



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

č. sp. 1682/2017-Há

## V Ý Z V A

### na zákazku s nízkou hodnotou

na predkladanie ponúk podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na poskytnutie služby na zákazku s názvom „**Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Západ**“ pre Mesto Stará Ľubovňa.

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

<b>Názov:</b>	<b>Mesto Stará Ľubovňa</b>
<b>V zastúpení:</b>	<b>primátor mesta PhDr. Ľuboš Tomko</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa</b>
<b>IČO:</b>	<b>00330167</b>
<b>Telefón:</b>	<b>052/ 43 15 249</b>
<b>Fax:</b>	<b>052/ 43 23 033</b>
<b>Stránkové hodiny:</b>	<b>8:00 – 15:30 hod.</b>
<b>Kontaktná osoba:</b>	<b>Ing. Anna Hrebíková</b>
<b>E-mail:</b>	<b><a href="mailto:anna.hrebikova@staralubovna.sk">anna.hrebikova@staralubovna.sk</a></b>

#### 2. Predmet zákazky: „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Západ“

Zákazka pozostáva zo samostatne vypracovanej časti *Architektonickej štúdie* a samostatne vypracovanej časti *Projektovej dokumentácie* na úrovni Realizačného projektu pre vydanie Stavebného povolenia stavby „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Západ“ s cieľom zapojenia sa do výzvy v rámci Operačného programu IROP 2014-2020.

#### 3. Rozsah predmetu zákazky

- 3.1. Navrhované riešenie daného územia musí vychádzať z hlavného cieľa predmetu zákazky, ktorým je zlepšenie kvality života s dôrazom na životné prostredie t. j. zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku.
- 3.2. Cenová ponuka bude vypracovaná v rozsahu predmetu zákazky, a to nasledovne:

##### *povinné zásahy:*

- obnova a výsadba verejnej zelene a sadovnícke úpravy s druhovým členením zelene s prispôbením zdravotno-hygienických štandardov kvality ovzdušia s ohľadom na alergény s prioritným využitím krátkodobých porastov a dôrazom na zvýšenie diverzifikácie vekovej a druhovej štruktúry drevín

- technická rekultivácia resp. terénne úpravy záujmového územia
  - zachytenie a využitie dažďovej vody v teréne napr. zberné jazierka, dažďové záhrady a pod.
  - oddychové zóny s kompletným mobiliárom a cyklostojanmi
  - verejne prístupné ihriská resp. multifunkčné športové plochy
  - komunikačné a spevnené plochy s dôrazom na znižovanie nepriepustnosti povrchov napr. zatravnovacie dlaždice, mlat – zhutnené drvené kamenivo, dlažby v pieskovom lôžku
  - bezbariérové prístupy a bezbariérové prvky
  - verejné osvetlenie v rámci komunikačných a spevnených plôch s využitím obnoviteľných zdrojov energie
  - vytvorenie systému automatického zavlažovania zelene v záujmovom území s dôrazom na max. hospodárnosť
  - navrhované opatrenia na zníženie emisií
- 3.3. Predmetné vnútroblokové priestory v celkovej výmere cca **28 500 m<sup>2</sup>** sú znázornené ohraničením červenou farbou v kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy.
- 3.4. Vzhľadom k tomu, že predmetné územie má členitý terén, verejný obstarávateľ zabezpečil výškopisné a polohopisné zameranie vnútroblokových priestorov, ktoré nebude zverejnené v prílohe, ale bude poskytnuté na vyžiadanie záujemcom pre potreby vypracovania cenovej ponuky.
- 3.5. Špecifiká predmetu zákazky uvedené v prílohe č. 1 tejto výzvy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto výzvy.
- 3.6. Verejný obstarávateľ žiada predložiť cenovú ponuku zvlášť na architektonickú štúdiu a zvlášť na projektovú dokumentáciu, pričom sa nejedná o rozdelenie zákazky na časti.
- 3.7. Realizačné náklady na stavbu budú v hodnote do 500 000,00 € s DPH.

#### **4. Slovník spoločného obstarávania**

Predmet zákazky je definovaný číselným znakom zo spoločného slovníka obstarávania (CPV):

Hlavný slovník obstarávania (CPV): 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby, 71210000-3 Poradenské architektonické služby, 71220000-6 Návrhárske a architektonické služby, 71222000-0 Architektonické služby pre vonkajšie oblasti, 71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 71241000-9 Štúdiá realizovateľnosti, poradenská služba, analýza, 71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

#### **5. Rozdelenie predmetu zákazky na časti**

- 5.1. Predmet zákazky nie je možné rozdeliť na jednotlivé časti, napriek tomu, že predkladať sa bude po častiach.

#### **6. Variantné riešenie**

- 6.1. Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

#### **7. Predpokladaná hodnota zákazky:**

- 7.1. Verejný obstarávateľ určil PHZ v súlade s § 6 ZVO **9 100,00 €** bez DPH.

## **8. Podmienky financovania a platobné podmienky:**

- 8.1. Predmet zákazky bude hrazený z fondov Európskej únie v spolufinancovaní z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.
- 8.2. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr, 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry.
- 8.3. Za riadne vykonané dielo bude mať povinnosť záujemca resp. uchádzač vystaviť faktúru a túto doručiť verejnému obstarávateľovi po prevzatí diela zástupcom verejného obstarávateľa vo veciach technických, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.4. Predávajúcemu sa neposkytne žiadny preddavok.
- 8.5. Nevybratie uchádzača za dodávateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

## **9. Typ zmluvy**

- 9.1. Na predmet zákazky verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom ***zmluvu o vytvorení autorského diela a udelení licencie podľa zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom zákone*** na dodanie predmetu zákazky v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka na dobu určitú.

## **10. Miesto dodania predmetu zákazky:**

- 10.1. Miesto dodania: Mestský úrad Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

## **11. Trvanie zmluvného vzťahu a lehoty**

- 11.1. Obdobím trvania zmluvy o vytvorení autorského diela a udelenie licencie podľa zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom zákone na dodanie predmetu zákazky je v zmysle obchodných podmienok dodania predmetu zákazky a zmluvných údajov nasledovne:
  - a. Termín dodania Architektonickej štúdie verejný obstarávateľ stanovuje do **15.05.2017**.
  - b. Termín dodania Projektovej dokumentácie verejný obstarávateľ stanovuje do **09.06.2017**.
  - c. Termín dodania predmetu zákazky je fixný vzhľadom k tomu, že predmet zákazky je nevyhnutný podklad pre prípravu žiadosti o NFP

## **12. Obhliadka miesta a dodanie predmetu zákazky**

- 12.1. Výdavky spojené s obhliadkou územia predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 12.2. V prípade záujmu a potreby, si môže záujemca vykonať individuálne obhliadku miesta predmetu zákazky, aby si sám overil a získal potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.
- 12.3. Záujemcom pri individuálnej obhliadke miesta dodania predmetu zákazky bude k dispozícii v pracovných dňoch:

Ing. Anna Hrebíková, e-mail: [anna.hrebikova@staralubovna.sk](mailto:anna.hrebikova@staralubovna.sk) tel.: 0524315249

## **13. Požiadavky na vyhotovenie ponuky a jej obsah**

- 13.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.
- 13.2. Ponuka musí obsahovať:

- 13.2.1. **Titulný list**, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predložených (žiadaných) dokladov
- 13.2.2. **Identifikačné údaje záujemcu, resp. uchádzača** so všetkými náležitosťami s kontaktnými údajmi.
- 13.2.3. **Čestné prehlásenie záujemcu, resp. uchádzača**, podpísané štatutárnym zástupcom spoločnosti že:
- súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom uvedenými vo výzve
  - údaje v predloženej cenovej ponuke sú úplné a pravdivé.
- 13.2.4. **Overenú fotokópiu dokladu o oprávnení**, ktorým preukáže, že je oprávnený dodať a uskutočniť službu, ktorá je predmetom zákazky v súlade s §32 ods. 1 písm. e) v nadväznosti na ods. 2 písm. e) zákona č. 343/2016 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 13.2.5. **3 referencie** vypracovania projektovej dokumentácie stavby revitalizácie verejného priestranstvá, ktorej realizačné náklady boli min. v hodnote 50 000 €.
- 13.2.6. Jednoduché ideové zobrazenie návrhu riešenia záujmového územia v mierke 1 : 1000 vrátane stručného popisu
- 13.2.7. Vyplnený „**Návrh na plnenie kritérií**“ (tlačivo tvorí prílohu č. 3 tejto výzvy)

Návrh na plnenie kritérií musí byť spracovaný ocenením I. Architektonickej štúdie a II. Projektovej dokumentácie. Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzača predloženie presnej ceny predmetu zákazky vyplnením tlačiva *Návrh na plnenie kritérií*, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto výzvy. Neakceptuje sa dodanie letáku, všeobecnej alebo inej alternatívnej ponuky, z ktorej nebude jednoznačne vyplývať celková cena predmetu zákazky v požadovanom rozsahu.

