

Mesto Stará Ľubovňa

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 21.06.2016

Zverejnené na webovom sídle dňa: 21.06.2016

ZÁMER PREDAJA majetku Mesta Stará Ľubovňa

Mesto Stará Ľubovňa v zastúpení primátorom PhDr. Ľubošom Tomkom v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením č. 352 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XV/2016 zo dňa 16.06.2016

týmto oznamuje

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, vo verejnom záujme, a to Meštianskeho domu č. 6 (bývalá Obchodná akadémia) na Nám. sv. Mikuláša postaveného na pozemku p. č. CKN 35, pamiatkovo chránený objekt v zmysle zákona č. 49/2002 s pozemkom p. č. CKN 35 s výmerou 978 m², zastavané plochy a nádvoria a prevádzkovej budovy (dielne) postavenej na p. č. CKN 36 s pozemkom p. č. CKN 36 s výmerou 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, vlastník Mesto Stará Ľubovňa v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva Občianskemu združeniu Centro Arte, Chotčianska 93/6, 091 01 Stropkov, IČO 50358049, zastúpenému Mgr. Kamilom Drabom, za nasledovnú cenu: budovy za 1,-- € a pozemky za 44 530,37 €.

ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov“.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Odpredaj nehnuteľností na účely vybudovania kultúrno-umeleckej inštitúcie slúžiacej širokej verejnosti, jedinej svojho druhu na Slovensku a v Strednej Európe, ktorá bude zameraná na tvorbu mozaík, vitráží, fresiek a záujmovo-umeleckú činnosť v danej oblasti, predovšetkým mladých ľudí z regiónu.

Verejným záujmom je nehnuteľnosť účelovo zachovať pre budúce generácie ako kultúrnu pamiatku, ktorá je v súčasnosti zapísaná na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa ako druh chránenej nehnuteľnosti „nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka) a je pamiatkovo chránená v súlade so zákonom č. 49/2002, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

Osobitným zreteľom pre zmysluplný odpredaj nehnuteľností je fakt, že Mesto Stará Ľubovňa v súlade s uzneseniami MsZ postupne vyhlásilo 6 verejných obchodných súťaží na ich odpredaj. Všetky boli neúspešné.

Termín vyhlásenia VOS	Stanovená minimálna cena
20.09.2010	527 783,-- EUR
31.03.2011	398 000,-- EUR
28.06.2011	350 000,-- EUR
02.05.2012	250 000,-- EUR
03.02.2014	200 000,-- EUR
24.04.2014	140 000,-- EUR

Zámer odpredaja majetku Mesta je zverejnený:

- a) na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa;
- b) na webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa.

Stará Ľubovňa 21.06.2016

PhDr. Ľuboš Tomko, v. r.
primátor mesta Stará Ľubovňa