



## ROZHODNUTIE

### verejnou vyhláškou

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ustanovenia § 61 písm. c), § 71 a § 65 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zák. Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), rozhodujúc o žiadosti mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 zo dňa 21.08.2023 vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu „Inžinierske siete na ulici SNP v Starej Ľubovni“ po vykonanom vodoprávnom konaní podľa § 73 vodného zákona a v zmysle § 46 a § 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

### I. p o v o ľ u j e

v zmysle §§ 120 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona a v zmysle § 26 ods. 1 a ods. 2 vodného zákona stavbu „Inžinierske siete na ulici SNP v Starej Ľubovni“

#### Charakteristické údaje o stavbe:

<b>Investor</b>	:	Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
<b>Názov stavby</b>	:	Inžinierske siete na ulici SNP v Starej Ľubovni
<b>Stavebný objekt</b>	:	SO – 01.1–Rozšírenie kanalizácie – Juhozápadný objekt SO – 02.1–Rozšírenie kanalizácie - Severovýchodný objekt SO - 02.2 – Rozšírenie vodovodu – Severovýchodný objekt
<b>Kat. územie</b>	:	Stará Ľubovňa
<b>Miesto stavby</b>	:	KN-C 1935/280, 1907/1, 307/3, 309/3, 311/3, 312/3, 315/3, 316/3, 319/3, 320/3, 324/3, 326/3, 328/4, 329/4, 333/4, 334/4, 334/3, 302/4, 303/4, 304/3, 305/1, 1907/4, 397, 399/2, 399/1, 1910/1, 1910/3, 437 (KN-E 223/2, 262/3, 5561/17), 1935/6

		(KN- 5561/17), 1910/8, 444/2, 445/1 (KN-E 223/4), 445/2, 1910/2, 1926 (KN-E 377/1, 377/2) 1933/11, (KN-E 5496/5).
<b>Vlastnícke práva</b>	:	Mesto SL – LV č. 3696 a LV 4542
		– Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 04.04.2024.
		- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 128/2023 zo dňa 14.04.2023.
		- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 132/2023 zo dňa 17.04.2023.
		- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy a zriadení vecného bremena č. 133/2023 zo dňa 17.04.2023.
<b>Druh pozemku</b>	:	zastavané plochy a nádvorcia.
<b>Charakter stavby</b>	:	vodná stavba.
<b>Účel stavby</b>	:	zásobovanie lokality pitnou vodou a odkanalizovanie predmetnej lokality od splaškových vôd.
<b>Zodpovedný projektant</b>	:	Ing. Alžbeta Volaříková, autorizovaný stavebný inžinier, Stavebné konštrukcie, číslo SKSI 2796*A*4-24, (09/2021)
<b>Spôsob zhotovenia stavby</b>	:	dodávateľsky
<b>Zhotoviteľ stavby</b>	:	po výberovom konaní
<b>Stavebný dozor</b>	:	po výberovom konaní
<b>Lehota dokončenia stavby</b>	:	12/2030
<b>Stručný popis stavby</b>	:	rozšírenie verejného vodovodu a rozšírenie verejnej kanalizácie

### **SO 01.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Juhozápadný objekt**

Navrhované rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie pre navrhovanú IBV na ulici SNP bude na verejnú kanalizáciu. Splaškové vody z navrhovaných rodinných domov budú odvádzané samostatnými kanalizačnými prípojkami z potrubia PVC DN 160 min 2% cez revízne kanalizačné šachty DN 400 s následným napojením potrubia do navrhovaného rozšírenia splaškovej kanalizácie PVC DN 200. Bod napojenia do verejnej kanalizácie bude realizovaný vyfrézovaním v hornej tretine a vloženie tvarovky AWADOCK DN 200. Na trase sú osadené plastové šachty DN 400. Celková dĺžka rozšírenia splaškovej kanalizácie je pre objekt SO 01.1 – juhozápadný objekt – 166 m. Prechod potrubia pod miestnou komunikáciou bude pretláčaním.

### **SO 02.1 – Rozšírenie verejnej kanalizácie – Severovýchodný objekt**

Navrhované rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie pre navrhovanú IBV na ulici SNP bude na verejnú kanalizáciu. Splaškové vody z navrhovaných rodinných domov budú odvádzané samostatnými kanalizačnými prípojkami z potrubia PVC DN 160 min 2% cez revízne kanalizačné šachty DN 400 s následným napojením potrubia do navrhovaného rozšírenia splaškovej kanalizácie PVC DN 200. Bod napojenia do verejnej kanalizácie bude realizovaný vyfrézovaním v hornej tretine a vloženie tvarovky AWADOCK DN 200. Na trase sú osadené plastové šachty

DN 400. Celková dĺžka rozšírenia splaškovej kanalizácie je pre objekt SO 02.1 – severovýchodný objekt – 569 m.

### **SO 02.2 – Severovýchodný objekt – Rozšírenie verejného vodovodu**

Potrebu pitnej a požiarnej vody pre navrhované rodinné domy zabezpečí novo navrhnutá vetva vodovodu. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu HDPE 100 RC SDR 17, PN 10-110x6,6, v celkovej dĺžke cca. 225 m. Navrhovaná vetva vodovodu bude osadená pri okraji navrhovanej komunikácie v zámkovej dlažbe.

Za bodom napojenia bude osadené šúpatko s teleskopickou zemnou súpravou a na konci vetvy sa v najnižšom mieste vetvy osadí podzemný hydrant na zabezpečenie vody pre hasenie požiaru, ktorý bude slúžiť ako kalník. Ďalej bude vodovod pokračovať parcelou 1907/4 ku ulici Hviezdoslavovej, kde napojením na jestvujúci vodovod DN 80 – liatina dôjde ku zokruhovaniu vodovodnej siete. Prepojenie na jestvujúci vodovod bude vsadením T- kusu a prechodovej armatúry liatina-plast.

### **Podmienky pre realizáciu stavby:**

Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby (Ing. Alžbeta Volaříková autorizovaný stavebný inžinier, Stavebné konštrukcie, číslo SKSI 2796\*A\*4-24 (09/2021)) pri dodržaní platných stavebných predpisov STN, ustanovení stavebného zákona a vodného zákona.

1. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
2. Zmeny a odchýlky od schválenej PD je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie stavby oprávnenou osobou.
5. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
6. Stavebník písomne oznámi začatie stavby špeciálnemu stavebnému úradu (OÚ – Stará Ľubovňa).
7. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
8. Stavebník je povinný nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povoleného vodohospodárskeho diela podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
9. Pred začatím prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení.
10. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania:

### **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie:**

Dodržať podmienky vyjadrenia č. OU-SL-OSZP- 2023/008113-002 zo dňa 04.10.2023:

1. Pri realizačných prácach je potrebné dbať na minimalizáciu zásahov do prírodného prostredia, ako aj na dodržanie platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny.
2. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z. z. (vid' najmä §§ 46 až 48 tohto zákona).
3. Po ukončení stavby upraviť porušený terén a odstrániť prebytočný materiál.

4. Ak by súčasťou stavby bolo nadzemné VN el. vedenie, tak pri budovaní a plánovanej rekonštrukcii nadzemného elektrického vedenia použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov (§4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z).

### **Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor**

Dodržať podmienky vyjadrenia č. OU-SL-PLO-2023/008752-009 zo dňa 17.10.2023:

1. Zabezpečiť , aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
2. Akúkoľvek činnosť a vstupy na pozemky si investor stavby dohodne s vlastníkmi pozemkov, prípade užívateľom pozemkov.
3. Žiadateľ je povinný oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
4. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku humusového horizontu.
5. Investor stavby zabezpečí humusovú skrývku a následne vráti dočasne odňatú poľnohospodársku pôdu do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t. j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorničia a ornice na celú plochu dočasného odňatia, tak ako je uvedené v návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

### **RÚVZSL v Starej Ľubovni**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle záväzného stanoviska č. RÚVZSL/OHŽPaZ/453/1005/2024 zo dňa 15.02.2024.

Z hľadiska ochrany verejného zdravia pred začatím využívania nového úseku vodovodu je potrebné podľa § 17c ods.4 písm. f) zákona č. 355/2007 Z.z. vykonať mimoriadnu kontrolu kvality pitnej vody v rozsahu minimálnej analýzy podľa § 6 ods.. 1 písm. a) vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 91/2023 Z.z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov. Splnenie uvedenej požiadavky vyhovujúcim spôsobom z hľadiska ochrany zdravia bude overené orgánom verejného zdravotníctva pri posudzovaní návrhu na kolaudáciu predmetnej stavby podľa §13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **VSD**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle záväzného stanoviska č. 23586/2023 zo dňa 18.09.2023 pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na [www.vsdeshop.sk](http://www.vsdeshop.sk).
- V prípade, že dôjde ku križeniu podzemného vedenia, alebo k súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab 1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla.

- Pri zmene kategórie priestoru( povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 ( chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

### **Slovak Telekom a.s., Bratislava**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle záväzného stanoviska č. 6612318793 zo dňa 08.07.2023:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, [stefan.klein@telekom.sk](mailto:stefan.klein@telekom.sk), +421 52 7733845.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., [spojstav@spojstavke.sk](mailto:spojstav@spojstavke.sk), 055/7292632, 053/4411177

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1, 5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím ( zasypaním),
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami ( z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia,

V prípade požiadavky napojenia lokality resp. objektu na VSST ( verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

### **SPP a.s. Bratislava**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby v zmysle stanoviska č. TD/PS/0137/2023/Hy zo dňa 01.08.2023:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení ( technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodenia plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52 242 5201) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000290423,
- stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP- distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo – právne vysporiadanie stavby,

Technické podmienky:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého plynovodu a stredotlakého plynovodu a vo vzdialenosti

menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Poprad, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh,

Osobitné podmienky:

- rozšírenie STL distribučnej siete SO 02.3 Severovýchodná vetva D 63 PE, dl. 430, STL PP D 32 PE, dl. celkom 22,0 m – 10 ks a SO 01.3 Juhozápadná vetva: D 63 PE, dl. 193, STL PP D 32 PE. dl. celkom 18 – 9 ks.

### **Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle vyjadrenia č. 15/2023 zo dňa 17.07.2023 za dodržania nasledujúcich podmienok:

- žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia,
- zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia,
- upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie,
- vyzve svojich pracovníkov aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky,
- okamžite ohlásí každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s.r.o.,
- žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti, priestorové vytýčenie siete písomne na adrese: Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, alebo emailom na [net@slnet.sk](mailto:net@slnet.sk) minimálne 5 dni pred požadovaným termínom vytýčenia.
- bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických a príslušných STN,
- v prípade , ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spätný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

### **PVPS a.s. Stará Ľubovňa**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle vyjadrenia č. P – 1885/2024 zo dňa 06.02.2024 za dodržania nasledujúcich podmienok:

- pri osadení/výmene starých stožiarov, pokládke kábelového vedenia v zemi a STL distribučnej siete (súbeh) žiadame dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. -1,8 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného/kanalizačného potrubia na obidve strany ( prevádzkové a stavebné objekty osadiť mimo ochranného pásma verejného vodovodu/kanalizácie.) V prípade, že z vážnych dôvodov nebude možné dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona, požadujeme dodržať vzdialenosť v zmysle priestorovej normy STN 73 6005.
- ak dôjde ku križovaniu zemného vedenia s našim vodovodným potrubím, požadujeme dodržať STN 736005 a pri výkopových prácach dodržať minimálne krytie nášho vedenia. Výkopové práce v blízkosti nášho vedenia vykonávať ručne a podzemné vedenie uložiť do chráničky (nepoužívať HDPE čiernej farby s modrými pruhmi).  
Upozorňujeme že priestorová norma rieši uloženie vedení v horizontálnom smere, ale nie vo vertikálnom. Z tohto dôvodu, budeme požadovať uloženie elektrického kábla minimálne 40 cm pod vodovodným potrubím.
- pred začatím výkopových prác požiadajte o vytýčenie našich podzemných vedení a zariadení. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete – Galík Peter/090517937 - vod. Po vytýčení požadujeme vykonať zápis do stavebného denníka.
- v prípade, že sa začne s výkopovými prácami bez vytýčenia našich podzemných vedení, PVPS, a.s., ako prevádzková spoločnosť, nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia.
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu vodárenských zariadení, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním správcu siete na odkontrolovanie stavu obnaženého zariadenia.
- každé poškodenie vodárenského zariadenia musí byť ihneď ohlásené správcovi siete.
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme vodárenských zariadení správcovi siete najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením zemných prác.
- naši pracovníci majú právo kontroly na predmetnej stavbe a spoločnosť vykonávajúca výkopové práce sa musí na požiadanie našim pracovníkom preukázať stavebným povolením, územným rozhodnutím, alebo iným dokladom, ktorým je stavba povolená a týmto vyjadrením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo na pozastavenie práce do doby vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia a povolenia stavby.
- Po ukončení stavebných prác a zemných prác požadujeme doložiť našej spoločnosti geodetické zameranie Vašej siete v súradnicovom systéme a vo formáte dwg alebo dgn bezodplatne (jozef.lichvar@pvpsas.sk).

### **SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ KE:**

Z hľadiska technicko- prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s predloženou PD stavby na účely stavebného konania je možné súhlasiť, pri dodržaní nasledujúcich podmienok stanoviska č. SVP 2420/2024/2 zo dňa 23.01.2024:

1. Začiatok stavebných prác požadujeme oznámiť správe SVP, š.p. písomne min. 5 dní vopred na emailovú adresu [marian.smrek@svp.sk](mailto:marian.smrek@svp.sk) z dôvodu určenia dozoru zo strany našej organizácie, ktorý bude oprávnený v prípade potreby predkladať doplňujúce požiadavky v rámci realizácie uvedených prác.



2. Pred začiatkom prác požadujeme previesť spoločnú kontrolu stavu oporného múru, oceľového zábradlia a opevnenia koryta s vyhotovením písomného záznamu odsúhlaseného zo strany objednávateľa ako aj zhotoviteľa prác a správcu toku.
3. V prípade poškodenia svahov koryta prípadne príľahlého zábradlia a existujúceho betónového protipovodňového múru budeme požadovať ich nápravu do pôvodného stavu
4. V prípade poškodenia hrádze (násypu) nachádzajúceho sa na ľavom brehu toku Jakubianka, budeme požadovať jej nápravu do pôvodného stavu s osiatím a predpísanou mierou zhutnenia násypov, uvedené práce musí osobne odsúhlasiť náš pracovník.
5. Akýkoľvek materiál je zakázané umiestňovať na svahy a do koryta vodného toku Jakubianka, a tým znižovať jeho prietoknosť.
6. Akýkoľvek zásah do koryta vodného toku a jeho svahov bez súhlasu správcu toku je neprípustný.
7. Akékoľvek zmeny v projektovej dokumentácii je nutné vopred písomne odsúhlasiť so správcom toku a až následne začať s realizáciou prác.
8. Za prípadné škody na majetku fyzických a právnických osôb správcu toku nepreberá žiadnu zodpovednosť.
9. Ku kolaudačnému konaniu požadujeme prizvať zástupcu správcu toku a doložiť porealizačné – geodetické zameranie skutočne prevedených trás inžinierskych sietí v digitálnej forme.

Zároveň upozorňujeme, že podľa § 49 odst. 5 vodného zákona za škody spôsobené pri mimoriadnych udalostiach ako aj pri správe a užívaní vodných tokov správca toku nepreberá žiadnu zodpovednosť.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Vo vodoprávnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania

### **Všeobecné ustanovenia**

1. Vybudovaná vodná stavba je stavbou trvalou po dobu jej životnosti.
2. Toto rozhodnutie platí podľa § 67 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v termíne do dvoch rokov bude stavba začatá.

### **O d ô v o d n e n i e**

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 (ďalej navrhovateľ) žiadosťou, ktorá bola doručená na Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, dňa 23.08.2023, požiadalo o vydanie stavebného (vodoprávneho) povolenia na vodnú stavbu „Inžinierske siete na ulici SNP v Starej Ľubovni“ SO-01.1 Rozšírenie kanalizácie – Juhozápadný objekt, SO-02.1 Rozšírenie kanalizácie – Severovýchodný objekt, SO 02.2 – Rozšírenie vodovou -Severovýchodný objekt, číslo parcely KN-C 1935/280, 1907/1, 307/3, 309/3, 311/3, 312/3, 315/3, 316/3, 319/3, 320/3, 324/3, 326/3, 328/4, 329/4, 333/4, 334/4, 334/3, 302/4, 303/4, 304/3, 305/1, 1907/4, 397, 399/2, 399/1, 1910/1, 1910/3, 437 (KN-E 223/2, 262/3, 5561/17), 1935/6 (KN- 5561/17), 1910/8, 444/2, 445/1 (KN-E 223/4), 445/2, 1910/2, 1926 (KN-E 377/1, 377/2) 1933/11, (KN-E 5496/5), k. ú. Stará Ľubovňa.

Dňom podania žiadosti navrhovateľa bolo začaté správne konanie v zmysle §§ 120 a zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona a v zmysle § 26 ods. 1 a ods. 2 vodného zákona v znení

neskorších predpisov vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „Inžinierske siete na ulici SNP v Starej Ľubovni“ SO-01.1 Rozšírenie kanalizácie – Juhozápadný objekt , SO-02.1 Rozšírenie kanalizácie – Severovýchodný objekt, SO 02.2 – Rozšírenie vodovou -Severovýchodný objekt.

Žiadateľ spolu so žiadosťou doložil:

- Projektovú dokumentáciu 3x (09/2021).
- Vyjadrenie OU-SL-OSZP- 2023/008113-002 zo dňa 04.10.2023; vyjadrenia č. OU-SL-PLO-2023/008752-009 zo dňa 17.10.2023
- Vyjadrenie Prvá internetová, s.r.o. č. 15/2023 zo dňa 17.07.2023
- Vyjadrenie SPP, a.s., č. TD/PS/0137/2023/Hy zo dňa 01.08.2023
- Vyjadrenie PVS, a.s., č. 2264/2023/IS/21 zo dňa 25.09.2023
- Vyjadrenie Slovak Telekom , a.s. č. 6612318793 zo dňa 08.07.2023
- Stanovisko správcu toku č. SVP 2420/2024/2 zo dňa 23.01.2024.
- Súhlas SVP, š.p. so vstupom na pozemok č. CS SVP OZ KE 118/2022/4 zo dňa 11.02.2022
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 128/2023 zo dňa 14.04.2023
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 129/2023 zo dňa 24.07.2023
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 130/2023 zo dňa 13.04.2023
- Dodatok č. 1, CRZ: 17/2024 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 130/2023
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 132/2023 zo dňa 17.04.2023
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 133/2023 zo dňa 17.04.2023
- Odborné stanovisko TUV SUD Slovakia, s.r.o. č. 7165050394/40/23/GT/OS/R zo dňa 18.07.2023
- Stanovisko SVP 2420/2024/2 zo dňa 23.01.2024
- Rozhodnutie č. 2021/987-556/SÚ/Mo zo dňa 15.03.2023
- Zmluva o podmienkach rozšírenia distribučnej siete č. 1000290423 zo dňa 18.05.2023

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad listom č. OU-SL-OSZP-2024/000264-00226.002.2024 zo dňa 11.01.2024 oznámil začatie stavebného (vodoprávneho) konania (verejnou vyhláškou) a nariadil ústne konanie a miestne zisťovanie na deň 07.02.2024 so zrazom pozvaných na Mestskom úrade Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1. V liste poučil účastníkov konania a dotknuté orgány v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku, že si môžu svoje námietky uplatniť na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie najneskôr však na ústnom konaní do 07.02.2024, inak sa na ne neprihliadne.

Na vodoprávnom konaní žiadateľ doložil:

- Závazné stanovisko Stavebného úradu v zmysle § 140 písm. b) stavebného zákona č. 2023/673-420 SÚ/Mo zo dňa 19.09.2023.

Správny orgán na konaní zistil pochybenie zo strany žiadateľa a to , že žiadateľ nezverejnil , resp. nevyvesil oznámenie o začatí konania na úradnej tabuli mesta. Z tohto dôvodu správny orgán opätovne oznámi začatie vodoprávneho konania a účastníkom konania, ako aj dotknutým orgánom dá možnosť vyjadriť sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia.

Z vodoprávneho konania konaného na Mestskom úrade Stará Ľubovňa dňa 07.02.2024, bola vyhotovená zápisnica č. OU-SL-OSZP-2024/000264-03Pš. Na vodoprávnom konaní správny orgán upozornil žiadateľa o doloženie vlastníckeho vzťahu na parcelu KN-C 1935/280, k.ú. Stará Ľubovňa.

Dňa 26.02.2024 Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil listom č. OU-SL-OSZP-2024/000264-004 začatie konania (verejnou vyhláškou) a nariadil ústne konanie a miestne zisťovanie na deň 26.03.2024 so zrazom pozvaných na mestskom úrade Stará Ľubovňa.

V liste poučil účastníkov konania a dotknuté orgány v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku, že si môžu svoje námietky uplatniť na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie najneskôr však na ústnom konaní do 26.03.2024, inak sa na ne neprihliadne.

Žiadateľ na konaní doložil:

- Vyjadrenie PVPS, a.s. č. P – 1885/2024, O- 3270/2024 zo dňa 06.02.2024
- Poverenie č. 07/2024 zo dňa 14.02.2024

Na vodoprávnom konaní správny orgán upozornil žiadateľa o doloženie vlastníckeho vzťahu na parcelu KN-C 1935/280, k.ú. Stará Ľubovňa.

Z vodoprávneho konania konaného na Mestskom úrade Stará Ľubovňa dňa 26.03.2024, bola vyhotovená zápisnica č. OU-SL-OSZP-2024/000264-05Pš.

Dňa 04.04.2024 žiadateľ doložil správny orgán Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi SVP, š.p. a Mestom Stará Ľubovňa zo dňa 04.04.2024.

Po zohľadnení pripomienok účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia, špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 65 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy pri vydávaní rozhodnutia vychádzal z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.

Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania nie sú záporné ani protichodné. Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by znemožňovali vydanie tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch je obec oslobodená od správnych poplatkov.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbore starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará

Lubovňa v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Andrea Labantová  
poverená vykonávaním  
funkcie vedúceho zamestnanca

**Na vedomie:**

1. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ, Ďumbierska 14, 041 49 Košice
3. Ing. Alžbeta Volaříková, Zimná 109, 064 01 Stará Ľubovňa
4. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
5. RÚVZ so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. OR HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
7. SPP, a.s., distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. PVS, a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
11. PVPS, a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
12. VPS, p.o., Levočská 355/21, 064 01 Stará Ľubovňa
13. Prvá internetová s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Norttel, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
15. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
16. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
17. SITEL Košice, zemplínska 6, 040 01 Košice
18. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie
19. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor
20. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia
21. SI ŽP Košice, Inšpektorát vôd Košice, Rumanová 14, 040 53 Košice

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Podolíneec (na internetovej stránke mesta Podolíneec).

Vyvesené dňa:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý  
zabezpečil vyvesenie vyhlášky:

Zvesené dňa:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý  
zabezpečil zvesenie vyhlášky: