

## MESTO STARÁ LUBOVŇA

Číslo: 211/2021-Mo

Stará Ľubovňa 28.04.2022

### Verejná vyhláška

### ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) v y d á v a

#### rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

|                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Navrhovateľ             | : | Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 356 97 270 v zastúpení spoločnosťou MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, NEGOTIATORS, spol. s r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica a GEMI s.r.o. so sídlom Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Názov stavby            | : | Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Miesto stavby           | : | Stará Ľubovňa, ul. Letná, Okružná, Tehelná, Štúrova, Obrancov mieru, Budovateľská, Obchodná ul, Nám. gen. Štefánika                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Katastrálne územie      | : | Stará Ľubovňa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Parcelné čísla pozemkov | : | KN-C 1045/9 (KN-E 480/1, 481/4), 1919/15, 1045/10 (KN-E 481/1, 482, 483, 484, 485), 1042/42 (KN-E 486), 1045/11 (KN-E 486, 487, 488, 489, 491/1), 1919/17, 1045/12 (KN-E 492), 1045/17, 1045/18, 1916/3, 1161/16, 1161/12, 1161/14, 1161/4, 1142/17, 1142/2, 1142/5, 1917/6, 1917/11, 1917/8, 1917/2, 1917/4, 1917/3, 1134/1, 1134/8, 1134/2, 1919/5, 1919/17, 1919/11935/16, 935/17, 935/14, 933/2 (KN-E 1639, 1640/3, 1641/2), 928/2, 1921/1, 848/46, 848/1, 849/1, 832/6, 1923/1 (KN-E 1637/3), 831/1, 829/1 (KN-E 1648/6, 1649/3, 1650/4), 2617/80 (KN-E 1650/5), 2617/81, 2617/32 (KN-E 1654/4), 2617/82, 2617/31, 2617/48, 2617/49, 2617/29 (KN-E 1659/5), 2617/42, 2617/28, 2617/1, 2617/50, 2617/39, 2617/40 (KN-E 1617/14), 2754 (KN-E 1619/3, 1671/3, 1672/4, 1673/2, 1673/4, 1674/6, 1675/2, 1676/2, 1677/3, 1677/8, 1679), 890/21 (KN-E 1680/2), 890/1, 890/20, 1919/2, 2791, 2794/1, 2801, 2804, 2805/9, 2806/1, 2805/1, 2837/9 a 2837/8 |
| Vlastnícke právo        | : | § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. v súlade s § 66 ods. 1, písm. c) zákona č. 351/2011 Z.z.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Charakter stavby</b>  | : | <b>Líniová stavba</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Účel stavby</b>       | : | <b>Zlepšenie kvality poskytovania elektronickej komunikačnej služby a zvýšenie prenosovej rýchlosti dát potrebnú pre technológiu 5G</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Hlavný projektant</b> | : | <b>Ing. Ľuboš Petrovič,</b><br>autorizovaný stavebný inžinier<br><b>MICHLOVSKÝ, spol. s r.o.,</b><br><b>Letná 796/9, 921 01 Piešťany</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Popis stavby</b>      | : | Trasa optickej prípojky v celkovej dĺžke cca 870 m je vedená od existujúceho vysielača na budove Športového relaxačného centra na ulici Letná, ktorú križuje a pokračuje súbežne s ulicou Okružnou, ktorú tiež križuje – pretlakom k uliciam Tehelná, Štúrova ku areálu nemocnice. Tu pripája vysielač na budove nemocnice. Pokračuje v súbehu z Levočskou cestou ku ulici Obrancov mieru, popod ktorú pokračuje k Budovateľskej ulici, popred Všeobecnú zdravotnú poisťovňu na Námestie generála Štefánika. Trasa optickej prípojky križuje ulicu 1. mája, a okrajom pešej zóny Obchodná ulica, k bytovke na ul. 1. Mája č. 4, kde končí na existujúcom vysielači a spája sa s existujúcou optickou metrotrasou Orange Slovensko a.s.. Projekt pripája ešte budovu pošty na Námestie generála Štefánika. |
| <b>Účelové jednotky</b>  | : | <b>Líniová stavba</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

**1. Architektonické**

Stavba rieši vybudovanie multimediálnej optickej siete pripojením na verejnú elektronicú komunikačnú sieť Orange Slovensko, a.s. vykopaním a zahrnutím zemnej rýhy, osadením plastovej šachty ROMOLD v trávniku, realizovaním podtlakov chodníkov a miestnych cestných komunikácií s následným uložením optickej siete.

Trasa optického vedenia na navrhuje v celkovej dĺžke cca 870 m. Po výkope káblovej rýhy bude do zeme v celkovej trase uložená 2x HDPE chránička – ochranná plastová rúra bez kovových prvkov s vonkajším priemerom 40 mm, do ktorej sa „zafúkne“ 24 vláknový optický kábel. Pri výkopových prácach dodávateľ musí dodržať všetky podmienky stanovené v rozkopávkových povoleniach o ktoré v prípade potreby požiada príslušné úrady pred samotnou výstavbou a to ako zeleň, tak aj na spevnené plochy. Podkladné a konštrukčné vrstvy obnovovaných spevnených povrchov musí dodávateľ stavby zrealizovať podľa pôvodnej konštrukcie spevnenej plochy.

**2. Územné**

Navrhovaná trasa predstavuje líniovú stavbu.

Z urbanistického hľadiska dôjde k doplneniu jestvujúcej urbanistickej a architektonickej štruktúry sídla. Navrhované umiestnenie stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“ umiestnenej na pozemkoch podľa predloženého grafického návrhu v k.ú. Stará Ľubovňa je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

**Stavba bude umiestnená tak, ako je to graficky znázornené v celkovej situácii M 1:3000 a vo výkresoch č. 01, 02, 03 a 04 (M 1:1000), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (pre navrhovateľa a stavebný úrad).**

**3. Napojenie na komunikačnú sieť**

Dopravné napojenie navrhovanej stavby bude zabezpečené z existujúcich prístupových komunikácií v meste Stará Ľubovňa.

#### 4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP:

Výstavba a prevádzka projektovaných optických vedení nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov. Stavba nebude mať negatívny vplyv na zdravie a život osôb. Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

#### 5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2021/001633-002 zo dňa 18.02.2021

- Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „F2BTS KO-OLD Stará Ľubovňa“ nemá žiadne pripomienky.
- Upozorňujeme stavebníka, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby optickej telekomunikačnej siete v meste Stará Ľubovňa, pre poskytovanie dostupnejších služieb, sa musí nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Pred vydaním kolaudácie stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a doložia všetky potrebné doklady a zároveň investor stavby ako pôvodca odpadu je povinný požiadať okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi. Vzniknuté stavebné odpady a to: 17 01 01-betón; 17 03 02-bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01; sa podľa predloženej projektovej dokumentácie budú zhromažďovať a následne sa zneškodnia podľa činnosti D1 skládkovaním a to iba na povolenej skládke odpadov. Uvedené stavebné odpady sa zatriedili podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. v kategórii ako ostatný odpad. Stavebný odpad a to: 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, sa podľa predloženej dokumentácie využije na vyrovnanie okolitého terénu, pričom prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním iba na povolenej skládke.
- Zároveň pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné zo strany stavebníka – investora stavby, aby uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01, 20 01 02 – obaly z papiera a lepenky, 15 01 02, 20 01 39 – obaly z plastov) počas vykonávania stavebných prác vytriedil a odovzdával ich do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromaždenie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia mesta.
- Stavebník a investor stavby si budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití (zhodnotenie, recyklácia), príp. zneškodnení. Podľa množstva vzniknutých stavebných odpadov je pôvodca (investor stavby) povinný predložiť ročné tlačivo „Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním“ na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle vykonávacej Vyhl. MŽP č. 366/2015 Z.z. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby „F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“ v k.ú. mesta Stará Ľubovňa je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to v prvom rade ich ponúknuť na zhodnocovanie (R), a až následne na zneškodňovanie (D) iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

- Stavebník a investor stavby si budú taktiež plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia MESTA STARÁ ĽUBOVŇA o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie.

záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2021/002053-002 zo dňa 05.03.2021

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny požadujeme dodržať nasledovné:
- Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestneniu stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z.z. (viď najmä §§ 46 a 48 tohto zákona).
- Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie.

vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2021/001606-002 zo dňa 09.03.2021

- Z vodohospodárskeho hľadiska v zmysle § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, nemáme k predloženej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.
- Upozorňujeme žiadateľa, že je potrebné dodržať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré je potrebné odsúhlasiť s prevádzkovateľom PVPS, a.s. Poprad, resp. vlastníkom týchto inžinierskych sietí.
- V súlade s § 73 ods. 18 „vodného zákona“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie.

záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2021/002056-002 zo dňa 05.03.2021

- Z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme k predloženému projektu stavby pripomienky.
- Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas a nie je rozhodnutím podľa správneho poriadku.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor.

vyjadrenie č. OU-SL-PLO-2021/005331-002 zo dňa 12.07.2021

- Po preskúmaní projektovej dokumentácie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov s navrhovaným zámerom súhlasí.
- Z predložených podkladov vyplýva, že v rámci realizácie stavby nedôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy, preto nie je potrebné postupovať v súlade s ust. § 17, prípadne § 18 zákona č. 220/2004 Z.z.
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
  1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
  2. Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.

3. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
  4. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
- Pred začiatkom vykonávania stavebných prác, t.j. nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde, je investor stavby povinný:  
Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor o odňatie PP v zmysle § 17 zákona a k žiadosti predložiť nasledovné doklady a náležitosti:  
a/ projektovú dokumentáciu,  
b/ základné identifikačné údaje o pozemkoch:
    - list vlastníctva,
    - dve vyhotovenia GP,
    - kópiu z katastrálnej mapy (s vyznačením plochy navrhovanej na nepoľnohospodárske využitie),
    - potvrdenie o bonitovanej pôdno-ekologickej jednotkec/ bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie spracovanú podľa § 3 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z.,  
d/ vyjadrenie účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy,  
e/ právoplatné územné rozhodnutie, alebo potvrdenie stavebného úradu o zlúčení územného a stavebného konania.
- Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu dodržať dobu realizácie prác a postupovať podľa § 18 cit. zákona:
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
  - doložiť návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
  - zabezpečiť ošetrovanie skládky a následné vrátenie dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t.j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorníčia a ornice na celú plochu dočasného odňatia,
  - oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

stanovisko č. OU-SL-OCDPK-2021/004117-002 zo dňa 19.05.2021

K vyššie uvedenému projektu nemáme námietky.

Toto vyjadrenie nenahrádza iné povolenia, ktoré sú potrebné k realizácii daného projektu a taktiež povolenie na akýkoľvek zásah do telesa štátnej cesty a jej príslušenstva.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,

záväzné stanovisko č. OU-SL-OKR-2021/001603-002 zo dňa 22.02.2021

- Okresný úrad Stará Ľubovňa – odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Starej Ľubovni, okresný dopravný inšpektorát,  
stanovisko č. ORPZ-SL-ODI1-50-039/2021 zo dňa 22.05.2021

Z hľadiska nami sledovaných záujmov (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) **súhlasí** ale, Okresný dopravný inšpektorát v Starej Ľubovni **si vyhradzuje právo** dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.

Správa a údržba ciest PSK, Stará Ľubovňa,  
stanovisko č. SUCPSK-SL/0089/2021-001 zo dňa 09.03.2021

S umiestnením stavby **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:

- dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- pri realizačných prácach sa nesmie skladovať žiaden materiál na danej ceste,
- stavebník počas realizácie prác zabezpečí plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky,
- pozemky pod dotknutými cestami nie sú vo vlastníctve PSK ani SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov, dotknutých pripravovanou stavbou,
- žiadateľ zodpovedá za všetky škody ktoré vzniknú správcovi cesty v dôsledku vykonaných prác.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 1339/22-Žd zo dňa 25.04.2022

Po doplnení ďalších podkladov a opätovnom posúdení žiadosti Mesto Stará Ľubovňa v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) z dopravného hľadiska súhlasí s technickým riešením stavby: „F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“ na pozemkoch uvedených v predloženej grafickej situácii k.ú. Stará Ľubovňa za podmienok:

1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
2. Realizáciu prác naplánovať a realizovať po etapách – napr. po uliciach – v min. troch porovnateľne dlhých úsekoch. S prácami v ďalšej etape je možné začať až po ukončení a písomnom prevzatí spätných úprav príslušným správcom.
3. Nové rozvody a ich súčasti umiestňovať prioritne v zeleni, v maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácií, chodníkov a spevnených plôch. Dodržať príslušné predpisy týkajúce sa vzájomnej vzdialenosti inž. sietí. Prechody pod všetkými komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bezvýkopovými technológiami.
4. Vedenia a ich súčasti zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov, spevnených plôch. V prípade ak dôjde pri výstavbe, prípadne pri rekonštrukcii stavebných úpravách existujúcich komunikácií, chodníkov, spevnených plôch ku kolízii s vedením, zabezpečiť jeho úpravu, preloženie vlastníkom tohto vedenia na vlastné náklady.
5. Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, chodcov (napr. dažďovou vodou, nečistotami, strojmi). V prípade dopravných obmedzení a zásahov do komunikácií (vr. chodníkov) je potrebné požiadať príslušné cestné správne orgány o potrebné povolenia (vr. zvláštneho užívania a určenia dopravného značenia).
6. Zamedziť poškodeniu miestnej komunikácie a chodníka počas realizácie (napr. dažďovou vodou, nečistotami, strojmi). Prípadnú opravu dotknutých a narušených komunikácií, chodníkov a spevnených plôch realizovať v ucelených úsekoch, pri chodníku v celej šírke, podľa pokynov zástupcu správcu komunikácií spoločnosti Verejnoprospešné služby, p.o..
7. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, Košice

záväzné stanovisko č. 37072/2021/ÚVHR/89038 zo dňa 28.07.2021

Podľa ust. § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. **s ú h l a s í** s návrhom účastníka konania na územné konanie stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“.

Na základe vyššie zisteného možno konštatovať, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je riešenie predmetnej stavby navrhované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z.z..

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,

stanovisko č. ORHZ-SL-2021/000103-002 zo dňa 18.02.2021

Posúdilo projektovú dokumentáciu stavby pre územné rozhodnutie a s projektovou dokumentáciou stavby **súhlasí** bez pripomienok.

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko č. KPUPO-2021/4119-2/13477/HM zo dňa 09.03.2021

Krajský pamiatkový úrad Prešov **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“ s nasledujúcou podmienkou:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,

vyjadrenie č. 6332/2021/ zo dňa 26.04.2021

- V trase navrhovanej stavby sú situované podzemné a nadzemné NN a VN vedenia (orientačne zakreslené v priložených situáciách). Nadzemné vedenia sú v teréne voľne viditeľné, vytýčenie podzemných vedení si môžete objednať na nižšie uvedených kontaktoch.
- Pri zemných prácach nesmie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia. Požadujeme dodržať minimálne dovolené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1. Upozorňujeme na dodržanie ustanovení Zákona 251/2012 Z.z. §43 a zásad bezpečnosti práce v blízkosti elektrických zariadení pod napätím.
- S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení **súhlasíme**, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.
  1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s **vyznačenou záujmovou oblasťou** na e-mailovú adresu: [skripko\\_stefan@vsdas.sk](mailto:skripko_stefan@vsdas.sk), tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko, alebo [stolicny\\_peter@vsdas.sk](mailto:stolicny_peter@vsdas.sk), tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
  2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti jeho previsu.
  3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
  4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
  5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: tel. 055 6102117, 055 6102017.
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebeh nevidujeme.
  - **V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.**
  - K umiestneniu predmetnej stavby, podľa predloženej situácie, nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

SPP – distribúcia, Bratislava

vyjadrenie číslo TD/NS/0315/2021/Pe zo dňa 06.05.2021

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú** **h** **i** **a** **s í** **s umiestnením vyššie uvedenej stavby** za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,--€ až 150 000,--€**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne**

- ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
  - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat' o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
  - vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
  - ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,--€ až 150 000,--€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon**,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne;

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,  
vyjadrenie značka P-3280/2021, O-5909/2021 zo dňa 23.03.2021

Na základe nášho vyjadrenia č. 3849/2021 zo dňa 24.02.2021 nám bola zaslaná situácia v dgn (dwg) formáte trasy navrhovanej stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“. Po kontrole situácie v GISe a Vami poskytnutou situáciou je zrejmé, že dôjde k súbehu a križovaniu navrhovaného vedenia s verejným vodovodom v našej správe (viď situácia z GISu). Keďže ide o pokládku optiky v rozsiahlom území mesta, v značnej časti ide o kritické miesta styku s našim vedením.

Pri pokládke navrhovaného vedenia v mieste súbehu a križovania žiadame dodržať podmienky dané v hore spomínanom vyjadrení.

**Pred začatím výkopových prác požiadajte o vytýčenie našich vedení v kritických miestach.**

**V prípade nedodržania podmienok, majú naši pracovníci právo na pozastavenie stavby do doby vykonania nápravy a zároveň PVPS, a.s. neberie zodpovednosť za spôsobené škody v prípade opráv vzniknutých porúch na vodovodnom/kanalizačnom potrubí.**

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,  
vyjadrenie pod značkou P-3280/2021, O-3849/2021 zo dňa 24.02.2021

V predmetnom priestore stavby sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia vo vlastníctve PVS, a.s., ktoré prevádzkuje naša spoločnosť. Príkladáme mapu z GISu, kde je verejný vodovod **informatívne** zakreslený zelenou farbou a kanalizácia červenou.

Upozorňujeme na prítomnosť vodovodných prípojok (modrá farba), ktoré nie sú v našej správe.

- Pokiaľ jestvujúca trasa Vášho vedenia zasahuje do ochranného pásma našich podzemných vedení, žiadame upraviť jej trasovanie v zmysle zákona č. 442/2002 Zb. zákonov.
- Pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany:
  - a) 1,5 m pri verejnom vodovode/kanalizácii do priemeru 500 mm
  - b) 2,5 m pri verejnom vodovode/kanalizácii nad priemer 500 mm
- V prípade, že z vážnych dôvodov nebude možné dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona, požadujeme dodržať vzdialenosti v zmysle priestorovej normy nasledovne: 40 cm horizontálna vzdialenosť a 40 cm vertikálna vzdialenosť pod vodovodným potrubím.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do ocelevej chráničky, vzdialenosť podľa STN 73 6005 – 40 cm vertikálne **pod** vodovodným potrubím, výkop realizovať ručne.

