

Mesto Stará Ľubovňa

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 22. 11. 2012

Zverejnené na internetovej stránke obce 22. 11. 2012

ZÁMER PRENÁJMU majetku Mesta Stará Ľubovňa

Mesto Stará Ľubovňa v zastúpení primátorom PaedDr. Michalom Biganičom v súlade s § 9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje svoj zámer prenájmu majetku formou osobitného zreteľa :

Predmetom nájmu sú:

1. Nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, IČO: 00 330 167 o výmere 980 m², nachádzajúce sa v budove na Ul. obrancov mieru č. 22, 24, v Starej Ľubovni súpisné č. 524, postavenej na pozemku p. č. 909, zapísanej na Správe katastra v Starej Ľubovni na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, **Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866 a výška sadzieb nájomného v prolongovanej nájomnej zmluve č. 178/2011 zo dňa 16. 11. 2011 s nasledovnými podmienkami:**
 - **Prenajímané plochy formou osobitného zreteľa**

Prevádzkové plochy (kancelárske plochy)	824,00 m ²	9,96 €/m ² /rok
Ostatné plochy (chodby, soc. zázemie)	156,02 m ²	6,63 €/m ² /rok
Spolu prenajaté plochy:	980,02 m²	
 - **Doba nájmu: neurčitá**
 - **S účinnosťou od dňa 01. 01. 2013**

Dôvod:

Prenájom nebytových priestorov v Starej Ľubovni na Ul. obrancov mieru 22, 24 pre potreby umiestnenia Štátneho archívu v Levoči, pobočka Stará Ľubovňa je dočasným riešením.

Po odovzdaní do užívania administratívnej budovy hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni na ulici Mýtnej a následne vykonaní ďalších stavebných úprav, Ministerstvo vnútra SR v Bratislave plánuje s presťahovaním Štátneho archívu v Levoči, pobočka Stará Ľubovňa do upravených priestorov.

2. Nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, IČO: 00 330 167, a to športová hala, súpisné č. 462, postavená na pozemku p. č. KN-C 890/2, zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a technické vybavenie budovy športovej haly **spoločnosti SLOBYTERM s r.o., Levočská 20, Stará Ľubovňa, IČO 31719104 s nasledovnými podmienkami:**
 - **Nájomné:** 1,00 €/mesiac za prenajaté plochy (celkom),
 - **Účinnosť zmluvy:** s účinnosťou od dňa nasledujúceho po dni zverejnenia uzatvorenej zmluvy

- **Doba nájmu:** Prenájom športovej haly súpisné č. 462 sa ukončí vkladom nehnuteľnosti do majetku obchodnej spoločnosti Slobyterm, s.r.o., odsúhlasením MsZ mesta Stará Ľubovňa a potvrdením vkladu na Katastrálnom úrade v Prešove, Správe katastra v Starej Ľubovni
- **Režijné náklady** spojené s prevádzkou športovej haly súpisné č. 462 hradí nájomca na vlastné náklady

Dôvod:

Dôvodom nájmu osobitným zreteľom je ukončenie rekonštrukcie športovej haly súpisné číslo 462, s možnosťou užívania priestorov, avšak doteraz neukončeným finančným vyrovnaním a nezaradením na majetku Mesta Stará Ľubovňa

V Starej Ľubovni, dňa 22. 11. 2012

PaedDr. Michal B i g a n i č , v. r.
primátor mesta