

# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 109/2024-Ša  
Stará Ľubovňa 9. 5. 2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Stará Ľubovňa, príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, v y d á v a rozhodnutie, ktorým

### p o v o ľ u j e

podľa ust. § 66 stavebného zákona a ust. § 10 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **stavbu** s jej základnými údajmi:

Stavebník	:	Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO 36 599 361
Názov stavby	:	„Stará Ľubovňa – Zimná, Vsetínska, Okružná – zriadenie DTS, úprava VN a NN“ <u>stavebný objekt:</u> SO.01 Silnoprúdové elektrické rozvody -úsek 01: VN kábel v zemi -úsek 02: NN kábel v zemi -úsek 02: NN kábel po stĺpoch <u>prevádzkový súbor:</u> PS 01 DTS škola
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Zimná ulica, Vsetínska ulica a Okružná ulica
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	KN-C č. 7223/3, 7221, 3045/162, 2846/255, 3015/427, 3015/428, 3015/432, 3015/433, 3015/462, 3015/463, 3015/466, 3015/478, 3015/482, 3015/488, 3015/492, 3015/499, 3015/500, 3015/521, 3015/522, 3015/523, 3015/524, 3015/526, 3015/533, 3470/315 a 347/317 v k. ú. Stará Ľubovňa (-stanovisko č. OU-SL-PLO-2023/000082-006 zo dňa 27.01.2023 na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok)

- Vlastnícke právo** : LV č. 3696, 9414, 4500 (Mesto Stará Ľubovňa)  
LV č. 8497 (Slovenský pozemkový fond)  
LV č. 7003 (Andosa, s.r.o.)  
*„Iné právo“ v zmysle ust. § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona:*  
*-Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 1598/VSD/2023 (Zmluva o zriadení vecného bremena) zo dňa 21.12.2023*  
*-Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 1601/VSD/2023 (Zmluva o zriadení vecného bremena) zo dňa 11.01.2024*  
LV č. 9626, 7592, 1907, 7431 a 3597 – *právo vyplývajúce z vecného bremena*
- Charakter stavby** : **Nová stavba a zmena dokončenej líniovej stavby.**
- Druh stavby** : **Líniová stavba – úprava VN a NN a zriadenie DTS.**
- Účel** : **Výmena existujúcich vodičov a vychýlených podperných bodov z dôvodu zlého technického stavu existujúcej NN siete výmena a zvýšenie sieťovej kapacity pridaním novej trafostanice s pripojením VN káblom z existujúcej vzdušnej VN siete.**
- Popis stavby** : Projekt rieši zriadenie VN kábla 3x20-NA2XS2Y 70/25 z rohového MR číslo V242\_11 cez zvislý úsekový odpojovač ukončený v kioskovej trafostanici DTS Škola typu A s trafom 250kVA s prevodom 22/0,5kV. Z projektovanej trafostanice DTS Škola sa vyvedú 3 nové káble NAYY 4x150 v súbehu s VN cez Zimnú ulicu každý samostatne na upravenú vzdušnú NN sieť. Ďalšie 3 káble sa vyvedú v smere okolo školy v spoločnej trase (až po bod „E“ – miesto napojenia MŠ, kábel prvý). Súčasne sa v tomto mieste bude spájať druhý nový kábel z novej TS s jest. káblom 240AYKY. Okolo toho bodu bude pokračovať kábel tretí v spoločnej trase s jest. káblom 240AYKY po bod „F“, kde bude napájať vzdušné vedenie novým vzdušným kábovým prepajom NFA2X 4x120 s jestvujúcimi vzdušnými vedeniami na Vsetínskej ulici. V zelenom pásu na rohu križovatky ulíc Zimná a Vsetínska sa vytvorí prepaj vzdušných vedení medzi bodom „A“ a „B“ káblom NFA2X 4x120. Z bodu „B“ sa následne vyvedú dva káble NAYY 4x150, ktoré budú vedené k bodu „C“ k jest. SR č. 191. Z bodu „C“ budú pokračovať v trase jestvujúcich NN káblov do bodu „D“, t.j. do jestvujúcej trafostanice TS0960-0076 Vansova (250kVA). Na Okružnej ulici sa jest. SR zapustené v obvodových múroch rodinných domov č. 47 a č. 55 zdemontujú. Nové SR sa umiestnia na jest. NN kábel do zeleného pásu medzi chodník a komunikáciu.
- Zodp. projektant** : **Ing. Božena Krajňáková,**  
**Východoslovenská distribučná, a.s., Odbor projekty,**  
**Mlynská 31, 042 91 Košice**  
*autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4306 \* Z \* A2*  
*kompletné architektonické a inžinierske služby*
- Spôsob uskutočnenia stavby** : **Zhotoviteľom.**
- Zhotoviteľ** : Bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona **oznámí zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní** po skončení výberového konania.
- Termín ukončenia** : **31.12.2027**

Rozpočtový náklad : 200 000,00 €

Územné rozhodnutie : Mesto Stará Ľubovňa pod č. 473/2022-Ša zo dňa 26.1.2024,  
vydalo ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 8.3.2024.

**Na uskutočnenie líniovej stavby sa v zmysle § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:**

1. Jednotlivé objekty stavby **zrealizovať podľa projektovej dokumentácie stavby**, ktorú vypracovali autorizovaní stavební inžinieri a bola overená v stavebnom konaní a zároveň tvorí súčasť stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad.
2. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie **je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu** za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
3. **Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu.** Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
4. V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona **je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy** podľa rozhodnutia o umiestnení stavby fyzickou alebo právnickou osobou na to oprávnenou vykonať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. **Doklad o vytýčení predloží stavebník ku kolaudácii stavby.**
5. Stavebník pred zahájením stavebných prác na stavbe musí **požiadať všetkých** správcov podzemných vedení **o vytýčenie ich sietí** a počas realizácie stavby dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.
6. Stavba bude realizovaná **zhotoviteľom** oprávneným na vykonávanie stavebných prác. **Dodávateľ** stavby je povinný v zmysle § 46a stavebného zákona **zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou.**
7. Stavebník v súčinnosti so zhotoviteľom stavby je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť **stavebný denník** s pravidelným zápisom postupu stavebných prác.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný **písomne oznámiť** stavebnému úradu začatie stavby.
9. **Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov**  
Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:
  - **E.I.C. Engineering inspection company, s.r.o.,**  
odborné stanovisko S2024/00371/EIC IO/STA zo dňa 5.2.2024,  
k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením
  - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,**  
záväzné stanovisko č. OU-SL-OKR-2024/002021-002 zo dňa 19.02.2024,  
z hľadiska civilnej ochrany
  - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,**  
záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2023/006221-002 zo dňa 13.07.2023,  
z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny
  - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,**  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2023/006333-002 zo dňa 7.08.2023,  
z vodohospodárskeho hľadiska
  - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,**  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2023/006211-002 zo dňa 17.07.2023,  
z hľadiska odpadového hospodárstva

- **Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,** stanovisko č. OU-SL-PLO-2023/000082-006 zo dňa 27.01.2023, na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok
  - **Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, odd. telekomunikácií a informatiky** vyjadrenie č. CPPO-OTI-2022/001079-014 zo dňa 26.01.2022, z hľadiska oddelenie telekomunikácií a informatiky
  - **Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry,** stanovisko č. SEMal-EL13/2-5-195/2022 zo dňa 10.02.2022 z hľadiska oddelenie telekomunikácií a informatiky
  - **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,** záväzné stanovisko č. RÚVZ/2022/001530/HŽPaZ/157-003156 zo dňa 7.04.2022, z hľadiska ochrany verejného zdravia
  - **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,** list č. ORHZ-SL1-2022/000049-002 zo dňa 26.01.2022, z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby
  - **Krajský pamiatkový úrad Prešov,** záväzné stanovisko č. KPUPO-2022/2615-2/7323/Ha zo dňa 27.1.2022, z hľadiska ochrany pamiatkovým zákonom
  - **Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,** vyjadrenie č. P-32825/2023, O-33437/2023 zo dňa 19.12.2023, k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie
  - **Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,** vyjadrenie č. 31429/2023 zo dňa 15.01.2024, k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie
  - **SPP-distribúcia, a.s., Bratislava,** vyjadrenie č. TD/NS/0857/2032/Gá zo dňa 28.12.2023, k PD pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby
  - **Slovak Telekom, a.s., Bratislava,** vyjadrenie č. 6612407347 zo dňa 12.03.2024
  - **Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa,** vyjadrenie č. 41/2022 zo dňa 22.12.2022
  - **Norttel, s.r.o., Stará Ľubovňa,** vyjadrenie zo dňa 30.8.2023
  - **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Košice,** vyjadrenie č. 1936/2023 zo dňa 14.12.2023
  - **Verejnoprospesné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa,** vyjadrenie č. V.O. zo dňa 18.1.2023
  - **Mesto Stará Ľubovňa, odbor výstavby, územného rozvoja a životného prostredia,** záväzné stanovisko zn.: č. záz. 2275/22-Há, č. sp.: 879/2022-Há zo dňa 8.3.2022, súhlas na umiestnenie líniovej stavby
  - **Mesto Stará Ľubovňa, odbor výstavby, územného rozvoja a životného prostredia,** vyjadrenie č. 1537/23-Žd zo dňa 2.05.2023, z dopravného hľadiska
10. Stavebník/dodávateľ je povinný vyrábať, montovať na mieste budúcej prevádzky a rekonštruovať vyhradené technické zariadenie (SO.01 Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 Trafostanica) iba podľa konštrukčnej dokumentácie (realizačného projektu), ku ktorej bolo vydané odborné stanovisko podľa ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ust. § 5 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
11. Stavebník/dodávateľ je povinný pred uvedením vyhradeného technického zariadenia (SO.01 Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 Trafostanica) do prevádzky po ukončení inštalácie na mieste budúcej prevádzky a po ukončení rekonštrukcie zabezpečiť vykonanie úradnej skúšky v zmysle ust. § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ak vyhradené technické zariadenie spĺňa podmienky úradnej skúšky, oprávnená právnická osoba vydá podľa ust. § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov osvedčenie o úradnej skúške.

12. Stavebník musí dodržat' podmienky súhlasu Slovenského pozemkového fondu, vydaný pod č. SPF71086/2022/740/007 SPFZ1912259/2022 zo dňa 7.11.2022, v ktorom súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za podmienok:
  - 12.1. Stavebník na dotknuté pozemky VN bezodkladne do vydania kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
  - 12.2. K realizácii je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov NV, po dokončení stavby pozemky NV budú dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
13. Stavebník musí **rešpektovať podmienky** vyjadrenia Mesta Stará Ľubovňa pod zn. 1537/23-Žd zo dňa 2.05.2023, v ktorom z hľadiska ochrany pozemných komunikácií **súhlasí s technickým riešením stavby za nasledujúcich podmienok**:
  - 13.1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
  - 13.2. Nakoľko má stavba priamy súvis s miestnym rozhlasom a verejným osvetlením, je potrebné zabezpečiť ich demontáž a preloženie na novopostavené stĺpy. Nepoškodené výložníky a svietidlá je potrebné prepojiť novým káblovým rozvodom. Práce naplánovať, zrealizovať podľa pokynov spoločnosti Verejnoprospešné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa – správcu miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a verejnej zelene.
  - 13.3. V maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do verejných komunikácií, chodníkov a spevnených plôch – prípadné prechody pod komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bezvýkopovými technológiami.
  - 13.4. Všetky zásahy do telesa komunikácie najprv odkonzultovať so zástupcom správcu komunikácie. Pred zásahom do komunikácie je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie a aj určenie dočasného dopravného značenia spolu s písomným stanoviskom OR PZ, ODI Stará Ľubovňa a správcu komunikácie.
  - 13.5. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu.
  - 13.6. Počas výstavby nesmie dôjsť k ohrozeniu chodcov.
  - 13.7. Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a poškodzovaniu existujúcich komunikácií (napr. dažďovou vodou, nečistotami, strojmi).
  - 13.8. Stavbou nesmie dôjsť k poškodeniu, narušeniu stability a odvodnenia cestného telesa komunikácie, ani k narušeniu odvodňovacích pomerov miestnej komunikácie.
  - 13.9. Vedenia a ich súčasti zrealizovaná tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov, spevnených plôch. V prípade, ak dôjde pri rekonštrukcii, stavebných úpravách existujúcich komunikácií, spevnených plôch ku kolízii s vedením, zabezpečiť jeho úpravu, preloženie, vlastník tohto vedenia na vlastné náklady.
  - 13.10. V danej lokalite evidujeme proces územného rozhodovania o umiestnení stavieb technickej a dopravnej infraštruktúry plánovanej IBV „Nad Krivul'ou“, upozorňujeme preto na potrebu preverenia súladu oboch investičných akcií (najmä v časti plánovaného VN vedenia k navrhovanej trafostanici).
  - 13.11. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu. Spätnú úpravu poškodených ciest, chodníkov, spevnených plôch realizovať v ucelených úsekoch podľa vyjadrenia správcu komunikácií spoločnosti Verejnoprospešné služby, p.o.

14. **Stavebník je povinný** v zmysle ust. § 40 pamiatkového zákona a ust. § 127 stavebného zákona **oznámiť každý archeologický nález** Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil v zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov pod č. KPUPO-2022/2615-2/7323/Ha zo dňa 27.1.2022.
15. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti **aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** vyjadrenia č. 6612407347 zo dňa 12.03.2024.
16. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti **Všeobecné podmienky a Osobitné podmienky** spoločnosti SPP-distribúcia, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou vyjadrenia č. TD/NS/0857/2023/Gá zo dňa 28.12.2023.
17. Stavebník je povinný ku kolaudačnému konaniu stavby **doložiť porealizačné zameranie** predmetnej stavby a odovzdať ho PVPS, a.s., Poprad v .dgn formáte bezodplatne v zmysle vyjadrenia č. P-32825/2023, O-33437/2023 zo dňa 19.12.2023
14. Stavebník je **povinný zabezpečiť stavenisko** v zmysle § 43i ods. 1, 3 a 5 stavebného zákona toto musí byť usporiadané a zariadené v súlade s § 13 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Stavenisko bude oplotené a musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
15. Stavenisko musí byť prevádzkované a zariadené tak, aby bola **zabezpečená ochrana zdravia ľudí** na stavenisku a v jeho okolí ako aj **ochrana životného prostredia**. Na stavenisku musí byť po celý čas **dokumentácia overená stavebným úradom**.
16. Stavebník **umožní** orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom **prístup na stavenisko a do stavby** a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
17. Skládky materiálov a zariadení **môžu byť** umiestnené na pozemkoch určených týmto rozhodnutím. Prípadné použitie iných nehnuteľností **je možné len so súhlasom** ich vlastníka.
18. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho **je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky** na miestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe **nedochádzalo k znečisťovaniu tejto cesty**.
19. Počas realizácie prác na stavbe **je stavebník povinný zabezpečovať poriadok** na stavenisku a v okolí stavby dbať o to, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti a verejné komunikácie.
20. Stavebník **je povinný zabezpečiť realizáciu stavby** tak, aby bola zaručená **bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**, správna inštalácia a prevádzka technického zariadenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt.
21. Všetky **inštalčné práce** musia byť **vykonané odbornými pracovníkmi** v zmysle STN a musí sa o nich **urobiť záznam** do stavebného denníka. **Potvrdenie o preskúšaní** uvedených inštalácií je potrebné **doložiť ku kolaudácii**.
22. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods. 2 písm. g) stavebného **zákona použitie vhodných stavebných výrobkov**.
23. Stavebník je povinný **dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky povolenia na realizáciu stavby**, dbať na odstránenie závad, ktoré sú na stavbe. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ust. §§ 48-53 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
24. Realizáciou stavby **nesmie byť** nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
25. Stavebník **musí požiadať** pred začatím výkopových prác vlastníkov, resp. užívateľov dotknutých pozemkov **o povolenie vstupov na pozemky**.
26. Stavebník **zodpovedá** za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.

27. **Stavebník je povinný po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu.** O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
28. Stavba môže byť **užívaná až po kolaudácii.** Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
29. Stavba **nesmie byť začatá** pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne **právoplatnosť** v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
30. Stavebník je **povinný odpať**, ktoré vzniknú pri realizácii stavby **zneškodniť** na to určenom mieste. **Ku kolaudácii** stavby je potrebné **doložiť doklad** o spôsobe likvidácie odpadov.
31. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona **záväzná** aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
32. Toto povolenie **stráca platnosť** v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona, **ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

## **O d ô v o d n e n i e**

Spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, požiadala dňa 11.3.2024 stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „Stará Ľubovňa – Zimná, Vsetínska, Okružná – zriadenie DTS, úprava VN a NN“, na parcelách KN-C č. 7223/3, 7221, 3015/162, 2846/255, 3015/427, 3015/428, 3015/432, 3015/433, 3015/462, 3015/463, 3015/466, 3015/478, 3015/482, 3015/488, 3015/492, 3015/499, 3015/500, 3015/521, 3015/522, 3015/523, 3015/524, 3015/526, 3015/533, 3470/315 a 3470/317 v k. ú. Stará Ľubovňa (Zimná, Vsetínska a Okružná ulica, Stará Ľubovňa).

Na uvedenú stavbu vydalo Mesto Stará Ľubovňa územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 473/2022-Ša zo dňa 26.1.2024, právoplatne vykonateľné dňa 8.3.2024.

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad dňa 8.4.2024 oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou, z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu boli dobré známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej líniovej stavby v stavebnom konaní, stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Účastníci konania si mohli svoje námietky uplatniť podľa ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia, inak na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote boli povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania žiadne námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Stavebník k žiadosti predložil *Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 1598/VSD/2023* zo dňa 21.12.2023 a *Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 1601/VSD/2023* zo dňa 11.01.2024 v zmysle ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona, ako „iné právo“ k pozemkom, ktoré oprávňuje stavebníka zriadiť na nich predmetnú líniovú stavbu.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány štátnej správy: E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Prešov; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Ministerstvo vnútra, SR, centrum podpory Prešov; Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku

a infraštruktúry; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa; Norttel, s.r.o., Stará Ľubovňa; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Košice; Verejnoprospešné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa a Mesto Stará Ľubovňa, odbor výstavby, územného rozvoja a životného prostredia. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a § 63 stavebného zákona, kde stavebný úrad zistil, že uskutočnením alebo užívaním predmetnej líniovej stavby nebudú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi alebo neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

V priebehu stavebného konania stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na predmetnú líniiovú stavbu, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle Položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, o hodnote 400,- € v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

### **Príloha pre stavebníka**

Overená projektová dokumentácia  
(pre stavebníka a k spisu)

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
primátor mesta

**Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa a na jeho webovom sídle [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa **21. 05. 2024**  
Pečiatka a podpis:

Zvesené dňa .....  
Pečiatka a podpis: