

V Ý Z V A

na zákazku s nízkou hodnotou

na predkladanie ponúk podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na poskytnutie služby spracovanie územnoplánovacej dokumentácie s názvom „**Zmeny a doplnky č. 1 UPN mesta Stará Ľubovňa**“ ďalej len ZaD pre mesto Stará Ľubovňa.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Mesto Stará Ľubovňa
Sídlo:	Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO:	00330167
Telefón:	052/ 43 15 249
Fax:	052/ 43 23 033
Stránkové hodiny:	8:00 – 15:30 hod.
Kontaktná osoba:	Ing. Ján Kunák
E-mail:	jan.kunak@staralubovna.sk

2. Predmet zákazky:

2.1. Zákazka pozostáva: zo spracovania ZaD UPN mesta Stará Ľubovňa v nasledujúcom členení:

- zmena plochy polyfunkčnej zástavby (občianskej vybavenosti, skladov, výroby...) vo výhlade na návrh za účelom umiestnenia predajne a administratívnej budovy v lokalite medzi Salašom u Franka a VSE na Popradskej ul.,
- zmena plochy obytnej zástavby rodinných domov z výhľadu na návrh za účelom zástavby RD v lokalite nad zástavbou RD na Zimnej ul.,
- zrušenie cestného prepojenia Garbiarskej ul. zadnej s ul. Jarmočnou cez ulicu SNP z dôvodu plánovanej výstavby RD v lokalite Garbiarska ul., ul. SNP a ul. Jarmočná,
- zmena v časti zástavby základnej občianskej vybavenosti na výstavbu bytových domov s polyfunkčným využitím so 4 NP v lokalite IBV Šibeničná hora,
- rozšírenie plochy športu z dôvodu osadenia vrcholového stožiaru lyžiarskeho vleku v lokalite Krivul'a pri Zimnej ulici,
- doplnenie lokality o IBV resp. rozšírenie lokality o IBV – výhľad v lokalite Rovinky k Novej Ľubovni (lokalita nad Agrostavom),
- doplnenie územného plánu o oblasť chatovej výstavby na rekreačné účely v lokalite pod mestskou hájenkou,
- zmena územného plánu časti plochy pre šport (cca šírka 30m) na plochu občianskej vybavenosti – materská škola v lokalite Podsadek - časť plochy futbalového ihriska.

3. Variantné riešenie:

3.1. Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

4. Predpokladaná hodnota zákazky:

- 4.1. Verejný obstarávateľ určil PHZ v súlade s § 6 ZVO na 8 000,00 € s DPH.

5. Podmienky financovania:

- 5.1. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry, 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 5.2. Za riadne vykonané dielo bude mať povinnosť záujemca resp. uchádzač vystaviť faktúru a túto doručiť verejnému obstarávateľovi po posúdení diela podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) Okresným úradom v Prešove.
- 5.3. Spracovateľovi predmetu zákazky môže byť poskytnuté čiastočné plnenie max. do výšky 50% z ceny diela po prevzatí diela na prerokovanie s dotknutými orgánmi.
- 5.4. Predmet zákazky bude hradený z rozpočtu mesta Stará Ľubovňa.
- 5.5. Nevybratie uchádzača za dodávateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

6. Typ zmluvy

- 6.1. Na predmet zákazky verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom **zmluvu o dielo** na poskytnutie služby_v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka na dobu určitú.

7. Miesto dodania predmetu zákazky:

- 7.1. Miesto dodania a realizácie predmetu zákazky:
Mestský úrad, Obchodná č. 1, Stará Ľubovňa

8. Trvanie zmluvného vzťahu, lehoty a zmluvná pokuta

- 8.1. Obdobím trvania zmluvy o dielo na poskytnutie služby predmetu zákazky je v zmysle obchodných podmienok dodania predmetu zákazky a zmluvných údajov. Predpokladané obdobie je 6 mesiacov. Lehota začne plynúť v deň nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 8.2. Dielo bude riadne odovzdané verejnému obstarávateľovi na prerokovanie najneskôr do **12.12.2016**
- 8.3. V prípade, ak dodávateľ nedodá dielo riadne a včas (t. j. podľa bodu 8.2 predmetnej výzvy), verejný obstarávateľ má právo požadovať od dodávateľa predmetu zákazky zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela € s DPH za každý deň omeškania, náhrada škody tým ale nie je dotknutá.

9. Obhliadka miesta a dodanie predmetu zákazky

- 9.1. Výdavky spojené s obhliadkou miest, na ktoré je rozčlenený predmet zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 9.2. V prípade záujmu a potreby, si môže záujemca vykonať individuálne obhliadku miest, na ktoré je rozčlenený predmet zákazky, aby si sám overil a získal potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.
- 9.3. Záujemcom pri individuálnej obhliadke miest, na ktoré je rozčlenený predmet zákazky bude k dispozícii v pracovných dňoch:
Ing. Ján Kunák, jan.kunak@staralubovna.sk, tel.: 0524315249

10. Vyhotovenie ponuky a jej obsah

- 10.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.

10.2. Ponuka musí obsahovať:

10.2.1. Titulný list, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predložených (žiadaných) dokladov

10.2.2. Identifikačné údaje záujemcu, resp. uchádzača so všetkými náležitosťami s kontaktnými údajmi.

10.2.3. Overený doklad o oprávnení podnikat' slúžiaci na právne účely. Oprávnenie na uskutočnenie poskytnutia služby minimálne v rozsahu na hlavný predmet zákazky.

10.2.4. Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk

10.2.5. Cenová ponuka – celková cena za dielo.

10.2.6. Minimálne 3 referencie poskytnutia služby, ktorej predmetom bolo spracovanie UPN resp. ZaD UPN prípustne aj z pozície spoluriešiteľa. Referencia bude obsahovať názov predmetu zákazky, názov obstarávateľa predmetu zákazky, termín poskytnutia služby a kontaktnú osobu obstarávateľa.

11. Jazyk ponuky

11.1. Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, prípadne českom jazyku.

12. Mena, spôsob tvorby ceny a ceny uvádzané v ponuke

12.1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom predmetu zákazky musí byť uvedená v mene Euro.

12.2. Spôsob tvorby ceny:

12.2.1. Verejný obstarávateľ požaduje stanoviť cenu predmetu zákazky dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vykonáva a cena bude špecifikovaná ako záväzná a maximálna.

12.2.2. Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky podľa požadovaných položiek s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.

12.2.3. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie vo svojej ponuke.

12.2.4. Do ceny je nutné premietnuť maximálne preukázateľné, ekonomicky oprávnené náklady na predmet zákazky a primeraný zisk.

12.2.5. Cena bude spracovaná uchádzačom na základe aktuálnych trhových cien.

12.3. Konečná cena za poskytnutie služby musí byť konečná so splnením všetkých podmienok. Prípadná čiastková cena za ktorúkoľvek podmienku, musí byť zarátaná vo finálnej cenovej ponuke a dodatočná žiadosť o úhradu vyplývajúca z akejkoľvek podmienky nebude možná a bude sa brať ako porušenie podmienok.

13. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

13.1. Ponuky záujemcov je potrebné doručiť na poštovú adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy, osobne do podateľne úradu na tej istej adrese alebo na elektronickú adresu verejného obstarávateľa:

E-mail: jan.kunak@staralubovna.sk

13.2. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **28.11.2016 o 10:00 hod.**

- 13.3.** Ponuka záujemcu predložená v písomnej forme po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti bezodkladne záujemcovi neotvorená. V prípade podania elektronickou poštou sa takáto ponuka nebude brať do procesu vyhodnocovania súťaže.
- 13.4.** V prípade, ak záujemca predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky splnomocnenému zástupcovi verejného obstarávateľa. V prípade predloženia ponuky elektronickou poštou je rozhodujúci dátum na došlom mailu u splnomocneného zástupcu verejného obstarávateľa.
- 13.5.** Záujemca resp. uchádzač cenovú ponuku odovzdá v zalepenej obálke s označením „**Súťaž - Zmeny a doplnky č. 1 UPN mesto Stará Ľubovňa**“ – „**NEOTVARAŤ**“ s adresou predkladateľa cenovej ponuky – pečiatka spoločnosti na podateľni Mestského úradu. V prípade zaslania elektronickou poštou uvedie záujemca resp. uchádzač v poli mailu Predmet označenie „**Súťaž - Zmeny a doplnky č. 1 UPN mesto Stará Ľubovňa**“ – „**NEOTVARAŤ**“ kde v tele mailu musia byť zadané identifikačné údaje predkladateľa ponuky.

14. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- 14.1.** Kritériom na vyhodnotenie ponúk je:

- najnižšia cena

(vyhodnocovaná cena bude konečná cena, za ktorú sa zákazka na poskytnutie služby dodá vrátane DPH, t. j. celková cena za dielo)

- 14.2.** Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.

15. Hodnotenie ponúk:

- 15.1.** Vyhodnotenie ponúk bude vykonávané verejným obstarávateľom.
- 15.2.** Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve.
- 15.3.** Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty.
- 15.4.** Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené vzostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa kritériá na vyhodnotenie ponúk.
- 15.5.** V prípade odstúpenia záujemcu resp. uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste, bude zmluva uzavretá so záujemcom resp. uchádzačom na druhom mieste, alebo ďalšom nasledujúcom mieste v prípade, že záujemca resp. uchádzač, ktorý sa umiestnil v poradí, odmietne podpísať zmluvu o dielo k danej zákazke s verejným obstarávateľom.
- 15.6.** V prípade, ak bude hodnotená iba jedna ponuka, verejný obstarávateľ bude skúmať iba prijateľnosť ponuky z ekonomického hľadiska v nadväznosti na rozpočet mesta.
- 15.7.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne vyhlásiť ďalšie kolo. Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.
- 15.8.** Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať námietky.

16. Ostatné informácie

- 16.1.** Verejný obstarávateľ nepredložíť nedisponuje platnou UPN v grafickom súbore. Verejný obstarávateľ požaduje viazanosť ponúk do 31.12.2016
- 16.2.** Verejný obstarávateľ požaduje dodať predmet zákazky vo forme návrhu na prerokovanie a po schválení v čistopise v počte po 3 ks v analógovej a elektronickej forme.

- 16.3.** Platný územný plán mesta je zverejnený na web stránke verejného obstarávateľa.
- 16.4.** Návrh ZaD bude pozostávať z textovej a grafickej časti. Grafická časť bude obsahovať výkres priestorového a funkčného usporiadania územia, návrh verejného dopravného systému, návrh technického vybavenia, návrh verejnoprospešných stavieb, vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a oznámenie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Textová časť bude obsahovať návrh regulatívov pre rozvojové a reštrukturalizované plochy, kde budú formulované zásady priestorového usporiadania a limitov funkčného využitia územia.

.....
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Prílohy:

1. Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk.

Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk

Zákazka na poskytnutie služby:

„Zmeny a doplnky č. 1 UPN mesta Stará Ľubovňa“

Uchádzač:

Obchodné meno:

Adresa podnikania:

IČO:

Návrh na plnenie kritéria - cena	
cena predmetu zákazky bez DPH	,- EUR
DPH 20%	,- EUR
cena predmetu zákazky s DPH	,- EUR

Slovom:

V, dňa