

# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok  
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 358/2023-Mo

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Murcko /052- 4315256/stefan.murcko@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 30.08.2023

## O z n á m e n i e

**o začatí stavebného konania na zmenu stavby pred jej dokončením  
a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania  
v e r e j n o u v y h l á š k o u**

Lubovnianska nemocnica, n. o., Obrancov mieru č. 3, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 37 886 851, zastúpená MUDr. Petrom Bizovským, MPH, riaditeľom podala dňa 03.08.2023 na stavebný úrad návrh na zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu „HOSPIC – oddelenie paliatívnej medicíny“ na pozemkoch parcelné číslo KN–C 831/1, 831/22, 831/23, 2617/77, 2617/78, 2617/79, 2617/4, 829/2, 829/3 a pozemkoch KN–C 2617/83, 2617/84, 2617/85, ktoré vznikli odčlenením od parcely KN–C 2617/4 GO plánom č. 62/2022 zo dňa 05.05.2022, vyhotovil Miroslav Ščurka, geodet, Chmeľnica č. 249, 064 01 Chmeľnica, k.ú. Stará Ľubovňa, areál Ľubovnianskej nemocnice, ul. Obrancov mieru, Stará Ľubovňa. Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Stará Ľubovňa pod č. 439/2021-Mo dňa 15.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.01.2022, stavebné povolenie č. 164/2022-Mo dňa 27.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.07.2022 a rozhodnutie o povolení zmeny stavby č. 375/2022-Mo zo dňa 19.12.2022, právoplatné dňa 18.01.2023.

Zmena stavby pred jej dokončením zahŕňa zmenu (preložku) existujúceho pripojovacieho STL plynovodu, zrušenie existujúcej regulačnej stanice v hlavnom objekte a vybudovanie novej exteriérovej regulačnej stanice plynu so zmenou umiestnenia merania plynu.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie na zmenu stavby pred jej dokončením.

Mesto Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 68 a § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie stavebného konania na zmenu stavby pred jej dokončením známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania **u p ť ť a**.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny sa neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak účastník konania a dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasí.

Do stanoveného termínu je navrhovateľ povinný doložiť:

- súhlas vlastníka stavby a vlastníkov pozemkov so zmenou stavby pred jej dokončením, príp. iné právo k realizácii zmeny stavby pred jej dokončením;
- záväzné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa k zmene stavby pred jej dokončením;
- posúdenie PD odbornou organizáciou pre časť – Plynárenské zariadenie – preložka existujúceho plynovodu;
- vyjadrenia dotknutých orgánov k PD zmena stavby pred jej dokončením: Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, OR HaZZ Stará Ľubovňa, RUVZ Stará Ľubovňa, VSD, a.s., Košice;
- doplniť PD o využitie priestorov po zrušení existujúcej regulačnej stanice v hlavnom objekte.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok až streda, piatok).

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny, sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Štefan Murcko**  
vedúci spoločného obecného úradu  
pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok

**Toto oznámenie stavebného konania má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa : **04 09 2023**  
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :  
Pečiatka a podpis :