



# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo 3887/21-Žd

Stará Ľubovňa 22.09.2021

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v súlade s § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vydáva rozhodnutie, ktorým v zmysle ust. § 82 ods. 1 stavebného zákona

### povoľuje užívanie

stavby s jej základnými charakteristickými údajmi :

<b>Navrhovateľ</b>	:	<b>TOP Car Service, s.r.o., ,064 01, Stará Ľubovňa</b>
<b>Názov stavby</b>	:	<b>„Autoservis- SO 07 Vnútoraná komunikácia a odstavné plochy“</b>
<b>Miesto stavby</b>	:	Stará Ľubovňa, Továrenská ulica,
<b>Kat. územie</b>	:	Stará Ľubovňa
<b>Parc. číslo pozemku</b>	:	KN – C parc. č. 4053/70 (novovytvorená parcela, ktorá vznikla odčlenením z parciel C KN 4053/28; C KN 4049/47 a to geometrickým plánom č. 30/2021 zo dňa 22.07.2021, úradne overeným 11.08.2021 č. G1-512/2021), k. ú Stará Ľubovňa.
<b>Účel užívania</b>	:	vnútroareálová komunikácia a odstavené plochy
<b>Stavebné povolenie</b>	:	Mesto Stará Ľubovňa pod č. 365/21-Žd zo dňa 05.03.2021
<b>Stavba obsahuje</b>	:	vnútroarealovú, obojsmernú komunikáciu kategórie a triedy MO 6,0/30-C3, šírky 6,0 m a dĺžky 58m a 15 stojísk pre osobné vozidlá

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje v zmysle ust. § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba môže byť užívaná len na účel uvedený v tomto rozhodnutí. Zmeny v spôsobe užívania sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu
2. Vlastník stavby je povinný dbať o riadnu a včasnú údržbu stavby v zmysle ustanovení stavebného zákona.

3. Stavebník dokončí realizáciu trvalého dopravného značenia – vodorovného, v termíne do : **31.10.2021**.

4. Stavebník splnenie podmienok uvedených v bodoch 3,4, v určenom termíne oznámi stavebnému úradu.

5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli zistené nedostatky, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby oproti dokumentácii overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii. Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ podal dňa 28.07.2021 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: : „**Autoservis- SO 07 Vnútorňá komunikácia a odstavné plochy**“ na pozemkoch parcelné čísla KN – C parc. č. 4053/70 (novovytvorená parcela, ktorá vznikla odčlenením z parcel C KN 4053/28; C KN 4049/47 a to geometrickým plánom č. 30/2021 zo dňa 22.07.2021, úradne overeným 11.08.2021 č. G1-512/2021), k. ú Stará Ľubovňa.

Stavebný úrad preskúmal návrh pri kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 20.09.2021, na ktorom bolo zistené, že boli dodržané podmienky stavebného povolenia a vyhovelo sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Účastníci konania a dotknuté orgány si neuplatnili žiadne námietky a pripomienky.

Na konaní boli predložené doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, kópia stavebného povolenia, stavebného denníka a porealizáčne zameranie stavby.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Navrhovateľ zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok úhradou na účet mesta Stará Ľubovňa v hodnote 50,00 €.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
**primátor mesta**

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a uverejnené na webovom sídle úradu na stránke [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa 4.10.2021 .....

Zvesené dňa .....

MESTSKÝ ÚRAD  
064 01 Stará Ľubovňa  
-20-

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Min. vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
8. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
9. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
12. NORTEL, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
13. Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08, Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Verejnoprospešné služby p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
17. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RÚP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
18. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RŽP a CO, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
19. Ing. Jozef Virostko, Za vodou 13, 064 01 Stará Ľubovňa - zodpovedný projektant
  
20. Okresný úrad, Katastrálny odbor, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa  
- po nadobudnutí právoplatnosti