Verejný vodovod a verejnú kanalizáciu je možné v teréne vytýčiť pracovníkmi PVPS, a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete.

Pre vydanie konečného vyjadrenia k stavbe Vás žiadame o zaslanie situácie v DWG alebo DGN formáte z dôvodu kontroly dodanej situácie so situáciou VV a VK v GISe.

Po kontrole a preštudovaní spracovanej PD v zmysle hore uvedených podmienok Vám bude zaslané vyjadrenie pre územné konanie.

Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie č. V.O. zo dňa 21.07.2021

K danej projektovej dokumentácii nemáme žiadne pripomienky, pokiaľ sa výkopové práce budú konať na pozemkoch ktoré spravujú Verejnoprospešné služby p.o. Stará Ľubovňa a dodržíte:

1. Rozkopové práce realizovať v termíne podľa žiadostí, podľa situácie, ktorá tvorí prílohu povolenia.
2. Práce realizovať bez zásahu do miestnej MK a chodníkov – bezvýkopovou technológiou, bez celkovej uzávery.
3. Zeminu z výkopu, ani žiadny iný potrebný materiál neskladovať na telese MK a chodníkov.
4. Pri prípadnom znečistení MK a chodníkov žiadateľ zabezpečí bez prieťahov jej vyčistenie.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,  
vyjadrenie číslo 6612122714 zo dňa 30.07.2021

Pre vyznačené záujmové územie **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:  
Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845
4. V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzatvorenia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**

**<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Oddelenie telekomunikačných služieb Prešov,  
stanovisko číslo CPPO-OTS-2021/000047-193 zo dňa 09.03.2021

- V záujmovom území výstavby sa nachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia Ministerstva vnútra (MV) SR v správe OTS CP PO. Oblasť predpokladaného kontaktu stavby s týmito vedeniami sú orientačne vyznačené v prílohe (výseky z Vašich výkresov č. 01 a č. 04):  
Výkres č. 01: Kábel MV SR tu vychádza z budovy pošty v káblovode Slovak Telekom a.s.. Súhlasíme s projektom za podmienky vylúčenia akejkoľvek manipulácie s káblom v prípade jeho odkrytia počas príslušných zemných prác. V prípade odkrytia je potrebné kábel z Vašej strany zabezpečiť proti navlhnutiu, previsu, poškodeniu a odcudzeniu. Pred záhrnom je nutné obnoviť krytie a značenie.  
Výkres č. 02: Kábel a parcela MV SR (Okresné riaditeľstvo policajného zboru) v záujmovom území líniovej stavby. Odporúčame zmeniť Vami navrhovanú trasu tak, aby nedošlo ku kontaktu s káblom MV SR a ani k vedeniu prípojky cez parcely v správe CP PO:
- Všetky príslušné náklady v tejto súvislosti musia byť hradené stavebníkom.
- Pred začatím prác, počas prípadného vytyčovania kábla, počas samotných prác v jeho blízkosti, resp. v jeho ochrannom pásme a pri každom súvisiacom probléme, resp. nejasnosti žiadame s dostatočným predstihom kontaktovať a prizvať nášho technika na OR PZ Stará Ľubovňa, tel. 0961 83 5395, MT: 0917 208 302.
- Uvedené vyjadrenie je výhradne stanoviskom nášho útvaru a to z hľadiska existencie zariadení elektronickej komunikácie MV SR (podzemných vedení alebo zariadení rádiovkej komunikácie) v správe OTS CP PO v predmetnom záujmovom území výstavby, resp. možného vplyvu výstavby na ich prevádzku. Nenahrádza stanoviská iných zložiek MV SR, napr. z hľadiska dopravy, vlastníckych vzťahov k dotknutým pozemkom a podobne.

Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa

vyjadrenie číslo 25/2021 zo dňa 07.07.2021

V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti.

K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povolíme za nasledujúcich podmienok:

1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia
2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia
3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie
4. vyzve svojich pracovníkov aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky
5. okamžite oznámi každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r.o.
6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti priestorové vytýčenie siete písomne na adrese Prvá internetová, s.r.o. Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, alebo emailom na [net@slnet.sk](mailto:net@slnet.sk), minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia
7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN
8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spätný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Orange Slovensko, a.s., Bratislava,

vyjadrenie č. KE-1556/2021 zo dňa 19.07.2021

V záujmovom území **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava, Prevádzkareň Košice,

vyjadrenie č. 702/2021 zo dňa 16.04.2021

**K uvedenej projektovej dokumentácii nemáme výhrady pokiaľ pri realizácii stavby budú dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí ktoré sa nachádzajú v záujmovom území novej líniovej stavby.** Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené naše zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky účinné ochranné opatrenia.

**Zvlášť zdôrazňujeme aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky:**

1. podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom a spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom **do stavebného denníka**,
2. prekládku, resp. ochranu našich sietí realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie,
3. pred zahájením zemných prác **objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí** a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese [ftirpak@suptechnik.sk](mailto:ftirpak@suptechnik.sk). Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie,**
4. **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,

5. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení**, tzn. len ručný výkop,
6. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy,
7. v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0903 253 867 Ing. Rímsky**,
8. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
9. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
10. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
11. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
12. žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
13. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. číslo **0903 253 867 Ing. Rímsky**, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami,
14. v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky** na: [mrimsky@upc.sk](mailto:mrimsky@upc.sk). Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

**Z uvedených dôvodov teda žiadame:**

- dodržať ust. Zákona č. 351/2011 Z.z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení,
- dodržať všetky podmienky predmetného vyjadrenia spoločnosti UPC,
- **toto vyjadrenie platí 1 rok**, v prípade, že investor bude realizovať stavebné práce neskôr, ako 1 rok od dňa vydania tohto vyjadrenia, je investor povinný požiadať UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. o nové vyjadrenie.

Poukazujeme na skutočnosť, že nedodržanie podmienok ochrany tak ako je to vyššie uvedené je okrem iného porušením ust. Z. č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom a účinnom znení s tam uvedenými následkami.

Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zo dňa 01.07.2021

Na Vami definovanom území sa **nachádza** naše telekomunikačné vedenie.

Preto žiadame dodržať nižšie uvedené podmienky!

**Počas realizácie stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných zariadení/vedení.**

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.). V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. **Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie /napr. hĺbiace stroje/ vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypáním
- bezodkladne oznámenie každého poškodenia vedení na tel. čísle 0911999889
- podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytyčení, ktoré požadujeme objednať na tel. čísle 0911999889 u pána Miroslava Chomu
- oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísle uvedenom vyššie
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete
- žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

**Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany vedení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v plnom znení. Vytyčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s.r.o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.**

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania Objednávku zašlite na adresu: Norttel s.r.o., P.O.BOX 62, 064 01 Stará Ľubovňa alebo odovzdajte technikovi pri vytyčovaní trasy

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie stratí platnosť je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie telekomunikačných vedení.

SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa  
vyjadrenie č. 268/2021 zo dňa 16.07.2021

S realizáciou stavby súhlasíme s podmienkou, že v miestach, kde dochádza ku križovaniu komunikačnej siete a teplovodných rozvodov, bude kábel uložený do kovovej chráničky a zvrchu označený bezpečnostnou fóliou (výkres č. 01 a 04).

V miestach, kde dochádza k súbehu plánovanej komunikačnej siete s teplovodnými rozvodmi (výkres č. 01 a 04) sa nachádza teplovodný rozvod o šírke cca 2 metre. V súlade so Zákonom o tepelnej energetike č. 657/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov sú na ochranu rozvodov tepla stanovené ochranné pásma vymedzené zvislými rovinami vedenými po jeho oboch stranách a to najviac 1 meter na každú stranu. V ochranných pásmach je zakázané vykonávať stavebné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky tepelnej energie.

Pred začatím realizácie výkopových prác Vás žiadame o prizvanie zamestnanca spoločnosti SLOBYTERM.

SITEL, s. r.o., Košice  
vyjadrenie č. 210629-1362 zo dňa 01.07.2021

**Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NENACHÁDZAJÚ EKS v majetku/správe SITEL s.r.o..**

Táto lokalita je však v záujmovom území pre výstavbu trasy optického vedenia našej spoločnosti, ktorú plánujeme realizovať do konca roku 2021. Pred realizáciou stavby je nutné požiadať o aktuálne vyjadrenie k existencii elektronických komunikačných sietí v záujmovej oblasti.

**6. Ostatné podmienky:**

1. V zmysle § 56 písm. b/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.
2. Umiestnenie predmetnej stavby musí byť dodržané.
3. **Rešpektovať** vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy.
4. **Rešpektovať** podmienky správcov inžinierskych sietí uvedené v ich vyjadreniach, ktoré sú skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.
5. Stavebník pred začatím stavebných prác **zabezpečí** na vlastné náklady **vytýčenie všetkých podzemných vedení** a ochranných pásiem vedení v zmysle platných noriem. Stavebník bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti podzemných vedení budú realizované ručne.
6. Stavebník musí **rešpektovať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa vydaného pod značkou č. záz. 14550/22-Há, č.sp. 1368/21-Há zo dňa 26.04.2022 vydaného na umiestnenie stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“ umiestnenej na pozemkoch podľa predloženého grafického návrhu v k.ú. Stará Ľubovňa:
  - 6.1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
  - 6.2. V prípade investičného zámeru mesta Stará Ľubovňa, kde by došlo k rozporu plánovaného investičného zámeru mesta a uloženého optického kábla, je investor t.j. spoločnosť Orange Slovensko a.s. povinný na vlastné náklady vykonať prekládku telekomunikačnej stavby.
  - 6.3. Uloženie navrhovanej telekomunikačnej stavby v chodníku bude technicky zabezpečené tak, aby to nebránilo prípadným stavebným úpravám a rozšíreniu chodníka v budúcnosti.
  - 6.4. Pre trasovanie optických káblov využívať predovšetkým plochy zelených pásov, t.z. minimalizovať zásah do komunikácií a chodníkov.
  - 6.5. Po realizácii stavby budú chodníky, v ktorých je navrhovaná telekomunikačná stavba upravené do pôvodného stavu, t.j. úprava chodníkov v pôvodnej skladbe po celej šírke chodníka.
  - 6.6. Navrhovaná telekomunikačná stavba v trase križovania asfaltových komunikácií bude realizované pretláčaním.
  - 6.7. Po realizácii stavby budú všetky dotknuté pozemky upravené do pôvodného stavu.
  - 6.8. V prípade križovania navrhovanej telekomunikačnej siete a teplovodných rozvodov je investor povinný uložiť optický kábel do kovovej chráničky a označiť bezpečnostnou fóliou.
  - 6.9. Dodržať Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stará Ľubovňa.
  - 6.10. Stavebník je povinný v lehote min. 10 pracovných dní pred začatím stavebných prác poslať písomnú informáciu o termíne začatia prác a časový harmonogram prác na adresu: Mestský úrad Stará Ľubovňa, odd. výstavby, ÚR a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.
7. Stavebník **zodpovedá** za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, že nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
8. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do predchádzajúceho stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občiansko-právnom konaní na návrh príslušný súd.
9. Stavebník je povinný **rešpektovať podmienky** Mesta Stará Ľubovňa ako vlastníka dotknutých pozemkov uvedené v **Súhlase na vstup a použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa** pod číslom 3010/1065/2022-SMM zo dňa 28.03.2022, **okrem bodu 12/** stanovených podmienok, pričom postup zriadenia vecného bremena bude **podľa § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách** v znení neskorších zmien a doplnkov a podpise Dohody o jednorázovej náhrade.

10. Stavebník **musí dodržať aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Bratislava, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou ich stanoviska číslo 6612122714 zo dňa 30.07.2021.
11. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.

## 7. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

Účastník územného konania Orange Slovensko, a.s., Bratislava v zastúpení Petrom Brondošom na základe plnomocenstva vzniesol na ústnom pojednávaní námietku. Stavebný úrad námietke vyhovel.

**Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Podľa § 40 ods. 4 je toto územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.**

## O d ô v o d n e n i e

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava v zastúpení spoločnosťou MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, NEGOTIATORS, spol. s r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica a GEMI s.r.o. so sídlom Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica podala dňa 19.05.2021 na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“, na pozemkoch parcelné číslo KN-C 1045/9 (KN-E 480/1, 481/4), 1919/15, 1045/10 (KN-E 481/1, 482, 483, 484, 485), 1042/42 (KN-E 486), 1045/11 (KN-E 486, 487, 488, 489, 491/1), 1919/17, 1045/12 (KN-E 492), 1045/17, 1045/18, 1916/3, 1161/16, 1161/12, 1161/14, 1161/4, 1142/17, 1142/2, 1142/5, 1917/6, 1917/11, 1917/8, 1917/2, 1917/4, 1917/3, 1134/1, 1134/8, 1134/2, 1919/5, 1919/17, 1919/11935/16, 935/17, 935/14, 933/2 (KN-E 1639, 1640/3, 1641/2), 928/2, 1921/1, 848/46, 848/1, 849/1, 832/6, 1923/1 (KN-E 1637/3), 831/1, 829/1 (KN-E 1648/6, 1649/3, 1650/4), 2617/80 (KN-E 1650/5), 2617/81, 2617/32 (KN-E 1654/4), 2617/82, 2617/31, 2617/48, 2617/49, 2617/29 (KN-E 1659/5), 2617/42, 2617/28, 2617/1, 2617/50, 2617/39, 2617/40 (KN-E 1617/14), 2754 (KN-E 1619/3, 1671/3, 1672/4, 1673/2, 1673/4, 1674/6, 1675/2, 1676/2, 1677/3, 1677/8, 1679), 890/21 (KN-E 1680/2), 890/1, 890/20, 1919/2, 2791, 2794/1, 2801, 2804, 2805/9, 2806/1, 2805/1, 2837/9 a 2837/8, na uliciach Letná, Okružná, Tehelná, Štúrova, Obrancov mieru, Budovateľská, Obchodná ul., Nám. gen. Štefánika, v k. ú. Stará Ľubovňa.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh a zistil, že žiadosť spolu s prílohami neobsahovala všetky predpísané náležitosti potrebné pre umiestnenie navrhovanej stavby, preto rozhodnutím č. 211/2021-Fá zo dňa 14.06.2021 písomne vyzval navrhovateľa, aby v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy doplnil predmetný návrh a upozornil ho, že inak bude územné konanie zastavené. Súčasne podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1976 Zb. správneho poriadku konanie prerušil. Následne žiadateľ požiadal o predĺženie termínu o 15 dní na doplnenie dokladov z dôvodu, že 30 dní nie je postačujúci termín, preto stavebný úrad predĺžil termín na doplnenie dokladov listom pod číslom 211/2021-Fá zo dňa 12.08.2021. Vzhľadom na to, že v určenej lehote neboli odstránené nedostatky podaného návrhu, stavebný úrad rozhodnutím č. 211/2021-Fá zo dňa 16.09.2021 **konanie zastavil**. Proti uvedenému rozhodnutiu podal navrhovateľ odvolanie zo dňa 08.10.2021, ktoré odvolávací orgán Okresný úrad Prešov pod č. OU-PO-OVBP2-2021/043691-002 dňa 28.12.2021 **zrušil a vrátil** vec správnomu orgánu ktorý ho vydal na **nové prejednanie a rozhodnutie**.

Stavebný úrad opätovne posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že podľa rozhodnutia odvolacieho orgánu sa jedná o stavbu vo verejnom záujme, možno stavbu umiestniť na cudzích nehnuteľnostiach podľa § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov. Umiestnenie predmetnej stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania dňa 10.03.2022 verejnou vyhláškou z dôvodu, že sa jedná o líniovú telekomunikačnú stavbu a dňa 12.04.2022 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Účastník územného konania Orange Slovensko, a.s., Bratislava v zastúpení Petrom Brondošom na základe plnomocenstva vzniesol na ústnom pojednávaní námietku:

„Orange Slovensko, a.s., Bratislava nesúhlasí s podmienkou Mesta Stará Ľubovňa uvedenou v Súhlase na vstup a použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa pod bodom 12/ stanovených podmienok s uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena, pričom trvá na zriadení vecného bremena podľa zákona o elektronických komunikáciách a podpise Dohody o jednorázovej náhrade.“

*Podľa § 66 ods. 1, písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov, podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti.*

*Podľa § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa podnik. Ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníctva siete alebo jej časti, vo vzťahu ku ktorej vznikli oprávnenia podľa odseku 1, oprávnenia podľa odseku 1 prechádzajú na nového vlastníka, ak je podnikom.*

**Stavebný úrad námietke vyhovel časti 6. Ostatné podmienky v bode 9.**

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány a ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia. Písomné stanoviská doložili nasledujúce dotknuté orgány: Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo PZ v Starej Ľubovni, ODI, Správa a údržba ciest PSK, Stará Ľubovňa, Mesto Stará Ľubovňa, Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvár vedúceho hygienika rezortu, Košice, Okresné riaditeľstvo HaZZ Stará Ľubovňa, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad, Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Oddelenie telekomunikačných služieb Prešov, Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava, Prevádzkareň Košice, Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa, SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa a SITEL Košice.

Záväzné stanovisko k umiestneniu stavby vydalo Mesto Stará Ľubovňa dňa 26.04.2022 pod číslom záz. 14550/22-Há, č.sp. 1368/21-Há. Z urbanistického hľadiska dôjde k doplneniu jestvujúcej urbanistickej a architektonickej štruktúry sídla. Navrhované umiestnenie stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS KO – OLT Stará Ľubovňa“ **je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.**

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a) bod 2/ v hodnote 100 eur na účet Mesta Stará Ľubovňa.

#### **Poučenie :**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.



**PhDr. Ľuboš Tomko**  
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad overil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR.

**Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa : 03 05 2022  
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :  
Pečiatka a podpis :

-  
**MESTSKÝ ÚRAD**  
064 01 Stará Ľubovňa