

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 60/2011-Dá
Stará Ľubovňa 25. 5. 2011

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Norttel, s. r. o., Stará Ľubovňa, 064 01 Stará Ľubovňa, Štúrova 415/35 zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou RoTTEL, s. r. o., Prešov, Petrovanská 34, 080 01 Prešov
Názov stavby	:	Optický prepoj Stará Ľubovňa – sídlisko Východ
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Ulice 1. mája, Levočská a Za vodou
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	CKN 936/1, 937, 938/1, 936/4, 940/4, 940/2, 940/5, 952/1, 952/4, 1934/1, 765/1, 1935/3, 1935/2, 1935/129, 1935/133, 1935/131, 1935/37, 1935/201
Vlastnícke právo	:	- LV č. 3696, 4285, 4800 a 4542 - Písomný súhlas vlastníka nehnuteľností zo dňa 04.04.2011 (§ 3 ods. 1 písm. e/ Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.)
Druh stavby	:	Nová líniová stavba.
Charakter a účel stavby	:	Inžinierska stavba – telekomunikačná stavba, vysokorychlostná optická infraštruktúra.

Zodpovedný projektant : **Ing. Marián Tomeček,**
číslo osv. 0579 * Z * 4-1,
RoTTEL, s. r. o., Petrovanská 34, 080 01 Prešov

Popis stavby : Stavbou sa bude riešiť prípoj medzi vybudovanými optickými trasami a novými bodmi, resp. objektmi napojenia.

Stavba bude realizovaná na uliciach 1. mája, Levočská a Za vodou. V trase budú uložené 2x HDPE rúry 40/33 mm, do ktorých bude následne zafúkнутý optický kábel. Celková dĺžka trasy výkopu bude 752 m.

Optická trasa začína pri bytovom dome na Ul. 1. mája odkiaľ bude pokračovať výkopom v zeleni popri bytových domoch. Optická trasa bude ďalej pokračovať výkopom v zeleni popri Základnej škole na Levočskej ulici a odtiaľ riadeným pretlakom Levočskej ulice. Ďalej bude optická trasa vedená k vodnému toku Jakubianka v svahu a bude pokračovať výkopom v zeleni súbežne s vodným tokom, ktorý križuje ukotvením oceľovej chráničky na teleso mosta na výtokovej strane a bude pokračovať výkopom v zeleni popri garážach a mimo športového ihriska (ZŠ, Za vodou 14) k bytovému domu č. 9 na Ul. za vodou, kde optická trasa bude končiť. Vnútné rozvody v budovách nie sú predmetom tohto projektu.

Pre umiestnenie navrhovanej stavby sa určujú nasledovné podmienky:

1.) Architektonické a urbanistické

Trasa líniovej stavby bude vedená parcelami CKN č. 936/1, 937, 938/1, 936/4, 940/4, 940/2, 940/5, 952/1, 952/4, 1934/1, 765/1, 1935/3, 1935/2, 1935/129, 1935/133, 1935/131, 1935/37, 1935/201 k.ú. Stará Ľubovňa. Navrhovaná výstavba je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ mesta Stará Ľubovňa.

Stavba bude realizovaná v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa, Ulice 1. mája, Levočská a Za vodou.

V trase budú uložené 2x HDPE rúry 40/33 mm, do ktorých bude následne zafúkнутý optický kábel. Celková dĺžka trasy výkopu bude 752 m.

Stavba bude realizovaná v rozsiahlom území, tak ako je vyznačená v koordinačnej situácii dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť územného rozhodnutia.

2. Napojenie na komunikačnú sieť

Dopravné prepojenie navrhovanej stavby sa nerieši.

3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu

Projektová dokumentácia nerieši.

4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

Realizácia stavby a jej budúca prevádzka nebude mať negatívne vplyvy na životné prostredie.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko číslo PO-10/3105-02/9510/UI zo dňa 29. októbra 2010

- Súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia s nasledujúcou podmienkou:
- stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb.

o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove, odbor telekomunikácií a informatiky,
stanovisko číslo KRPZ-PO-OTI-17-148/2011 zo dňa 26.01.2011
a KRPZ-PO-OTI-17-222/2011 zo dňa 27.04.2011

- K umiestneniu a uskutočneniu stavby nemáme pripomienky a z hľadiska odboru a nami sledovaných záujmov.
- V predmetnom záujmovom území sa nenachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia Ministerstva vnútra SR v správe KR PZ Prešov.

Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Košice,
stanovisko číslo SAMaV-5-1100/2010-OddIV zo dňa 8. decembra 2010

- Z hľadiska záujmov vojenskej správy nie sú k plánovanej stavbe pripomienky. Podzemné a nadzemné vedenia vo vlastníctve vojenskej správy sa v záujmovom území plánovanej stavby nenachádzajú.

Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Prešov
vyjadrenie číslo 3074/2011/ODDUPZP-002 zo dňa 24.02.2011

- Dotknutý orgán územného plánovania berie na vedomie predmetnú stavbu a nemá k nej pripomienky.

Obvodný úrad Stará Ľubovňa, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia,
vyjadrenie číslo 2010/02333-2 zo dňa 25.11.2010

- K dokumentácii pre územné rozhodnutie nemáme pripomienky. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie nie je nám potrebné predkladať na vyjadrenie.

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny,
vyjadrenie číslo 2010/00997-00002 zo dňa 16.12.2010

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona (viď. najmä §§ 46 až 48 zákona).

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni,
vyjadrenie číslo 2010/00995-00002 zo dňa 6.12.2010

- Z vodohospodárskeho hľadiska k predloženej PD nemáme pripomienky. Uvedená stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov.

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni,
vyjadrenie číslo 2010/00996-00002 zo dňa 30.11.2010

- Z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme k predloženej PD žiadne pripomienky pre vydanie povolenia v zmysle stavebného zákona. Upozorňujeme stavebníka, že stavebný odpad, ktorý vznikne počas prepojenia optického kábla v k.ú. Mesta Stará Ľubovňa sa musí zneškodniť iba v zmysle zákona o odpadoch (podľa Vyhl. MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov). Pri výstavbe prepojenia optického kábla vzniknú iba stavebné odpady (17 05 04, 17 05 06, 17 06 04), ktoré sú zatriedené podľa platného Katalógu odpadov ako ostatné odpady, a ktoré je potrebné zneškodniť, príp. zhodnotiť iba na zariadeniach na to určených v zmysle zákona o odpadoch. V prípade ak pri stavebných prácach vzniknú aj odpady z obalov je potrebné, aby uvedené druhy odpadov (15 01 01, 15 01 02) sa odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú

určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v meste Stará Ľubovňa. Zároveň si stavebník musí plniť všetky povinnosti v zmysle § 19 ods. 1/ a § 40c ods. 4, 5/ zákona o odpadoch, a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a predkladať raz ročne Hlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný obvodný úrad životného prostredia. Stavebné odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie (zhodnocovanie, zneškodňovanie) iba oprávnenej organizácii, ktorá má potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona o odpadoch. Stavebník si bude taktiež plniť aj všetky povinnosti, ktoré sú schválené vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi.

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Starej Ľubovni,
vyjadrenie č. sp.: 6/2010/00964-002 zo dňa 26.11.2010

- K realizácii predmetnej stavby, vo vzťahu k ceste III/54340 námietky nemáme.
- Toto povolenie nenahrádza povolenie na akýkoľvek zásah do telesa cesty a jej príslušenstva.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Prešov,
vyjadrenie číslo 5111/2010 zo dňa 3.12.2010

- Realizáciu predmetnej stavby podľa technického riešenia v predloženej dokumentácii podmieňujeme pri dodržaní nasledovných podmienok:
 1. Navrhované kríženie cesty s optickým káblom žiadame riešiť pretláčaním popod cestu III/54340 v meste Stará Ľubovňa a uložením do chráničky v minimálnej hĺbke 1,2 m pod niveletu vozovky tak, aby bola ukončená 1,0 m za vonkajšou hranou cestného telesa.
 2. Montážne jamy zriadiť mimo cestného telesa.
 3. Práce realizovať tak, aby nedošlo k porušeniu vozovky.
 4. Žiadateľ zabezpečí dopravné značenie odsúhlasené OR PZ ODI Stará Ľubovňa.
 5. Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 3 rokov.
 6. Počas realizovania prác nesmie byť na cestnom telese skladovaný žiaden materiál.
 7. Správa a údržba ciest PSK ako správca cesty III/54340 žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Stará Ľubovňa, vedúceho strediska Stará Ľubovňa (p. Dziaka, t.č. 052/4322241) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác.
 8. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania s určením pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese.
 9. Žiadateľ požiada cestný správny orgán Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK Stará Ľubovňa o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/54340.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,
stanovisko číslo ORHZ - 580/2010 zo dňa 29.11.2010

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepný závod Košice, Správa povodia DaP, Poprad,
stanoviská číslo 5003/43211/11-Sk zo dňa 10.03.2011 a číslo 10335/43211/11-Sk zo dňa 18.5.2011

- Nakoľko boli naše podmienky zapracované do predmetnej PD súhlasíme s takouto navrhovanou stavbou, ako aj predloženou PD.
- Ďalšie stupne PD požadujeme zaslať našej organizácii na posúdenie.
- Miesta križovania musia byť označené výstražnými tabuľami, ktoré musí správca siete udržiavať.
- Ostatné podmienky zostávajú v platnosti v zmysle nášho stanoviska č. 5003/43211/11-Sk

zo dňa 10.3.2011.

VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenie číslo P-16776/2010, O-17107/2010 zo dňa 1.12.2010

- Pri stavbe optického prepoja Stará Ľubovňa – sídlisko Východ dôjde k súbehu a križovaniu podzemných vedení v správe PVPS, a.s., Poprad tak, ako je informatívne zakreslené v prílohe – výkres Koordinačná situácia stavby M 1 : 1000.
- Pri súbehu s verejným vodovodom a kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 a 394/2009 o verejných vodovodoch a kanalizáciách požadujeme dodržať pásmo ochrany v najmenšej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia, alebo kanalizačného potrubia na obidve strany vo vzdialenosti 1,5 m.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkop realizovať ručne.
- Pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie sietí v našej správe.
- Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a. s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu s p. Galíkom.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,
vyjadrenie číslo TD/Hn/0289/2011 zo dňa 23.02.2011

- Vo vyznačenom záujmovom území sa naše plynárenské zariadenia nachádzajú a pri realizácii optického vedenia dôjde ku križovaniu a súbehu s exist. STL plynovodmi .
- Pred začatím prác požiadať o presné vytýčenie plynárenských sietí pracovníka potrubných systémov Poprad 2 (p. Pristač O. 052/4322 688, 0905 833 178).
- Žiadosť o vytýčenie je potrebné doručiť spolu s objednávkou minimálne 3 dni pred požadovaným termínom vytýčenia.
Požadujeme pred vytýčením poskytnúť pracovníkovi SPP-distribúcia, a.s. naše vyjadrenie spolu s opečiatkovanou situáciou.
- Pri predpokladanom stretnutí a pri križovaní našich plynovodných rozvodov vykonať ručný výkop. V prípade obnaženia plynovodných sietí je ich možné znova zasypať iba s naším súhlasom.
- Pri prácach dodržiavať STN 38 6415, STN 38 6413, STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02, § 56 a § 57 energetického zákona č. 656/2004 Z.z. (Ochranné pásma).
- Zakazujeme robiť výkopové práce v ochrannom pásme plynovodu v zmysle energetického zákona č. 656/2004, kopacím mechanizmom. Výkopy realizovať len ručne.
- Podľa energetického zákona č. 656/2004, stavebník musí dodržať ochranné pásma plynovodu.
- Žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia plynovodu a plyn. prípojok.
- V prípade poškodenia plynovodného potrubia, žiadame bezodkladne informovať pracovníkov SPP – D, odd. prevádzky (kontakt: p. Boroš D. 052/6265123, 0905 224 354), aby sa tak predišlo možnému úniku plynu a prípadnému výbuchu ZP.
- Bezpodmienečne dodržať Priestorovú normu STN 73 6005.
- Žiadame, aby technický dozor investora priebežne kontroloval všetky náležitosti činnosti, ktoré budú prebiehať počas výstavby.
- Pri prácach v ochrannom pásme a ku každému výkopu, pri ktorom dôjde k obnaženiu plynovodu a prípojok, pred zasypáním žiadame prizvať pracovníkov SPP-distribúcia, a.s. na kontrolu stavu izolácie, obsypu a dodržania priestorovej normy (p. Boroš D.).
- Žiadame geodeticky zamerať všetky miesta križovania so zariadeniami v našej správe. Polohové zameranie v S-JTSK, výškové zameranie v Bpv. Požadujeme zameranie troch bodov

(bod v mieste križovania a po jednom bode na každú stranu od nášho zariadenia). V prípade odkrytia nášho zariadenia aj dva jeho body. Zameranie bude obsahovať súradnice „X,Y“ a absolútnu výšku „Z“. Je potrebné ho odovzdať na príslušné pracovisko oddelenia GIS v digitálnej forme.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,

vyjadrenie číslo 720/JZ/5283410/2010 zo dňa 02.12.2010

- V záujmovom území sa nachádzajú nami spravované podzemné káblové NN, VN vedenia.
- Pred zahájením realizácie zemných prác je potrebné objednať na VSE, a.s., oddelení Diagnostika a profylaktika elektrických zariadení v Poprade, Továrenská 1 o presné vytýčenie podzemných káblových vedení priamo v teréne p. Jozef Harman č. t. 052/716 5238, 0907 901 008.
- V projektovej dokumentácii požadujeme riešiť v zmysle zákona 656/2004 o energetike § 37, križovania a súběhy káblových vedení uzemňovacieho vedenia v zmysle platných STN a rozkresliť vo výkrese ako priečne rezy.

Zemné práce žiadame realizovať tak, aby nedošlo k narušeniu a poškodeniu uzemňovacích vedení, rozpojovacích skríň a káblových vedení.

- Trasu výkopu realizovať pri križovaní, resp. súběhu káblových vedení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť vedenia a osôb zdržujúcich sa v blízkosti.

Pri prácach je potrebné dodržiavať všetky podmienky stanovené pre prácu v blízkosti el. zariadení a zemné práce vykonávať ručne, resp. so zvýšenou opatrnosťou.

Križovania a súběhy s nami spravovanými zariadeniami musia zodpovedať STN – EN 50423-1.

- Pred zásypom súběhov a križovaní s nami spravovanými podzemnými vedeniami žiadame prizvať pracovníka VSE, a.s., OS Stará Ľubovňa p. Jozef Spišiak č. t. 0905 288 950, ku kontrole dodržania podmienok STN, o čom bude urobený zápis v stavebnom denníku pre potreby kolaudačného konania. V prípade, že nebude doložený zápis o prevzatí stavby budeme požadovať sondy v mieste križovaní a súběhu s našimi zariadeniami.
- Stavebník musí rešpektovať uvedené podmienky v plnom rozsahu.

T. Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 12963 10 Poprad zo dňa 7.12.2010

- Na definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie, rešpektovať podmienky dané vo vyjadrení.
- Počas realizácie stavby dodržať podmienky ochrany telekomunikačných (vrátane rádiových) zariadení dané vo vyjadrení.
- Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel.: 0903641702, Klein Štefan.
- Oznámiť ukončenie prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly TKZ na tel. čísle uvedenom vyššie.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.

Orange Slovensko, a.s., Bratislava,

stanovisko zn. KE-1436/2010-Re zo dňa 02.12.2010

- Nemáme námietky k predmetnej stavbe, nakoľko sa v danej lokalite nenachádzajú podzemné telekomunikačné siete spoločnosti Orange Slovensko, a.s..

KID, a.s., Poprad,

vyjadrenie zo dňa 14.3.2011

- V lokalite, kde budete realizovať stavbu sa nachádzajú naše komunikačné vedenia a zariadenia.
- Pred začatím stavby požadujeme vytýčenie trasy za prítomnosti technika, resp. osoby, ktorá je oprávnená konať v mene spoločnosti. Kontaktná osoba pre Starú Ľubovňu: Jaroslav Pavlík, tel.: 0905551690.

FERIMEX IT, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zo dňa 24.3.2011

- Vo vyznačenej záujmovej oblasti vedie trasa nášho optického káblu.
- Vykonávanie zemných prác v blízkosti vyznačenej trasy nášho optického káblu sa povoľuje za podmienok:
 1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie nášho káblového vedenia,
 2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia,
 3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie,
 4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky,
 5. okamžite ohlásí každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Ferimex IT, spol. s r. o..

SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie číslo TO/431/2010 zo dňa 8.12.2010

- S realizáciou stavby súhlasíme s podmienkami:
 1. v úsekoch, kde dôjde ku križovaniu s teplovodným rozvodom bude optický kábel uložený do kovovej chráničky a zvrchu označený bezpečnostnou fóliou,
 2. v úseku, kde bude optický kábel v súbehu s teplovodným rozvodom budú dodržané ochranné pásma teplovodných rozvodov v súlade so Zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike.

Verejnoprošpešné služby, p.o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zo dňa 15.3.2011

- K predloženej PD nemáme pripomienky.
- V navrhovanej lokalite sa nachádzajú naše podzemné káblové vedenia V.O.
- Pred začatím zemných prác žiadame dodávateľa stavby, aby nás prizval vytýčiť trasu káblového vedenia V.O..

Základná škola, Za vodou 14, Stará Ľubovňa,

vyjadrenie číslo 407/2010 zo dňa 29.11.2010

- Optické prepojenie musí byť vybudovaná mimo nášho športového ihriska.

6.) Ostatné podmienky:

1. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná oprávnenou osobou.
2. **Rešpektovať** záväzné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa zn. 2976/10-Kk zo dňa 13.12.2010 k umiestneniu stavby:
 - vedenie HDPE rúr cez miestne komunikácie a chodníky realizovať výlučne pretlakom,

- výkopy trás v zeleni a na spevnených plochách dať do pôvodného stavu.

3. Navrhovateľ **musí rešpektovať** podmienky súhlasu na vstup a použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa uvedené v liste zn. č.s. 807/2011-SMM, č.o. 2218/2011-SMM zo dňa 04.04.2011 a zabezpečiť porealizačné zameranie uloženia inžinierskych sietí a jedno vyhotovenie predložiť na odd. investícií, ÚP, SP a ŽP Mestského úradu v Starej Ľubovni.
5. Stavebník pred zahájením prác musí požiadať o presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných inžinierskych sietí ich správcu alebo vlastníka.
6. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií požiadať Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
7. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
8. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
9. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
10. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a pozemných vedeniach elektronických komunikačných sietí nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť Norttel, s. r. o., Štúrova 415/35, 064 01 Stará Ľubovňa, zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou RoTTEL, s.r.o., Petrovanská 34, 080 01 Prešov, v zastúpení Ing. Stanislavom Čorejom podala dňa 17.2.2011 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Optický prepoj Stará Ľubovňa - sídlisko Východ“, parcely CKN č. 936/1, 937, 938/1, 936/4, 940/4, 940/2, 940/5, 952/1, 952/4, 1934/1, 765/1, 1935/3, 1935/2, 1935/129, 1935/133, 1935/131, 1935/37, 1935/201 k.ú. Stará Ľubovňa (Ulice 1. mája, Levočská a Za vodou v meste Stará Ľubovňa).

Účelom stavby je zabezpečenie vysokorýchlostnej optickej infraštruktúry na poskytovanie moderných telekomunikačných služieb s pripojením všetkých objektov na optickú sieť.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad z dôvodu neúplnosti podkladov pre povolenie konanie prerušil rozhodnutím č. 60/2011-Dá zo dňa 24.2.2011 a určil lehotu na odstránenie nedostatkov podania. Navrhovateľ dňa 11.3.2011 postupne doplnil požadované doklady a stavebný úrad v konaní pokračoval.

Stavebný úrad oznámil dňa 22.9.2010 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a dňa 3.5.2011 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Na ústnom pojednávaní bol návrh prerokovaný a na ktorom stavebný úrad zistil, že dotknutý orgán, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Správa Povodie DaP, Poprad požaduje zapracovať do PD ich podmienky a predložiť znovu na vyjadrenie, preto stavebný úrad vyzval navrhovateľa, aby doplnil nové vyjadrenie k projektu pre územné rozhodnutie od vyššie uvedeného dotknutého orgánu. Po doplnení dokladu stavebný úrad v konaní pokračoval.

Na ústnom pojednávaní dňa 3.5.2011 prítomní účastníci ústneho pojednávania nevzniesli pripomienky ani námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Mesta Stará Ľubovňa, ako vlastníka nehnuteľností a účastník konania vydal súhlas č.s. 807/2011-SMM, č.o. 2218/2011-SMM zo dňa 04.04.2011 na uloženie inžinierskych sietí na predmetné parcely za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Krajský pamiatkový úrad Prešov; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni; Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove, odbor telekomunikácií a informatiky; Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Košice; Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Prešov; Obvodný úrad Stará Ľubovňa, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia; Obvodný úrad ŽP v Starej Ľubovni, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny; Obvodný úrad ŽP v Starej Ľubovni (z hľadiska vodohospodárskeho a odpadového hospodárstva); Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Starej Ľubovni; Správa a údržba ciest PSK, Prešov; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Správa Povodie DaP, Poprad; VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; SPP – distribúcia, a.s., Bratislava; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; T, Slovak Telekom, a.s., Bratislava; KID, a.s., Poprad; Ferimex IT, spol. s r.o., Stará Ľubovňa; Slobyterm, spol. s r.o., Stará Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa; Základná škola, Za vodou 14, Stará Ľubovňa; Mesto Stará Ľubovňa. Ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni vydal dňa 9.12.2010 pod číslom 2010/00776/HŽPZ/579 súhlasné záväzné stanovisko na umiestnenie stavby.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo dňa 13.12.2010 súhlasné záväzné stanovisko pod zn. 3976/10-Kk k umiestneniu predmetnej stavby.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59 písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 16,50 € v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad
vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa spolu s koordináčnou situáciou stavby. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Rozhodnutie sa ďalej doručí sa

- účastníci konania

1. RoTTEL, s.r.o., Petrovanská 34, 080 01 Prešov
2. Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ v SE, odd. SMM, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p, OZ Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice

- dotknuté orgány

4. Obvodný úrad Stará Ľubovňa, odbor CO a KR, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Obvodný úrad životného prostredia, Prešovská 3, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
8. PSK, Úrad PSK, odbor reg. rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
9. Obvodný úrad pre CD a PK, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
11. Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove, odbor telekomunikácií a informatiky, Kúty 1/A, 080 01 Prešov
12. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. Ministerstvo obrany SR, SNMaV Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
15. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. SPP - distribúcia, a. s., Bratislava, Stredisko TD a GIS, Moldavská 12, 040 11 Košice
17. T, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, RTC - Východ, Poštová 18, 040 01 Košice
18. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
19. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Správa Povodia Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, 058 01 Poprad
20. Verejnoprospešné služby, p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
21. Slobyterm, spol. s r. o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa
22. KID, a.s., Poprad, Levočská 866, 058 01 Poprad
23. FERIMEX IT, spol. s r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
24. Základná škola, Za vodou 14, 064 01 Stará Ľubovňa
25. Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ, OI, ÚP, SP a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Kunák
26. Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ, OI, ÚP, SP a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Sovič
27. Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ, OI, ÚP, SP a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Pristáš

Na vedomie

28. Ing. Františka Kleinová, RoTTEL, s.r.o., Prešov,
Divízia projektov, Scherfelova 26, 058 01 Poprad - projektant
29. Norttel, s.r.o., Štúrova 415/35, 064 01 Stará Ľubovňa
30. Katastrálny úrad, Správa katastra Stará Ľubovňa, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
- po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia