplatky. V prípade, že rozhodnutie o registrácii bude záporné, zmluva sa zruší.

### VIII.

Podpísaní účastníci zmluvy zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením osobných údajov, ktoré sú potrebné kupujúcemu k spracovaniu a uzavretiu tejto zmluvy a ku vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

**IX.**

Podľa tejto zmluvy účastníci konania podajú návrh Katastrálnemu úradu, Správe katastra v Starej Lubovni na vykonanie zmien vlastníckych vzťahov v katastri nehnuteľností.

**X.**

Poplatky spojené s vkladom a registráciou tejto zmluvy budú účastníci hradiť v zmysle zákona.

**XI.**

Zámena nehnuteľností bola schválená uznesením mestského zastupiteľstva dňa 22.06.2010 pod č. B/480.

Stará Lubovňa, dňa 22. 06. 2012

Účastník zmluvy  
z jednej strany :

Účastník zmluvy  
z druhej strany:

**Mesto Stará Lubovňa**  
**PaedDr. Michal Biganič**  
primátor mesta

.....  
**Milan Petrilák**

.....  
**Alena Petriláková**

IX.

Podľa tejto zmluvy účastníci konania podajú návrh Katastrálnemu úradu, Správe katastra v Starej Lubovni na vykonanie zmien vlastníckych vzťahov v katastri nehnuteľností.

X.

Poplatky spojené s vkladom a registráciou tejto zmluvy budú účastníci hradiť v zmysle zákona.

XI.

Zámena nehnuteľností bola schválená uznesením mestského zastupiteľstva dňa 22.06.2010 pod č. B/480.

Stará Lubovňa, dňa 22.06.2012

Účastník zmluvy  
z jednej strany : -2.07.2012

~~\_\_\_\_\_~~

Mesto Stará Lubovňa  
PaedDr. Michal Biganič  
primátor mesta



Účastník zmluvy  
z druhej strany:

~~\_\_\_\_\_~~

Milan Petrilák

~~\_\_\_\_\_~~

Alena Petriláková

~~OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU  
menovaný sa osvedčuje, že uvedený podpis  
trvale bytom, ktorého totožnosť bola preukázaná  
ktorého totožnosť bola preukázaná  
Osvedčenie je zapísané v katastrálnom úrade  
V Staréj Lubovni, dňa 22.07.2012  
Vykonaním osvedčenia zodpovedá za pravdivosť  
svedčímosti tvrdzáných v listine Podpis povereného pracovníka~~



~~OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU  
menovaný sa osvedčuje, že uvedený podpis  
trvale bytom, ktorého totožnosť bola preukázaná  
ktorého totožnosť bola preukázaná  
Osvedčenie je zapísané v katastrálnom úrade  
V Staréj Lubovni, dňa 22.07.2012  
Vykonaním osvedčenia zodpovedá za pravdivosť  
svedčímosti tvrdzáných v listine Podpis povereného pracovníka~~

