



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

## V Ý Z V A

### na zákazku s nízkou hodnotou

na predkladanie ponúk podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na uskutočnenie stavebných prác, na zákazku s názvom „**Plynoinštalácia a vykurovanie objektu na námestí – č.24**“, pre Mesto Stará Ľubovňa.

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Názov:** Mesto Stará Ľubovňa  
**V zastúpení:** PhDr. Ľuboš Tomko – primátor mesta  
**Sídlo:** Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa  
**IČO:** 00330167  
**Telefón:** 052/ 43 15 213  
**Stránkové hodiny:** 8:00 – 15:30 hod.  
**Kontaktná osoba:** Mgr. Michala Musalová  
**E-mail:** michala.musalova@staralubovna.sk

#### 2. Predmet zákazky:

**2.1.** Predmetom zákazky je plynoinštalácia a rekonštrukcia vykurovania v objekte č. 24 nachádzajúcich sa na námestí sv. Mikuláša v meste Stará Ľubovňa. Objekt č. 24 – národná kultúrna pamiatka je zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok a súčasne sa nachádza v pamiatkovom území – Pamiatková zóna v meste Stará Ľubovňa.

**2.2.** Predmet zákazky je definovaný číselným znakom zo spoločného slovníka obstarávania (CPV):

Hlavný predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 45 000000-7 – Stavebné práce

Vedľajší predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 45331100-7 – Inštalácia ústredného kúrenia

CPV 45331110-0 – Inštalovanie kotlov

CPV 39370000 – vodoinštalčné práce

#### 3. Rozsah predmetu zákazky:

**A)** Predmetom zákazky je plynoinštalácia a rekonštrukcia vykurovania v objekte **č. 24**, nachádzajúci sa na námestí sv. Mikuláša v meste Stará Ľubovňa – plynoinštalácie a rekonštrukcie vykurovania, podľa prílohy č.1 , č.2, tejto výzvy.



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

---

**3.2** Pri použití konkrétneho názvu tovaru vo výkaze – výmer verejný obstarávateľ umožňuje neceniť ekvivalent pri zachovaní kvalitatívne rovnakých alebo lepších parametrov ako tovar nachádzajúci sa vo výkaze výmer. K danému ekvivalentu musí uchádzač predložiť, list kvality resp. iný doklad, ktorým preukáže kvalitatívne parametre ekvivalentu nachádzajúceho sa vo výkaze výmer.

**3.3** Konečná cena za práce a dodávku materiálu musí byť konečná so splnením všetkých podmienok. Prípadná čiastková cena za ktorúkoľvek podmienku, musí byť zarátaná vo finálnej cenovej ponuke a dodatočná žiadosť o úhradu vyplývajúca z akejkoľvek podmienky nebude možná a bude sa brať ako porušenie podmienok.

## **4. Variantné riešenie:**

**4.1.** Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

## **5. Predpokladaná hodnota zákazky:**

**5.1.** Verejný obstarávateľ určil PHZ spolu za oba objekty v súlade s § 6 ZVO na **21 257,15€** bez DPH.

## **6. Podmienky financovania:**

**6.1.** Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr, 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

**6.2.** Za riadne vykonané dielo bude mať povinnosť záujemca resp. uchádzač vystaviť faktúru a túto doručiť verejnemu obstarávateľovi po prevzatí diela zástupcom verejného obstarávateľa vo veciach technických, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

**6.3.** Predávajúcemu sa neposkytne žiadny preddavok.

**6.4.** Predmet zákazky bude hradený z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa schváleného na príslušný rok 2020.

**6.5.** Nevybratie uchádzača za dodávateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

---

## 7. Typ zmluvy

- 7.1. Na predmet zákazky verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom **zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác**, v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka na dobu určitú.

## 8. Miesto dodania predmetu zákazky:

- 8.1. Miesto dodania a realizácie predmetu zákazky:

**Námestie sv. Mikuláša 24, 064 01 Stará Ľubovňa**

## 9. Trvanie zmluvného vzťahu, lehoty a zmluvná pokuta

- 9.1. Obdobím trvania zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác predmetu zákazky je predpokladaná **lehota 30 kalendárnych dní od protokolárneho odovzdania staveniska**.
- 9.2. Lehota začne plynúť nasledujúcim dňom po dni protokolárneho odovzdania staveniska.
- 9.3. Odovzdanie staveniska prebehne najneskôr do 3 pracovných dní o do dňa doručenia výzvy na prevzatie miesta plnenia diela (staveniska) a začatie vykonávania diela
- 9.4. Úspešný uchádzač sa zaväzuje dielo vykonať podľa vopred predloženého a obstarávateľom odsúhlaseného časového harmonogramu prác po dohode s verejným obstarávateľom.
- 9.5. Verejný obstarávateľ požaduje záručnú dobu minimálne 60 mesiacov s výnimkou dodávok, u ktorých výrobca udáva inú lehotu záruky.

## 10. Obhliadka miesta a dodanie predmetu zákazky

- 10.1. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 10.2. V prípade záujmu a potreby, si môže záujemca vykonať individuálne obhliadku miesta realizácie stavebných prác na dodanie predmetu zákazky, aby si sám overil a získal potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.
- 10.3. Záujemcom pri individuálnej obhliadke miesta dodania predmetu zákazky bude k dispozícii v pracovných dňoch: Ing. Jana Smreková

## 11. Vyhotovenie ponuky a jej obsah

- 11.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.

---

12.



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

---

## 12.1. Ponuka musí obsahovať:

- 12.1.1. **Titulný list**, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predložených (žiadaných) dokladov
- 12.1.2. **Identifikačné údaje záujemcu, resp. uchádzača** so všetkými náležitosťami s kontaktnými údajmi.
- 12.1.3. **Čestné prehlásenie záujemcu, resp. uchádzača**, podpísané štatutárnym zástupcom spoločnosti že:
  - 12.1.3.1. disponuje oprávnením podnikateľ, nemá uložený zákaz účasti vo Verejnom obstarávaní
  - 12.1.3.2. súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom uvedenými vo výzve, neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f ZVO – Konflikt záujmov
  - 12.1.3.3. údaje v predloženej cenovej ponuke sú úplné a pravdivé.
- 12.1.4. Cenová ponuka - **Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk**. - Príloha č. 4
- 12.1.5. Vyplnené výkaz výmer – Príloha č. 3
- 12.1.6. Vyplnení Návrh zmluvy o dielo - Príloha č. 5

## 13. Jazyk ponuky

- 13.1. Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, prípadne českom jazyku.

## 14. Mena, spôsob tvorby ceny a ceny uvádzané v ponuke

- 14.1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom predmetu zákazky musí byť uvedená v mene Euro.
- 14.2. Spôsob tvorby ceny:
  - 14.2.1. Verejný obstarávateľ požaduje stanoviť cenu predmetu zákazky dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vykonáva a cena bude špecifikovaná ako záväzná a maximálna.
  - 14.2.2. Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky podľa požadovaných položiek s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.
  - 14.2.3. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie vo svojej ponuke.
  - 14.2.4. Do ceny je nutné premietnuť maximálne preukázateľné, ekonomicky oprávnené náklady na predmet zákazky a primeraný zisk.
- 14.3. Konečná cena za práce a dodávku materiálu musí byť konečná so splnením všetkých podmienok. Prípadná čiastková cena za ktorúkoľvek podmienku, musí byť zarátaná vo finálnej cenovej ponuke a dodatočná žiadosť o úhradu vyplývajúca z akejkoľvek podmienky nebude možná a bude sa brať ako porušenie podmienok.



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

---

## 15. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

**15.1.** Ponuky záujemcov je potrebné doručiť na poštovú adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy, osobne do podateľne úradu na tej istej adrese alebo na elektronickú adresu verejného obstarávateľa:

**E-mail:** [michala.musalova@staralubovna.sk](mailto:michala.musalova@staralubovna.sk)

**15.2.** Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **24.07.2020 o 09.00 hod**

**15.3.** Ponuka záujemcu predložená v písomnej forme po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti bezodkladne záujemcovi neotvorená. V prípade podania elektronickou poštou sa takáto ponuka nebude brať do procesu vyhodnocovania súťaže.

**15.4.** V prípade, ak záujemca predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky splnomocnenému zástupcovi verejného obstarávateľa. V prípade predloženia ponuky elektronickou poštou je rozhodujúci dátum na došlom maily u splnomocneného zástupcu verejného obstarávateľa.

**15.5.** Záujemca resp. uchádzač cenovú ponuku odovzdá v zalepenej obálke s označením „**Súťaž objekt č.24**“ – „**NEOTVARAŤ**“ a s adresou predkladateľa cenovej ponuky – pečiatka spoločnosti na podateľni Mestského úradu. V prípade zaslania elektronickou poštou uvedie záujemca resp. uchádzač v poli mailu Predmet označenie „**Súťaž objekt č.24**“ – „**NEOTVARAŤ**“ – kde v tele mailu musia byť zadané identifikačné údaje predkladateľa ponuky.

## 16. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

**16.1.** Kritériom na vyhodnotenie ponúk je:

najnižšia cena vyhodnocovaná cena bude konečná cena, za ktorú sa zákazka na dodanie tovaru alebo zákazka na poskytnutie služby alebo zákazky na uskutočnenie stavebných prác dodá vrátane DPH, t. j. súčet všetkých položiek)

Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.

Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.)

**16.2.** V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti ponúk, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na druhom mieste. V prípade odstúpenia uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na treťom mieste. alebo stavebných prác nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

## 17. Hodnotenie ponúk:

**17.1.** Vyhodnotenie ponúk bude vykonávané verejným obstarávateľom.

**17.2.** Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve.



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

---

- 17.3. Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty.
- 17.4. Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené vzostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa kritériá na vyhodnotenie ponúk.
- 17.5. V prípade odstúpenia záujemcu resp. uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste, bude zmluva uzavretá so záujemcom resp. uchádzačom na druhom mieste, alebo ďalšom nasledujúcom mieste v prípade, že záujemca resp. uchádzač, ktorý sa umiestnil v poradí, odmietne podpísať zmluvu o dielo k danej zákazke s verejným obstarávateľom.
- 17.6. V prípade, ak bude hodnotená iba jedna ponuka, verejný obstarávateľ bude skúmať iba prijateľnosť ponuky z ekonomického hľadiska v nadväznosti na rozpočet mesta.
- 17.7. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne vyhlásiť ďalšie kolo. Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.
- 17.8. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať námietky.

.....  
**PhDr. Ľuboš Tomko**  
**primátor mesta**

### Prílohy:

1. Plynoinštalácia
  - 1.1. Technická správa – Plynoinštalácia
  - 1.2. Pôdorys prízemie 1
  - 1.3. Pôdorys poschodie 2
  - 1.4. Situácia, axonometrická schéma, detail 3
2. Vykurovanie
  - 2.1. Technická správa – ústredné vykurovanie
  - 2.2. Pôdorys 1. NP
  - 2.3. Pôdorys 2. NP
  - 2.4. Závislá schéma vykurovania
3. Zadanie (výkaz výmer)
4. Formulár plnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk
5. Návrh zmluvy o dielo