

Z M L U V A

o zámene pozemkov

č. 104/2012

Uzavretá medzi zmluvnými stranami:

1. Mesto Stará Lubovňa

v zastúpení: **PaedDr. Michal Biganič**, primátor mesta
Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Lubovňa
IČO: 00 330 167
ako **účastník zmluvy** z jednej strany

2. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Stará Lubovňa,

v zastúpení: **Mgr. Marián Pánik**, farár
Nám. sv. Mikuláša 14/14, 064 01 Stará Lubovňa
IČO: 31 999 603
ako **účastník zmluvy** z druhej strany,

uzatvárajú slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového omylu túto z m l u v u .

I.

Mesto Stará Lubovňa je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Stará Lubovňa, zapísanej na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Stará Lubovňa, a to pozemku p. č. **KN-C 2638/22** s výmerou 3247 m², ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva č. 3696.

Podľa geometrického plánu č. 32/2012 zo dňa 30.03.2012 vyhotoveného Geodéziou O.M. bola od parcely č. KN-C 2638/22 s výmerou 3247 m², ostatná plocha, odčlenená novovytvorená parcela č. KN-C 2638/26 s výmerou 2424 m², ostatná plocha.

II.

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Stará Lubovňa je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v k. ú. Stará Lubovňa, zapísanej na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Stará Lubovňa, a to pozemku parcela č. **KN-E 1-6618/2** s výmerou 48 m², ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva č. 4556.

III.

Predmetom zmluvy o zámene pozemkov uzavretej na Mestskom úrade v Starej Lubovni je **zámena pozemku**, ktorý bol vytvorený podľa geometrického plánu č. 32/2012 zo dňa 30.03.2012 vyhotoveného Geodéziou O.M., a to od parcely č. KN-C 2638/22 s výmerou 3247 m², ostatná plocha, bola odčlenená novovytvorená parcela č. **KN-C 2638/26** s výmerou 2424 m², ostatná plocha **za pozemok** parcela č. **KN-E 1-6618/2** s výmerou 48 m², ostatná plocha.

IV.

Účastníci tejto zmluvy si zamieňajú pozemky uvedené v čl. III. tejto zmluvy so všetkými právami a záväzkami, ktoré vyplývajú z vlastníctva pozemkov.

V.

Zmluvné strany sa dohodli na zámene pozemkov bez finančného vyrovnania medzi Mestom Stará Ľubovňa ako účastníkom zmluvy z jednej strany uvedeným pod č. 1 a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou Stará Ľubovňa ako účastníkom zámeny z druhej strany uvedeným pod č. 2.

VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že pozemky si zamieňajú z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania.

VII.

Účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že k predmetným pozemkom sa neviažu vecné bremená a že na nich neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo.

VIII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že vstúpia do úžitku zamienených pozemkov hneď po podpísaní tejto zmluvy a od toho času znášajú za ne pripadajúce dane a poplatky. V prípade, že rozhodnutie o registrácii bude záporné, zmluva sa zruší.

IX.

Podpísaní účastníci zmluvy zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

X.

Podľa tejto zmluvy účastníci konania podajú návrh Katastrálnemu úradu, Správe katastra v Starej Ľubovni na vykonanie zmien vlastníckych vzťahov v katastri nehnuteľností.

XI.

Poplatky spojené s vkladom a registráciou tejto zmluvy budú účastníci hradiť v zmysle zákona.

XII.

Zámena nehnuteľností bola schválená uznesením č. 340 mestského zastupiteľstva č. XIII/2012 zo dňa 21.06.2012.

Stará Ľubovňa, dňa 28.06.2012

Účastník zmluvy
z jednej strany :

Účastník zmluvy
z druhej strany:

Mesto
Stará Ľubovňa
PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta

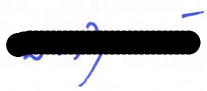
Rímskokatolícka cirkev
farnosť Stará Ľubovňa
Mgr. Marián Pánik
farár

XII.

Zámena nehnuteľností bola schválená uznesením č. 340
mestského zastupiteľstva č. XIII/2012 zo dňa 21.06.2012.

Stará Ľubovňa, dňa 28.06.2012

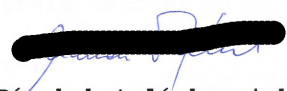
Účastník zmluvy
z jednej strany :



Mesto
Stará Ľubovňa
PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta



Účastník zmluvy
z druhej strany:



Rímskokatolícka cirkev
farnosť Stará Ľubovňa
Mgr. Marián Pánik
farár