

# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok,  
Námestie sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 30/2019-Ša

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Šebrová /052 - 4315255/eva.sebrova@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 2. 9. 2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

o začatí územného konania  
a upustenie od ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním

Vlastníci pozemkov IBV Nad Krivul'ou Stará Ľubovňa, v zastúpení Ing. Petrom Bohinským, trvale bytom [redacted], podali dňa 25.1.2019 návrh o vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „IBV Nad Krivul'ou – infraštruktúra“, členenú na stavebné objekty: SO-101-01 Komunikácie a spevnené plochy, SO-501-01 Splašková kanalizácia – rozšírenie siete, SO-511-01 Dažďová kanalizácia, SO-521-01 Verejný vodovod – rozšírenie siete, SO-601-01 Napojenie VN vedenia, SO-602-01 Koncová kiosková trafostanica, SO-611-01 NN prívod – rozšírenie distribučnej siete, SO-621-01 Verejné osvetlenie – rozšírenie siete, SO-651-01 Telekomunikačné vedenie – rozšírenie siete, SO-701-01 STL plynovod – rozšírenie siete na parcelách: KN-C č. 3015/524, 3015/526, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5, 3015/63, 7122/10, 7123/11, 7126/8, 7130/11, 7130/10, 7131/6, 7132/6, 7135/5, 7135/1, 7145/3, 4259/19, 7121/8, 7123/10, 7125/9, 7135/6, 7135/1, 3949/6, 3949/1, 4529/25, 7127/2, 7126/11, 7128/1, 7127/3, 7126/3, 7125/1, 7123/3, 7130/7, 7130/6, 7126/6, 7123/7, 7138/1, 7138/4, 7132/9, 7223/3, 3015/500, 3015/521, 3015/499, 7154/1, 7122/3, 7123/5, 7125/7, 7135/2, 7130/9, 7123/11, 3015/283, 7154/2, 3015/522, 3015/502, 3015/503, 7132/9, 7138/3, 7123/6, 7122/4 v k.ú. Stará Ľubovňa (lokalita „Nad Krivul'ou“ v Starej Ľubovni).

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov vydalo dňa 18.6.2020 pod č. 30/2019-Da rozhodnutie, ktorým umiestnilo vyššie uvedenú stavbu. Proti tomuto rozhodnutiu v zákonom stanovenej lehote podali samostatné odvolanie účastníci konania: Igor Štefaňák, bytom [redacted]; spoločné odvolanie Ing. Marián Frivaldský a Mária Frivaldská, obaja bytom [redacted]; spoločné odvolanie Anton Sedlák, Anna Sedláková, Martina Sedláková, všetci bytom [redacted]; Ing. Marián Frivaldský a Mária Frivaldská, obaja bytom [redacted]; Diana Lukáčová, bytom [redacted]; Mgr. Silvia Obročníková, bytom [redacted]; Ing. Jozef Vasilík, bytom [redacted]; všetci zastúpení JUDr. Mariánom Gelenekym, advokátom, Advokátska kancelária so sídlom: Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa (ďalej len „odvolatelia“).

Rozhodnutím Okresného úradu Prešov, odboru výstavby a bytovej politiky, vydané pod č. OÚ-PO-OVBP2-2020/46816/140932/ŠSS-FA zo dňa 17.12.2020, (doručené stavebnému úradu dňa 11.1.2021) bolo rozhodnutie Mesta Stará Ľubovňa vydané dňa 18.6.2020 pod č. 30/2019-Da zrušené a vec mu bola vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie.

Stavebný úrad vydal rozhodnutie dňa 31.1.2022 pod č. 30/2019-Da-3, ktorým podaný návrh o vydanie rozhodnutia na umiestnenie predmetnej stavby zamietol. Proti tomuto rozhodnutiu v zákonnej lehote podali na stavebný úrad odvolanie vlastníci pozemkov IBV Nad Krivul'ou Stará Ľubovňa, ktorých v konaní zastupuje Ing. Peter Bohinský, trvale bytom [redacted], na základe udelených plných mocí, v zastúpení JUDr. Máriou Didekovou, advokátkou, so sídlom: Zdravotnícka 2, 058 01 Poprad, zapísaná v Zozname advokátov vedenom SAK pod reg.č. 7932, na základe písomného splnomocnenia.

Rozhodnutím Okresného úradu Prešov, odboru výstavby a bytovej politiky, vydané pod č. OÚ-PO-OVBP2-2022/27988/83977/ŠSS-FA zo dňa 6.7.2022, (doručené stavebnému úradu dňa 29.7.2022) bolo rozhodnutie Mesta Stará Ľubovňa vydané pod č. 30/2019-Da-3 zo dňa 31.1.2022 zrušené a vec mu bola vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie.

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad **o p ä t o v n e** oznamuje začatie územného konania o umiestnení vyššie uvedenej stavby. Z dôvodu, že návrh spolu s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, preto stavebný úrad **u p ú š ť a** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 stavebného zákona.

Účastníci konania si môžu svoje námietky a pripomienky podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad **upozorňuje dotknuté orgány** v rámci hospodárnosti a efektívnosti konania, že vzhľadom na dobu platnosti niektorých vydaných stanovísk a dĺžku konania a jeho náročnosť si **môžu uplatniť svoje podmienky v nových stanoviskách.** Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí, resp. že stanoviská po uplynutí platnosti sú stále platné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228 (stránkové dni: pondelok, utorok, streda a piatok).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

**Ing. Štefan Murcko**  
vedúci spoločného obecného úradu pre ÚRaSP

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa, internetovej stránke [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

02 09 2022  
Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: