

# OKRESNÝ ÚRAD STARÁ ĽUBOVŇA

## POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

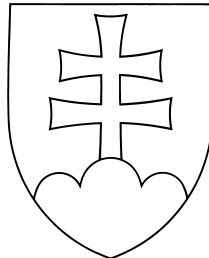
Nám. gen. Štefánika 526/1, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo spisu

OU-SL-PLO-2024/000488-212

Stará Ľubovňa

11. 06. 2024



## Rozhodnutie

o schválení rozdeľovacieho plánu projektu JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivul'ou

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 330/1991 Zb.") v súlade s § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej len „JPÚ“) vykonávaných v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou (ďalej len „St. Ľubovňa, Nad Krivul'ou“) začatom na základe žiadosti Ing. Petra Bohinského, Nižné Ružbachy 31, 065 02 Vyšné Ružbachy (ďalej len „žiadateľ“), takto

### Výrok

rozhodol:

podľa § 13 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. schvaľuje Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch projektu JPÚ St. Ľubovňa, Nad Krivul'ou (ďalej len „Rozdeľovací plán“) zo dňa 11. 5. 2023 vyhotovený spoločnosťou Progres GEO, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov (ďalej len „zhotoviteľ“), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

### Odôvodnenie

Správny orgán, za účasti zástupcu zhotoviteľa projektu JPÚ St. Ľubovňa, Nad Krivul'ou, prerokoval s vlastníkami pozemkov návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov v obvode projektu JPÚ v zmysle § 11 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb.. Následne zhotoviteľ vyhotovil návrh zásad nového usporiadania pozemkov (ďalej len „ZUNP“), v ktorom zohľadnil návrhy a požiadavky prerokované s vlastníkami pozemkov a prerokoval tento návrh ZUNP s predstavenstvom Združenia účastníkov JPÚ St. Ľubovňa, Nad Krivul'ou. Z rokovania konaného dňa 11. 7. 2022 bola vyhotovená zápisnica. Dňa 11. 1. 2023 sa podľa § 12 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. uskutočnilo prerokovanie návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu JPÚ s vlastníkami pozemkov, z ktorého boli vyhotovené zápisy.

Na základe požiadaviek žiadateľa, schváleného registra pôvodného stavu, schválených Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, ZUNP, plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení, berúc na zreteľ návrhy a požiadavky účastníkov, zhotoviteľ vyhotovil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ktorý tvorí písomná časť – register parciel nového stavu a register vlastníkov, správcov a zástupcov vlastníkov a grafická časť – umiestnenie nových pozemkov.

V rámci tohto konania žiadny vlastník nepožiadaval o vyrovnanie v peniazoch.

Rozdeľovací plán bol zverejnený na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa od 1. 6. 2023 do 5. 7. 2023 a doručený Združeniu účastníkov JPÚ v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou (ďalej len „združenie účastníkov“) dňa 31. 5. 2023. Jednotlivým účastníkom konania, ktorých miesto pobytu je známe, boli výpisy z rozdeľovacieho plánu doručované doporučenou zásielkou do vlastných rúk s opakovaným doručením v mesiacoch máj a jún 2023.

Podľa § 13 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. mohli účastníci konania a združenie účastníkov podať námietky proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu v lehote 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

Proti výpisu z rozdeľovacieho plánu boli podané nasledovné námietky:

1. Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“), Búdková 36, 817 15 Bratislava, námietka z dňa 2. 6. 2023, doručená správne mu orgánu dňa 6. 6. 2023, č. záznamu 0016551/2023,
2. Ing. Ľubomír Bartovic, Podsadek 83, 064 01 Stará Ľubovňa (splnomocnenec), námietky z dňa 2. 6. 2023, doručené správne mu orgánu dňa 5. 6. 2023, č. záznamu 0016870/2023,
3. Mária Lukáčová, Zimná 949/101, 064 01 Stará Ľubovňa, námietky z dňa 21. 6. 2023, doručené správne mu orgánu dňa 21. 6. 2023, č. záznamu 0017933/2023,
4. Anton Reľovský, Budovateľská 1422/38A, 064 01 Stará Ľubovňa, námietka z dňa 29. 6. 2023, doručená správne mu orgánu dňa 30. 6. 2023, č. záznamu 0018856/2023,
5. Igor Štefaňák, Štúrova 428/48, 064 01 Stará Ľubovňa, námietky z dňa 7. 7. 2023, doručené správne mu orgánu dňa 7. 7. 2023, č. záznamu 0019313/2023.

Ad 1) SPF vo svojich námietkach poukázal na nesúlad s § 11 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb., podľa ktorého nové pozemky majú byť svojim druhom, výmerou, bonitou, polohou a hospodárskym stavom primerané pôvodným pozemkom. Zhotoviteľ a žiadateľ trvá na predložene m rozdeľovacom pláne alebo vyrovnaní v peniazoch s tým, že SPF sa písomne vyjadrí do 25. 8. 2023. SPF vo svojom stanovisku z dňa 23. 8. 2023 potvrdil svoje námietky č. SPFS17158/2023/600-039 z dňa 2. 6. 2023. Z prerokovania bola vyhotovená zápisnica.

Ad 2) Námietky podané Ing. Ľubomírom Bartovicom – splnomocnencom vlastníkov MUDr. Darina Bartovicová, Podsadek 1275/83, 064 01 Stará Ľubovňa, Emil Hermel, Podsadek 1276/84, 064 01 Stará Ľubovňa a Ing. Valerián Hermel, 17. novembra 538/5, 064 01 Stará Ľubovňa, sa týkali upresnenia vlastníckych podielov. Zhotoviteľ namietané vlastnícke podiely aktualizoval, zapracoval do rozdeľovacieho plánu a správny orgán zaslal splnomocnencovi aktuálne výpisy z rozdeľovacieho plánu v prílohe listu č. OU-SL-PLO-2023/000473-195-VF zo dňa 18. 7. 2023.

Ad 3) Správny orgán pani Máriu Lukáčovú informoval listom č. OU-SL-PLO-2023/000473-196-VF zo dňa 18. 7. 2023, že nie je účastníčkou konania, preto na ňou podané námietky neprihliada.

Ad 4) Anton Reľovský vo svojej námietke vyjadril nesúhlas s rozdeľovacím plánom, považuje ho za diskriminačný, účelový a neprimeraný. Poukázal na to, že navrhované pozemky sú umiestnené asi o 100 m ďalej od pôvodného pozemku, čo považuje za neprimerané. Námietka bola prerokovaná s predsedom predstavenstva za účasti namietajúceho dňa 19. 9. 2023. Zhotoviteľ sa z rokovania vopred ospravedlnil a zaslal svoje vyjadrenie e-mailom dňa 13. 9. 2023, v ktorom považuje nový pozemok vlastníka Antona Reľovského za primeraný pôvodnému pozemku vo výmere, hodnote, ako aj druhom, bonitou, polohou a hospodárskym stavom, vhodný na stavebné účely. Predseda predstavenstva sa plne stotožnil s vyjadrením zhotoviteľa a v súvislosti so zabezpečením prístupu na nový pozemok poukázal na rozhodnutie Okresného úradu Prešov, odboru výstavby a bytovej politiky, ktorým potvrdil umiestnenie infraštruktúry v danej lokalite. Z prerokovania bola vyhotovená zápisnica.

Ad 5) Namietajúci Igor Štefaňák považuje nové usporiadanie pozemkov za účelové a nekorešpondujúce s dôvodmi začatia JPÚ, nevidí dôvod na vytvorenie prieluky hraničiacej s parcelou v jeho vlastníctve, čo považuje za nedodržanie zásady primeranosti a zásah do vlastníckych práv. Taktiež nevidí dôvod umiestnenia nového pozemku za terajší pozemok. Námietka bola prerokovaná dňa 17. 8. 2023. Ako sa uvádza v zápisnici, námietka sa považuje za neopodstatnenú, nakoľko nesúvisí so zásadami umiestnenia nových pozemkov alebo s podmienkami primeranosti. Namietajúci v závere uvádza, že nenamietá tvar ani umiestnenie navrhovaného pozemku.

Námietky podané SPF, Antonom Reľovským a Igorom Štefaňákom boli vyhodnotené ako opodstatnené – prihládalo sa na nich, ale neboli vybavené, preto ich správny orgán listom č. OU-SL-PLO-2023/473-203-VF zo dňa 21. 9. 2023 predložil Okresnému úradu Prešov, odboru opravných prostriedkov (ďalej len „odvolací orgán“) na vybavenie.

Odvolací orgán rozhodnutím č. OU-PO-OOP-2023/065195 z dňa 27. 11. 2023 námietke SPF proti rozdeľovaciemu plánu nevyhoviel.

Odvolací orgán o námietkach Igora Štefaňáka nerozhodoval, avšak vo svojom oznámení v liste č. OU-PO-OOP6-2023/065195-1 z dňa 27. 11. 2023 adresovanom namietajúcemu, konštatuje, že námietky nesúvisia s nedodržaním zásad pre umiestnenie nových pozemkov alebo podmienok primeranosti ustanovených zákonom č. 330/1991 Zb., preto správny orgán na ne neprihliada.

Odvolací orgán taktiež nevyhoviel námietke Antona Reľovského a to rozhodnutím č. OU-PO-OOP6-2023/065195-2 z dňa 27. 11. 2023.

Následne, dňa 27. 12. 2023, Anton Reľovský podal odvolanie na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava (ďalej len „MPaRVSR“) proti rozhodnutiu odvolacieho orgánu č. OU-PO-OOP6-2023/065195-2 z dňa 27. 11. 2023. MPaRVSR rozhodnutím č. 11108/2024 z dňa 10. 5. 2024 zamietlo odvolanie Antona Reľovského a potvrdilo rozhodnutie odvolacieho orgánu č. OU-PO-OOP6-2023/065195-2.

Rozhodnutie MPaRVSR je podľa ustanovenia § 59 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní konečné a nemožno sa proti nemu odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

V rámci posúdenia splnenia zákonom stanovených podmienok pre schvaľovanie rozdeľovacieho plánu správny orgán konštatuje:

Podľa § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. Okresný úrad doručí rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu podľa § 12 ods. 9 a zoznam vyrovnaní v peniazoch združeniu účastníkov a zverejní ich na obvyklom mieste v obci na 30 dní. Súčasne doručí každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe, výpis z rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu o pozemkoch a porastoch a vlastníčkovi, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe a je uvedený v zozname vyrovnaní v peniazoch, výpis zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch o jeho pozemkoch, za ktoré mu bude poskytnuté vyrovnanie v peniazoch.

Podľa § 13 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. Účastníci a združenie účastníkov môžu podať proti údajom v písomnostiach uvedených v odseku 1 okresnému úradu písomné námietky v lehote 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

Podľa § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. Ak nie sú podané námietky, okresný úrad rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch schváli.

Podľa § 13 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. Okresný úrad prerokuje podané námietky do 90 dní odo dňa ich doručenia so združením účastníkov a s účastníkmi. Ak sa účastník, ktorý podal námietku, ani v náhradnom termíne prerokovania nezúčastní, námietka sa po prerokovaní so združením účastníkov postúpi na okresný úrad v sídle kraja, ktorý o nej rozhodne.

Podľa § 13 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. Ak sa námietky pri prerokovaní nevybavia, okresný úrad ich predloží na rozhodnutie okresnému úradu v sídle kraja, ktorý o nich rozhodne.

Podľa § 13 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. Ak sú pozemkové úpravy povolené podľa § 2 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb, rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch schváli okresný úrad po prerokovaní a vybavení námietok alebo po rozhodnutí o námietkach súvisiacich s nedodržaním zásad umiestnenia nových pozemkov alebo podmienok primeranosti ustanovených zákonom. V ostatných prípadoch sa na námietku neprihliada. Podmienkou schválenia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav je súhlas účastníkov, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené pozemkové úpravy. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Podľa § 13 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. Rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch sa oznamuje verejnou vyhláškou.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a tiež na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) prostredníctvom Národnej agentúry pre sieťové a elektronické služby.

Správny orgán v súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. zverejnil rozdeľovací plán, doručil ho združeniu účastníkov, súčasne doručil výpis z rozdeľovacieho plánu každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe.

Podľa § 13 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. námietky boli podané vyššie uvedenými účastníkmi, námietky boli prerokované, správny orgán ich v zmysle § 13 ods. 5 predložil odvolaciemu orgánu, v súlade so zákonom boli vybavené a namietajúci boli o výsledku upovedomení.

Keďže s rozdeľovacím plánom súhlasili účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov v obvode JPÚ St. Ľubovňa, Nad Krivúľou, je tým splnená podmienka § 13 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb.. Vzhľadom na to, že podané námietky boli vybavené, správny orgán rozhodol v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. tak, že rozdeľovací plán pre projekt JPÚ St. Ľubovňa, Nad Krivúľou schválil.

### **Poučenie**

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na správnom organe, ktorý toto rozhodnutie vydal – Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu nemá v zmysle § 421 zákona č. 330/1991 Zb. odkladný účinok. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

### Príloha

Rozdeľovací plán projektu JPÚ St. Ľubovňa, Nad Krivúľou (schválenie)

Ing. Matúš Suchý  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10269

### Doručuje sa

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika

<b>Zhotoviteľ</b>  <b>Progres GEO, s.r.o.</b> <b>Masarykova 16, 080</b> <b>01 Prešov</b> <b>IČO: 31688560</b>	Kraj	Prešovský	Okres	Stará Ľubovňa	Obec	Stará Ľubovňa	
	Katastrálne územie	Stará Ľubovňa	Názov projektu pozemkových úprav	JPÚ SL - IBV Nad Krivulou	Správny orgán	OÚ Stará Ľubovňa, PLO	
	Názov etapy					Začiatok prác	10/2022
	<b>Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a  vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch</b>					Koniec prác	05/2023
<b>Oprávnený projektant</b>						<b>Autorizačne overil</b>	
Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:		
18.5.2023	Ing. Peter Repáň	18.5.2023	Ing. Ľubomír Valkučák				
Overené držiteľom oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25a zákona č. 330/1991 Zb.		Autorizačne overené podľa § 7 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii			
<i>pečiatka a podpis</i>		<i>pečiatka a podpis</i>		<i>pečiatka a podpis</i>			
<b>Vedúci projektu</b>		<b>Združenie účastníkov pozemkových úprav</b>		<b>Schválenie správnym orgánom</b>			
Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:		
	Ing. František Vilček						
<i>pečiatka a podpis</i>				<i>pečiatka a podpis</i>			
		<b>OU-SL-PLO-2024/000488-001777/2024-P001</b>					



**Progres GEO, s.r.o.**

Masarykova 16, 080 01 Prešov  
tel.: 051 7580560, mobil: 0905 642151  
e-mail: peter.repan@pce.sk

---

## TECHNICKÁ SPRÁVA

### IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov projektu:	Projekt jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita IBV Nad Krivulou
Číslo a názov etapy:	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch
Kraj:	Prešovský (7)
Okres:	Stará Ľubovňa (710)
Obec:	Stará Ľubovňa (526 665)
Katastrálne územie:	Stará Ľubovňa (858 099)
Správny orgán:	Okresný úrad Stará Ľubovňa, Pozemkový a lesný odbor Nám. gen. Štefánika č.1 064 01 Stará Ľubovňa Vedúci projektu: Ing. František Vilček
Označenie zmluvy o dielo:	JPÚ SL IBV Nad Krivulou 2/2019
Objednávateľ prác:	Ing. Peter Bohinský Nižné Ružbachy 31 065 02 Vyšné Ružbachy
Zhotoviteľ prác:	Progres GEO, s.r.o. Masarykova 16, 080 01 Prešov Štatutárni zástupcovia: Ing. Peter Repán a Ing. Oto Svätójánsky, spoloční konatelia spoločnosti
Zodpovedný projektant:	Ing. Peter Repán
Autorizačne overil:	Ing. Ľubomír Valkučák
Spracoval:	Ing. Peter Repán, Ing. Ľubomír Valkučák
Zahájenie prác:	Október 2022
Ukončenie prác:	Máj 2023

## 1. Úvod

Na základe Zmluvy o dielo s označením „JPÚ SL IBV Nad Krivulou 2/2019“ zo dňa 10. 07. 2019, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou v časti katastrálneho územia **Stará Ľubovňa, lokalita IBV Nad Krivulou**, obec Stará Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa, kraj Prešovský, naša spoločnosť Progres GEO, s.r.o., Prešov, vyhotovila v mesiacoch október 2022 až máj 2023 **Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch** v obvode projektu pozemkových úprav v predmetnej lokalite. Táto sprievodná správa je súčasťou písomnej časti umiestňovacieho plánu.

Táto dokumentácia je vyhotovená v súlade s platnými legislatívnymi a technickými predpismi, najmä však v zmysle **zákona SNR č. 330/1991 Zb.** o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), **zákona NR SR č. 215/1995 Z. z.** o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, **vyhlášky ÚGKK SR č. 300/2009 Z. z.**, ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii, najmä jej prílohy č. 1, podľa **Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav**, označenie **MN 74.20.73.46.30**, Bratislava, august 2008 (ďalej len „MN“) a podľa **Dočasného metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu**, číslo 7359/2021-3020, Z: 2658/2021 zo dňa 11. februára 2021 v znení jeho **Dodatku č. 1**, číslo 7359/2021-3020, Z: 6245/2021 zo dňa 23. marca 2021 (ďalej len „DMN“).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán v zmysle § 5, ods. 4 zákona SNR číslo 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení Rozhodnutím č. OU-SL-PLO-2019/004291-47-VF zo dňa 26. 09. 2019 povolil jednoduché pozemkové úpravy (ďalej len „JPÚ“) k nehnuteľnostiam v časti katastrálneho územia **Stará Ľubovňa, lokalita IBV Nad Krivulou**. Dôvodom JPÚ je usporiadanie pozemkov, ktoré sú podľa schváleného územného plánu mesta (ďalej len „ÚP“) navrhované ako stavebné pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu (ďalej aj „IBV“).

Podľa § 16 Metodického návodu je súčasťou písomnej časti umiestňovacieho plánu aj sprievodná technická správa, ktorá obsahuje najmä:

- a) popis východiskových podkladov na spracovanie rozdeľovacieho plánu,
- b) postup spracovania projektu,
- c) uplatnenie hlavných zásad umiestnenia nových pozemkov,
- d) spôsob vyrovnania vlastníkov vo výmere a v cene a dovoľené odchýlky,
- e) riešenie vlastníctva verejných a spoločných zariadení,
- f) výsledné štatistické hodnoty spracovania projektu, ako je celková výmera obvodu projektu, počet nových parciel, počet vlastníkov, počet vlastníckych vzťahov, komasačné koeficienty a pod.

## 2. Východiskové podklady

Ako východiskové podklady na spracovanie rozdeľovacieho plánu boli použité dokumenty:

- a) Zápisy z prerokovania návrhov a požiadaviek vlastníkov na určenie nových pozemkov podľa § 11. ods. 18,
- b) platné Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia,
- c) schválené Zásady umiestnenia nových pozemkov (ďalej aj „zásady“),
- d) Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení,
- e) operát Registra pôvodného stavu a jeho aktualizácie,
- f) operát Obvodu projektu pozemkových úprav a jeho aktualizácie.

### 3. Postup spracovania projektu

Proces spracovania projektu pozemkových úprav vychádzal z ustanovení zákona a z ustanovení MN a iných súvisiacich technických predpisov. Postup sa dá rozdeliť na nasledovné etapy:

- Úvodné podklady (§§ 9 – 10 zákona)
- Operát obvodu projektu pozemkových úprav
- Určenie hodnoty pozemkov podľa Znaleckého posudku číslo 45/2020
- Register pôvodného stavu (RPS)
- Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu PÚ
- Priebežné aktualizácie obvodu projektu PÚ a RPS
- Zásady umiestnenia nových pozemkov
- Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu PÚ (§§ 11 – 13 zákona)
- Návrh a prerokovanie rozdeľovacieho plánu s vlastníkami
- Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
- Plán verejných a spoločných zariadení

#### 3.1 Úvodné podklady

V rámci etapy spracovania úvodných podkladov boli najprv zhromaždené všetky údaje o záujmovom území, významné pre spracovanie projektu. Dôležité bolo prevziať a zapracovať do projektu údaje z platného ÚP mesta Stará Ľubovňa, Zastavovaciu štúdiu, k. ú. Stará Ľubovňa, IBV Nad Krivulou, STAVARCH, s.r.o., 11/2017 a dokumentácia pre územné rozhodnutie, Celková koordinačná situácia IBV Nad Krivulou (vypracoval STAVARCH, s.r.o., Ing. Jozef Pisarčík, číslo výkresu C.102, archívne číslo Z02-2017, 04/2021). Ďalej boli prevzaté aktuálne grafické a písomné informácie o parcelách, vlastníkoch a vlastníckych vzťahoch z informačného systému katastra nehnuteľností (ďalej len „ISKN“). Na základe zhromaždenia hore uvedených údajov boli vyhotovené samostatné operáty:

- Operát obvodu projektu pozemkových úprav vrátane účelovej mapy polohopisu a výškopisu
- Register pôvodného stavu vrátane znaleckého posudku
- Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu PÚ

#### 3.2 Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu PÚ

V rámci etapy návrhu nového usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav boli najprv prerokované návrhy požiadavky vlastníkov na umiestnenie nových pozemkov v zmysle § 11, ods. 18 zákona (zápisy vid' **príloha č. 1**). Na základe všetkých hore uvedených údajov bol vyhotovený návrh rozdeľovacieho plánu. Umiestnenie novo navrhnutých parciel bolo prerokované s vlastníkami a ich zástupcami podľa § 12 ods. 6 (zápisy vid' **príloha č. 2**). Na základe



prerokovaného návrhu rozdeľovacieho plánu, bola podľa MN vyhotovená grafická a písomná časť rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

#### **4. Uplatnenie hlavných zásad umiestnenia nových pozemkov**

Podľa platných Zásad umiestnenia nových pozemkov vlastníci súhlasia s rôznymi príspevkami výmery pozemkov v prospech prístupových komunikácií, chodníkov a odvodňovacieho rigola, t. j. verejných zariadení a opatrení, z celkovej výmery ich pôvodných pozemkov podľa tabuľky príspevkov na VZO uvedených v prílohe číslo 2 týchto zásad. V tabuľke sú uvedení aj vlastníci, ktorých príspevok je 0 %. Títo vlastníci prispeli na VZO prostredníctvom pôvodných vlastníkov pozemkov pred povolením JPÚ. V zmysle hore uvedeného boli navrhnuté nové pozemky s príslušnou výmerou.

Výmery jednotlivých nových pozemkov boli navrhnuté podľa požiadaviek vlastníkov, v súlade s výmerami ich pôvodných pozemkov a po odpočítaní príspevkov v prospech prístupových komunikácií, chodníkov a odvodňovacieho rigola.

Prístupové komunikácie, chodníky a odvodňovací rigol boli navrhnuté v zmysle schválenej Zastavovacej štúdie, k. ú. Stará Ľubovňa, IBV Nad Krivúľou, STAVARCH, s.r.o., 11/2017 a Dokumentácia pre územné rozhodnutie, Celková koordinačná situácia IBV Nad Krivúľou, ktorú vypracovala spoločnosť STAVARCH, s.r.o., Ing. Jozef Písařík, číslo výkresu C.102, archívne číslo Z02-2017,04/2021.

