

# MESTO STARÁ LUBOVŇA

Číslo: 164/2022-Mo

Stará Ľubovňa dňa 27.06.2022

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Stará Ľubovňa, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a v zmysle ust. § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. vydáva rozhodnutie, ktorým

### p o v o ľ u j e

v zmysle ust. § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi:

- Stavebník** : Ľubovnianska nemocnica, n.o., Obrancov mieru 3, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 37 886 851
- Názov stavby** : HOSPIC – Oddelenie paliatívnej medicíny  
na stavebné objekty:  
SO.01 Hlavný objekt  
SO.02 Parkovacie plochy  
SO.03 Spevnené plochy a chodníky  
SO.04 Prvky drobnej architektúry a mobiliár  
SO.05 Sadové úpravy  
SO.06 Altánok  
SO.07 Oplotenie  
SO.SK Splašková kanalizácia  
SO.DK Dažďová kanalizácia  
SO.V Vodovod  
SO.PL Plynovod  
SO.E Elektro  
Podmieňujúce stavebné objekty – prekládky:  
SO.P-VN Prekládka inžinierskych sietí – VN vedenie  
SO.P-NN Prekládka inžinierskych sietí – NN vedenie  
SO.P-TL Prekládka inžinierskych sietí – Telekomunikačné vedenie  
SO.P-SV Prekládka inžinierskych sietí – Slaboprúdového vedenia  
SO.P-SK Prekládka inžinierskych sietí – Splašková kanalizácia  
SO.P-DK Prekládka inžinierskych sietí – Dažďová kanalizácia
- Miesto stavby** : Stará Ľubovňa, ul. Obrancov mieru 3, areál Ľubovnianskej nemocnice, n.o.
- Kat. územie** : Stará Ľubovňa
- Parcelné čísla pozemkov** : KN-C 831/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 003 m<sup>2</sup>  
KN-C 831/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 591 m<sup>2</sup>

KN-C 831/23 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 240 m<sup>2</sup>  
 KN-C 2617/77 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>  
 KN-C 2617/78 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m<sup>2</sup>  
 KN-C 2617/79 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m<sup>2</sup>  
 KN-C 2617/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 929 m<sup>2</sup>  
 KN-C 829/2 – TTP o výmere 27 m<sup>2</sup> (stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa č. OU-SL-PLO-2022/004884-005 zo dňa 02.06.2022 na použitie poľ. pôdy v k.ú. Stará Ľubovňa)  
 KN-C 829/3 – TTP o výmere 311 m<sup>2</sup> (stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa č. OU-SL-PLO-2022/004884-005 zo dňa 02.06.2022 na použitie poľ. pôdy v k.ú. Stará Ľubovňa)  
 KN-C 2617/83 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>, KN-C 2617/84 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, KN-C 2617/85 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, parcely ktoré vznikli odčlenením od parcely KN-C 2617/4 GO plánom č. 62/2022 zo dňa 05.05.2022, vyhotovil Miroslav Ščurka, geodet, Chmel'nica č. 249, 064 01 Chmel'nica

- Vlastnícke právo** : LV 1190 (Prešovský samosprávny kraj) - iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona + súhlas vlastníka s uskutočnením stavby  
 LV 3696 (Mesto Stará Ľubovňa) ) - iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona
- Charakter stavby** : Zmena dokončených stavieb súp. číslo 1504 a 1505 – prístavba, nadstavba a stavebné úpravy s čiastočnou zmenou účelu využitia existujúceho objektu
- Účel stavby** : Poskytovanie zdravotníckych služieb a zdravotnej starostlivosti – objekt biochémie, hematológie, transfuziológie a paliatívnej medicíny
- Členenie stavby** : **SO.01 Hlavný objekt** (SO.01.01 Hospic, SO.01.02 Podzemná prepojovacia chodba, SO.01.03 Kaplnka na 3. NP, SO.01.04 OKBHaT, SO.01.05 Práčovňa)  
 01.01 Sprievodná a technická správa  
 01.02 Skutočný stav  
 01.03 Navrhovaný stav  
 01.04 Výťahy – V1, V2, V3  
 01.05 Hospic - Zdravotechnika  
 01.06 Hospic – Elektroinštalácia  
 01.07 Vykurovanie  
 01.08 Vetranie  
 01.09 EPS - HSP  
 01.10 Statický posudok  
 01.11 Projektové energetické hodnotenie  
 01.12 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby  
**SO.02 Parkovacie plochy**  
**SO.03 Spevnené plochy a chodníky**  
**SO.04 Prvky drobnej architektúry a mobiliár**  
**SO.05 Sadové úpravy**  
**SO.06 Altánok**  
**SO.07 Oplotenie**

SO.SK Splašková kanalizácia  
SO.DK Dažďová kanalizácia  
SO.V Vodovod  
SO.PL Plynovod  
SO.E Elektro  
SO.E.01 Trafostanica  
SO.E.02 Úprava VN prípojky  
SO.E.03 Úprava distribučných NN rozvodov  
SO.E.04 Úprava NN rozvodov  
SO.E.05 Odberné el. zariadenia

Podmieňujúce stavebné objekty – prekládky:  
SO.P-VN Prekládka inžinierskych sietí – VN vedenie  
SO.P-NN Prekládka inžinierskych sietí – NN vedenie  
SO.P-TL Prekládka inžinierskych sietí – Telekomunikačné vedenie  
SO.P-S.V. Prekládka inžinierskych sietí – Slaboprúdové vedenia  
SO.P-SK Prekládka inžinierskych sietí – Splašková kanalizácia  
SO.P-DK Prekládka inžinierskych sietí – Dažďová kanalizácia  
Plán organizácie výstavby – Situácia zariadenia staveniska

**Popis stavby** : Zámerom stavby je realizovanie zmeny dokončených stavieb súp. č. 1504 – Hematologickej a transfúznej stanice (OKBHaT) a súp. č. 1505 – CO sklady, práčovňa a dielne s navrhovanou čiastočnou zmenou účelu využitia na novovytvorený objekt Hospic - Oddelenie paliatívnej medicíny (objekt biochémie, hematológie, transfuziológie a paliatívnej medicíny).

Navrhuje sa trojpodlažný objekt s jedným podzemným podlažím s vytvorením zelených plochých extenzívnych a intenzívnych striech. Zrealizuje sa prístavba objektu v severovýchodnej časti stavby, vytvorenie hlavného vstupu zo záhrady na severovýchodnej strane, ktorý bude bezbariérový v úrovni I.NP. Doplnenie nového samostatného vstupu do I.PP a to samostatným technickým vstupom v rámci navrhovanej prístavby k objektu OKBHaT. Prepojenie existujúceho pavilónu „B“ nemocnice s objektom OKBHaT bude novovybudovanou podzemnou prepojovacou chodbou.

Navrhované obvodové a nosné steny budú zo železobetónu a keramických tehál, ktoré budú zateplené kontaktným zateplovacím systémom z penového polystyrénu, prípadne minerálnej vlny. Navrhované vodorovné nosné konštrukcie budú zo železobetónových dosiek. Navrhovaný objekt bude mať celkovo 4x schodiskové jadrá a 3x evakuačné výťahy pre ležiacich pacientov.

**Zodpovedný projektant** : **Ing. arch. Radoslav Repka,**  
autorizovaný architekt  
**RG ATELIÉR s.r.o.,**  
Námestie sv. Mikuláša č. 26, 064 01 Stará Ľubovňa

**Spôsob uskutočnenia stavby** : Dodávateľsky

**Zhotoviteľ stavby** : Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní.  
Stavebník v zmysle § 62 ods. 1 písmena d/ stavebného zákona oznámi zhotoviteľa stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania

**Termín na ukončenie stavby** : 31.12.2024

**Územné rozhodnutie vydal** : Mesto Stará Ľubovňa pod č. 439/2021-Mo dňa 15.12.2021

Účelové jednotky	: Zastavaná plocha	3 069,87 m <sup>2</sup>
	Úžitková plocha I. PP	1 731,59 m <sup>2</sup>
	Úžitková plocha I. NP bez dufardu a závetrí	1 619,98 m <sup>2</sup>
	Úžitková plocha II. NP bez lodží a terás	1 960,97 m <sup>2</sup>
	Úžitková plocha III. NP bez terasy a závetria	286,43 m <sup>2</sup>
	Celková úžitková plocha bez lodží, terás a závetria	5 598,97 m <sup>2</sup>
	Celková plocha dufardu a závetrí	553,19 m <sup>2</sup>
	Celková plocha lodží a terás na II. NP	367,15 m <sup>2</sup>
	Plocha zelenej extenzívnej strechy	1 166,19 m <sup>2</sup>
	Plocha fóliovej strechy	502,47 m <sup>2</sup>
	Plocha štrkovej strechy	783,68 m <sup>2</sup>
	Plocha strešnej terasy	264,08 m <sup>2</sup>
	Pôdorysný priemet plochy fóliovej strechy	830,68 m <sup>2</sup>
	Celkový pôdorysný priemet plochy strechy	2 716,41 m <sup>2</sup>
	Celkový obostavaný priestor	28 951,20 m <sup>3</sup>

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

**1. Popis stavby – stavebné objekty:**

**SO.01 Hlavný objekt**

Hlavný stavebný objekt je funkčne delený na jednotlivé časti:

SO.01.01 Hospic

SO.01.02 Podzemná prepojovacia chodba

SO.01.03 Kaplnka na 3. NP

SO.01.04 OKBHaT

SO.01.05 Práčovňa

SO.01.01 – HOSPIC

Navrhuje sa hospic ako hlavná časť zmeny stavby. Všetky ostatné miestnosti ktoré v nasledovných dole uvedených podskupinách hlavného stavebného objektu SO.01 neboli určené sú určené pre stavebný objekt hospic.

SO.01.02 - PODZEMNÁ PREPOJOVACIA CHODBA

Navrhuje sa komunikačné prepojenie jestvujúceho pavilónu B podzemnou prepojovacou chodbou, ktorá bude vyústená do priestoru navrhovanej predsiene 0.12 prístavby k objektu riešenej časti OKBHaT. Súčasťou prepojovacej chodby je miestnosť s číslom 0.01 v I.PP. Navrhované miestnosti určené pre podzemnú prepojovaciu chodbu sú:

0.01 – PREPOJOVACIA CHODBA.

SO.01.03 - KAPLNKA NA 3.NP

Navrhuje sa vyhotovenie miestnosti v 3.NP „kaplnka 3.09, šatňa 3.08“, ktorá bude slúžiť pre účely vykonávania bohoslužieb a prípadne iných spoločenských aktivít určených pre klientov zariadenia. Navrhované miestnosti určené pre kaplnku sú:

3.09 - KAPLNKA

3.08 – ŠATŇA

SO.01.04 – OKBHaT

Navrhuje sa stavebná úprava jestvujúcej časti OKBHaT v I.PP a v I.NP. Táto časť dispozície tvorí samostatný funkčný a prevádzkový celok. Navrhované miestnosti určené pre OKBHaT sú v legendách miestností s prímenom „B“:

I.PP – miestnosti označené B0.01 – B0.27

I.NP – miestnosti označené B1.01 – B1.38

## SO.01.05 - PRÁČOVŇA

Navrhuje sa premiestnenie jestvujúcej pracovne v I.NP do priestorov I.PP , s modernizáciou technológie. Pracovňa bude slúžiť pre všetky pavilóny Ľubovnianskej nemocnice. Navrhované miestnosti určené pre pracovňu sú v legendách miestností s prímenom „P“: P.0.01 – P0.15

Základnou charakteristikou zámeru je realizovanie zmeny dokončenej stavby, nadstavby, prístavby a stavebných úprav s čiastočnou zmenou účelu využitia existujúceho objektu hematologicko-transfúznej stanice a objektu CO skladu na **objekt biochémie, hematológie, transfuziológie a paliatívnej medicíny.**

Zámerom zmeny je realizovanie architektonickej a dispozičnej zmeny existujúcich objektov za účelom vytvorenia oddelenia paliatívnej starostlivosti s požadovanou kapacitou 21 jednolôžkových izieb rodinného typu s možnosťou zvýšenia kapacity na max. 32 lôžok v navrhovanom II. NP. V rámci riešeného objektu sa zároveň navrhuje vytvorenie súvisiacich služieb v objekte so vznikom potrebných priestorov pre poskytovanie týchto služieb. Navrhované je komunikačné prepojenie pavilónu B a OKBHaT podzemnou chodbou, existujúce priestory pracovne a údržby sa umiestňujú v I. PP, zachovanie existujúcej dispozície biochémie, hematológie a transfuziológie v I. PP a v I. NP a to v max. miere (navrhovaná je čiastočná dispozičná zmena). Ďalšie navrhované zmeny existujúceho objektu je vytvorenie samostatnej márníce v I. PP a miestnosti zosnulého v I. NP, vytvorenie novej kotolne v rámci prístavby I. PP k objektu OKBHaT, vytvorenie novej trafostanice a náhradného zdroja elektrickej energie v I. PP, vytvorenie kaplnky v III. NP (ustupené podlažie) s možným prístupom pacientov na nemocničnom lôžku, umiestnenie fotovoltaických panelov na streche objektu kaplnky.

Jestvujúce I.PP v objekte so súp. číslom 1504 bude bez výraznej zmeny, vytvorí sa technická miestnosť s kotolňou, strojovňou VZT, záložného zdroja a rozvodov NN formou čiastočnej prístavby a bude prepojený s objektom CO sklady existujúcou prepojovacou chodbou. Z komunikačnej prepojovacej chodby sa taktiež navrhuje prístup evakuačným výťahom a k jednotlivým podlažiam vrátane prístupu na strechu. V terajšom objekte CO sklady v I.PP sa navrhujú priestory pracovne, údržby so šatňami pre zamestnancov pracovne a údržby, sklady. Taktiež sa tu navrhuje umiestniť márnícu pre zosnulých s diskretným prepojením na technický výťah. Projekt rieši komunikačné prepojenie existujúceho pavilónu nemocnice „B“ s novovytvoreným objektom (OKBHaT).

V I.NP objektu OKBHaT sa navrhuje čiastočná zmena dispozície, zmena interiérových a fasádnych otvorov, funkčné zjednotenie priestorov existujúceho laboratória, zmena polohy umiestnenia miestností darcov krvi, zmena architektonického tvaru vstupu do objektu. V objekte CO skladov v I.NP sa navrhuje vytvorenie hlavného vstupu do objektu vo forme auly a čakárne. Na tomto podlaží bude umiestnená recepcia, ambulancia paliatívnej starostlivosti, ambulantný stacionár, psychológ a sociálny pracovník, vedúca sestra a primár. Ďalej sa navrhuje umiestniť kanceláriu vedúcej pracovne, energetik, šatne pre zamestnancov hospicu vrátane dennej miestnosti pre zamestnancov, sklady. Taktiež sa navrhuje miestnosť zosnulého s priamym diskretným prístupom k pristavenému pohrebnému vozidlu.

II.NP sa navrhuje ako kompletná nadstavba nad jestvujúcimi objektami OKBHaT a CO sklady (súp. čísla 1504 a 1505), kde sa vytvorí celkom 21x jednolôžkových izieb rodinného typu vrátane samostatných kúpeľní pre pacientov na nemocničnom lôžku a kuchyniek na izbe s možnosťou prípadného zvyšovania kapacity niektorých izieb ako dvojlôžkové. Izby sa navrhujú vrátane lodží alebo terás. Na tomto podlaží sa navrhuje umiestniť recepciu, ošetrovňu, izbu lekára, miestnosti pre dobrovoľníkov, terapeutická miestnosť, jednotlivé požadované sklady, jedáleň pre zamestnancov vrátane miestnosti pre prípravu stravy, samostatnú umyváreň a 2x pohotovostnú izbu.

III.NP bude iba čiastočné a využívané pre účely predsiene, kaplnky, šatne a WC s prepojením na strešnú terasu, taktiež tam bude umiestnená strojovňa VZT, sklad a výťahy. Zvyšok bude tvoriť

navrhovaná zelená extenzívna a intenzívna strecha, ktorá bude plniť funkciu vodozádržného zariadenia, tepelnú stabilitu budovy a poskytovať priestor na relaxáciu obyvateľov tohto objektu.

#### **Stavebné riešenie:**

Búracie práce sa budú realizovať na priečkach, na strešnej konštrukcii jestvujúceho objektu, na konštrukciách s navrhovanými zmenami. Použiteľný materiál z búracích prác prípadne využiť. Samotné výkopové práce sa budú realizovať strojovo s ručným začistením základovej škáry. Vyťaženú zeminu je potrebné odvieť na vopred určenú skládku, na stavenisku sa ponechá zemina určená na spätné násypy. V prípade, že sa preukáza nevhodné základové pomery, je potrebné prehodnotiť spôsob zakladania stavby. Základové pásy sú navrhnuté monolitické zo železobetónu vid'. statický posudok. Dimenzie základov v projekte stavebnej časti konfrontovať so statickým posudkom. Murivo obvodové a vnútorné nosné sa navrhuje z tehál pálených hr. 500mm, 400mm, 300mm, 250mm. Murivo výplňové priečkové z tehál hr. 100mm, 150mm. Strop nad 1.PP je jestvujúci panelový strop bez zmeny. Navrhovaná je ŽB stropná doska v mieste navrhovanej prístavby. Strop nad 1.NP je jestvujúci panelový strop bez zmeny alebo s čiastočnou zmenou podľa statiky a stavebnej časti PD. Navrhovaná je ŽB stropná doska v mieste navrhovanej prístavby. Strop nad 2.NP je navrhovaný strop s oceľových nosníkov, profilovaným plechom a betónovou zálievkou. Strop nad 3.NP je taktiež navrhovaný strop s oceľových nosníkov, profilovaným plechom a skladbou strechy. Navrhovaný strop s protipožiarnym SDK zaveseným podhlľadom na CD rošte. Konštrukcia strechy je navrhovaná nad II.NP plochá strecha a nad III.NP tvare pultového zastrešenia so sklonom strechy pod uhlom 5° až 10°. Oceľové nosníky s požadovanou osovou vzdialenosťou cca. 1000 mm. Zateplenie nad úrovňou nosnej konštrukcie je navrhované tepelnou izoláciou z minerálnej vlny o celkovej hrúbke min. 360mm. Krytina zastrešenia sa navrhuje fóliová alebo z krytiny s obdobným technicko-fyzikálnymi parametrami. Okrajové ukončenie okrajovým profilom príslušenstva zvolenej krytiny. Nad úrovňou II.NP sa navrhuje zastrešenie plochou vegetačnou strechou s terasami. Nad časťou prístavby I.PP ( technická časť ) sa navrhuje pojazdná plochá strecha.

**Priestorové a výškové usporiadanie stavby bude podľa právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo Mesto Stará Ľubovňa pod č. 439/2021-Mo dňa 15.12.2021.**

#### **Technické vybavenie objektov - napojenie na inžinierske siete:**

- **zásobovanie vodou** – navrhuje sa napojenie z areálového vodovodu, podľa PD,
- **kanalizácia** –  
Splašková kanalizácia: - bude napojená do areálovej splaškovej kanalizácie, podľa PD,  
Dažďová kanalizácia: – dažďová voda sa navrhuje odvádzať časť do areálovej dažďovej kanalizácie a časť pre zavlažovanie zelenej strechy, podľa PD
- **zásobovanie plynom** – stavba bude napojená na odber plynu z existujúceho areálového rozvodu,
- **elektrická energia** – napojenie z areálovej trafostanice, navrhované umiestnenie fotovoltaických panelov na streche objektu ako pomocný zdroj elektrickej energie, podľa PD,
- **bleskozvod** – napojenie do zvislého zvodu s uzemnením, bude zhotovený odbornou spôsobilým zhotoviteľom, navrhnutý v zmysle STN,
- **vzduchotechnika** – odvetranie a rekuperácia vzduchu sa navrhuje ako nútené odvetranie formou rekuperácie odpadového vzduchu vyvedené nad strešnú konštrukciu plochej strechy, podľa PD,
- **vykurovanie** - ústredné vykurovanie sa navrhuje formou tepelných čerpadiel ECOFOREST, 3x ecoGEO 100 HP1 300 kW + rezervný (záložný zdroj plynový kotol) bivalence 120 kW plyn s konvenčným, radiátorovým alebo podlahovým teplovodným vykurovaním. TUV prostredníctvom solárnych kolektorov na plochej streche, navrhovaná plynová kotolňa č. 01 bude zabezpečovať ohrev TUV a vykurovanie pavilónu B a C, navrhovaná kotolňa č. 02 s tepelnými čerpadlami zem-voda bude zabezpečovať ohrev TUV a vykurovanie riešeného objektu Hospic, alternatívny zdroj ohrevu TUV bude taktiež solárnymi článkami umiestnenými na streche riešeného objektu, podľa PD,
- **medicinálny kyslík (O<sub>2</sub>) a stlačený medicínálny vzduch (SV)** -rieši návrh zdroja medicínálneho kyslíka, návrh zdrojovej stanice stlačeného medicínálneho vzduchu pre objekt nemocnice a rozvod

- medicínálnych zdrojov pre nový objekt Hospic,
- **zdravotnícka technológia – OKBHaT – laboratórium** – rieši technologické vybavenie odd. OKBHaT – laboratórií,
- **zdravotnícka technológia – paliatíva** – rieši technologické vybavenie odd. paliatívnej starostlivosti v časti Hospic.

### **SO.02 Parkovacie plochy**

Statická doprava je riešená v navrhovanom objekte Hospicu, pričom parkovacie plochy budú umiestnené na strope navrhovanej prístavby technického suterénu (6 parkovacích miest) a čiastočne v navrhovanom podjazde pod II. NP (2 parkovacie miesta). Účelom týchto parkovacích miest je zabezpečenie krátkodobého státia pre potreby prijatia alebo prepustenia pacientov zariadenia hospicu a klientov zariadenia OKBHaT. Parkovací dufard 6x krátkodobých parkovacích státí (umiestnenie na strope navrhovanej prístavby technického suterénu) je kolmé usporiadanie parkovacích plôch, šírka parkovacieho státia min. 2,50 m, dopravné napojenie na verejnú komunikáciu s priamym vjazdom a výjazdom. Dufard 2x parkovacie státia pre imobilných sa navrhujú v blízkosti hlavného vstupu ako pozdĺžne usporiadanie parkovacích plôch, šírka jedného státia min. 3,60 m.

Statická doprava pre zamestnancov a ostatných návštevníkov je riešená v rámci existujúceho areálu nemocnice (Parkovací dom).

### **SO.03 Spevnené plochy a chodníky**

Spevnené plochy a chodníky riešia vnútro areálové komunikačné plochy v areáli Ľubovnianskej nemocnice. Umiestnenie plôch je riešené v projekte stavby s navrhovanou skladbou jednotlivých spevnených plôch a chodníkov. Zrážková voda z povrchu spevnených plôch a chodníkov bude odvedená jednostranným a pozdĺžnym sklonom komunikácií do príľahlej širokej zelene. Celková plocha spevnených plôch a chodníkov je 2 266,62 m<sup>2</sup>.

### **SO.04 Prvky drobnej architektúry a mobiliár**

Stavebný objekt rieši okolie objektu Hospic prvkami drobnej architektúry a mobiliáru, prvky sa budú realizovať v areáli Ľubovnianskej nemocnice. Projekt rieši návrh nasledovných prvkov: parkové lavičky v počte 13 ks (kovový rám + odolné drevo, mobilné riešenie bez základovej konštrukcie), parkové odpadové koše v počte 4 kusov (kovový rám + odolné drevo, mobilné riešenie bez základovej konštrukcie), vonkajšie kovové sedacie súpravy v počte 2 kusov (kovová súprava so sedením + stôl) a záhradné kovové lehátko v počte 2 kusov (kovový rám).

### **SO.05 Sadové úpravy**

Projekt rieši vybudovanie sadových úprav z dôvodu revitalizácie a sanácie jestvujúcej trávinatej plochy poškodenej výstavbou stavebných objektov Hospicu. Jestvujúce stromčeky, ktoré zasahujú do novo navrhovaných stavebných objektov navrhujeme presadiť do inej polohy v rámci jestvujúceho areálu Ľubovnianskej nemocnice. Projekt navrhuje jednotlivé postupy a to: príprava podkladu, vyrovnanie plochy pre trávnik a kontrola obsahu vápnika, výsev trávneho osiva, zalievanie pôdy na ploche trávnik, prvé kosenie trávnik, starostlivosť o trávnik, atď. Sadové úpravy sa budú realizovať po dokončení ostatných stavebných objektov.

### **SO.06 Altánok**

Navrhovaný prístrešok bude umiestnený v záhrade pred riešeným objektom, pôdorysné rozmery 8,0 m x 8,0 m. Zakladanie altánku bude na základových pásoch, nosná konštrukcia oceľové kruhové stĺpy, drevená konštrukcia krovu na oceľových väzniciach, stanová konštrukcia strechy so sklonom 10°, krytina strechy – fóliová, alternatívne falcovaná plechová, steny altánku betónové, podlaha zo zámkovej dlažby na sucho. V altánku sa navrhuje umiestniť prvky drobnej architektúry: 2x vonkajšie kovové sedacie súpravy a 2x záhradné kovové lehátko.

### **SO.07 Oplotenie**

Projekt rieši vybudovanie oplotenia časti riešeného objektu Hospic, ktoré sa bude realizovať na hranici parcely v celkovej dĺžke 19,957 m, pozostávajúci z dvoch úsekov a dĺžkach 12,038 m a 7,919 m. Oplotenie je čiastočné a jedná sa o uzavretie-oddelenie areálu nemocnice od verejného priestranstva. Navrhované je hliníkové oplotenie s lamelovou výplňou. Navrhnuté sú dve brány,

dvojkřídlová otvárateľná automatická brána, alt. teleskopické otváranie brány + jednokřídlová bránka pre peších. Ďalšia brána je riešená posuvná automatická brána, alt. teleskopického otvárania.

#### **SO.SK Splašková kanalizácia**

Predmetom projektu je návrh zdravotnických inštalácií – splaškovej prípojky pre objekt Hospic nachádzajúci sa v areáli Ľubovnianskej nemocnice. Areál nemocnice má vybudovanú splaškovú kanalizáciu PVC DN300 vedenú súbežne s objektom súp. č. 1505. odvádzanie splaškov bude zabezpečené 2 kanalizačnými prípojkami **KP1** (dĺžka 3,80 m) a **KP2** (dĺžka 5,00 m) gravitačnou kanalizáciou DN200 zaústenej do existujúcej areálovej kanalizácie PVC DN300, podľa PD.

#### **SO.DK Dažďová kanalizácia**

Predmetom projektu je návrh odvádzania dažďových vôd zo strechy objektu Hospic v areáli Ľubovnianskej nemocnice. V súčasnosti z existujúceho objektu je dažďová voda odvádzaná jednotnou areálovou kanalizáciou PVC DN300. V rámci rekonštrukcie objektu sa zrealizuje nová strecha so skladbou zelenej plochy. Pre udržanie funkčnosti zelenej strechy je v čase sucha v období od apríla do júla nútené zavlažovanie, aby nedošlo k devastácii vegetačnej plochy. Preto pri navrhovaní odvádzania dažďovej vody zo strechy je navrhovanie aj zachytávanie dažďových vôd v 2 akumulčných nádržiach, následne bude využívaná na zavlažovanie zelenej strechy. Zvedenie dažďových vôd bude riešené osadením zvodného potrubia DN100 v počte 6 ks. Zvodové potrubia sa zaústia do spoločnej ležatej dažďovej kanalizácie DN200 a následne zaústené do 2 ks navzájom prepojených akumulčných nádrží. Na plnú kapacitu sa osadí prepadové potrubie, ktoré bude odvádzat' nadbytočnú vodu do vsakovacieho systému EKODREN, podľa PD.

#### **SO.V Vodovod**

Nerealizuje sa - zrealizované

#### **SO.PL Plynovod**

Predmetom projektovej dokumentácie je zmena – rekonštrukcia existujúceho **odberného plynového zariadenia** (OPZ) pre stavbu Hospic, ktorá je navrhnutá pre zabezpečenie vykurovania a prípravu TUV, pričom sa jedná o odberné plynové zariadenie zaradené do skupiny B ako vyhradené technické zariadenie s maximálnym prevádzkovým tlakom do 2,0 kPa, na ktorom bude pripojený 1 ks spotrebiča s tepelnými príkonmi do 50 kW.

Pre existujúci objekt je vybudovaný pripojovací plynovod PP STL DN150 OC PN100kPa ukončený HUP v zemi pred objektom. Následne potrubie DN 80 PN 100kPa vstupuje do regulačnej stanice plynu – samostatná miestnosť. Celá stavba RSP vrátane jej komponentov zostáva BEZ ZMENY. Z RSP sú napojené STL odberným zariadením PN 20,0 kPa dve samostatné kotolne Kotolňa č. 1 a Kotolňa č. 2. Kotolňa č. 1 bude zrušená, Kotolňa č. 2 ostáva BEZ ZMENY (nie je predmetom riešenia PD). Zrušením existujúcej kotolne č. 1 pre objekt Pavilon „B“ a pre zrekonštruovaný objekt Hospic sa vybudujú nové kotolne s napojením na existujúce STL odberné plynové zariadenie na prevádzkovom tlaku 20 kPa. Kotolne budú osadené podľa PD v objekte HOSPIC – **kotolňa č. 1** v miestnosti B 0.16 a **kotolňa č. 3** v miestnosti B 0.17.

#### **SO.E Elektro**

##### **SO.E.01 Trafostanica**

Z dôvodu výstavby Hospicu (oddelenie paliatívnej medicíny) je potrebné presťahovať jestvujúci energoblok nemocnice do nových priestorov. Jestvujúce priestory budú využívané ako vstupné priestory do Hospicu.

Nová trafostanica nemocnice – energoblok sa bude nachádzať v I. PP budovy Hospicu. Do priestorov bude zabezpečená prístupová komunikácia pre navázanie ťažkých zariadení. Projekčné označenie trafostanice je TS0960-0015. V trafostanici budú umiestnené dva transformátory o výkone 630kVA s prevodom 22/0,4kV pričom jeden bude slúžiť ako 100% záloha pri výpadku toho druhého. VN rozvádzač bude umiestnený v samostatnej miestnosti označenej ako VN rozvodňa. Napájanie bude z jestvujúcej trafostanice TS0960-0077 Štúrova kiosk káblom 3x 22-NA2XSY 1x150 RM/25. Z VN rozvádzača budú napojené transformátory v trafostanici TS0960-0015 Energoblok káblom 3x 22-NA2XSY 1x70 RM/16.

Uzemnenie trafostanice sa zrealizuje spoločne pre zariadenia do 1000 V a nad 1000 V uzemňovacím



pásom FeZn 30x4mm. Uzemňovacím pásom sa prepoja všetky kovové časti trafostanice.

#### **SO.E.02 Úprava VN prípojky**

Počas výstavby nového energobloku v nemocnici sa VN kábel v trafostanici TS0960-0077 Štúrova kiosku v poli č. 2 odpojí. Na jeho miesto sa napojí nový VN kábel 3x 22-NAS2XSY 1x150 RM/25, ktorý sa dovedie do nového energobloku v nemocnici a ukončí sa v novom VN rozvádzači v poli č. 1. Celková dĺžka novej prípojky je cca 175 m. Nový prívodný kábel bude vedený v chráničke HDPE 160 po celej dĺžke. Napojenie transformátorov bude pomocou VN kábla 3x 22-NAS2XSY 1x70 RM/16.

#### **SO.E.03 Úprava distribučných NN rozvodov**

##### **SO.E.04 Úprava NN rozvodov**

Počas výstavby novej trafostanice je potrebné preložiť NN vedenie, ktoré slúži pre napojenie chladenia MRI. Jedná sa o kábel 1-CYKY-J 4x95, ktorý sa v potrebnej dĺžke odkope do takej vzdialenosti aby sa po dokončení výstavby zaústil do nového rozvádzača HR-T bez nutnosti spojovania. NN rozvádzače v novej trafostanici sa usporiadajú podľa pôdorysu uvedeného v objekte SO.E.01 Trafostanica.

Rozvádzač HR-T bude slúžiť pre napojenie menej dôležitých obvodov, ktoré sú napájané z verejnej siete. Rozvádzač HR-G bude slúžiť pre napojenie dôležitých obvodov, ktoré ostávajú v prevádzke i po výpadku napájania z verejnej siete.

Po vybudovaní novej trafostanice sa v NN rozvodni bloku „A“, bloku „B“ postavia nové rozvádzače RA-„A“ a RA-„B“, zároveň sa z jestvujúceho NN rozvádzača v rozvodni odpoja záložné kábly 1-AYKY-J 3x240+120, ktoré sa napoja do nových rozvádzačov RA-„A“ a RA-„B“ na záložný prívod (DO). Na druhom konci sa odpoja zo starej NN rozvodne. Na vhodnom mieste sa naspojujú a zaústia sa do nového rozvádzača HR-G umiestneného v novej NN rozvodni.

Do rozvádzača RH-Labáky sa z novej trafostanice privedie nový kábel 1-NHXXH-J 5x35 E90 pre napojenie DO a kábel 2-N2XH-J 5x35 pre napojenie MDO. Následne sa pôvodné vedenie demontuje.

Po ukončení stavebných prác a osadení technológie trafostanice sa prívodný kábel 1-CYKY-J 4x95 pre napojenie chladenia MRI napojí do nového rozvádzača HR-T umiestneného v novej trafostanici.

##### **SO.E.05 Odborné el. zariadenia**

Projekt rieši napojenie pracovne, kompresorovej stanice medicínalného kyslíka a stlačeného medicínalného vzduchu, laboratórií OKBHaT, kotolne a Hospicu od preloženej NN rozvodne, ktorú rieši samostatný projekt.

#### **Podmieňujúce stavebné objekty – prekládky:**

##### **SO.P-VN Prekládka inžinierskych sietí – VN vedenie**

Objekt je súčasťou SO.E.02

##### **SO.P-NN Prekládka inžinierskych sietí – NN vedenie**

Objekt je súčasťou SO.E.03

##### **SO.P-TL Prekládka inžinierskych sietí – Telekomunikačné vedenie**

Projekt rieši prekládku telekomunikačného vedenia v správe Slovak Telekom, a.s., Bratislava, ktorá je vyvolaná vybudovaním jednotlivých stavebných objektov.

##### **SO.P-SV Prekládka inžinierskych sietí – Slaboprúdového vedenia**

Projekt rieši prekládku telekomunikačného vedenia v správe Prvá internetová, spol. s r.o. Stará Ľubovňa, ktorá je vyvolaná vybudovaním jednotlivých stavebných objektov.

##### **SO.P-SK Prekládka inžinierskych sietí – Splašková kanalizácia**

Objekt je súčasťou SO.SK

##### **SO.P-DK Prekládka inžinierskych sietí – Dažďová kanalizácia**

Objekt je súčasťou SO.DK

## 5. Podmienky pre umiestnenie a realizáciu :

Na uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:

1. Stavba musí byť uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovali autorizovaní stavební inžinieri, overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.
2. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie nemožno vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
4. Projektová dokumentácia bola posúdená podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov so zaradením stavby po realizácii do energetickej triedy A0.
5. Stavebník požiadal Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP Stará Ľubovňa o odbornú pomoc, či predmetný projekt je predmetom posudzovania podľa § 18 a prílohy č. 8 zákona č. 24/2002 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmetný projekt (činnosť) „HOSPIC Oddelenie paliatívnej medicíny“ **nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. a nie je predmetom zisťovacieho konania podľa tohto zákona.**
6. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona **písomne oznámiť** stavebnému úradu začatie realizácie stavby.
7. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Dodávateľ stavby je povinný v zmysle § 46a stavebného zákona zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou.
8. Stavebník **v súčinnosti** so zhotoviteľom stavby **je povinný** podľa § 46d stavebného zákona **viest' stavebný denník** s pravidelným zápisom postupu stavebných prác.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko v zmysle § 43i ods. 1, 3 a 5 stavebného zákona toto musí byť usporiadané a zariadené v súlade s § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Stavenisko bude oplotené a musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
10. Stavenisko musí byť prevádzkované a zariadené tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom.
11. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
12. Skládky materiálov a zariadení môžu byť umiestnené na pozemkoch určených týmto rozhodnutím. Prípadné použitie iných nehnuteľností je možné len so súhlasom ich vlastníka.
13. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na komunikáciách ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu tejto cesty.
14. Počas realizácie prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečiť poriadok na stavenisku a v okolí stavby dbať o to, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti a verejné komunikácie.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť realizáciu stavby tak, aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, správna inštalácia a prevádzka technického zariadenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt.
16. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky povolenia na realizáciu stavby, dbať na odstránenie závad, ktoré sú na stavbe. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ust. §§ 48-53 stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
17. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.
18. Vytýčenie stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí stavebník u oprávnenej osoby.

19. Stavebník pred zahájením prác na stavbe musí **požiadať** všetkých správcov podzemných vedení **o vytýčenie sietí** a počas realizácie stavby dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.

**20. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Prešov.

odborné stanovisko k PD stavby s technickým zariadením č. S2022/01598/EIC IO/STA zo dňa 24.06.2022

I. Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti technických zariadení a ochrany zdravia pri práci boli zistené nezhody, ktoré svojím charakterom nebránia vydaniu povolenia stavby. Odporúčame stavebnému úradu zaviazat' žiadateľa v zmysle § 66 stavebného zákona, aby uvedené nezhody v projektovej dokumentácii odstránil.

II. Stavebný úrad zaviazat' žiadateľa v zmysle § 66 stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 508/2009 Z.z., aby predložil konštrukčnú dokumentáciu vyhradených technických zariadení (realizačný projekt) uvedených v tomto odbornom stanovisku v časti plnenie požiadaviek ďalších bezpečnostných predpisov bod 1. na posúdenie oprávnenej právnickej osobe, E.I.C.Engineering inspection company s.r.o.

**Predložená dokumentácia a doklady**

1. Sprievodná správa
2. Súhrnná technická správa
3. Energetické hodnotenie budovy
4. Protipožiarne riešenie stavby
5. Dokumentácia stavebných objektov a inžinierskych sietí
6. Dokumentácia prevádzkových súborov:

6.1. SO 01 – Vlastný objekt

- Stavebná časť (TS + v.č. NS01-NS13, SS02-SS06, SS07, SS09)
- Statika (Static. posudok)
- Výťahy (SS + TS + v.č. VI – V3)
- Elektroinštalácia (TS + v.č. E5)
- EPS + HSP (TS + v.č. 01 – 04)
- OPZ Odborné plynové zariadenie (TS + v.č. 01 – 08)
- Medicínske plyny (TS + v.č. 01 – 06)
- VZT a Rekuperácia (TS + v.č. 01 – 05)
- ZTI – Dažďová kanalizácia (TS + Výp. + v.č. 01 – 09)
- ZTI – Splašková kanalizácia (TS + v.č. 01 – 05)
- Zdravotnícka technológia – Laboratórium (TS + 1 príl.)
- Zdravotnícka technológia – Paliatíva (TS + Protokol + 5 príl.)
- Vykurovanie (TS + v.č. 2)

**Použité predpisy na výkon inšpekcie**

PP/IO/02, zákon č. 124/2006 Z.z., vyhláška č. 508/2009 Z.z., vyhláška č. 453/2000 Z.z., vyhláška č. 532/2002 Z.z., vyhláška č. 147/2013 Z.z., nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z.

**Zistené nezhody**

1. SO 01, diel Vykurovanie
  - v dokumentácii chýba zatriedenie VTZ TZ + výpočet expanzie.
2. SO – 01, diel Výťahy

- v dokumentácii nie sú výťahy zatriedené do skupiny VTZ podľa vyhl. 508/2009 Z.z., príl. č.1, časť II.
- V TS nie je vykonané vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a ohrození podľa požiadavky zák. č. 124/2006 Z.z. § 4, čl. 1

#### SO 01 diel Elektroinštalácia

- v bode 3 TS – je uvedený neplatný rok vydania noriem STN 33 25000-4-41:2007, STN 33 2000-4-46?:2004, STN 33 2000-6:2007, STN EN 61140:2004 a neplatné STN EN 60446, STN EN 60617
- v bode 4 TS – je uvedený neplatný rok vydania STN 33 2000-4-41:2007
- na str. 11 – je uvedený neplatný rok vydania STN EN 62305-3:2007
- na str. 12 – je uvedený neplatný rok vydania STN 33 2000-5-54:2008, STN 33 2000-4-41:2007
- v dokumentácii chýba analýza rizika v zmysle súboru noriem STN EN 62305
- v zdravotníckom priestore skupiny 1 použiť prúdové chrániče podľa požiadaviek čl. 410.411.3.2.1 STN 33 2000-7-710:2013

#### **Plnenie požiadaviek ďalších bezpečnostných predpisov**

1. Pred montážou vyhradeného technického zariadenia „*SO 01 diel Vykurovanie, diel OPZ, diel Medicínske plyny*“) na mieste budúcej prevádzky je potrebné posúdiť konštrukčnú dokumentáciu zariadenia oprávnenou právnickou osobou v zmysle § 5 ods. 3 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**E.I.C.Engineering inspection company s.r.o. ako oprávnená právnická osoba posudzuje a vydáva odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii zariadenia.**

2. Vyhradené technické zariadenie „*SO 01 diel OPZ (LPE Plynovod), diel Medicínske plyny*“ môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok oprávnenou právnickou osobou v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**E.I.C.Engineering inspection company s.r.o. ako oprávnená právnická osoba vykonáva úradné skúšky.**

3. Výťahy určené na prepravu osôb „*výťahy osobné a evakuačné GEN2 Stream*“ sú určeným výrobkom ktorého zhodu je nutné posúdiť v zmysle § 5 zákona 56/2018 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa príslušného postupu uvedeného v nariadení vlády č. 235/2015 Z.z.

**E.I.C.Engineering inspection company s.r.o. ako notifikovaná osoba NB – 2005 posudzuje zhodu výťahov v zmysle nariadenia vlády č. 235/2015 Z.z.**

4. Strojové zariadenia „*technické vybavenie laboratórií*“ sú určeným výrobkom ktorého zhodu je nutné posúdiť v zmysle § 5 zákona 56/2018 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa príslušného postupu uvedeného v nariadení vlády č. 436/2008 Z.z.

**E.I.C.Engineering inspection company s.r.o. ako inšpekčný orgán posudzuje zhodu strojových zariadení v zmysle nariadenia vlády č. 436/2008 Z.z.**

5. Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce.
6. Inšpekčný orgán EIC IO môže na základe objednávky vykonať predkolaudačnú inšpekciu v zmysle STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení.

#### **Upozornenie**

1. Počas procesu výstavby musia byť dodržané požiadavky vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.

TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Pobočka Banská Bystrica, Lazovná 69, Banská Bystrica,  
odborné stanovisko evid. č. 7165037923-01/30/21/BT/OS/DOK zo dňa 13.12.2021

Účel inšpekcie: **overenie plnenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci posudzovaním dokumentácie stavby a vydanie odborného stanoviska pre stavebné povolenie v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.**

**Posudzovaná dokumentácia stavby:**

Názov stavby: **Trafostanica a úprava VN prípojky  
Ľubovnianska nemocnica, n.o.  
SO.E.01 Trafostanica  
SO.E.02 Úprava VN prípojky**  
Investor: **Ľubovnianska nemocnica, n.o.  
Obrancov mieru 3, Stará Ľubovňa**  
Zodpovedný projektant: **Ing. Rastislav Kubovič**

**Ako špecifikácie pre vykonanie inšpekcie boli použité nasledujúce normy a predpisy:**

Inšpekčný postup oprávnenej právnickej osoby TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. č. Q-057, návod č. N-Q-057/1/1 a špecifikácia inšpekcie podľa platných právnych predpisov, **a táto predložená dokumentácia:**

- Technická správa
- Protokol o určení vonkajších vplyvov č. 1101\_SO.E.01/2021 zo dňa 27.11.2021
- Výkresy – Situácia – VN starý stav  
Situácia – VN nový stav  
VN rozvádzač TS0960-0015  
VN rozvádzač TS0960-0077  
Pôdorys trafostanice  
Uzemnenie trafostanice

**Vykonané úkony**

- Kontrola predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie

**Pri inšpekcii vykonanej dňa 13.12.2021 boli zistené nasledovné nedostatky:**

1. Predložená projektová dokumentácia neobsahuje stavebné výkresy, z ktorých je zrejmy doterajší a navrhovaný stav, čo nie je v súlade s ô§ 9 ods. 1) písm. e) vyhl. MŽP č. 453/2000 Z.z.
  - Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov vydávame toto  
**odborné stanovisko:**
    - Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatku v bode 1.
    - Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácii.
    - Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.
    - Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:
      - Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o.
      - Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o.
    - Upozornenie:
      - Zemné práce (zabezpečenie výkopových prác, výkopové práce, zabezpečenie stability stien a pod.) je nutné riešiť v súlade s príl. Č. 2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov

- V projektovej dokumentácii nie je schématické vyznačenie rozvodov (káblových trás elektroinštalácie rozvodne a trafostanice) v zmysle § 9 ods. 1 písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
  - Každý priestor pracoviska musí spĺňať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení podľa nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z.
  - Nebezpečné priestory sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov (chýba popis).
  - Pri realizácii stavebných prác sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.
  - V projekte sú citované neplatné predpisy (napr. vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.). Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov sa musia vyhotoviť projekty tak aby vyhovovali požiadavkám vyplývajúcich z (platných) predpisov.
  - Poznámka:
    - TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17050:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby – technický dozor stavieb).
- Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:**
- Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecne záväzné právne predpisy.
  - Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Pobočka Banská Bystrica, Lazovná 69, Banská Bystrica,  
odborné stanovisko evid. č. 7165037923-02/30/21/BT/OS/DOK zo dňa 13.12.2021

Účel inšpekcie: **overenie plnenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci posudzovaním dokumentácie stavby a vydanie odborného stanoviska pre stavebné povolenie v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.**

**Posudzovaná dokumentácia stavby:**

Názov stavby: **Úprava NN rozvodov  
 Ľubovnianska nemocnica, n.o.  
 SO.E.03 Úprava distribučných NN rozvodov  
 SO.E.04 Úprava NN rozvodov**

Investor: **Ľubovnianska nemocnica, n.o.  
 Obrancov mieru 3, Stará Ľubovňa**

Zodpovedný projektant: **Ing. Rastislav Kubovič**

**Ako špecifikácie pre vykonanie inšpekcie boli použité nasledujúce normy a predpisy:**

Inšpekčný postup oprávnenej právnickej osoby TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. č. Q-057, návod č. N-Q-057/1/1 a špecifikácia inšpekcie podľa platných právnych predpisov, **a táto predložená dokumentácia:**

- Technická správa
- Protokol o určení vonkajších vplyvov č. 1101/2021 zo dňa 27.11.2021
- Výkresy – Situácia – NN starý stav  
 Situácia – NN nový stav  
 Rozvádzač HR-T  
 Rozvádzač HR-G  
 Rozvádzač RA-„A“  
 Rozvádzač RA-„B“  
 Prehľadová schéma – starý stav  
 Prehľadová schéma – nový stav  
 Rozvodňa „A“  
 Rozvodňa „B“

### **Vykonané úkony**

- Kontrola predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie

### **Pri inšpekcii vykonanej dňa 13.12.2021 boli zistené nasledovné nedostatky:**

1. Predložená projektová dokumentácia neobsahuje stavebné výkresy, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav, čo nie je v súlade s ôš 9 ods. 1) písm. e) vyhl. MŽP č. 453/2000 Z.z.

- Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov vydávame toto

#### **odborné stanovisko:**

- Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatku v bode 1.
- Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácii.
- Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.
- Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:
  - Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o.
  - Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o.
- Upozornenie:
  - Zemné práce (zabezpečenie výkopových prác, výkopové práce, zabezpečenie stability stien a pod.) je nutné riešiť v súlade s príl. Č. 2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov
  - V projektovej dokumentácii nie je schématické vyznačenie rozvodov (káblových trás elektroinštalácie rozvodne a trafostanice) v zmysle § 9 ods. 1 písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
  - Každý priestor pracoviska musí spĺňať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení podľa nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z.
  - Nebezpečné priestory sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov (chýba popis).
  - Pri realizácii stavebných prác sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.
  - V projekte sú citované neplatné predpisy (napr. vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.). Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov sa musia vyhotoviť projekty tak aby vyhovovali požiadavkám vyplývajúcich z (platných) predpisov.
- Poznámka:
  - TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17050:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby – technický dozor stavieb).

### **Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:**

- Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dosržiavané všeobecne záväzné právne predpisy.
- Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OÚ-SL-OSZP-2022/004328-002 zo dňa 12.05.2022

- Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „HOSPIC (Oddelenie paliatívnej medicíny), zmena dokončenej stavby, nadstavba, prístavba, stavebné úpravy“ nemá žiadne pripomienky.
- Upozorňujeme investora stavby, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas prístavby, nadstavby a stavebných úpravách na existujúcom objekte z dôvodu vytvorenia nového oddelenia a tým súvisiacich zdravotníckych priestorov v meste Stará Ľubovňa, sa musí uskutočňovať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Pred vydaním kolaudácie stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a doložia všetky potrebné doklady a zároveň investor stavby ako pôvodca odpadu je povinný požiadať okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi. Vzniknuté stavebné odpady a to: 17 01 07 – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 (v množstve 30,00 t); 17 02 02 – sklo (v množstve 0,50 t); 17 02 03 – plasty (v množstve 4,50 t); 17 06 04 – izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 (v množstve 16,00 t); 17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (v množstve 300,00 t), ktoré sa podľa predloženej projektovej dokumentácie budú zhromažďovať v blízkosti stavby, aby sa počas výstavby zabezpečilo ich vhodné nakladanie so stavebnými odpadmi, ktoré sa v prvom rade poskytnú na zhodnotenie (materiálovo), a až následne na zneškodnenie podľa činnosti D1 skládkovaním a to iba na povolenej skládke odpadov pre uvedené druhy odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Vzniknuté stavebné odpady boli zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. do kategórie ako ostatné odpady. Pri stavebných prácach vznikne aj stavebný železný odpad: 17 04 11 – káble iné ako uvedené v 17 04 10 (v množstve 2,00 t), ktorý sa bude zhromažďovať v blízkosti stavby, pričom investor stavby zabezpečí jeho odovzdanie iba do zberne surovín (zhodnotenie R4), ktorá na takýto druh odpadu má vydaný súhlas na zber a výkup odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Pri stavebných prácach vznikne aj stavebný odpad a to: 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 (v množstve 88,00 t), ktorý sa podľa predloženej dokumentácie z časti využije na spätný zásyp a vyrovnanie okolitého terénu a prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním iba na povolenej skládke pre uvedený druh odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Zároveň pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné zo strany stavebníka-investora stavby, aby uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01, 20 01 01 – obaly z papiera a lepenky v množstve 14,2 t; 15 01 02, 20 01 39 – obaly z plastov v množstve 2,0 t; 15 01 04, 20 01 04 – obaly z kovu v množstve 1,0 t) počas vykonávania stavebných prác ich vytriedil a odovzdával do zberní, ktoré uvedené druhy odpadov vykupujú, príp. do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a ich zber v rámci územia mesta Stará Ľubovňa.
- Stavebník a investor stavby si zároveň budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a to: viesť a uchovávať evidenciu o druhoch vzniknutých odpadov, množstvách jednotlivých vzniknutých odpadov, spôsobe ďalšieho nakladania so stavebnými odpadmi a to o ich využití (zhodnotenie, recyklácia), príp. zneškodnení. Podľa množstva vzniknutých stavebných odpadov je pôvodca (investor stavby) povinný predložiť taktiež ročné tlačivo „Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním“ na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle vykonávacej Vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z., nakoľko pri množstve vzniknutých odpadov mu vznikla táto povinnosť. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby “HOSPIC



(Oddelenie paliatívnej medicíny), zmena dokončenej stavby, nadstavba, prístavba, stavebné úpravy“ v k.ú. mesta Stará Ľubovňa, na pozemkoch parc. č. KN-C 831/1, 831/22, 831/23, 2617/4, 2617/77, 2617/78, 2617/79, v zastavanom území mesta, je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to v prvom rade na ich zhodnocovanie ® - materiálové, a až následne na zneškodňovanie (D) – skládkovaním, iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi stavebných odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

- Stavebník a investor stavby si budú taktiež plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2022/004160-002 zo dňa 09.05.2022

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.
- V zmysle § 9 ods. 3/ zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, sa záväzné stanovisko vyžaduje podľa § 9 ods. 1 písm. c/ ku vydaniu stavebného povolenia na stavbu alebo zmenu stavby. V územiach s prvým a druhým stupňom ochrany sa záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. c) až f) a n) vyžaduje, ak sa týka činnosti vykonávanej mimo zastavaného územia obce v území s prvým alebo druhým stupňom ochrany okrem činností vykonávaných na stavbách, ktoré sú miestom rozmnožovania alebo odpočinku chránených živočíchov.
- Predmetná stavba sa nachádza v prvom stupni územnej ochrany v zastavanom území obce (mesta) a nie je miestom hniezdenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha. Pre predmetnú stavbu sa teda nevyžaduje záväzné stanovisko v súlade s § 9 ods. 3/ zákona č. 543/2002 Z.z. .

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/004161-002 zo dňa 09.05.2022

- Z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme k predloženému projektu stavby pre vydanie stavebného povolenia pripomienky.
- Upozorňujeme investora stavby, že povolenie stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia – 1.1.2 Technologický celok obsahujúci stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom 0,3 MW a vyšším až do 50 MW (kategorizácia zdroja podľa prílohy č. 1 k vyhláske č. 410/2012 Z.z.) je potrebné pred vydaním stavebného povolenia požiadať orgán štátnej správy ochrany ovzdušia o súhlas v zmysle § 17 ods. 1 písm. a/ zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší“), ktorý vydáva príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 26 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.
- Žiadosť o súhlas okrem všeobecných náležitostí podania musí obsahovať aj náležitosti uvedené v ustanovení § 17 ods. 2/ zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/004017-002 zo dňa 11.05.2022

- Z vodohospodárskeho hľadiska v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona, nemáme k predloženej PD žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.
- V súlade s § 73 ods. 18 vodného zákona sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/003947-002 zo dňa 16.05.2022

- Predmetná činnosť (projekt) „HOSPIC (Oddelenie paliatívnej medicíny)“ nenapĺňa znaky projektu, ktorý pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom vplyv na územie európskej sústavy chránených území (NATURA 2000). Preto predmetná činnosť (projekt) „HOSPIC (Oddelenie paliatívnej medicíny)“ nie je predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody a krajiny, vykonávaného podľa § 28 zákona č. 543/2002 Z.z. .

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,  
stanovisko č. OU-SL-PL0-2022/004884-005 zo dňa 02.06.2022

S ú h l a s í s použitím poľnohospodárskej pôdy, parcela číslo KN-C 829/2 a 829/3 druh pozemku trvalý trávny porast v katastrálnom území Stará Ľubovňa na nepoľnohospodársky účel „HOSPIC-Oddelenie paliatívnej medicíny“ podľa predloženej projektovej dokumentácie, na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

- Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
  1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
  2. Akúkoľvek činnosť a vstupy na pozemky si investor stavby dohodne s vlastníkmi pozemkov, prípadne užívateľom pozemkov.
  3. Žiadateľ je povinný oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
  4. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku humusového horizontu.
  5. Investor stavby zabezpečí humusovú skrývku a následne vráti dočasne odňatú poľnohospodársku pôdu do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t.j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorničia a ornice na celú plochu dočasného odňatia, tak ako je uvedené v návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,  
záväzné stanovisko č. OU-SL-OKR-2021/007018-002 zo dňa 16.09.2021

Okresný úrad Stará Ľubovňa – odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a s vydaním stavebného povolenia na stavbu „HOSPIC (Oddelenie paliatívnej medicíny)“.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,  
stanovisko č. ORHZ-SL1-2022/000166-006 zo dňa 02.06.2022

Posúdilo projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie a s projektovou dokumentáciou stavby **súhlasí** s týmito pripomienkami:

- Najneskôr **pri kolaudačnom konaní stavby** žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o parametroch**“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o zhode**“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,  
stanovisko č. RÚVZ/2022/01702/EPI/1193-003711 zo dňa 5.5.2022

Z hľadiska ochrany verejného zdravia je potrebné rešpektovať tieto požiadavky:

1. Pri stavebno-technickom riešení, priestorovom usporiadaní, vybavení a vnútornom členení potravinárskych zariadení zabezpečiť dodržanie platnej legislatívy SR: zák. č. 355/2007 Z.z., zákon NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách v znení neskorších predpisov, Potravinový kódex SR, Nariadenie EP a Rady č. 852/2004 o hygiene potravín, Nariadenie EP a Rady č. 853/2004, ktorým sa ustanovujú osobitné hygienické predpisy pre potraviny živočíšneho pôvodu, vyhl. MZ SR č. 533/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania, Potravinový kódex a výnos MP SR a MZ SR č. 28167/2007-OL, ktorým sa vydáva hlava Potravinového kódexu SR upravujúca všeobecné požiadavky na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie potravinárskych prevádzkarní a niektoré osobitné požiadavky na výrobu a predaj tradičných potravín a na priame dodávanie malého množstva potravín.
2. Špecifikovať využitie kuchynky na I. NP (B1.27).
3. Zabezpečiť v miestnosti pre výdaj stravy pohotovostné umývadlo na ruky.
4. Zabezpečiť v miestnostiach, ktoré nemajú prirodzené vetranie oknami účinnú výmenu vzduchu núteným vetraním (chýba projektová časť VZT).
5. Podlahu pracovne s mokrou prevádzkou (keramická dlažba) odporúčam vyspádovať ku kanalizačnej vpusti (chýba projektová časť ZTI).

**Splnenie uvedených požiadaviek vyhovujúcim spôsobom z hľadiska ochrany zdravia bude overené orgánom verejného zdravotníctva pri posudzovaní návrhu na kolaudáciu predmetnej stavby podľa § 13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. .**

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko č. KPUPO-2021/19045-2/76352/Ha zo dňa 17.09.2021

Krajský pamiatkový úrad Prešov **súhlasí** s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu „HOSPIC – Oddelenie paliatívnej medicíny, parc. Č. KN-C 831/1, 2617/79, 831/22, 2617/77, 831/23, 2617/78, 2617/4 k.ú. Stará Ľubovňa“ s nasledujúcou podmienkou:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 1784/22-Žd zo dňa 07.06.2022

Mesto Stará Ľubovňa z dopravného hľadiska **súhlasí** s technickým riešením stavby: „Hospic – oddelenie paliatívnej medicíny“, na Ulici Obrancov mieru v areáli Ľubovnianskej nemocnice za podmienok:

1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
2. V maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do verejných komunikácií, chodníkov a spevnených plôch – prípadné prechody pod komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bežnými technológiami.
3. Všetky prípadné zásahy do telesa komunikácie najprv odkonzultovať so zástupcom správcu miestnych komunikácií Verejnoprospešné služby, p.o. Stará Ľubovňa.
4. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu.
5. Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a poškodzovaniu existujúcich komunikácií (napr. dažďovou vodou, nečistotami).
6. Stavbou nesmie dôjsť k poškodeniu, narušeniu stability a odvodnenia cestného telesa miestnej komunikácie, ani k narušeniu odvodňovacích pomerov miestnej komunikácie.
7. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,  
vyjadrenie č. 20711/2021/ zo dňa 09.12.2021

- V trase navrhovanej stavby, resp. v jej okolí, sú situované podzemné a nadzemné NN a VN vedenia (orientačne zakreslené v priloženej situácii). Nadzemné vedenia sú v teréne voľne viditeľné, vytýčenie podzemných vedení si môžete objednať na nižšie uvedených kontaktoch.
- Pri zemných prácach nesmie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia. Požadujeme dodržať minimálne dovolené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1. Upozorňujeme na dodržanie ustanovení Zákona 251/2012 Z.z. §43 a zásad bezpečnosti práce v blízkosti elektrických zariadení pod napätím.
- S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.
  1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu **s vyznačenou záujmovou oblasťou** na e-mailovú adresu: [skripko\\_stefan@vsdas.sk](mailto:skripko_stefan@vsdas.sk), tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko,
  2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
  3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
  4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
  5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
  6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: tel. 055 6102117, 055 6102017.
  7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Ďalej upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- **K zapojeniu merania elektriny a elektrických vedení sa v tomto štádiu nevyjadrujeme.**
- K podmienkam preložky VN vedenia a trafostanice sme sa vyjadrili listom NPP/11475/2021 z 18.10.2021.
- K povoleniu predmetnej stavby nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.
- Ďalší stupeň dokumentácie (pre realizáciu stavby), v rozsahu VN a TS vrátane merania elektriny a pripojenia náhradného zdroja, požadujeme zaslať na posúdenie. V prípade požiadavky na zmenu MRK je potrebné podať žiadosť o zmenu MRK ([www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) – Žiadosti) ešte pred zaslaním realizačnej dokumentácie na vyjadrenie. Odporúčame využiť elektronické podanie. Papierová forma podania je spoplatnená Eco poplatkom 15€.

SPP – distribúcia, Bratislava,

vyjadrenie číslo TD/NS/0418/2022/Hy zo dňa 13.6.2022

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú h l a s í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie)** za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení

prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-sluzby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-sluzby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,--€ až 150 000,--€**,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat' o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,--€ až 150 000,--€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,

vyjadrenie značka P-10689/2022, O-11180/2022 zo dňa 29.04.2022

K uvedenej stavbe bolo dané vyjadrenie k existencii podzemných vedení č. 22 036/2021 zo dňa 22.9.2021 a vyjadrenie pre územné konanie č. 24 789/2022 zo dňa 21.10.2021.

Pri splnení podmienok daných v predchádzajúcich vyjadreniach, s predloženou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie **súhlasíme**.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6612112913 zo dňa 22.04.2022

Pre vyznačené záujmové územie **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Klein Štefan, [stefan.klein@telekom.sk](mailto:stefan.klein@telekom.sk), +421 52 7733845

4. V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzatvorenia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme stavebníka, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**  
 Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**  
<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>  
**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Oddelenie telekomunikačných služieb Prešov, stanovisko číslo CPPO-OTS-2021/002788-291

Z hľadiska oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTI CP PO) s nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.

Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa, vyjadrenie číslo 45/2021 zo dňa 25.10.2021

V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti.

K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:

1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia

2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia
  3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie
  4. vyzve svojich pracovníkov aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytyčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky
  5. okamžite oznámi každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r.o.
  6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti priestorové vytyčenie siete písomne na adrese Prvá internetová, s.r.o. Továrnská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, alebo emailom na [net@slnet.sk](mailto:net@slnet.sk), minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytyčenia
  7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN
  8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spätný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
19. Stavebník musí požiadať pred začatím výkopových prác vlastníkov, resp. užívateľov dotknutých pozemkov o povolenie vstupu na pozemky.
  20. **Stavebník musí dodržiavať ochranné pásma v zmysle STN od existujúcich inžinierskych sietí a pri poškodení dať ich do pôvodného stavu.**
  21. Stavebník je **povinný** nedostatky a upozornenia uvedené v odborných stanoviskách TÚV SÚD Slovakia, s.r.o. pod č. 7165037923-01/30/21/BT/OS/DOK zo dňa 13.12.2021 a 7165037923-02/30/21/BT/OS/DOK zo dňa 13.12.2021 **odstrániť ku dňu kolaudácie stavby** a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy.
  22. Stavebník je **povinný** v zmysle § 66 stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. **predložiť** konštrukčnú dokumentáciu vyhradených technických zariadení uvedených v odbornom stanovisku E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Prešov č. S2022/01598/EIC IO/STA zo dňa 24.06.2022 v časti plnenie požiadaviek ďalších bezpečnostných predpisov bod 1. na posúdenie oprávnenej právnickej osobe, EIC s.r.o.
  23. Stavebník je **povinný** zistené nezhody v odbornom stanovisku E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Prešov č. S2022/01598/EIC IO/STA zo dňa 24.06.2022 v zmysle § 66 stavebného zákona zistené nezhody v projektovej dokumentácii odstrániť.
  25. Stavebník musí **rešpektovať podmienky súhlasu** Okresného úradu v Starej Ľubovni, odbor starostlivosti o ŽP ako orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia na umiestnenie a povolenie stavby zdroja znečistenia ovzdušia pod číslom OU-SL.OSZP-2022/005115-002 zo dňa 10.06.2022, t.j.:  
K uvedeniu zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky sa podľa § 26 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší vyžaduje, aby prevádzkovateľ zdroja predložil:
    - a) návrh postupu výpočtu množstva emisií zo zdroja znečisťovania podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí so žiadosťou o schválenie tohto postupu v súlade s § 26 ods. 3 písm. b) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší,
    - b) návrh prevádzkovej evidencie podľa vyhlášky MŽP SR č. 231/2013 Z.z. o informáciách podávaných Európskej komisii, o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie, o údajoch oznamovaných do Národného emisného informačného systému a o súbore technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení.
  26. Stavebník je **povinný** nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej stavby podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
  27. Stavba môže byť **užívaná až po kolaudácii**. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
  28. Stavebné povolenie v zmysle § 70 stavebného zákona je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
  29. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona, ak sa so stavbou



- nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
30. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zák. číslo 71/1967 Zb. ( o správnom konaní).
  31. Stavebník **je povinný** trvalé exteriérové horizontálne žalúzie s pevným uhlovým natočením zabraňujúce vizuálnemu vzájomnému pohľadu z parcel okolitých rodinných domov a taktiež opačne z navrhovaných lodží v úrovni II. NP objektu na pozemky jestvujúcich rodinných domov, zachovať po celý čas životnosti stavby.
  32. Stavebník **zabezpečí** inštalovanie neprehľadných skiel okien z juhozápadnej strany v I. NP a II.NP v miestnosti č. 2.46 Chodba-03.

## 6. Rozhodnutie o námietkach :

Účastníci stavebného konania MUDr. Andrej Kuchárik, Mgr. Zuzana Kucháriková a Jozef Petriľák na ústnom pojednávaní vzniesli námietky. Stavebný úrad námietkam vyhovel.

Ostatní účastníci stavebného konania nevzniesli žiadne námietky, preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

## O d ô v o d n e n i e

Lubovnianska nemocnica, n. o., Obrancov mieru č. 3, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 37 886 851, zastúpená MUDr. Petrom Bizovským, MPH, riaditeľom podala dňa 14.04.2022 na stavebný úrad návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „HOSPIC – oddelenie paliatívnej medicíny“ – zmena dokončených stavieb súpisné číslo 1504 a 1505, prístavba, nadstavba a stavebné úpravy, na pozemkoch parcelné číslo KN–C 831/1, 831/22, 831/23, 829/2, 829/3, 2617/77, 2617/78 a 2617/4, k.ú. Stará Lubovňa, areál Lubovnianskej nemocnice, ul. Obrancov mieru, Stará Lubovňa. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Stará Lubovňa pod č. 439/2021-Mo dňa 15.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.01.2022.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené či ohrozené verejné záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad oznámil dňa 02.05.2022 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou z dôvodu predpokladaného veľkého počtu účastníkov konania a dňa 31.05.2022 vykonal miestne zisťovanie s ústnym pojednávaním.

Na predmetnom ústnom pojednávaní účastníci konania MUDr. Andrej Kuchárik, Mgr. Zuzana Kucháriková a Jozef Petriľák podali nasledovné námietky:

- požadujeme inštalovať neprehľadné sklá v oknách na I. NP a II. NP v chodbe nad labákom,
- na II. NP inštalovať trvalé exteriérové horizontálne žalúzie s uhlovým pevným natočením v zmysle návrhu predloženého pri rozhodnutí o umiestnení stavby (bod 6. ostatné podmienky – čl. 19).

Stavebník so vznesenými námietkami súhlasil, **stavebný úrad námietkám vyhovel** v časti 5. Podmienky pre umiestnenie a realizáciu (body č. 31 a 32).

Ostatní prítomní účastníci konania na konaní súhlasili s vydaním stavebného povolenia.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány: Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Stará Lubovňa, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Lubovni, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Lubovni, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Mesto Stará Lubovňa, Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, SPP – distribúcia, Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Oddelenie telekomunikačných služieb Prešov a Prvá internetová, s.r.o., Stará Lubovňa, ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia. Doložené bolo odborné stanovisko E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Prešov a TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Banská Bystrica.

Záväznú stanovisko na povolenie stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia vydal Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Stará Lubovňa pod č. OU-SL.OSZP-2022/005115-002 dňa 10.06.2022.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebník v zmysle prílohy zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 60 písm. g) uhradil správny poplatok na účet Mesta Stará Ľubovňa vo výške 1.000,-€.

#### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
primátor mesta

**Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa : 28 06 2022  
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :  
Pečiatka a podpis :