

# MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok,  
Námestie sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 93/2024-Ša

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Šebrová /052-4315255/ eva.sebrova@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 2. 4. 2024

## O Z N Á M E N I E

**o začatí kolaudačného konania  
a nariadenie ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním  
verejnou vyhláškou**

Ján Urbanec, trvale bytom [REDAKOVANÉ], ako vlastník bytu č. 1 (pod poradovým č. 64 na LV č. 4312) podal na tunajší úrad dňa 26.2.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu dokončenej stavby súp. č. 1090 – *stavebné úpravy spojené so zmenou v užívaní časti stavby – zriadenie samostatného vykurovacieho okruhu bytovej jednotky č. 1*, na parcele KN-C č. 3470/7 v k.ú. Stará Ľubovňa (Mierová 1090/24, Stará Ľubovňa).

Na uvedenú stavbu Mesto Stará Ľubovňa vydalo rozhodnutie pod č. 515/2023 zo dňa 9.2.2024, právoplatne vykonateľné dňa 18.3.2024.

Uvedeným dňom sa začalo **kolaudačné konanie**.

Mesto Stará Ľubovňa, príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadok (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania formou verejnej vyhlášky, z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a súčasne

### n a r i a d' u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

**2. 5. 2024 o 10. 00 h**

so stretnutím pozvaných na mieste stavby **Mierová 1090/24, 064 01 Stará Ľubovňa, byt č. 1.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228 (stránkové dni pondelok, utorok, streda a piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne pojednávania pripraví navrhovateľ najmä:

- doklady o vytýčení stavby,
- preberací a odovzdávací protokol predmetnej stavby
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok, meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, správu o výsledku komplexného vyskúšania, prípadne skúšobnej prevádzky, pokiaľ sa vykonávala,
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní a pri povoľovaní zmien stavby,

- e) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, so súhlasom stavebného úradu môže tieto zmeny vyznačené v dokumentácii overiť stavebný úrad v stavebnom konaní, pokiaľ konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- f) **stavebný denník,**
- g) **vyhlásenie o zhode, prehlásenie o vlastnostiach výrobku a pod.**
- h) **vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa ku kolaudácii stavby z hľadiska odpadového hospodárstva**
- i) **záväzné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa, súhlas na užívanie malého zdroja znečisťovania ovzdušia**
- j) **Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle Položky 62a písm. c) bod 2. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.**

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa k nim neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zatupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

**Ing. Štefan Murcko**  
vedúci spoločného obecného úradu pre ÚRaSP

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov), a musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na jeho webovom sídle [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**- 5. 04. 2024**

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: