



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

z rokovania Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni

zo dňa 22.10.2019

č. 4/2019

Miesto rokovania: Mestský úrad v Starej Ľubovni

Prítomní:

Mgr. Rudolf Žiak, MUDr. František Orlovský, Ing. Peter Sokol, Ing. Vladimír Gladiš,
Ing. arch. Patrik Kasperkevič, Ing. Michal Žid

Nepřítomní:

Mgr. Pavol Mišenko, Ing. Jaroslav Pištej

Program:

1. Schválenie programu rokovania komisie
2. Prerokovanie plánu zimnej údržby MK na roky 2019/2020
3. Návrh na Zmenu č. 2 Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2019
4. Plán práce komisie na rok 2020
5. Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa
6. Rôzne

K bodu č. 1

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia zasadala dňa 22.10.2019 na Mestskom úrade v Starej Ľubovni. Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Rudolf Žiak, ktorý predložil návrh programu rokovania komisie.

Uznesenie č. 1

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

s c h v a ľ u j e

program 4. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE:

počet členov komisie:	8
prítomní:	6
hlasovali za:	6

hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

K bodu č. 2

Prerokovanie plánu zimnej údržby MK na roky 2019/2020. Materiál je vo fáze prípravy. Informácie z pripravovaného plánu zimnej údržby MK na roky 2019/2020 prezentoval Ing. Ľubomír Krett, riaditeľ spoločnosti VPS, p. o..

Uznesenie č. 2

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

berie na vedomie

informácie z pripravovaného plánu zimnej údržby MK na roky 2019/2020.

HLASOVANIE

počet členov komisie: 8
prítomní: 6
hlasovali za: 6
hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

K bodu č. 3

Návrh na Zmenu č. 2 Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2019. Materiál predložil Ing. Michal Žid, poverený riadením odd. výstavby, ÚR a ŽP.

Uznesenie č. 3

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

odporúča MsZ schváliť

zmenu č.2. Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2019.

HLASOVANIE:

počet členov komisie: 8
prítomní: 6
hlasovali za: 6
hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

K bodu č. 4

Plán práce komisie na rok 2020 predložil Ing. Michal Žid.

Uznesenie č. 4

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

schvaľuje

Plán práce komisie na rok 2020.

HLASOVANIE

počet členov komisie:	8
prítomní:	6
hlasovali za:	6
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

K bodu č. 5

Rozbor projektových aktivít mesta Stará Ľubovňa k 18. 10. 2019. Materiál predložila Ing. Miriama Varcholová.

Uznesenie č. 5

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

berie na vedomie

Rozbor projektových aktivít mesta Stará Ľubovňa k 18.10.2019.

HLASOVANIE

počet členov komisie:	8
prítomní:	6
hlasovali za:	6
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

K bodu č. 6

V rámci bodu rôzne prezentoval Ing. Michal Žid plánované investičné zámery:

a) výstavba 50 – 60 nájomných bytov prevažne 2 a 3 izbových (s rozlohou do cca 60 m²), vrátane zopár 1 izbových, financovaných zo ŠFRB, na sídlisku Východ, s plánovaným ukončením v roku 2022. Pre tento investičný zámer je potrebné zaobstaráť projektovú dokumentáciu v stupňoch: architektonická štúdia, dokumentácia pre územné konanie a dokumentácia pre stavebné povolenie v detailoch pre realizáciu stavby, ktorá by v prípade schválenia žiadosti o podporu zo ŠFRB predstavovala oprávnený náklad a bola by následne refundovaná.

Uznesenie č. 6

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

berie na vedomie informáciu o pripravovanom investičnom zámere a odporúča

zaradiť do RPM na rok 2020 Projektovú dokumentáciu na výstavbu 50- 60 nájomných bytov prevažne 2 a 3 izbových (s rozlohou do cca 60 m²), vrátane zopár 1 izbových, na sídlisku

Východ v stupňoch: architektonická štúdia, dokumentácia pre územné konanie a dokumentácia pre stavebné povolenie v detailoch pre realizáciu stavby. Zároveň tiež odporúča následnú realizáciu rozdeliť do dvoch etáp.

HLASOVANIE

počet členov komisie:	8
prítomní:	6
hlasovali za:	6
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

b) zriadenie maximálne 12 nájomných bytov (v rozsahu približne 6 x 3 izbový a 6 x 1-1,5 izbový), prioritne určených pre lekárov a seniorov, financovaných zo ŠFRB, v areály za Základnou umeleckou školou Jána Melkoviča, vrátane budovy/ pozemku bývalej Všeobecnej zdravotnej poisťovne. Pre tento investičný zámer je potrebné zaobstarat' projektovú dokumentáciu v stupňoch: architektonická štúdia (v rámci ktorej by projektant zväzil možnosť využitia existujúcej budovy bývalej poisťovne), dokumentácia pre územné konanie a dokumentácia pre stavebné povolenie v detailoch pre realizáciu stavby, ktorá by v prípade schválenia žiadosti o podporu zo ŠFRB predstavovala oprávnený náklad a bola by následne refundovaná.

Uznesenie č. 7

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

berie na vedomie informáciu o pripravovanom investičnom zámere a odporúča

zaradiť do RPM na rok 2020 Projektovú dokumentáciu na zriadenie maximálne 12 nájomných bytov (v rozsahu približne 6 x 3 izbový a 6 x 1-1,5 izbový), prioritne určených pre lekárov a seniorov, v areály za Základnou umeleckou školou Jána Melkoviča, vrátane budovy/ pozemku bývalej Všeobecnej zdravotnej poisťovne. Zároveň tiež odporúča zabezpečiť parkovacie miesta pre Základnú umeleckú školu Jána Melkoviča.

HLASOVANIE

počet členov komisie:	8
prítomní:	6
hlasovali za:	6
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

c) komplexná rekonštrukcia mestskej plavárne v zmysle požiadaviek definovaných jej správcom, spoločnosťou Slobyterm, s. r. o., ktoré tiež zohľadňujú výsledky workshopu konaného 5. 4. 2019. Pre tento investičný zámer je potrebné zaobstarat' projektovú dokumentáciu v stupňoch: architektonická štúdia, dokumentácia pre stavebné povolenie v detailoch pre realizáciu stavby.

Uznesenie č. 7

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia

berie na vedomie informáciu o pripravovanom investičnom zámere a odporúča

zabezpečiť v roku 2019 projektovú dokumentáciu komplexnej rekonštrukcie mestskej plavárne v stupňoch: architektonická štúdia, dokumentácia pre stavebné povolenie v detailoch pre realizáciu stavby.

HLASOVANIE

počet členov komisie:	8
prítomní:	6
hlasovali za:	6
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Mgr. Rudolf Žiak
predseda komisie

Z a p í s a l : Ing. Michal Žid