#### **14. Požiadavky na vypracovanie predmetu zákazky**

- 14.1. Predmet zákazky musí byť odovzdaný verejnému obstarávateľovi v požadovanej forme.
- 14.2. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo priebežnej komunikácie s vybraným uchádzačom počas spracovávania predmetu zákazky, predkladať návrhy a odsúhlasovať jednotlivé časti predmetu zákazky vzhľadom na požiadavky výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2017-16 prostredníctvom odbornej komisie stanovenej verejným obstarávateľom.
- 14.3. Pri spracovávaní predmetu zákazky rešpektovať pripravený zámer na vybudovanie detského ihriska s výmerou plochy 16 m x 21 m.
- 14.4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo súčinnosti od vybraného uchádzača pri príprave dokumentov požadovaných v rámci žiadosti o NFP.

#### **15. Jazyk ponuky**

- 15.1. Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, prípadne českom jazyku.

#### **16. Spôsob stanovenia ceny**

- 14.1. Verejný obstarávateľ požaduje stanoviť cenu predmetu zákazky dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a cena bude špecifikovaná ako záväzná a maximálna.

14.2. Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky v nasledujúcom zložení:

- navrhovaná cena za Architektonickú štúdiu v € bez DPH
- sadzba DPH v % s vyčíslením hodnoty DPH v €
- navrhovaná cena za Architektonickú štúdiu v € s DPH
- navrhovaná cena za Projektovú dokumentáciu v € bez DPH
- sadzba DPH v % s vyčíslením hodnoty DPH v €
- navrhovaná cena za Projektovú dokumentáciu v € s DPH
- navrhovaná celková cena za celý predmet zákazky v € bez DPH
- sadzba DPH v % s vyčíslením hodnoty DPH v €
- navrhovaná celková cena za celý predmet zákazky v € s DPH

V prípade uchádzačov, ktorí nie sú platcami DPH, túto skutočnosť uvedenú v „Návrhu na plnenie kritérií“ v mieste pod tabuľkou.

#### **17. Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

- 17.1. Ponuky záujemcov je potrebné doručiť na poštovú adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy, osobne do podateľne úradu na tej istej adrese
- 17.2. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **18.04.2017 o 10:00** hod.
- 17.3. Ponuka záujemcu predložená v písomnej forme po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti bezodkladne záujemcovi neotvorená.
- 17.4. V prípade, ak záujemca predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky do podateľne verejného obstarávateľa.
- 17.5. Záujemca resp. uchádzač cenovú ponuku odovzdá v zalepenej obálke s označením „**Sút'az – Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Západ**“ – „**NEOTVARAŤ**“ s názvom a adresou predkladateľa cenovej ponuky.

#### **18. Kritéria na vyhodnotenie ponúk**

- 18.1. Kritériom na vyhodnotenie ponúk je:
  - najnižšia celková cena v súčte za Architektonickú štúdiu a Projektovú dokumentáciu v € s DPH za predmet zákazky
- 18.2. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.
- 18.3. V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti ponúk, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na druhom mieste. V prípade odstúpenia uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na treťom mieste. Nevybratie uchádzača za poskytovateľa služby nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

## **19. Hodnotenie ponúk:**

- 19.1. Vyhodnotenie ponúk bude vykonávané verejným obstarávateľom prostredníctvom odbornej komisie, ktorá bola stanovená pre účel verejného obstarávania na poskytnutie služby predmetu zákazky.
- 19.2. Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve.
- 19.3. Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty.
- 19.4. Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené vzostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk.
- 19.5. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať námietky.

## **20. Ostatné informácie**

- 20.1. Verejný obstarávateľ požaduje viazanosť ponúk do 31.12.2017.
- 20.2. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne vyhlásiť ďalšie kolo. Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.

.....  
**primátor mesta**  
**PhDr. Ľuboš Tomko**

### **Prílohy:**

1. Špecifiká predmetu zákazky
2. Kópia katastrálnej mapy predmetného územia s vyznačením hranice vnútroblokových priestorov červenou farbou
3. Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk