

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 428/2024-Mo

Stará Ľubovňa 18.11.2024

O z n á m e n i e

**o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním
v e r e j n o u v y h l á š k o u**

VEDOS CS, s.r.o, Petrovany – Vysielač 588, 082 53 Petrovany, IČO: 559 022 01 v zastúpení Ing. Štefanom Fodorom, Duklianska 34, 052 01 Spišská Nová Ves podala dňa 05.11.2024 na stavebný úrad návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „ Čerpacia stanica pohonných látok“, členenú na stavebné objekty SO-01 Kiosk -obslužný objekt, SO-02 Prestrešenie manipulačnej plochy, SO-03 Autoumyváreň, SO-04 Úložisko pohonných látok, SO-05 Totem, SO-06 Trafostanica, SO-07 Pripojka VN, SO-13 Spevnené plochy, SO-14 Areálový rozvod NN, SO-15 Vonkajšie osvetlenie, SO-16 Oporný múr, SO-17 Studňa a rozvod úžitkovej vody, SO-18 Elektronabíjacia stanica, PS-01 Čerpacia stanica PL – strojnotechnologická časť, PS-02 Technologická ELI a MaR na pozemkoch parcelné číslo KN-C 5173/3, 5174, 5175, 5176, 5177, 5178, 5179, 5180, 5181, 5182 5183, 4040/25, 4042/21, 4050/7 (KN-E 5388/1), 4041/1, 4044/11, 4050/14, 4051/1 (KN-E 5383/2, 5452/1), k.ú. Stará Ľubovňa, Popradská ul., Stará Ľubovňa. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Stará Ľubovňa pod č. 217/2022-Mo dňa 15.02.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.03.2023 a Zmena územného rozhodnutia pod č. 205/2024-Mo dňa 28.08.2024, právoplatné dňa 02.10.2024.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Mesto Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

13.12.2024 o 09.00 hod.

so stretnutím pozvaných v kancelárii MsÚ v Starej Ľubovni, Námestie sv. Mikuláša č. 2, I. poschodie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok až streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

K termínu pojednávania je navrhovateľ povinný doložiť:

- doklad o zaplatení správneho poplatku;
- do PD doplniť statické posúdenie stavby a projekt energetického hodnotenia stavby;
- do projektu SO 01 doplniť projekt Zdravotechniky (sada č. 1);
- do projektu doplniť projekt SO 17 Studňa a rozvod úžitkovej vody;
- iné právo k pozemkom podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona;

- právoplatné stavebné povolenia špeciálnych stavebných úradov: Okresný úrad, odbor dopravy Prešov, Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Stará Ľubovňa;
- povolenie na stredný zdroj znečisťovania ovzdušia od Okresného úradu v Starej Ľubovni, odbor starostlivosti o ŽP;
- originál GO plánu č. 79/2021, vyhotovil Miroslav Ščurka, Chmeľnica 249, Stará Ľubovňa;
- do situácie vyznačiť parcely podľa GO plánu č. 79/2021;
- stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor podľa § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z. na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako jeden rok (elektrická VN prípojka);
- vyjadrenia dotknutých orgánov: Slovenská správa ciest Bratislava, SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, Mln. vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Prvá internetová s.r.o. Stará Ľubovňa, Norttel, s. r. o. Stará Ľubovňa;
- osvedčovací doložky k všetkým vyjadreniam doručeným elektronicky.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr na tomto pojednávaní inak sa na ne neprihliadne. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny, sa neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak účastník konania a dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Štefan Murcko

vedúci spoločného obecného úradu
pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa19.11.2024.....

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: