

OKRESNÝ ÚRAD STARÁ ĽUBOVŇA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

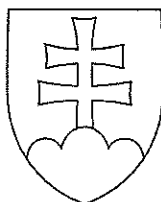
Nám. gen. Štefánika 526/1, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo spisu

OU-SL-OSZP-2022/000256-013

Stará Ľubovňa

01. 03. 2022



Rozhodnutie VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 58 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 26 ods. 3, § 61 písm. c) vodného zákona, v spojení s § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, postupujúc podľa ustanovenia § 66 ods. 1 a ods. 3 stavebného zákona v spojení s § 73 ods. 9 vodného zákona a v zmysle §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), vydáva rozhodnutie, ktorým

Výrok

povoľuje

vodnú stavbu

IBV HAJTOVKY – INŽINIERSKÉ SIETE STARÁ ĽUBOVŇA 1. ETAPA v časti:

SO -04 Rozšírenie verejného vodovodu – napojenie po OZ,
SO-05 Rozšírenie verejného vodovodu v OZ,
SO-06 Požiarňový vodovod

v zmysle § 26 vodného zákona.

V zmysle § 26 ods. 4 vodného zákona je povolenie súčasne stavebným povolením podľa § 66 stavebného zákona.

Mesto Stará Ľubovňa ako príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 22.11.2010 pod č. 250/2010-Dá, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.12.2010 a rozhodnutie Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 21.04.2021 pod č. 356/2020-Da, ktoré nadobudlo právoplatnosť 26.05.2021 a súhlasné záväzné stanovisko stavebného úradu Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.07.2021 pod č. 300/2021-Da k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Charakteristické údaje o stavbe:

Stavebník : ASARI s.r.o., Záhradná 8, 080 01 Prešov, IČO: 46799095

Názov stavby :

IBV HAJTOVKY – INŽINIERSKÉ SIETE STARÁ ĽUBOVŇA 1. ETAPA v časti:

SO -04 Rozšírenie verejného vodovodu – napojenie po OZ,
SO-05 Rozšírenie verejného vodovodu v OZ,
SO-06 Požiarňový vodovod

Druh a charakter stavby : Vodná stavba

Účel stavby : Napojenie IBV na existujúci vodovod a rozšírenie do obytnej zóny Hajtovky a samostatný rozvod v jednotlivých uliciach IBV.

Miesto stavby : Stará Ľubovňa (Podsadek v Starej Ľubovni, lokalita Hajtovky).

Parc. číslo pozemku :
KN – C 1890/1 (KN-E č. 6568/1, 6788/1, 6788/2),
KN – C 1938/1 (KN-E č. 6790/3),
KN – C 1883/3
KN – C 1883/2
KN – C 1883/1
KN – C 1881 (KN-E č. 6786/2)
KN – C 1886/2
KN – C 1884/3
KN – C 1884/1
KN – C 4522
KN – C 4520/271

Druh pozemku : Zastavaná plocha a nádvorie, ostatné plochy, orná pôda, trvalé trávne porasty

Vlastnícke práva :
LV č. 7266 zo dňa 17.12.2021
LV č. 4542 zo dňa 17.12.2021 + Iné právo
LV č. 3696 zo dňa 17.12.2021 + Iné právo

Termín dokončenia stavby : 31.12.2026

Meno a adresa projektanta : ÚVK-ZTI PROJEKT, Zimná 119, Stará Ľubovňa, Štefan Petrilák, odborné spôsobilý technik
vo výstavbe s osvedčením SKSI č. j. T2-103/2002 Projektovanie stavieb podľa § 43c zákona č. 554/2001 Z. z.

Spôsob realizácie stavby : dodávateľsky - zhotoviteľom

Zhotoviteľ stavby a
stavebný dozor : podľa § 62 od. 1 písm. d) stavebného zákona stavebník oznámi stavebnému úradu do pätnástich dní
po skončení výberového konania

Popis stavby :

Projekt stavby IBV Hajtovky – inžinierske siete, Stará Ľubovňa 1. etapa

SO – 04 Rozšírenie verejného vodovodu – napojenie
SO – 05 Rozšírenie verejného vodovodu v OZ
SO – 06 Požiarneho vodovodu

Verejný vodovod bude vedený vedľa cestného telesa v chodníku po ľavej strane. Navrhovaný vodovod bude HD-PE rúr o celkovej dĺžke 1902,00m, prípojky 660,00m spolu 2562,00m:

HD-PE D 110x6,6mm – 1348,0,
HD-PE D 90x5,4mm – 554,0m
HD-PE D 50x4,6 mm – 40,0m prípojky
HD-PE D 40x3,7 mm – 15,0 m prípojky
HD PE D 32x3,0 mm – 605,0m prípojky
HD – PE d 200x11,9 mm – 11,0 m chrániaca rúra.

Ochranné pásmo vodovodu pri DN do 500 je 1,5 m od okraja potrubia na každú stranu.

Potrebu pitnej a požiarnej vody pre IBV zabezpečí navrhovaný vodovod napojením sa na existujúci rozvod LT DN 100 na par. č. 1890/1 v mieste za MK v m. č. Podsadek pred RD č. 25 na par. č. 1720. Samotné prepojenie sa zrealizuje vsadením liatinovej hrdlovej tvarovky s prírubovou odbočkou DN 100. Za odbočkou sa osadí šupátko so zemnou súpravou a poklopom. Vodovod je navrhnutý z HDPE rúr tlakových GAWAPLAST PE 100 SDR 17/PN10 D 110x6,6 dodávaný v kotúčoch. Trasa vodovodu je vedená v mieste pod budúcim chodníkom a miestnou komunikáciou. Začiatok trasy je vedený popod cestu ďalej pokračuje popod potok Maslienka, kde je potrubie vedené v chráničke PE D 200x11,9 dĺžky 11,0m. Chránička sa v dĺžke 9,0m obetónuje do bloku 600x600x9000mm, betón je možné vystúžiť KARI sietou. Zdrojom pitnej vody je jestvujúci verejný vodovod prevedený z liatinových hrdlových rúr LT DN 100.

Vodovodné prípojky

Na vodovode sa osadia vodovodné prípojky k riešeným RD a to po hranicu pozemku, kde sa vyvedú a zaslepia, aby sa zabránilo neskoršiemu zásahu do cestného telesa. Jednotlivé vodovodné prípojky sa napoja prípojkovým ventilom s navíťavacou odbočkou DAV 90/32, 110/32, 110/40 alebo 110/50 so zemnou súpravou a poklopom. Jednotlivé prípojky sa vybudujú z materiálu HDPE D 32, 40, sD50 v celkovej dĺžke 660m.

Pre požiarne potreby budú na trase vodovodu navrhnuté nadzemné hydranty DN 80 resp. DN 100. Vzájomná vzdialenosť medzi hydrantmi bude do 160m, od najvzdialenejších objektov najviac 80m. Pri stavbách na bývanie a ubytovanie v skupiny A vzdialenosť medzi hydrantmi najviac 400 m a 200 m od stavieb, najmenej od stavieb 5,0m. Hydranty budú až po odvodňovacie zariadenie osypané štrkopieskom. V najvyšších miestach vodovodu budú slúžiť hydranty ako vzdušníky H3 a v najnižších miestach ako kalník H2. Všetky posúvače budú opatrené zemnými súpravami a poklopmi. Na vyhľadávanie a vytyčenie v zemi uloženého potrubia sa po celej trase ukladá na vrchol potrubia izolovaný vodič AZ 4 mm². K rúre sa prichytí dvojnásobným ovinutím samolepiacou páskou vo vzdialenosti cca 1,5m. Začiatok a koniec vodiča bude pripevnený v poklope posúvača, alebo hydrantového poklopu. Trasa vodovodu v zemi bude označená fóliou bielej

farby uloženou vo výške min. 0,2 m nad potrubím. Pri súbahu vodovodného potrubia je potrebné dodržiavať najmenšie dovolené vodorovné vzdialenosti podľa STN 73 6005.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby pri dodržaní platných stavebných predpisov STN ustanovení stavebného zákona a vodného zákona. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou Okresného úradu Stará Ľubovňa, odboru starostlivosti o životné prostredie. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
2. Zmeny a odchýlky od schválenej PD je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavebník má povinnosť v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby.
5. Stavebník má povinnosť podľa § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby.
6. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkovi výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
7. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou.
8. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
9. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
10. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
11. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzne aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
12. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
13. Stavebník je povinný nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povoleného vodohospodárskeho diela podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
14. Pred začatím prác je potrebné zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných vedení.
15. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania:

Krajský pamiatkový úrad Prešov

Dodržať podmienky záväzného stanoviska pod č. KPUP0-2021/22618-3/103182/Vin zo dňa 10.12.2021, ktorým požadujú v priebehu realizácie stavebných prác, ak by došlo k odkrytiu nepredpokladaného nález (vec pamiatkovej hodnoty), ten kto práce vykoná, je povinný v zmysle § 32 ods. 14 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov ohlásiť každý nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a až do vydania rozhodnutia zastaviť práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu.

Distribúcia SPP, a.s.

Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. TD/NS/0796/2021/An zo dňa 06.12.2021, ktorým požadujú:

1. Pred realizáciou zemných prác/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
2. v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
6. stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste krížovania s plynárenským zariadením (a ak ku krížovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou stanoviska,
8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
9. vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
10. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu ubnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly

bude zaznamenaný do stavebného denníka,

11. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
12. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
13. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požaduje všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
14. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
15. SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
16. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02.,
17. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
18. stavebník je povinný pri súbahu a krížení navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
19. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
20. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Východoslovenská distribučná a.s.

Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. 15663/2021 zo dňa 08.09.2021, ktorým požadujú v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia, aby nebola porušená stabilita podporných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN. Dodržať minimálne dovolené vzdialenosti elektrických vedení od objektov v zmysle STN 33 3300. Pri prácach v blízkosti vedenia dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN a venovať zvýšenú pozornosť dodržiavaniu zásad bezpečnosti práce v blízkosti elektrických zariadení pod napätím. Rešpektovať rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. podľa osobitných predpisov.

NORTEL s.r.o.

Dodržať podmienky vyjadrenia zo dňa 17.12.2021, ktorým požadujú:

1. Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu.
2. Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
3. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
4. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie / napr. hĺbiace troje / vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.
5. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním.
6. Bezodkladne oznámenie každého poškodenia vedení na tel. číslo 0911999889.
7. Podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytyčení, ktoré požadujeme objednať na tel. číslo 0911999889 u pána Miroslava Chomu.
8. Oznámenie ukončenia prac najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísle uvedenom vyššie.
9. V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
10. Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SITEL s.r.o.

Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. 211217-2548 zo dňa 20.12.2021, ktorým požadujú:

1. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o..
2. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.
3. Pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.
4. Realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..
5. V prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluku prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne ovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac. dní vopred.
6. Po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o.

vypracovať po realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať po realizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.

7. Pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011Z.Z. o ochrane proti rušeniu.
8. Za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.
9. Ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to :
 - a) v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop, 5 m na obe strany od ich trasy,
 - b) upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm,
 - c) v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami,
 - d) v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu,
 - e) nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu,
 - f) nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup,
 - g) bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS,
 - h) v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o.,
 - i) za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác,
 - j) pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia,
 - k) obnoviť značenie a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o..

Prvá internetová, s.r.o.

Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. 36/2020 zo dňa 28.08.2020, ktorým oznamujú, že v záujmovom území sa nachádzajú telekomunikačné siete ich spoločnosti a požadujú:

1. Zaisťiť pred začatím zemných prác vytýčenie ich káblového vedenia.
2. Oboznámiť preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka s polohou ich vedenia.
3. Upozorniť na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie.
4. Vyzvať svojich pracovníkov aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívať žiadne mechanizačné prostriedky.
5. Okamžite ohlásiť každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r.o.
6. Stavebník pred začatím zemných prác objedná si priestorové vytýčenie siete písomne na adrese: Prvá internetová, s.r.o., Továrnska 32, 064 01 Stará Ľubovňa, min. 5 dni pred požadovaným termínom vytýčenia.
7. Bezpodmienečne a bezvýhradne dodržiavanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických a príslušných STN.
8. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, pred zásypom prizvať zástupcov Prvej internetovej, s.r.o., späťný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Mesto Stará Ľubovňa:

Dodržať podmienky súhlasu na vstup a použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa pod č. 736/355/2021-SMM zo dňa 26.01.2021, ktorým požadujú:

1. Stavebné práce realizovať podľa projektovej dokumentácie a stavebného povolenia. Počas stavebnej činnosti dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí (podzemné, zemné a nadzemné vedenie) vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa.
2. V prípade, že oprávnené osoby spôsobia škody na majetku právnických a fyzických osôb, prípadne inžinierskych sieťach sú povinné ich nahradiť, tejto zodpovednosti sa nemôžu zbaviť.
3. Oprávnené osoby sú povinné na vyzvanie zástupcu Mesta Stará Ľubovňa predložiť toto povolenie a svojou totožnosťou preukázať vzťah k osobe, v ktorej mene konajú.
4. Tento súhlas platí na dobu určitú, počas platnosti stavebného povolenia alebo povolenia na rozkopávkové a výkopové práce v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením. Všetky úkony súvisiace s uvedením dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu musia byť zrealizované na náklady žiadateľa.
5. Po ukončení prác je potrebné zo strany investora zabezpečiť úpravu terénu – existujúcich komunikačných plôch a uviesť do pôvodného stavu.
6. Užívateľia nehnuteľností, prípadne tretie osoby, ktoré majú práva na užívanie dotknutých nehnuteľností, sú povinné povolený vstup na ne strieť.
7. V prípade, že ide o hnutelnú alebo nehnuteľnú vec evidovaná v Zozname pamätihodnosti mesta Stará Ľubovňa, je povinnosťou oprávnenej osoby vykonať opatrenia na predchádzanie ohrozenia, poškodenia, zničenia alebo odcudzenia pamätihodnosti mesta, na trvalé udržiavanie dobrého stavu vrátane prostredia pamätihodnosti.
8. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať iba so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti.
9. Oprávnená osoba je povinná zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí pred začatím stavebných prác, dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.
10. Navrhovaná stavba resp. využitie nehnuteľnosti pozemkov na realizáciu uloženia inžinierskych sietí si vyžaduje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien v prospech oprávnenej osoby – investora. Po dokončení investičného diela sa investor zaväzuje povinnosťou zamerania oprávnenou fyzickou alebo právnickou osobou na to oprávnenou vykonať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom vo grafickom formáte dwg., dgn, alebo v obdobnom formáte.

Mesto Stará Ľubovňa:

Dodržať podmienky vyjadrenia k projektovej dokumentácii pod č. 2816/21-Žd zo dňa 14.04.2021 z dopravného hľadiska, ktorým požadujú:

1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
2. V maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.
3. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu.
4. Vedenia a ich súčasť zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov a spevnených plôch – uložiť všade v predpísanej hĺbke.
5. Prípadné nevyhnutné zásahy do existujúcich miestnych komunikácií je potrebné vopred odkonzultovať so

zástupcom správcu miestnych komunikácií a parkovísk – Verejnoprospesné služby Stará Ľubovňa, p. o..

6. Počas výstavby nesmie dôjsť k ohrozeniu a obmedzeniu chodcov.
7. Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a poškodzovaniu existujúcich komunikácií (napr. dažďovou vodou, nečistotami).
8. Stavbou nesmie dôjsť k poškodeniu, narušeniu stability a odvodnenia cestného telesa miestnej komunikácie, ani k narušeniu stability a odvodnenia cestného telesa miestnej komunikácie, ani k narušeniu odvodňovacích pomerov miestnych komunikácií.
9. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté stavby a pozemky do pôvodného stavu.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh odbor dráhový stavebný úrad:

Dodržať podmienky záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii pod č. 13988/2021/SZDD/16457 zo dňa 08.02.2021, ktorým požadujú:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou ÚVK-ZTI-PROJEKT, Zimná 119, 064 01 Stará Ľubovňa overenou MDV SR, ktorá je prílohou stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
5. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadené dráhy na stavbu dotknutom pozemku.
6. Stavebník stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasné aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.
7. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Železníc Slovenskej republiky, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, č. j.: 32426/202/O230-3 zo dňa 11.12.2020.
8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
9. Vlastník stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy, dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy

Dodržať podmienky súhrnného stanoviska pod č. 32426/202/O230-3 zo dňa 11.12.2020, ktorým požadujú:

1. Realizáciou stavby nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení – podzemných inžinierskych sietí (PIS)
 - a. Upozorňujú na existenciu závesného kábla v správe ŽSR – OR Košice, SOZT v blízkosti stavby,
 - b. Realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe,
 - c. Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
2. Stavebník min. 14 dní pred začatím prác písomne oznámi termín začatia a ukončenia prác v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽST TO Prešov (kontaktná osoba – Ing. Bednarčík, t. č. 0903478781) z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
3. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
4. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
5. Sklady stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby, požadujú skladovať mimo pozemkov v správe ŽSR.
6. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. SUCPSK-SL/0504/2020-001 zo dňa 12.01.2021, ktorým požadujú:

1. Živičný kryt v stanovenom úseku narezať rezačom špár;
2. Spätná úprava rozkopávky vozovky bude pozostávať z konštrukčných vrstiev a za dodržania technologického postupu podľa prílohy, ktorá je súčasťou stanoviska;
3. Pre začatím prác a po ich ukončení prizvať zástupcu SÚC PSK, oblasť Stará Ľubovňa (p. Jozef Dziak – cestmajster Stará Ľubovňa, tel.: 0905 341 646) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác, čo bude zdokumentované písomným záznamom a fotodokumentáciou;
4. V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na uvedených preberacích konaniach a nebudú doložené záznamy z týchto konaní, nebude daný súhlas s užívaním realizovanej stavby;
5. Na vykonané práce požadujú záruku 60 mesiacov (súhlas žiadateľa s finančnou náhradou za opravu živičného krytu počas celej záručnej doby);
6. Pri realizačných prácach sa nesmie skladovať žiaden materiál na danej ceste;
7. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady;
8. Každý prípadný iný zásah do telesa cesty III/3149 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom;
9. Stavebník bude zodpovedať za zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky počas realizovania prác;
10. Pozemky pod cestou III/3149 v k. ú. Stará Ľubovňa nie sú vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou;
11. Zo strany stavebníka je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán (OÚ v Starej Ľubovni, odbor CDaPK) o súhlas so zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie;
12. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať dočasné dopravné značenie schválené a odsúhlasené príslušným OÚ PZ SR;

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Poprad

Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. 2714/2020/463/IS/16 zo dňa 24.09.2020, ktorým požadujú:

1. Kapacita zásobného potrubia k IBV Hajtovky I. etapa je dostačujúca, avšak pri II. etape bude potrebná obnova vodovodného potrubia v niektorých vytypovaných úsekoch tak, aby bola zabezpečená potreba vody. Obnovou vodovodného potrubia sa zabezpečí zvýšenie kapacity vodovodu.
2. Maximálny odber pitnej vody z verejného vodovodu pre IBV Hajtovky I. etapa bude v množstve do 2,0 l/s a

- odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude v množstve do 2,0 l/s.
3. Vodovodné potrubie žiadajú zokruhovať v súlade s dokumentáciou IBV HAJTOVKY – GENEREL VODNÉHO HOSPODÁRSTVA I. ETAPA.
 4. Verejný vodovod slúži prednostne na zásobovanie obyvateľov pitnou vodou. Požiarne hydranty budú vybudované na odbočení z verejného vodovodu a nebudú jeho súčasťou.
 5. Pri spracovaní dokumentácie na vodovod a kanalizáciu žiadajú navrhnuť ochranné pásma nových vodovodov a kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.. V okolí ochranných pásiem musí byť vynechaný voľný, neoplotený manipulačný priestor, ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný.
 6. Na pozemkoch, ktorými bude prechádzať potrubie vodovodu a kanalizácie, žiadajú uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech PVS, a.s. a v prípade ak uvedené siete prejdú do vlastníctva PVS, a.s..
 7. Technické podmienky napojenia lokality na vodovod a kanalizáciu je potrebné dohodnúť s ich prevádzkovateľom, ktorým je Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.
 8. Prevádzkovateľ vydá vyjadrenie podľa § 17 a 18 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

Okresný úrad Stará Ľubovňa pozemkový a lesný odbor:

Dodržať podmienky stanoviska č. OU-SL-PLO-2022/001907-002 zo dňa 17.02.2022, ktorým požadujú:

1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prírodných vlastností predmetnej a prilahlej poľnohospodárskej pôdy.
2. Akúkoľvek činnosť a vstupy na pozemky si investor stavby dohodne s vlastníckmi pozemkov, prípadne užívateľov pozemkov.
3. Žiadateľ je povinný oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
4. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku humusového horizontu.
5. Investor stavby zabezpečí humusovú skrývku a následne vráti dočasne odňatú poľnohospodársku pôdu do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t. j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladového podorničia a ornice na celú plochu dočasného odňatia, tak ako je uvedené v návrhu na vrátenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Okresný úrad Stará Ľubovňa odbor starostlivosti o životné prostredie

Dodržať podmienky vyjadrenia č. OU-SL-OSZO-2021/005439-003 zo dňa 16.07.2021, ktorým požadujú so stavebným odpadom, vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1,2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni

Dodržať podmienky stanoviska č. ORHZ-SL-2021/000207-004 zo dňa 15.07.2021, ktorým požadujú najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „vyhlásenie o parametroch v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, prístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik

Dodržať podmienky stanoviska č. CS SVP OZ KE 2930/2021/2 zo dňa 06.07.2021, ktorým požadujú:

1. Krížovanie vodovodu s tokom Maslienka, zrealizovať nad existujúcim krížovaním plynu s tokom (kolektor nad korytom), z dôvodu zachovania bazbarierového prístupu do koryta toku cez existujúci vjazd na pravom brehu (ten musí byť zachovaný aj po výstavbe mostu) pod krížovaním plynu a to nutnosti riešenia ochranných pásiem inžinierskych sietí;
2. Začatie stavebných prác oznámiť správcovi toku písomne minimálne 5 dní vopred, z dôvodu kontroly vykonávaných prác;
3. Pred samotnou realizáciou prác je potrebné vykonanie tvaromiestnej ohliadky za účasti nášho pracovníka – Ing. Sýkora 0911 902 409, pri ktorej sa zdokumentuje aktuálny stav koryta a korytovej úpravy;
4. Vodovodné potrubie požadujeme uložiť min. 1m pod existujúce dno koryta;
5. Chráničku potrubia požadujeme uložiť vo vzdialenosti min. 5m od brehovej čiary toku a to na jej obidvoch brehoch;
6. Po zrealizovaní prác požadujeme koryto prinavrátiť do pôvodného stavu a v pôvodnom type opevnenia;
7. Prípadné poškodenie korytovej úpravy mimo miesta krížovania, prinavrátiť do pôvodného stavu v pôvodnom type opevnenia;
8. Pri prácach postupovať tak, aby nedošlo k znečisteniu toku Maslienka látkami a materiálmi použitými v procese výstavby;
9. Za povodňovú ochranu v čase výstavby zodpovedá investor, resp. stavebník až do jej ukončenia;
10. V mieste krížovania vodného toku Maslienka umiestniť min. 1 tabuľu s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“;
11. Prípadne zmeny v projektovej dokumentácii je nutné vopred odsúhlasiť so správcom toku;
12. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné prizvať správcu toku.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v starej Ľubovni

Dodržať podmienky stanoviska č. RÚVZ/2021/05091/HŽPaZ/349-008922 zo dňa 01.07.2021, ktorým požadujú ku kolaudačnému konaniu z hľadiska verejného zdravia pred začatím využívania nového úseku vodovodu je potrebné zabezpečiť mimoriadnu kontrolu kvality pitnej vody v rozsahu minimálnej analýzy podľa § 2 ods. 5 písm. a) vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení vyhlášky MZ SR č. 97/2018 Z.z..

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania a požiadavkám účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy bolo vyhovievané a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

Všeobecné ustanovenia

1. Vybudované vodné stavby pri kolaudácii stavby budú v správe a prevádzke odborne spôsobilých osôb na základe § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
2. Vybudovaná vodná stavba je stavbou trvalou po dobu jej životnosti.
3. Toto rozhodnutie platí podľa § 67 stavebného zákona v znení jeho noviel 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť ak v termíne do 2 rokov bude stavba začatá. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia.
4. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

ASARI, s.r.o., so sídlom: Záhradná 8, 080 01 Prešov, IČO: 46799095 (ďalej len „navrhovateľ“), žiadosťou doručенou dňa 08.09.2021 požiadala o vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV HAJTOVKY – INŽINIERSKE SIETE STARÁ LUBOVŇA 1. ETAPA SO -04 Rozšírenie verejného vodovodu – napojenie po OZ, SO-05 Rozšírenie verejného vodovodu v OZ, SO-06 Požiarneho vodovodu, na pozemku par. č. KN – C 1890/1 (KN-E č. 6568/1, 6788/1, 6788/2,) 1938/1 KN-E č. 6790/3), 1883/3, 1883/2, 1883/1, 1881 (KN-E č. 6786/2,) 1886/2, 1884/3, 1884/1, 1881, 4522 a 4520/271 v k. ú. Stará Lubovňa (Podsadek v Starej Lubovni, lokalita Hajtovky).

Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle ustanovenia § 61 a) zák. NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zák. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní podania zistil, že predložené podklady nestacia na riadne posúdenie návrhu na začatie vodoprávneho konania a preto v súlade s § 60 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len "stavebný zákon") a ust. § 29 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov listom č. OU-SLK-OSZP-2021/006877-003 zo dňa 16.09.2021 vyzval navrhovateľa, aby v lehote najneskôr do 90-tich dní odo dňa doručenia tejto výzvy doplnila svoju žiadosť o vodoprávne povolenie o nasledujúce náležitosti a to doložiť doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo, že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť požadovanú stavbu na p. č. KN – C 1890/1 (KN E č.6568/1, 6788/1, 6788/2), 1938/1 (KN E č. 6790/3), 1883/3, 1883/2, 1883/1, 1881 (KN E č. 6786/2), 1884/1, 1884/3, 4522 a kladné stanoviská resp. vyjadrenia UPC, Nortel, SPP, VSD, Krajský pamiatkový úrad a poučil navrhovateľa, že do doby doloženia požadovaných dokladov k pokračovaniu vo vodoprávnom konaní orgán štátnej vodnej správy konanie preruší a vo vodoprávnom konaní bude pokračovať po doložení vyššie uvedených dokladov a ak navrhovateľ svoje podanie nedoplní o požadované doklady v stanovenej lehote, správny orgán v zmysle § 60 ods. 2 stavebného zákona, § 73 ods. 14 vodného zákona a § 19 ods. 3 zákona o správnom konaní konanie zastaví a následne rozhodnutím Okresného úradu Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-SL-OSZP-2021/006877-004 zo dňa 17.09.2021 konanie preruší.

Dňa 13.12.2021 navrhovateľ doplnil požadované náležitosti a preto Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy listom č. OU-SL-OSZP-2021/006877-007 zo dňa 17.12.2021 oznámil začatie konania dňom 17.12.2021 vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „IBV HAJTOVKY – INŽINIERSKE SIETE STARÁ LUBOVŇA 1. ETAPA SO -04 Rozšírenie verejného vodovodu – napojenie po OZ, SO-05 Rozšírenie verejného vodovodu v OZ, SO-06 Požiarneho vodovodu, na pozemku par. č. KN – C 1890/1 (KN-E č. 6568/1, 6788/1, 6788/2,) 1938/1 KN-E č. 6790/3), 1883/3, 1883/2, 1883/1, 1881 (KN-E č. 6786/2,) 1886/2, 1884/3, 1884/1, 1881, 4522 a 4520/271 v k. ú. Stará Lubovňa (Podsadek v Starej Lubovni, lokalita Hajtovky), dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a nariadil na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 26.01.2022 so zrazom pozvaných na Okresnom úrade Stará Lubovňa II. poschodie č. dv. 208 za dodržania platných opatrení pandémie Covid19 a podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku poučil, že má účastník konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom i k spôsobom jeho zistenia a navrhli jeho doplnenie a že majú možnosť do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Okresnom úrade Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Lubovňa najneskôr do 26.01.2022 a účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne nepríhľadne. Okresný úrad Stará Lubovňa odbor starostlivosti o životné prostredie požiadal Mesto Stará Lubovňa, aby predmetnú verejnú vyhlášku spolu so situáciou stavby vyvesilo na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, požiadal túto vyhlášku spolu so situáciou stavby zaslať späť na Okresný úrad Stará Lubovňa odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením uvedených údajov.

Dňa 26.01.2022 bolo Mestom Stará Lubovňa doručené písomné potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky v čase od 17.12.2021 do 26.01.2021.

Spolu so žiadosťou a priebežne počas konania žiadateľ doložil:

Projektovú dokumentáciu v počte 3x pare č. 2,3,4 zo septembra 2021; Kópiu katastrálnej mapy zo dňa 17.12.2021 pod č. 4520/2021; Výpis LV č. 4542 zo dňa 17.12.2021; Výpis LV č. 3696 zo dňa 17.12.2021; Výpis LV č. 7266 zo dňa 17.12.2021; Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 19/2021 zo dňa 27.01.2021; Vyhlásenie projektanta na určenie správneho poplatku; Vydanie súhlasu miestne príslušného stavebného úradu Mesta Stará Lubovňa zo dňa 26.07.2021 pod č. 300/2021-Da; Rozhodnutie Mesta Stará Lubovňa o umiestnení stavby zo dňa 21.04.2021 pod č. 356/2020-Da, ktoré nadobudlo právoplatnosť 26.05.2021 a rozhodnutie Mesta Stará Lubovňa zo dňa 22.11.2010 pod č. 250/2010-Dá, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.12.2010; Záväzná stanovisko Mesta Stará Lubovňa zo dňa 18.08.2021 pod č. 18564/21-Kk; Súhlas na vstup a použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Lubovňa zo dňa 26.01.2021 pod č. 736/355/2021-SMM; Vyjadrenie Okresného úradu Stará Lubovňa, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva zo dňa 16.07.2021 pod č. OU-SL-OSZP-2021/005341-002, z hľadiska ochrany prírody a krajiny zo dňa 07.07.2021 pod č. OU-SL-OSZP-2021/005341-002, z hľadiska štátnej vodnej správy zo dňa 15.06.2021 pod č. OU-SL-OSZP-2021/004770-002; Vyjadrenie Okresného úradu Stará Lubovňa, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 15.12.2020 pod č. OU-SL-OCDPK-2020/010168-002 a pod č. OU-SL-OCDPK-2020/010166-002; Stanovisko OR HaZZ v Starej Lubovni zo dňa 15.07.2021 pod č. ORHZ-SL-2021/000207-004; Stanovisko SVP, š.p. OZ Košice zo dňa 06.07.2021 pod č. CS SVP OZ KL 2930/2021/2, Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so

sídlom v Staréj Ľubovni zo 01.07.2021 pod č. RÚVZ/2021/05091/HŽPaZ/349-008922; Vyjadrenie Slovak Telekom a.s. zo dňa 25.06.2021 pod č. 6612119207; Vyjadrenie Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 14.04.2021 pod č. 2816/21-Žd; Závazné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR sekcia železničnej dopravy a dráh odbor dráhový stavebný úrad zo dňa 08.02.2021 pod č. 13988/2021/SŽDD/16457; Súhrnné stanovisko Železníc SR, generálneho riaditeľstva, odbor expertízy zo dňa 11.12.2020 pod č. 32426/2020/0230-4; Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR sekcia železničnej dopravy a dráh odbor dráhový stavebný úrad zo dňa 05.01.2022, pod č. 11086/2022/SŽDD/00931; Vyjadrenie Správy a údržby ciest PSK zo dňa 12.01.2021 pod č. SUCPSK-SL/0504/2020-001; Vyjadrenie SITEL s.r.o. k existencii elektronických komunikačných sietí zo dňa 11.01.2021 pod č. 201208-2298 a vyjadrenie zo dňa 17.12.2021 pod č. 211217-2548; Vyjadrenie PVS, a.s. Poprad zo dňa 24.09.2020 pod č. 2714/2020/463/IS/16; Vyjadrenie PVPS, a.s. Poprad zo dňa 28.08.2020 pod č. P-18446/2020, O-19511/2020; Vyjadrenie NORTTEL s.r.o., zo dňa 02.09.2020 a vyjadrenie zo dňa 17.12.2021; Vyjadrenie Prvá internetová, s.r.o. zo dňa 28.8.2020 pod č. 36/2020; Vyjadrenie Verejnoprospešné služby, p. o. Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 21.08.2020; Vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. zo dňa 05.08.2020 pod č. 945/2020 a zo dňa 14.12.2021 pod č. 2047/2021; Vyjadrenie VSD zo dňa 08.09.2021 pod č. 15663/2021; Vyjadrenie Distribúcia SPP, a.s. zo dňa 06.12.2021 pod č. TD/NS/0796/2021/An; Závazné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 10.12.2021 pod č. KPUPO-2021/22618-3/103182/Vin; Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh odbor dráhový stavebný úrad zo dňa 05.01.2022 pod č. 11086/2022/SŽDD/00931; stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa pozemkového a lesného odboru zo dňa 17.02.2021 pod č. OU-SL-OSZP-2022/001907-002.

Na ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní účastníci konania do zápisnice pod č. OU-SL-OSZP-2022/000256-011 zo dňa 26.01.2022 nevzniesli žiadne námietky a pripomienky, ktoré by bránili vydaniu vodoprávneho povolenia, preto na základe výsledku vodoprávneho konania listinných podkladov, vyjadrení a stanovísk a po zohľadnení požiadaviek účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré sú uvedené v podmienkach rozhodnutia, Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v súlade so zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov 400,00 EUR zaplatený bankovým prevodom dňa 08.09.2021.

Okresný úrad Stará Ľubovňa odbor starostlivosti o životné prostredie žiada Mesto Stará Ľubovňa, aby predmetnú verejnú vyhlášku vyvesilo na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Stará Ľubovňa odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením uvedených údajov.

Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v rozhlase alebo miestnej tlači.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:
odtlačok pečiatky, podpis

Dátum zvesenia:
odtlačok pečiatky, podpis

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie na Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

PaedDr. Ladislav Polák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10269

Doručuje sa

ASARI s.r.o., Záhradná 8, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava, Slovenská republika
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Levočská 852/31, 058 01 Poprad, Slovenská republika
Štefan Petrilák ÚVK,ZTI-PROJEKT, Zimná 119, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov 5

Železnice Slovenskej republiky, Štefánikova 60, 040 01 Košice 1
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Stará Ľubovňa, Obrancov mieru 508/1, 064 01 Stará Ľubovňa
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
Norttel s.r.o., Námestie gen. Štefánika 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa
Privá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad 1