

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 205/2024-Mo

Stará Ľubovňa 22.05.2024

O z n á m e n i e

o začatí územného konania na zmenu územného rozhodnutia a upustenie od ústneho pojednávania - v e r e j n o u v y h l á ť k o u

VEDOS CS s.r.o, Petrovany – Vysielač 588, 082 53 Petrovany v zastúpení Ing. Štefanom Fodorom, Duklianska 34, 052 01 Spišská Nová Ves na základe splnomocnenia podala dňa 20.05.2024 na stavebný úrad Mesto Stará Ľubovňa návrh na zmenu územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. 217/2022-Mo zo dňa 15.02.2023, právoplatného dňa 23.03.2023 pre stavbu „Čerpacia stanica pohonných látok OMV Stará Ľubovňa“ na pozemkoch parcelné čísla KN-C 1896/1 (KN-E 1115/3, 5512/3), 4028/1, 4028/4, 4029/1, 4029/2, 4029/3, 4040/25, 4041/1, 4042/21, 4044/11, 4050/7 (KN-E 5383/1), 4050/14, 4050/18 (KN-E 1115/2, 5512/1, 5548/29), 4051/1 (KN-E 5383/2) 4277/1 (KN-E 5512/1, 5548/29), 4282/1 (KN-E 5349/2, 5350/3, 5350/4, 5351/2, 5352/3, 5352/4, 5353, 5354, 5512/2), 4601/1 (KN-E 5363/1, 5366/1, 5512/2, 5548/29), 4601/15 (ktorá vznikla GO plánom č. 107/2022 odčlenením od parcely KN-C 4601/1 (KN-E 5512/2)), 5173/3, 5174, 5175, 5176, 5177, 5178, 5179, 5180, 5181, 5182, 5183, 5184, 5185, 5188/1, 5188/2, 5194/1, 5195, 5200/2, 5202/1, 5202/2, 5203, 5204, 5205, ul. Popradská v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie na zmenu územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Zmena pozostáva zo zmeny umiestnenia stavebných objektov (SO-02, SO-03, SO-04, SO-06, SO-13), zrušenia stavebných objektov (SO-17 Čerpacia stanica LPG, SO-18 Drobné objekty, SO-19 Sadové úpravy), doplnenia stavebných objektov (SO-17 Studňa a rozvod úžitkovej vody, SO-18 Elektronabíjacia stanica), zmena prevádzkových súborov PS-01 až PS-05 a zmena názvu stavby a niektorých stavebných objektov predmetnej stavby. Všetky zmeny sú v rámci pôvodnej plochy a parciel umiestnenia objektov.

Mesto Stará Ľubovňa podľa § 41 v súlade s ustanovením § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie územného konania na zmenu územného rozhodnutia o umiestnení stavby dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné **zmenu návrhu** posúdiť a tunajší úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská k zmene dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa v pracovných dňoch (pondelok – streda, piatok).

K stanovenému termínu je navrhovateľ povinný doložiť:

- doklad o zaplatení správneho poplatku;
- záväzné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa k zmene územného rozhodnutia;
- vyjadrenia dotknutých orgánov: Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, RÚVZ Stará Ľubovňa, OR HaZZ Stará Ľubovňa, Mesto Stará Ľubovňa z dopravného hľadiska;
- osvedčovací doložky k všetkým vyjadreniam doručeným elektronicky.

Ak sa dá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Štefan Murcko

vedúci spoločného obecného úradu
pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok

Toto oznámenie územného konania má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 23 05 2024
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :