

Záznam z otvárania obálok

doručených ponúk Obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, a to byt č. 20 na ul. 1. mája 563 v Starej Ľubovni:

- byt č. 20, úžitková výmera 34 m² s príslušenstvom na 1. poschodí na Ul. 1. mája, vchod č. 5, v bytovom dome so súpisným číslom 563, postavenom na pozemku p. č. CKN 938/3, s výmerou 643 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel vo výške 3432/175897, na pozemku s p. č. CKN 938/11, s výmerou 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel vo výške 3432/175897, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa, - podiel vo výške 3432/175897 na pozemkoch s p. č. CKN 938/3, s výmerou 643 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 938/11, s výmerou 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel vo výške 3432/175897 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 563 tak „ako stoja a ležia“ konaného dňa 02.12.2021 o 09.30 h na Mestskom úrade v Starej Ľubovni.

Komisia na vyhodnotenie ponúk záujemcov podaných v rámci OVS:

Ing. Aleš Solár – prednosta MsÚ:	v.r. Solár
Mgr. Štefan Žid – vedúci odd. správy majetku mesta:	v.r. Žid
JUDr. Katarína Železníková - právnik:	v.r. Železníková
Ing. Valéria Vilčínská - referent:	v.r. Vilčínská

OVS bola vyhlásená odo dňa 01.11.2021 do 30.11.2021 do 12.00 hodiny

Predmet odpredaja je nehnuteľný majetok – a to:

- byt č. 20, úžitková výmera 34 m² s príslušenstvom na 1. poschodí na Ul. 1. mája, vchod č. 5, v bytovom dome so súpisným číslom 563, postavenom na pozemku p. č. CKN 938/3, s výmerou 643 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel vo výške 3432/175897, na pozemku s p. č. CKN 938/11, s výmerou 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel vo výške 3432/175897, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa, - podiel vo výške 3432/175897 na pozemkoch s p. č. CKN 938/3, s výmerou 643 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 938/11, s výmerou 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel vo výške 3432/175897 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 563 za cenu minimálne 41 500,-€ stanovenú znaleckým posudkom č. 111/2021 zo dňa 16.09.2021 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 34312544, ev. č.: 910042 s výškou zábezpeky 5%, t. j. 2 075,-€.

V lehote na predkladanie ponúk predložili cenovú ponuku 14 záujemcovia, ktorí splnili podmienky OVS.

Vyhodnotenie OVS:

	Označenie navrhovateľa, ktorý splnil podmienky vyhlásenej OVS	Dátum podania, čas	Navrhovaná cena	Umiestnenie, poradie v OVS
<p>Nehnutel'ný majetok: - byt č. 20, úžitková výmera 34 m² s príslušenstvom na 1. poschodí na Ul. 1. mája, vchod č. 5, v bytovom dome so súpisným číslom 563, postavenom na pozemku p. č. CKN 938/3, s výmerou 643 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel vo výške 3432/175897, na pozemku s p. č. CKN 938/11, s výmerou 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel vo výške 3432/175897, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa, - podiel vo výške 3432/175897 na pozemkoch s p. č. CKN 938/3, s výmerou 643 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV</p>	1. Janka Kunschová, Garbiarska 68/5, 064 01 Stará Ľubovňa	11.11.2021, 11:10 h	51 500,--€	7.
	2. Ing. Marcela Schutz, 065 11 Nová Ľubovňa 687	23.11.2021, 12:50 h	51 000,--€	8.
	3. Edita Kunschová, Garbiarska 68/5, 064 01 Stará Ľubovňa	24.11.2021, 13:54 h	53 575,--€	3.
	4. Ing. Michal Hlinka, Zimná 1676/1A, 064 01 Stará Ľubovňa	24.11.2021, 14:24 h	45 010,--€	13.
	5. Mária Jurkovská, 1. mája 563/5, 064 01 Stará Ľubovňa	24.11.2021, 14:30 h	52 200,--€	4.
	6. Slavomír Rybovič a Liana Rybovičová, Letná 8, 064 01 Stará Ľubovňa	25.11.2021, 13:43 h	47 520,--€	10.
	7. NTT s.r.o., Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO: 52 469 344	26.11.2021, 09:31 h	46 555,--€	12.
	8. Mgr. Miloš Maliňák, 065 01 Hniezdne 379	26.11.2021, 13:00 h	55 001,--€	2.
	9. Michal Klimčák, Okružná 882/62, 064 01 Stará Ľubovňa	29.11.2021, 08:30 h	52 013,--€	5.
	10. PaedDr. Radovan Sekelský, Anna Sekelská, Mierová 1101/74, 064 01 Stará Ľubovňa	29.11.2021, 11:12 h	44 006,--€	14.

č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 938/11, s výmerou 222 m ² , zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3547 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel vo výške 3432/175897 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 563	11. Peter Barlík, Oráčska 13, 831 06 Bratislava	29.11.2021, 12:50 h	48 000,--€	9.
	12. Anna Zálešová, 065 11 Nová Ľubovňa 297	30.11.2021, 09:45 h	58 500,--€	1.
	13. Stanislava Ištoková, Komenského 5, 064 01 Stará Ľubovňa	30.11.2021, 10:34 h	51 555,--€	6.
	14. Ing. Tomáš Malý, 065 02 Vyšné Ružbachy 211	30.11.2021, 10:00 h	47 510,--€	11.

Vít'azom OVS na odpredaj hore uvedených nehnuteľností, ktorý splnil podmienky OVS: Anna Zálešová, 065 11 Nová Ľubovňa 297

Cena za hore uvedené nehnuteľnosti: 58 500,--€.

V Starej Ľubovni, dňa 02.12.2021

Zapísala: Ing. Valéria Vilčínská

v.r. Vilčínská

.....