

# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok  
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 44/2023-Mo

Stará Ľubovňa 06.02.2023

## **O z n á m e n i e** **o začatí územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania** **s miestnym zisťovaním – v e r e j n o u v y h l á š k o u**

**Ing. Erik Kasperkevič a manž. Mgr. Tamara Kasperkevičová, rod. Foľvarská** obaja bytom [redacted] **Stará Ľubovňa** podali dňa 20.01.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby a stavebnom konaní na stavbu „**Rodinný dom**“ na parcelách číslo KN-C 126 a 127/4, k.ú. Stará Ľubovňa, Hviezdoslavova ulica, Stará Ľubovňa.

Uvedeným dňom sa začalo zlúčené územné a stavebné konanie.

Mesto Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie zlúčeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

### **n a r i a d' u j e**

na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**07.03.2023 o 09.00 hod.**

**so stretnutím pozvaných v kancelárii MsÚ v Starej Ľubovni , Nám. sv. Mikuláša 2, I. poschodie**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Starej Ľubovni a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr na tomto konaní inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak účastník konania a dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasí.

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný doložiť:

- **doklad o zaplatení správneho poplatku;**
- **v PD doplniť popis parkovacích miest, prístupovej komunikácie a vjazdu z miestnej komunikácie a úpravy brániace stekaniu dažďovej vody zo stavby, pozemku a spevnených plôch na cestu podľa bodu 5 záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa k povoleniu vjazdu z miestnej komunikácie;**
- **v PD v technickej správe opraviť účelové jednotky (úžitková plocha);**
- **projekt elektroinštalácie;**
- **vyjadrenie Okresného úradu v Starej Ľubovni, odbor starostlivosti o ŽP;**
- **súhlas na povolenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia (krb);**
- **iné právo od vlastníkov na umiestnenie stavby – vjazd na prístupovú cestu na parcelách KN-C 130/6, 130/7.**

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny, sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Štefan Murcko**  
vedúci spoločného obecného úradu  
pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.**

07 02 2023

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: