

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA ZMENY A DOPLNKY č. 2/2019

01.02.2020

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Územný plán mesta Stará Ľubovňa , Zmeny a doplnky č. 2/2019

Kód obce.

526665

3. Adresa sídla.

Mestský úrad Stará Ľubovňa
Obchodná č. 1
064 01 Stará Ľubovňa

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

PhDr. Ľuboš Tomko
Mestský úrad Stará Ľubovňa
Obchodná č. 1
064 01 Stará Ľubovňa
e-mail: primator@staralubovna.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Ing. Ján Kunák
Stará Ľubovňa, reg. číslo: 314

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje spracovateľa ÚPD , od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie.

URBAN studio s.r.o. Košice, Ing. arch. Dušan Hudec, Ing. Martin Hudec
Sídlo Benediktínska ulica č. 24, prevádzka Letná ulica č. 45,
040 01 Košice
tel.: +421556223727
e-mail: urban@urban.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

2. Názov.

Územný plán mesta Stará Ľubovňa , Zmeny a doplnky č. 2/2019

Mesto Stará Ľubovňa má spracovaný územný plán z roku 2015. Schválený bol MsZ č. VII/2015 dňa 17.9.2015 uznesením č. 153. V roku 2016 boli spracované Zmeny a doplnky č.1/2016 ktoré boli schválené MsZ Stará Ľubovňa č. XVII/2016 zo dňa 22.09.2016 uznesením č.490. Dôvodom obstarania a spracovania Zmien a doplnkov č.2/2019 ÚPN mesta Stará Ľubovňa sú požiadavky mesta , fyzických a právnických osôb , občanov mesta na zmeny a doplnky funkčného využívania územia mesta , dopravného a technického vybavenia územia. Návrh na spracovanie zmien a doplnkov (ďalej len ZaD) prerokovalo MsZ v Starej Ľubovni na zasadnutí č.II/2019 dňa 31.01.2019 a schválilo uznesením č.28 a na zasadnutí č.IV/2019 dňa 28.02.2019 a schválilo uznesením č.109.

2. Charakter.

Zmeny a doplnky č.2/2019 mesta sú vypracované v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele.

Hlavným cieľom spracovaných zmien a doplnkov č.2/2019 územného plánu mesta Stará Ľubovňa je riešiť :

- Zmeny a doplnky funkčného využitia územia na riešených lokalitách
- Zmeny a doplnky dopravného vybavenia územia mesta so zameraním na riešenie dopravného prepojenia z kruhovej križovatky na ceste I/68 pri OC Kaufland na západný dopravný okruh mesta a nové mimoúrovňové napojenie na cestu I/77.
- Zmeny a doplnky technického vybavenia územia v oblasti vodného hospodárstva, energetiky v rozsahu požiadaviek mesta
- Doplnenie verejnoprospešných stavieb do ÚPN mesta
- Zmena číslovania ciest III triedy
- Zásady umiestňovania reklamných stavieb

Jedná sa o nasledovné zmeny a doplnky:

- Zmena č. 2/2019 – 1 Lokalita Okružná ulica p. č. 1430/93 v UO – Z03
Navrhuje sa zmena súčasnej plochy nelesnej zelene na dopravné územie, plochu garáží.
- Zmena č. 2/2019 – 2 Lokalita, pokračovanie Lipovej ulice v UO – Z08
Navrhuje sa zmena súčasnej plochy nelesnej zelene na obytné územie s plochou pre zástavbu rodinných domov.
- Zmena č. 2/2019 – 3 Lokalita „Nad Kovancom“, ulica Mierová v UO – Z05
Navrhuje sa zmena obytného územia navrhovanej plochy obytnej zástavby bytových domov na plochu so zástavbou rodinných domov. Rešpektuje sa zmena navrhovanej plochy zástavby bytových domov na súčasnú plochu (akceptovanie stavu).
- Zmena č. 2/2019 – 4 Lokalita ulica Popradská ,pod strediskom VSD (ES)
Navrhuje sa zmena z poľnohospodárskej pôdy na obytné územie, plochu pre občiansku vybavenosť. Jedná sa o doplnenie lokality do ÚPN mesta pre občiansku vybavenosť.
- Zmena č. 2/2019 – 5 Lokalita ulica Mierová a Okružná pri Domove dôchodcov – „zástavba RD Zimovci“ v UO – Z05
Navrhuje sa zrušenie dopravného prepojenia jestvujúcich a navrhovaných plôch bytových a rodinných domov. Navrhuje sa zmena (posun) trasovania STL plynovodu, vodovodu a kanalizácie. Navrhuje sa prepojenie komunikácie od novej IBV Nad Kovancom na západný dopravný obchvat a doplnenie do verejnoprospešných stavieb.
- Zmena č. 2/2019 – 6 Lokalita Levočská ulica pod NsP pri budove Starej pekárne v UO – V06
Navrhuje sa zmena funkčného využitia časti plochy jestvujúcej občianskej vybavenosti na obytné územie s plochou pre obytnú zástavbu rodinných domov.
- Zmena č. 2/2019 – 7 Lokalita pri toku Jakubianka v UO – C02
Navrhuje sa nová miestna obslužná komunikácia a doplnenie obytného územia s plochami rodinných domov.
- Zmena č. 2/2019 – 8 Lokalita ulica Prešovská v OU – V10
Navrhuje sa zmena funkčného využitia súčasnej plochy polyfunkčnej zástavby (OV + výroba) na polyfunkčnú plochu (OV + RD).
- Zmena č. 2/2019 – 9 Lokalita nad Kalváriou v UO – S05
Navrhuje sa doplnenie plochy s funkčným využitím pre obytnú zástavbu rodinných domov formou územnej rezervy (výhľad).
- Zmena č. 2/2019 – 10 Lokalita, ulica Hviezdoslavova oproti tlačiarňi v UO – C02
Navrhuje sa zmena funkčného využitia časti obytného územia, súčasnej plochy zástavby rodinných domov na plochu polyfunkčnej zástavby (RD + OV).
- Zmena č. 2/2019 – 11 Lokalita, ulica Jarmočná v UO – V05
Navrhuje sa zmena funkčného využitia obytného územia, súčasnej plochy občianskej vybavenosti na plochu obytnej zástavby rodinných domov.

- Zmena č. 2/2019 – 12 Lokalita Popradská ulica, vstup na ceste I/77 smerom z Popradu

Doplnenie lokality s funkčným využitím plochy pre navrhované dopravné územie pre výstavbu čerpacej stanice pohonných hmôt.
- Zmena č. 2/2019 – 13 Lokalita Hajtovky v MČ Podsadek v UO – S04

Navrhuje sa zmena funkčného využitia výrobného územia, súčasnej plochy hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby a časti plochy nelesnej zelene na plochu polyfunkčnej zástavby (RD + OV).
- Zmena č. 2/2019 – 14 Lokalita Staničná ulica pri športovom areály v UO – S09

Doplnenie navrhovanej cyklotrasy v trase pešia lávka – MVE – Staničná ulica – cesta I/68 most, doplnenie do verejnoprospešných stavieb.
- Zmena č. 2/2019 – 15 Lokalita Bernolákova – Štúrova ulica v OU – Z06

Navrhuje sa dopravné prepojenie ulíc Bernolákova – Štúrova a doplnenie do verejnoprospešných stavieb.
- Zmena č. 2/2019 – 16 Lokalita sídlisko Východ v UO – V02

Navrhuje sa doplnenie a zmena trasovania miestnych obslužných komunikácií v sídlisku Východ podľa spracovaného ÚPP a doplnenie do verejnoprospešných stavieb.
- Zmena č. 2/2019 – 17 Lokalita „Pri Jakubianke“ v UO – V12

Navrhuje sa zmena plochy verejnej zelene na polyfunkčnú plochu verejnej zelene a športu, rekreácie.
- Zmena č. 2/2019 – 18 Lokalita Prešovská ulica pri Daňovom úrade v OU – V05

Navrhuje sa zmena funkčného využitia obytného územia plôch občianskej vybavenosti na plochu jestvujúcej obytnej zástavby rodinných domov. Zosúladienie jestvujúceho stavu funkčného využitia stavieb a nimi prislúchajúcich pozemkov.
- Zmena č. 2/2019 – 19 Lokalita Podsadek v UO – S03

Navrhuje sa stavebná uzávera a zákaz novej výstavby v prelukách a zapracovanie záverov geologického prieskumu do ÚPN mesta.
- Zmena č. 2/2019 – 20 Lokalita Popradská a Továrenská ulica na ceste I/77 smerom na Poprad.

Navrhuje sa zrušenie umiestnenia navrhovanej kruhovej križovatky na ceste I/77 a navrhované prepojenie na Továrenskú ulicu. Navrhuje sa premiestnenie križovatky na ceste I/77, úrovňové cestné križenie so železničnou traťou, Továrenskej ulice a toku Poprad prepojením na západný dopravný okruh mesta.
- Zmena č. 2/2019 – 21 Lokalita Hviezdoslavova ulica v OU – V03

Navrhuje sa doplnenie miestnej obslužnej komunikácie do ÚPN mesta, prepojenie Hviezdoslavovej ulice smerom na Popradskú ulicu.
- Zmena č. 2/2019 – 22 Lokalita „Medzi Lipníkmi“ v UO – S06

Navrhuje sa zmena funkčného využitia obytného územia s obytnou zástavbou rodinných domov na polyfunkčnú zástavbu (OV + výroba, sklady).
- Zmena č. 2/2019 – 23 Lokalita Popradská a Továrenská ulica, plocha železničnej stanice v UO – S11 a S12

Navrhuje sa zmena funkčného využitia dopravného územia, časti plochy železničnej stanice na polyfunkčné územie (OV + výroba), plochu verejnej zelene a plochu parkoviska. Zosúladuje sa skutočný stav funkčného využitia územia železničnej stanice.
- Zmena č. 2/2019 – 24 Lokalita Medzi Podstadek v UO – S03

Navrhuje sa zmena funkčného využitia výrobného územia zo súčasných plôch výroby a skladov na obytné územie s plochou občianskej vybavenosti.
- Zmena č. 2/2019 – 25 Lokalita „Nad Kovancom“ Mierová ulica v UO – Z05

Navrhuje sa zmena funkčného využitia dopravného územia plochy navrhované pre garáže na obytné územie, plochu obytnej zástavby bytového domu.
- Zmena č. 2/2019 – 26 Lokalita Budovateľská ulica pri sociálnej poisťovni UO – Z02

Navrhuje sa zmena funkčného využitia obytného územia časti súčasnej plochy pre občiansku vybavenosť na plochu obytnej zástavby bytového domu.

- Zmena č. 2/2019 – 27 Lokalita preložka cesty I/77 v UO – Z11 a Z12

Navrhuje sa trasa preložky cesty I/77 z cesty I/68 z kruhovej križovatky pri OC Kauflan smerom na obec Hniezdne.

- Zmena č. 2/2019 – 28 Lokalita Farbiarska ulica v UO - C01

Navrhuje sa miestna obslužná komunikácia formou rekonštrukcie.

- Zmena č. 2/2019 – 29 Lokalita pri OC Kaufland v UO - Z11

Navrhuje sa zmena funkčného využitia obytného územia, plôch navrhovanej zástavby rodinných domov, plôch polyfunkčnej zástavby (BD + OV) na plochy polyfunkčnej zástavby (občianska vybavenosť + bývanie, byty), na plochu parkoviska, na plochu polyfunkčnej zástavby (zeleň + šport) a plochu vyššej občianskej vybavenosti. Navrhuje sa nová miestna obslužná komunikácia.

- Zmena č. 2/2019 – 30 Lokalita IBV nad krivulou v UO - Z07

Navrhuje sa rozšírenie plochy obytnej zástavby rodinných domov na lokalite „IBV nad Krivulou“. Navrhuje sa miestna nová miestna obslužná komunikácia menovanej lokality.

- Zmena č. 2/2019 – 31 Lokalita Levočská ulica v UO – V12

Navrhuje sa zmena funkčného využitia výrobného územia na obytné územie, plochu pre zástavbu bytového domu.

- Zmena č. 2/2019 – 32 Lokalita Výrobný okrsek Sever, Továrenská ulica v UO - S10

Navrhuje sa nová cyklotrasa v trase lávka cez tok Poprad – železničná stanica a doplnenie do verejnoprospešných stavieb.

- Zmena č. 2/2019 – 33 Lokalita Výrobný okrsek Sever, Továrenská ulica v UO - S10

Navrhuje sa zmena súčasnej plochy nelesnej zelene na dopravné územie, plochu verejného parkoviska.

- Zmena č. 2/2019 – 34 Lokalita Mierová ulica

Navrhuje sa zmena (prestavba) úrovňovej križovatky na Mierovej ulici.

4. Obsah územnoplánovacej dokumentácie:

ZaD č.2/2019 územného plánu mesta Stará Ľubovňa sú vypracované v súlade s § 12 a § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu ako uvádza § 12 ods. 2 – 5 a § 17 ods.1 vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z.

Návrh ZaD č.2/2019 územného plánu mesta je spracovaný podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. ako úplne znenie.

Grafická časť je vypracovaná v rozsahu podľa § 17 ods. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a e obsahuje :

- Výkres č. 1 Výkres širších vzťahov M 1 : 50 000 (priesvitka)
- Výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami (priesvitka)
M 1 : 10 000
- Výkres č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS (priesvitka) M 1 : 5 000
- Výkres č. 4.1,4.2 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia (priesvitka) M 1 : 5 000
- Výkres č.5.1,5.2 Výkres riešenia verejného technického vybavenia, návrh koncepcie energetiky (priesvitka) M 1 : 5 000

- Výkres č. 6.1,6.2 Výkres riešenia verejného technického vybavenia, návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva (priesvitka)
M 1 : 5 000
- Výkres č. 8 Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely (priesvitka) M 1: 5 000
- Výkres č. 9 Schéma verejnoprospešných stavieb (priesvitka)

5. Uvažované variantné riešenia:

Spracované zmeny a doplnky č.2/2019 územného plánu mesta nie sú spracované variantne.

Spracováva sa návrh ZaD ÚPN mesta podľa § 30 a § 31 Stavebného zákona ako jednovariantný (nespracováva sa koncept).

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

(predpokladaný časový harmonogram)

| | |
|---|------------------|
| Vypracovanie ZaD ÚPN mesta | 04. - 06. / 2019 |
| Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente ZaD ÚPN mesta | 07/2019 |
| Prerokovanie ZaD ÚPN mesta | 08 / 2019 |
| Schválenie ZaD ÚPN mesta | 11 / 2019 |
| Zverejnenie, uloženie a zaregistrovanie ZaD ÚPN mesta | 12 / 2019 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Koncepcia územného rozvoja Slovenska /KURS schválenom nariadením vlády 528/5002 Z.z. v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 513 z 10. augusta 2011 a vyhlásené nariadením vlády SR č. 461/2011 Z. z. V rámci celoštátne koordinovaného vypracovania ÚPN VÚC vyšších regionálnych zoskupení. ÚPN VÚC PSK Prešov a jej Zmien a doplnkov z rokov 2004 a 2009 ,

Zmeny a doplnky Územného plánu Veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 boli schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009. Závazná časť Zmien a doplnkov Územného plánu Veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 dňa 27.10. 2009 s účinnosťou od 06.12.2009. Závazná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja , zmena 2009 je v spracovaných ZaD č.2/2019 ÚPN mesta rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na schválenie ÚPD:

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Ľubovňa

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Stará Ľubovňa Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) mesta Stará Ľubovňa , ktorým bude vyhlásená záväzná časť ZaD č.2/2019 územného plánu mesta.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- Správa o hodnotení strategického dokumentu ZaD č.2/2019 ÚPN mesta Stará Ľubovňa
- Požiadavky mesta na riešenie ZaD č.2/2019 územného plánu mesta , ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni MsZ č. II/2019 a IV/2019 na svojom zasadaní dňa 31.01. 2019. a 28.02.2019.
- Požiadavky občanov a fyzických a právnických osôb na riešenie ZaD územného plánu mesta
- súbor právnych predpisov a noriem súvisiacich s problematikou územného plánovania.
- požiadavky na zábery poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Pri návrhu riešenia ZaD ÚPN mesta sú dodržiavané nasledovné hlavné ustanovenia právnych predpisov :

- zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov
- zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení
- zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- zákona č. 44/1988 Z.z. banský zákon, v znení neskorších predpisov
- zákona č. 569/2007 Z.z. geologický zákon, v znení neskorších predpisov
- zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
- zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
- zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike
- zákona č.143/1998 Z.z.o civilnom letectve (letecký zákon)
- zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP

Obmedzujúce a limitujúce faktory, ktoré sa nachádzajú v riešenom území:

- Ochranné pásma ciest I a II triedy
- Ochranné pásma železnice
- Ochranné a bezpečnostné pásma technickej infraštruktúry
- Ochranné pásma , pobrežné územie vodných tokov, záplavové územie Q100 ročnej vody
- Ochranné pásmo NKP Ľubovniansky hrad
- Svahové deformácie (aktívne, stabilizované a potenciálne)

2. Údaje o výstupoch:

Konečným výstupom bude návrh zmien a doplnkov č.2/2019 územného plánu mesta Stará Ľubovňa, čistopis pozostávajúci z grafickej a textovej časti. Akceptované pripomienky a požiadavky na riešenie ZaD územného plánu mesta v stanoviskách od všetkých dotknutých orgánov a organizácií vrátane občanov , fyzických a právnických osôb budú po prerokovaní danej ÚPD formulované v záväznej časti, resp. v záväzných regulatívoch a zásadách územného rozvoja, v rozsahu podľa § 17 stavebného zákona a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zmeny a doplnky č.2/2019 územného plánu mesta budú po schválení súčasťou platného územného plánu mesta pre usmerňovanie územného rozvoja mesta s cieľom trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhované Zmeny a doplnky č.2/2019 územného plánu mesta Stará Ľubovňa riešia :

- Zmeny a doplnky funkčného využitia územia so zameraním na
 - o obytné územie, plochy obytnej zástavby RD a BD
 - o zmiešané územie plochy polyfunkčnej zástavby (RD+OV), (VZ + šport, rekreácia) a (OV-výroba, služby)
- Zmeny a doplnky dopravného vybavenia územia so zameraním na základný komunikačný systém mesta a navrhovaný západný dopravný okruh
- Zmeny a doplnky technického vybavenia územia v oblasti zásobovania vodou, odkanalizovania, zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom.
- Zapracovanie aktívnych , stabilizovaných a potencionálnych svahových deformácií do ÚPN mesta. Rešpektovanie výsledkov a doporučení geologického prieskumu na lokalite „Podsádek“

Zmeny a doplnky funkčného využitia územia rozširujú územie (plochy) najmä na výstavbu RD a polyfunkčnú zástavbu (RD+OV). Navrhované zmeny funkčného využitia plôch svojim charakterom nemôžu ovplyvňovať jednotlivé zložky ŽP. Zmena plochy obytnej zástavby RD na polyfunkčnú plochu (OV+ Výroba, sklady) na lokalite „Medzi Lipníkmi“ svojim umiestnením a napojením na cestu I/77 nemôže ovplyvňovať jednotlivé zložky životného prostredia obytného územia.

V oblasti technického vybavenia územia ZaD č.2/2019 riešia odkanalizovanie splaškových odpadových vôd všetkých lokalít do v kanalizácie mesta prečistením cez ČOV Stará Ľubovňa.

Odvedenie vôd z povrchového odtoku je riešené dažďovou kanalizáciou pri rešpektovaní platnej legislatívy. Nové stredné a veľké zdroje znečistenia ovzdušia ZaD č.2/2019 nenavrhujú. V lokalite „Medzi Lipníkmi“ sa umožňuje realizácia stredných zdrojov znečistenia ovzdušia.

Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia budú musieť spĺňať platné emisné limity stanovené vyhláškou č. 356/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhláškou č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov, v navrhovaných lokalitách územného plánu je potrebné vylúčiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi vplyvmi priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

Ochrana vôd – Návrh Zmien a doplnkov územného plánu musí dbať, aby nebola narušená kvalita podzemných vôd a existujúce odtokové pomery v území. Pri samotnej realizácii navrhovaných činností v území musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd – hlavne zamedzením úniku nebezpečných látok do pôdy, do podzemných a povrchových vôd, (v zmysle zákona NR SR č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách).

Riešenie odpadového hospodárstva – koncepcia nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci hlavných cieľov riešenia ÚPN mesta je riešená v schválenej ÚPD.

Hluk a vibrácie – Návrhmi ZaD č.2/2019 základného komunikačného systému mesta, západného dopravného okruhu s napojením na cestu I/77 a prepojením Popradskej ulice z kruhovej križovatky (OC Kaufland) so západným dopravným okruhom a sídliskom Západ sa výrazne zníži negatívny dopad cestnej dopravy (hluk, vibrácie, znečistenie ovzdušia) na zastavané obytné územie mesta a najmä na centrálnu mestskú zónu. Návrhom jednotlivých zmien a doplnkov funkčných plôch ich napojenia na dopravné a technické vybavenie územia sa eliminujú negatívne vplyvy najmä cestnej dopravy na životné prostredie mesta. Záväzné časti riešenia ZaD č.2/2019 ÚPN mesta sú premietnuté do záväznej časti ÚPD mesta.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Výstupy z riešenia strategického dokumentu nepredpokladajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia

V riešenom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. Navrhované zmeny nezasahujú plošne nezasahujú do chránených území prírody národnej úrovne ani siete chránených území Natura 2000.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

občania mesta Stará Ľubovňa a majitelia pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- 2/ Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- 3/ Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
- 4/ Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
- 5/ Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- 6/ Okresné riaditeľstvo. Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni. Mýtne č.4, 064 01 Stará Ľubovňa.
- 7/ Prešovský samosprávny kraj, Odbor územného plánovania, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
Odbor dopravy, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
- 8/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 SĽ
- 9/ Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 4/338, 064 01 Stará Ľubovňa
- 10/ Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
- Úsek štátnej vodnej správy

- Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
- 11/ Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
- 13/ Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor civilnej obrany a krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
- 14/ Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
- 15/ Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Partizánska 704/31 Poprad
- 16/ Obvodný banský úrad Spišská Nová Ves, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
- 17/ Ministerstvo životného prostredia SR, štátna geologická správa, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 18/ Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku, Komenského 39, 041 26 Košice
- 19/ Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 20/ Podtatranská vodárenská spoločnosť- Podnikové riaditeľstvo., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad SVP š.p.
- 21/ Distribúcia - SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
- 22/ Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
- 23/ Slovak Telecom, a.s., centrum služieb a infraštruktúry, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 8
- 24/ SVP-Správa povodia Dunajca a Popradu, Levočská 31, 058 01 Poprad
- 25/ Slovenská energetika, RZ Mlynská 31, 042 01 Košice
- 26/ Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
- 27/ Orange Slovensko a.s., Prievozská 6,831 03 Bratislava
- 29/ Slovenská správa ciest , Bratislava , Miletičova ulica 19, 826 19 Bratislava
- 30/ VSD, a.s. Košice, Mlynská ulica 31, 042391 Košice
- 31/ ŽSR , Generálne riaditeľstvo , odbor expertízy , Klemensova ulica 8, 813 61 Bratislava
- 32/ MDaV SR, sekcia železničnej dopravy a dráh , Námestie slobody 6 , 81 005 Bratislava
- 33/ Mo SR , Agentúra správy majetku , odbor výstavby na údržby, DP Východ, Komenského ulica 39/A 040 01 Košice
- 33/ Obec Hniezdne, Obecný úrad Hniezdne, 065 01
- 34/ Obec Nová Ľubovňa, Obecný úrad Nová Ľubovňa 065 11
- 35/ Obec Jarabina, Obecný úrad Jarabina 065 31
- 36/ Obec Chmeľnica, Obecný úrad Chmeľnica 064 01
- 37/ Obec Kremná, Obecný úrad Kremná 065 22
- 38/ EKOS spol. s r.o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa
- 39/ Verejnoprospešné služby, Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa

3. Dotknuté susedné štáty: nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v návrhu zmien a doplnkov č.2/2019 územného plánu mesta v rozsahu stanovenom v § 12 ods. 7) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.: viď obsah ÚPD

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja
- ÚPN mesta Stará Ľubovňa a ZaD č.1/2016
- Východiskové podklady Popradskej vodárenskej spoločnosti a.s. Poprad, aktualizovaný súčasný stav verejného vodovodu a kanalizácie
- vypracované ÚPP, projektová dokumentácia inžinierskych sietí
- katastrálna mapa

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Stará Ľubovňa, 02/ 2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Ján Kunák, osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, Stará Ľubovňa , reg.č. 314

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa,
pečiatka:**

PhDr. Ľuboš Tomko

Mestský úrad Stará Ľubovňa

Obchodná č. 1

064 01 Stará Ľubovňa

e-mail : primator@staralubovna.sk