Počet nových pozemkov pre každého vlastníka bol navrhnutý podľa jeho požiadavky vznesenej na prerokovaní.

#### **5. Spôsob vyrovnania vlastníkov vo výmere a v cene a dovolené odchýlky**

##### **5.1. Vyrovnanie v peniazoch**

**Ak s tým vlastníci súhlasí, vyrovnanie za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, ktoré tvoria poľnohospodársku pôdu, poskytne sa v peniazoch.** Táto zásada je v súlade s § 11, ods. 8 zákona. Vyrovnanie v peniazoch sa vykoná medzi žiadateľom a vlastníkom pozemkov v lehote určenej v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. Na vyrovnanie v peniazoch je potrebný súhlas vlastníka v písomnej forme. Po doručení tohto súhlasu nemožno súhlas odvolať. Na návrh správneho orgánu vyznačí katastrálny odbor poznámku o zákaze vlastníka nakladať s týmito pozemkami. Po vyplatení vyrovnania v peniazoch nemožno žiadať zmenu vyrovnania. **V rámci tohto konania žiadny vlastník nepožiadala o vyrovnanie v peniazoch.**

##### **5.2. Vyrovnanie v pozemkoch a v cene**

Vyrovnanie v pozemkoch bolo realizované v súlade so zásadami, po odpočítaní odsúhlasených príspevkov na verejné zariadenia.

Z dôvodov uvedených v zásadách, bod 4.4., a to, že vlastníci súhlasili s rôznymi príspevkami výmery pozemkov v prospech prístupových komunikácií, chodníkov a odvodňovacieho rigola, t. j. verejných zariadení a opatrení, z celkovej výmery ich pôvodných pozemkov, boli pri niektorých vlastníkoch s ich súhlasom prekročené povolené odchýlky.

Celé riešené územie má rovnakú jednotkovú východiskovú hodnotu pozemkov za 1 m<sup>2</sup>, z tohto dôvodu platia pre vyrovnanie v cene všetky tu uvedené informácie ako pri vyrovnaní podľa výmer pôvodných a nových pozemkov.

## 6. Riešenie vlastníctva verejných a spoločných zariadení

Podľa platných Zásad umiestnenia nových pozemkov vlastníctvo k pozemkom (body 3.1., 3.2., 4.3. a 4.4.), na ktorých sú, resp. budú umiestnené verejné zariadenia, prístupové komunikácie, chodníky a odvodňovací rigol, nadobudne do výlučného vlastníctva Mesto Stará Ľubovňa za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby komunikácií. Táto zásada je v súlade s § 8d, ods. 5, § 11, ods. 19 zákona a s § 12 ods. 8 zákona. Pozemky určené na komunikácie budú zapísané s ťarchou, že ich nemožno scudziť ani zaťažiť. Možno ich použiť len na účely podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon). Táto zásada je v súlade s § 11, ods. 20 zákona.

## 7. Výsledné štatistické hodnoty spracovania projektu

Základné štatistické údaje	
Výmera obvodu projektu pozemkových úprav	3 03 48 m <sup>2</sup>
Cena parciel v obvode projektu PÚ	848 830,-- €
Počet vlastníkov v registri pôvodného stavu	32
Počet parciel registra pôvodného stavu	83
Počet parciel registra nového stavu	57
Komasačný koeficient pozemkov v projekte	1,46 (83/57)
Počet vlastníkov v registri nového stavu	32
Počet vlastníckych vzťahov registra pôvodného stavu	92
Počet vlastníckych vzťahov registra nového stavu	65
Komasačný koeficient vlastníctva v projekte	1,42 (92/65)

## 8. Operát umiestňovacieho plánu

V rámci návrhu nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav sa podľa § 17, bod 2 MN vyhotovuje **Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnání v peniazoch**. Podľa § 18, bod 9 MN sa umiestňovací plán skladá z písomnej časti a z grafickej časti, ktoré spolu tvoria operát umiestňovacieho plánu. Grafická časť umiestňovacieho plánu je vytlačená v mierke 1:500. Údaje potrebné pre vyhotovenie umiestňovacieho plánu, ako aj parcelné čísla pre novo vytvorené parcely, boli dodané Okresným úradom Stará Ľubovňa, Odbor katastrálny. Operát umiestňovacieho plánu bol vyhotovený **tri krát** a je overený projektantom PÚ **Ing. Petrom Repáňom**, číslo osvedčenia na vykonávanie pozemkových úprav 262 a autorizovaným geodetom a kartografom **Ing. Ľubomírom Valkučákom**, číslo oprávnenia 421, rozsah oprávnenia podľa § 7 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z.

Obsah operátu **Rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnání v peniazoch** je nasledovný:

### Analógová forma:

- Rozpiska písomnej časti
- Technická správa, 6 strán
- RNS časť A – parcely nového stavu, 2 strany
- RPS časť B/1 – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov, 3 strany

- Mapa registra nového stavu v mierke 1:500, 1 mapový list 6xA4 vo voľnom klade s rozpiskou grafickej časti

#### **Elektronická forma:**

- Všetky analógové časti vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_TSPa.pdf**
- Písomné údaje RNS vo formáte FÚVI v súbore z názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_FUVI.txt**
- Grafické údaje RNS vo formáte VGI v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_UNP.vgi**
- Zápisnice z prerokovanie návrhov a požiadaviek vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_ZAPNP.pdf**
- Register nového stavu, časť A - parcely nového stavu vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_PAR.pdf**
- Register nového stavu, časť B/1- vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov vo formáte PDF v súboroch s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_VLA.pdf**
- Výpis z RNS pre nezistených vlastníkov, ktorých zastupuje Slovenský pozemkový fond, vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_VNV.pdf**
- Výpis z RNS pre správcov/zástupcov vlastníkov vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_VSP.pdf**
- Výpis z RNS pre známych vlastníkov typu 0 vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_VZV\_0.pdf**
- Výpis z RNS pre vlastníka typu 2, Mesto Stará Ľubovňa, vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_VZV\_2.pdf**
- písomné a grafické výpisy z RNS pre účastníkov typu 0, 2 a 3 v súboroch s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_VZV\_cccc.PDF**, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka, spolu **80 súborov** (typ 0 – 31+31 súborov, typ 2 – 1+1 súbor, typ 3 – 8+8 súborov) v osobitných adresároch podľa typu účastníka,
- Grafické údaje RNS vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_UNP.pdf**
- Zápisnice z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_ZAPNU.pdf**
- Kombinatorium z registra pôvodného a nového stavu vo formáte PDF v súbore s názvom **858099\_J1\_RPUVVP\_VNZ\_KOM.pdf**

**V Prešove dňa 11. 05. 2023**

**Spracovali: Ing. Ľubomír Valkučák, Ing. Peter Repáň**

**Oprávnený projektant: Ing. Peter Repáň**

**Príloha č. 1**

**Zápisy z prerokovania návrhov a požiadaviek vlastníkov na určenie nových pozemkov  
v zmysle § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné**



•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Stará Ľubovňa
	OU-SL-PLO-2022/000479-129	Ing. František Vilček/ 3100454	25. 05. 2022

Vec

Pozvánka na prerokovanie návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v projekte JPÚ časti k.ú. Stará Ľubovňa, Nad Krivúľou

P o z v á n k a

na hromadné prerokovanie návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou s vlastníkom pôvodných pozemkov, podľa ustanovenia § 11 ods. 18 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, ktoré sa uskutoční dňa 02. 06. 2022 o 10.00 hod. vo veľkej zasadačke Mestského úradu Stará Ľubovňa.

V prípade, že sa vlastník pozemku z rôznych dôvodov nemôže zúčastniť hromadného prerokovania vo vyššie uvedenom termíne, správny orgán oznamuje o možnosti individuálneho prerokovania s jednotlivými vlastníkami, ktoré sa uskutoční dňa 14. 06. 2022 o 10.00 hod. vo veľkej zasadačke Mestského úradu Stará Ľubovňa.

Prerokovanie sa uskutoční v súčinnosti so zhotoviteľom projektu pozemkových úprav.

Ing. Matúš Suchý  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SL-PLO-2022/000479-129

Ing. Peter Bohinský, Nižné Ružbachy 31, 065 02 Vyšné Ružbachy  
Martin Bondra, Okružná 879/56, 064 01 Stará Ľubovňa

Denisa Bondrová, Okružná 879/56, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mária Bulková, Mýtna 1642/43A, 064 01 Stará Ľubovňa  
Marek Cvanciger, 1.mája 564/4, 064 01 Stará Ľubovňa  
Jana Cvancigerová, 1.mája 564/4, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mgr. Michal Dic, 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa  
Štefan Dulák, Okružná 1885/103, 064 01 Stará Ľubovňa  
Katarína Duláková, Okružná 1885/103, Stará Ľubovňa  
Pavol Garnek, Zimná 935/51, 064 01 Stará Ľubovňa  
Ľubomír Gontkovič, Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa  
Tomáš Grib, 17.novembra 538/5, 064 01 Stará Ľubovňa  
Emil Hermel, Podsadek 1276/84, 064 01 Stará Ľubovňa  
Anna Hudáková, Štúrova 418/38, 064 01 Stará Ľubovňa  
Jozef Hudec, Mierová 1391/20, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mária Hudecová, Mierová 1391/20, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mário Ochotnický, Chmeľnica 15, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mária Pencjaková, Zamoyského 792/22, 064 01 Stará Ľubovňa  
Anton Reľovský, Budovateľská 1422/38A, 064 01 Stará Ľubovňa  
Jozef Sarnecký, 1.mája 568/10, 064 01 Stará Ľubovňa  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava 1  
Michal Ščurka, Zimná 1857/147, 064 01 Stará Ľubovňa  
Ing. Daniela Ščurková, Zimná 1857/147, 064 01 Stará Ľubovňa  
Igor Štefaňák, Štúrova 428/48, 064 01 Stará Ľubovňa  
Ing. Matúš Juričkov, Tatranská 1065/19, 064 01 Stará Ľubovňa  
MUDr. Martina Juričková, Tatranská 1065/19, 064 01 Stará Ľubovňa  
Ľubomír Rybovič, Levočská 1782/58, 064 01 Stará Ľubovňa  
Jana Rybovičová, Levočská 1782/58, 064 01 Stará Ľubovňa  
MUDr. Darina Bartovicová, Podsadek 1275/83, 064 01 Stará Ľubovňa  
Marek Tokarčík, Obrancov mieru 515/14, 064 01 Stará Ľubovňa  
Valerian Hermel, Joliot Curie 733/29, 058 01 Poprad 1  
Progres GEO, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov 1

## Zápisnica

z hromadného prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou, s vlastníkmi pôvodných pozemkov, podľa ustanovenia § 11 ods. 18 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej aj „zákon“), ktoré sa uskutočnilo dňa 02. 06. 2022 o 10.00 hod. vo veľkej zasedačke Mestského úradu Stará Ľubovňa.

---

Prítomných bolo podľa priloženej prezenčnej listiny 17 vlastníkov (z toho jeden splnomocnenec na základe predloženého splnomocnenia), vrátane predsedu združenia účastníkov konania, zástupkyne Slovenského pozemkového fondu a zástupcu zhotoviteľa projektu. Zástupca zhotoviteľa privítal prítomných a oboznámil ich s aktuálnym stavom konania o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita nad Krivulou. Oznamil prítomným, že predmetom stretnutia bude hromadné prerokovanie návrhov a požiadaviek podľa ustanovenia § 11 ods. 18 zákona.

Prítomní predložili nasledovné návrhy a požiadavky:

- nové parcely pre komunikácie zhotoviteľ navrhne podľa platných Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFUÚ“),
- ako základ pre návrh nových pozemkov musí zhotoviteľ použiť platnú zastavovaciu štúdiu a koordinačný výkres, ktoré sú súčasťou platných VZFUÚ,
- pri vlastníkoch, ktorí vlastnia v súčasnosti podľa katastra nehnuteľností parcely registra C KN, ktoré sú v súlade so zastavovacou štúdiou, tieto ponechať na pôvodných miestach s drobnými úpravami hraníc podľa platných VZFUÚ,
- pôvodné vlastnícke skupiny ponechať na nových parcelách v spoluvlastníctve, pokiaľ vlastníci nevlastnia dostatočnú výmeru na samostatné parcely,
- príspevok vlastníkov na komunikácie a iné spoločné a verejné zariadenia navrhuje zhotoviteľ v súlade s platnými VZFUÚ vo výške maximálne 10 %,
- vlastníkov s neznámym pobytom spojiť v novom stave,
- je možné vyrovnanie v peniazoch medzi známymi vlastníkmi, resp. Slovenským pozemkovým fondom, ktorý zastupuje vlastníkov s neznámym pobytom, a žiadateľom o jednoduché pozemkové úpravy postupom podľa zákona,
- predseda združenia účastníkov konania predloží zhotoviteľovi a správneho orgánu grafický návrh nového stavu ako aj mená domnelých dedičov po zomrelých vlastníkoch,
- SPF požaduje v prípade zastupovania nezistených vlastníkov domnelým dedičom potvrdenie o podaní obnovy dedičského konania na súde.

V Starej Ľubovni dňa 02. 06. 2022

Zapísal Ing. Peter Repáň, zástupca zhotoviteľa, Progres GEO, s.r.o.

## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ ĽUBOVŇA, N. Kriváča s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 22 + 105  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Hudecová Mária a Jozef Hudec (BSM)  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Kietová 1391/20, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov:  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>:  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov:

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: Parcela č. 07 podľa zastavovacej štúdie (ZŠ)  
Veľkosť nových pozemkov: 812 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: podľa ZŠ  
Prístupnosť z cestnej siete: áno  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): 0%


Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uvedte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?


Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty viď Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? ~~Áno~~ Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Mária Hudecová Podpis:

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repaň Podpis: 

Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Vilček Podpis: 

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

OU-SL-PLÓ-2024/000488-0017777/2024-P001

St. Ľubovňa



## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ LUBOVŇA, N. Krivá s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 33  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Mesto Stará Ľubovňa  
Rodné číslo (alebo IČO): 330 167  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Zid Štefan, Mgr.  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Nová Ľubovňa 4, Nová Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 065 11

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov: 16  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>: 5056 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov: 141 416,32

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: .....

Veľkosť nových pozemkov: .....

Tvar nových pozemkov: .....

Prístupnosť z cestnej siete: .....

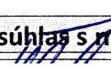
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): .....

Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uvedte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?

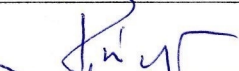
Zhotoviteľ pripraví prenéť podklady k príspevku Mesta SL na verejné zariadenia.


Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty viď Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? Áno Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Mgr. Štefan Zid Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repán Podpis: 

Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Vilček Podpis: 

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

st. Ľubovňa

## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ ĽUBOVŇA, N. Krivýca s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 41  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Štefaniák Igor  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Starova 428/48, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov: 4  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>: 2696 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov: 75 407, 12 Euro

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: Podľa príloženého JPG obrázku (vid' Referát)  
Veľkosť nových pozemkov: 2696 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: podľa obrázku  
Prístupnosť z cestnej siete: áno, už má prístup z miestneho pozemku  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): 0%

Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uveďte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?

Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty vid' Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? ~~Áno~~ Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Igor Štefaniák Podpis:

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repán Podpis: [Podpis]

Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Kiliček Podpis: [Podpis]

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

Mestský úrad St. Ľubovňa  
OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

**Okresný úrad Stará Ľubovňa**  
**Pozemkový a lesný odbor**  
Nám. gen. Štefánika 1  
064 01 Stará Ľubovňa

K sp. zn. OU-SL-PLO-2019/004291-02-VF

V Starej Ľubovni, dňa 30.5.2019

Vec.

**Vyjadrenie k jednoduchým pozemkovým úpravám v k.ú. Stará Ľubovňa – Nad Krivul'ou.**

---

Ja, dole podpísaný navrhovateľ – Igor Štefaňák, r. Štefaňák, nar. 1.11.1984, Štúrova 428/48, 064 01 Stará Ľubovňa som výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Stará Ľubovňa, a to:

**LV č. 9646**

**parcela KN registra „C“ č. 7116 o výmere 197 m<sup>2</sup> druh pozemku trvale trávne porasty**  
**parcela KN registra „C“ č. 7117 o výmere 609 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**  
**parcela KN registra „C“ č. 7118 o výmere 1890 m<sup>2</sup> druh pozemku trvale trávne porasty**

**parcela KN registra „E“ č. 1484/2 o výmere 192 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda**  
**parcela KN registra „E“ č. 1484/4 o výmere 50 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda**

Všetky nehnuteľnosti sa nachádzajú v lokalite **Nad Krivul'ou**, kde je plánovaná výstavba IBV nad Krivul'ou. V predmetnej lokalite majú prebiehať podľa verejnej vyhlášky Okresného úradu Stará Ľubovňa, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-SL-PLO-2019/004291-02-VF zo dňa 29.4.2019 vyvesenej na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa dňa 2.5.2019 a zvesenej dňa 17.5.2019 jednoduché pozemkové úpravy.

Do predmetu jednoduchých pozemkových úprav tak ako to vyplýva aj k verejnej vyhláške pripojeného situačného náčrtu spadajú aj moje pozemky vyššie špecifikované, a to parcela KN-C č. 7116, KN-C č. 7117, KN-C č. 7118. Pozemky parcela KN-E č. 1484/2 a KN-E č. 1484/4 bezprostredne hraničia s hranicou pozemkov patriacich do jednoduchých pozemkových úprav. Vzhľadom na záber jednoduchých pozemkových úprav a moje vlastníctvo k pozemkom parcela KN-C č. 7116, KN-C č. 7117, KN-C č. 7118 ako aj pozemkom parcela KN-E č. 1484/2 a KN-E č. 1484/4 sa považujem za účastníka konania predmetných jednoduchých pozemkových úprav podľa § 6 ods. 1 písm. a) a písm. d) zákona o pozemkových úpravách.

Predmetnou verejnou vyhláškou boli účastníci konania vyzvaní, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k žiadosti o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav, resp. aby si uplatnili pripomienky, námietky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Vzhľadom na výzvu uvedenú vo verejnej vyhláške ako vlastník pozemkov uvádzam k predmetnému návrhu Ing. Petra Bohinského o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav nasledovné:

Dôvodom podania tohto návrhu, tak ako to vyplýva z verejnej vyhlášky je usporiadanie vlastníctva pozemkov v k.ú. Stará Ľubovňa lokalita Nad Krivul'ou vzhľadom na ich budúce využitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde (§ 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách). Ďalej sa tu uvádza, že účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť a hospodársku účelnosť jednoduchých

pozemkových úprav.

V prvom rade tak, ako aj navrhovateľ Ing. Peter Bohinský tak aj ja mám záujem usporiadať pozemky v súlade s ich budúcim plánovaným využitím – IBV Nad Krivulou. Za tým účelom som aj niekoľkokrát komunikoval s navrhovateľom Ing. Petrom Bohinským. Naša komunikácia sa však ohľadne prípadnej zámery pozemkov ako aj ich prípadného usporiadania neskončila úspechom pre neprimerané majetkové nároky (vo vzťahu k odovzdaniu vlastníctva pre prístupovú cestu v prospech p. Ing. Bohinského, p. Garneka a p. Mgr. Dica, ktorí sú povôdnymi vlastníckymi týchto rozparcelovaných pozemkov) ako aj pre nepochopenia mojej investičnej činnosti v tejto lokalite (výstavba domu pre vlastnú potrebu – uspokojenie práva na obydlie). Nebyť týchto neprimeraných nárokov (odovzdania takmer 400 m<sup>2</sup> pozemkov do vlastníctva Ing. Bohinského za účelom budovania miestnej komunikácie, pričom pre potreby prístupu k mojim pozemkom takéto majetkové nároky neboli potrebné) jednoduché pozemkové úpravy by v tejto lokalite týkajúce sa vlastníctva mojich pozemkov by neboli potrebné a došlo by k dohode o usporiadaní oveľa skôr. Nehovoriac o množstve priekov, ktoré som si musel počas stavebného konania pre potreby povolenia výstavby môjho rodinného domu z jeho strany vytrpieť (viď priložené právoplatné rozhodnutia príslušných orgánov). Vzhľadom na vyššie uvedené dôvody musím aj ja považovať tieto jednoduché pozemkové úpravy opodstatnené. Otázka naliehavosti a ich hospodárskej účelnosti je z môjho pohľadu irelevantná, keď potrebu naplnenia práva na obydlie si už realizujem výstavbou rodinného domu na parcele KN-C č. 7117, pričom ani prípadné usporiadané pozemky v blízkej budúcnosti nechcem využívať inak ako záhradu priľahlú k môjmu rodinnému domu, teda ich neplánujem predávať tak ako to už urobil navrhovateľ, resp. plánuje v ostatných častiach urobiť.

Vzhľadom na opodstatnenosť pozemkových úprav z dôvodu rozumného usporiadania pozemkov ako aj odstránenia všetkých prípadných budúcich konfliktov **s ú h l a s í m** s vykonaním jednoduchých pozemkových úprav vo vzťahu k pozemkom v mojom výlučnom vlastníctve parcela KN-C č. 7116, KN-C č. 7117, KN-C č. 7118 k.ú. Stará Ľubovňa – LV č. 9646, a to za týchto podmienok:

V prvom rade poukazujem na skutočnosť, že k mojim pozemkom mám v súčasnosti prístup po miestnej komunikácii, umiestnenej na parcele KN registra „C“ č. 7221 o výmere 7550 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa. Prístup po verejnosti prístupnej miestnej komunikácii žiadam dodržať. Na tomto pozemku mi bol jeho vlastníkom daný aj súhlas na vybudovanie NN elektrickej nadzemnej prípojky pre potreby môjho rodinného domu, ktorá je už navyše aj vo výstavbe. Keďže neviem aké sú plány ostatných vlastníkov pre potreby budovania svojich NN elektrických prípojok žiadam o dodržanie vlastníctva pozemku pod mojou NN nadzemnou elektrickou prípojkou v prospech Mesta Stará Ľubovňa, lebo neviem ako prípadné budovanie NN elektrických prípojok ostatnými vlastníckymi zasiahne moju prípojku. Vzhľadom na vyššie uvedené, preto žiadam, aby prístup k môjmu pozemku po celej jeho dĺžke od súčasnej parcely KN registra „C“ č. 7221 o výmere 7550 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie bol naďalej zachovaný z miestnej komunikácie ako aj z verejného priestranstva.

V druhom rade poukazujem na skutočnosť, že na parcele KN registra „C“ č. 7117 o výmere 609 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy a nádvoria realizujem výstavbu rodinného domu (viď právoplatné stavebné povolenie a oznámenie o začatí stavby) a preto aj prípadné jednoduché pozemkové úpravy musia túto skutočnosť zohľadniť a nesmú zasiahnuť do môjho vlastníctva nad primeraný, rozumný a ústavné konformný rámec z pohľadu ochrany vlastníckeho práva. Predmetné pozemky preto žiadam usporiadať tak ako je to navrhnuté v priloženom grafickom znázornení. Takéto usporiadanie vlastníckych práv je podľa môjho názoru spravodlivé a nikoho neobmedzujúce. Rovnako nijako nebude zasiahnuté do vlastníckeho práva z pohľadu doterajšej kvality pozemkov z pohľadu ich umiestnenia ako aj ich dostupnosti. Taktiež poukazujem na skutočnosť, že pri tomto type jednoduchých pozemkových úprav (kde všetky parcely sú v KN vedené v registri „C“, teda sú to pozemky v tzv. stave právnom - pozemok korešponduje so stavom a obsahom registra „C“ katastra nehnuteľností. Hranice pozemku možno v teréne identifikovať – pozemky sú zamerané) nemožno hovoriť o žiadnych úbytkoch na pozemkoch a je potrebné vyčleniť presnú výmeru pozemkov.

Záverom poukazujem na čl. 20 ods. 1, 3 Ústavy Slovenskej republiky *každý má právo vlastníť majetok. Vlastnícke právo všetkých vlastníkov má rovnaký zákonný obsah a ochranu. Majetok nadobudnutý v rozpore s právnym poriadkom ochranu nepožíva. Dedenie sa zaručuje.*

*Vlastníctvo zaväzuje. Nemožno ho zneužiť na ujmu práv iných alebo v rozpore so všeobecnými záujmami chránenými zákonom. Výkon vlastníckeho práva nesmie poškodzovať ľudské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky a životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom.*

Za dodržania vyššie uvedených podmienok a v súlade s priloženým situačným náčrtom nebudem mať námietky k priebehu pozemkových úprav.

Taktiež žiadam, aby mi všetky písomnosti týkajúce sa konania o jednoduchých pozemkových úpravách boli doručované písomne na adresu trvalého pobytu.

Akkoľvek prípadné návrhy navrhovateľa ako aj spracovateľa pozemkových úprav na usporiadanie pozemkov v rámci jednoduchých pozemkových úprav vrátane príslušnej dokumentácie rovnako žiadam zasielať na adresu trvalého pobytu písomne.

S pozdravom

**Igor Štefaňák**

**Príloha:**

LV č. 9646.

Rozhodnutia v rámci stavebného konania k rodinnému domu na parcele KN-C č. 7117 (5 dokumentov)

Grafický náčrt navrhovaného budúceho usporiadania pozemkov.



Igor Štefaňák, r. Štefaňák, nar. 1.11.1984, Štúrova 428/48, 064 01 Stará Ľubovňa

Okresný úrad Stará Ľubovňa	
Dátum: 2.9.2022 OU-SL-PLO	
Prílohy/isy: 2022/000479	Číslo: 2022/000479
Vydavuje: VICEK	

Okresný úrad Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor  
Nám. gen. Štefánika 1  
064 01 Stará Ľubovňa

K sp. zn. OU-SL-PLO-2022/000479-135

V Starej Ľubovni, dňa 30.8.2020

Vec.

**Námietky k Návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt JPÚ k.ú. Stará Ľubovňa, Nad Krivúľou.**

Dňa 13.08.2022 mi bol doručený Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt JPÚ k.ú. Stará Ľubovňa, Nad Krivúľou.

V lehote 15 dní proti tomuto návrhu predkladám v súlade s § 30 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v spojení s § 27 ods. 2 Správneho poriadku. Vzhľadom na skutočnosť, že posledným dňom lehoty na podanie námietok je deň 28.8.2022 čo je nedeľa. Posledným dňom lehoty je najbližší pracovný deň, a to utorok 30.8.2022.

Vo vzťahu k predloženým návrhom zásad umiestnenia nových pozemkov pre projekt JPÚ, nesúhlasím s niektorými bodmi navrhovaných zásad a podávam proti nim námietky.

V prvom rade musím poukázať na tú skutočnosť, že zásady umiestnenia nových pozemkov nerešpektujú zásadu materiálnej rovnosti – precedenčnú zásadu. To znamená, že nerešpektujú zásadu legitímnych očakávaní účastníkov konania. V jednotlivých správnych aktoch vydávaných jednotlivými správnymi orgánmi nesmú vznikáť excesívne odklony v skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch.

Jednotlivé mnou namietané ustanovenia sú tiež zmätočné, vágne a nezrozumiteľné. Vyvolávajú tak dojem právnej neistoty, keď umožňujú svojvoľný výklad v iba záujme navrhovateľa jednoduchých pozemkových úprav. Nesmerujú k objektívnemu a spravodlivému usporiadaniu pozemkov v danej lokalite, ale k prospechu iba osoby navrhovateľa pozemkových úprav.

V kontexte vyššie uvedeného poukazujeme na bod 1.2 návrhu zásad, v ktorom sa uvádza, že hodnota nových pozemkov je primeraná pokiaľ nie je v porovnaní s hodnotou pôvodného pozemku vyššia alebo nižšia o viac ako 10 %. Ide podľa môjho názoru o ustanovenie obmedzujúce vlastnícke právo v niekoho prospech, preto použitie tejto zásady vyžaduje jednoznačnú špecifikáciu, resp. definíciu situácie pre prípad ktorej sa použije. Nie je možné, aby navrhované zásady použitie tohto ustanovenia vyžadovali iba jej použitie v prípade nutnosti, bez toho, aby bolo možné bližšie z navrhovaných zásad zistiť, kedy ide o takýto prípad alebo situáciu. Predmetné ustanovenie je tak vágne a môže poslúžiť na svojvôľu navrhovateľa pozemkových úprav, resp. spracovateľa pozemkových úprav. Samotná aplikácia tohto ustanovenia tak môže spôsobiť nezákonnosť celého procesu pozemkových úprav.

Ďalej poukazujem na znenie bodu 2.1 navrhovaných zásad, pričom mi nedá nevytknúť, že znalecký posudok vypracovaný znalcom je opodstatnenosť a zákonnosť, jeho použitia v rámci projektu jednoduchých pozemkových úprav je predmetom prieskumu zákonnosti na Krajskom súde v Prešove v konaní pod sp. zn. 3S/20/2020, pričom bez rozhodnutia tohto súdu je otázne, či a ako bude použiteľný pre potreby usporiadania pozemkov.

Nedá mi tiež nenamietat' bod 4.4 navrhovaných zásad, kde je uvedené, že vlastníci pozemkov súhlasia s príspevkom výmery v prospech prístupových komunikácií, chodníkov a odvodňovacieho rigola., t.j. verejných zariadení a opatrení, z celkovej výmery ich pôvodných pozemkov podľa tabuľky príspevkov na VZO uvedených v prílohe č. 2. V tabuľke sú uvedení aj vlastníci, ktorých príspevok je 0%. títo vlastníci prispeli na VZO prostredníctvom pôvodných vlastníkov pozemkov pred povolením JPÚ.

Ustanovenie považujem za vágne, účelové a diskriminačné. Úplne ignorujúce zásadu materiálnej pravdy, ktoré by mali navrhované zásady rešpektovať. Z predmetného ustanovenia ako aj zo samotného znenia navrhovaných zásad nevyplýva, kto je pôvodným vlastníkom a v akom rozsahu pôvodný vlastník prispel na VZO. Od začiatku konania o jednoduchých pozemkových úpravách je okruh vlastníkov pozemkových úprav takmer nemenný. Teda nie je zrejmé, kto je tým pôvodným vlastníkom a v akom rozsahu ten-ktorý pôvodný vlastník prispel na VZO. Nevidím dôvod na to, aby títo vlastníci boli vyňatý z príspevku na VZO a nijako neprispeli na VZO.

V prípade aplikácie tohto ustanovenia v rámci pokračovania jednoduchých pozemkových úprav dôjde k pokračovaniu páchania trestného činu podvodu v zmysle § 221 Trestného zákona. V zmysle tohto ustanovenia Trestného zákona je trestnoprávne zodpovedný ten „Kto na škodu cudzieho majetku seba alebo iného obohatí tým, že uvedie niekoho do omylu alebo využije niečí omyl, a spôsobí tak na cudzom majetku malú škodu, potrestá sa odňatím slobody až na dva roky.“

V danom prípade pri dodržaní predmetného navrhovaného ustanovenia podľa môjho názoru jednoznačne dochádza k napĺňaniu tejto skutkovej podstaty trestného činu.

Nakoľko definícia tohto ustanovenia v rámci navrhovaných zásad usporiadania vlastníckych práv k pozemkom jednoznačne potvrdzuje účelovosť rozsahu územia jednoduchých pozemkových úprav. Nakoľko pozemkové úpravy v takomto rozsahu neboli potrebné, cieľom bolo uviesť do omylu úradníkov vybavujúcich túto agendu, resp. cieľom bolo uviesť do omylu spracovateľa pozemkových úprav, za účelom dosiahnutia zisku a to pozemkov pre potreby vybudovania VZO, ktoré nemusel vyporiadavať navrhovateľ pozemkových úprav za trhové ceny, ale za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý neodrážal cenu pozemkov v danej lokalite, resp. cieľom bolo získať majetkový prospech vo forme väčšej výmery pozemkov než, ktorá by tomu ktorému vlastníkovi pozemkov prináležala. Dôvodné obavy zo spáchania tohto skutku ako aj miera účasti subjektov zúčastnených na páchaní tohto skutku, by mali byť predmetom prieskumu príslušných orgánov činných v trestnom konaní. Preto dávam podnet Okresnému úradu Stará Ľubovňa, aby sa v tejto veci obrátil na príslušné orgány v trestnom konaní.

Predmetným námietkam žiadam vyhovieť a návrh zásad upraviť, tak aby neobchádzali základné práva vlastníkov pozemkov garantované Ústavou Slovenskej republiky a právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Záverom tiež predkladám, náčrt usporiadania mojich pozemkov v danej lokalite, ktorý som už niekoľkokrát predložil Okresnému úradu Stará Ľubovňa, pozemkovému a lesnému odboru.

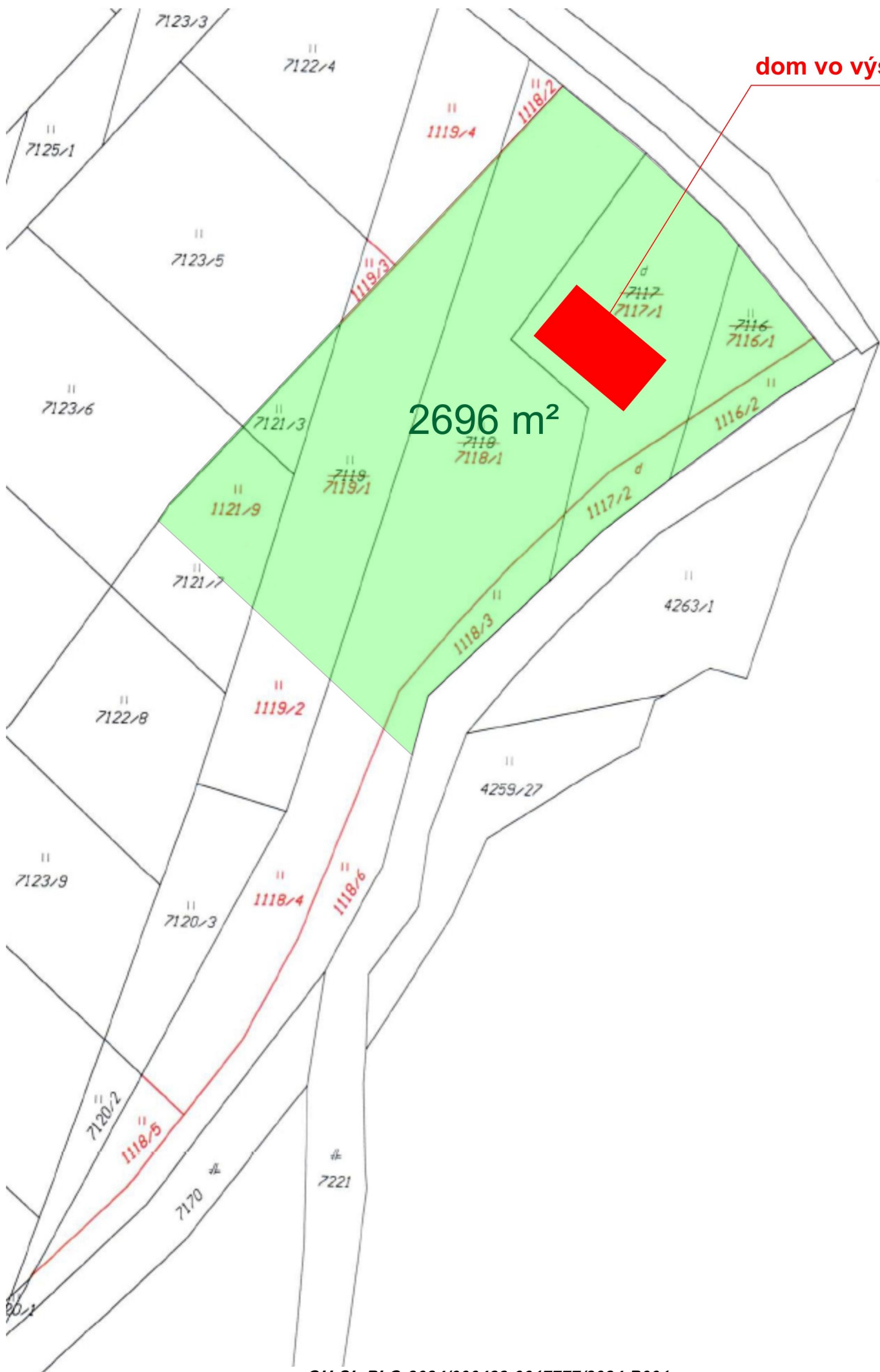
S úctou

Igor Štefaňák

**Príloha:**

Návrh úpravy pozemkov.

dom vo výstavbe





## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stara Ľubovňa, N. Krivulou s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 46  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Bulková Mária  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Mýtna 1642/43A  
PSČ dodávacej pošty: Stara Ľubovňa, 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov: 1  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>: 98 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov: 2741,06 Euro

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: V mieste pôvodných pozemkov s väzbou na pozemky pod el. vedením (možná záhrada)  
Veľkosť nových pozemkov: 98 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: podľa zastavovacej štúdie  
Prístupnosť z cestnej siete: áno  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): 10 %

Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uvedte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?

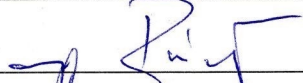

Požaduje samostatný pozemok, možnosť predaja susedovi alebo kúpa od suseda.

Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty vid' Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? ~~Áno~~ Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Mária Bulková Podpis:

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Rejdiň Podpis:   
Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Vilček Podpis: 

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

rad St. Ľubovňa

## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ LUBOVŇA, N. Krivulog s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 51  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Pencjaková Mária  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Zalmoy ského 792/22, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov: 3  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>: 617 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov: 17 277,49 Euro

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov


(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: Parcela č. 27 podľa zastavovacej štúdie (ZŠ)  
Veľkosť nových pozemkov: 617 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: podľa ZŠ  
Prístupnosť z cestnej siete: áno  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): bez príspevku (p.ú.ú.ú.)

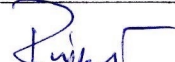
Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uvedte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?


Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty viď Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? ~~Áno~~ Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Mária Pencjaková Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Vitáček Podpis: 

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

OÚ-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

Stará Ľubovňa

## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ ĽUBOVŇA, N. Krivulou s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 52  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Relovský Anton  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Budovateľská 38A, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 069 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov: 1  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>: 1038  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov: 29 032,86

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: podľa náčerta, alebo parcela č. 12 ZŠ  
Veľkosť nových pozemkov: cca 950 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: podľa urbanistickej štúdie  
Prístupnosť z cestnej siete: áno  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): 1038 - 950 m<sup>2</sup>

Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uveďte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?

viď vyjadrenie zo dňa 31.5.2019.  
viď náčrt od g. Relovského.

Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty viď Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? **Áno** Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Anton Relovský Podpis: [podpis]

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repán Podpis: [podpis]

Za správny orgán: Meno: Ing. František Vilček Podpis: [podpis]

Dátum rokovania:

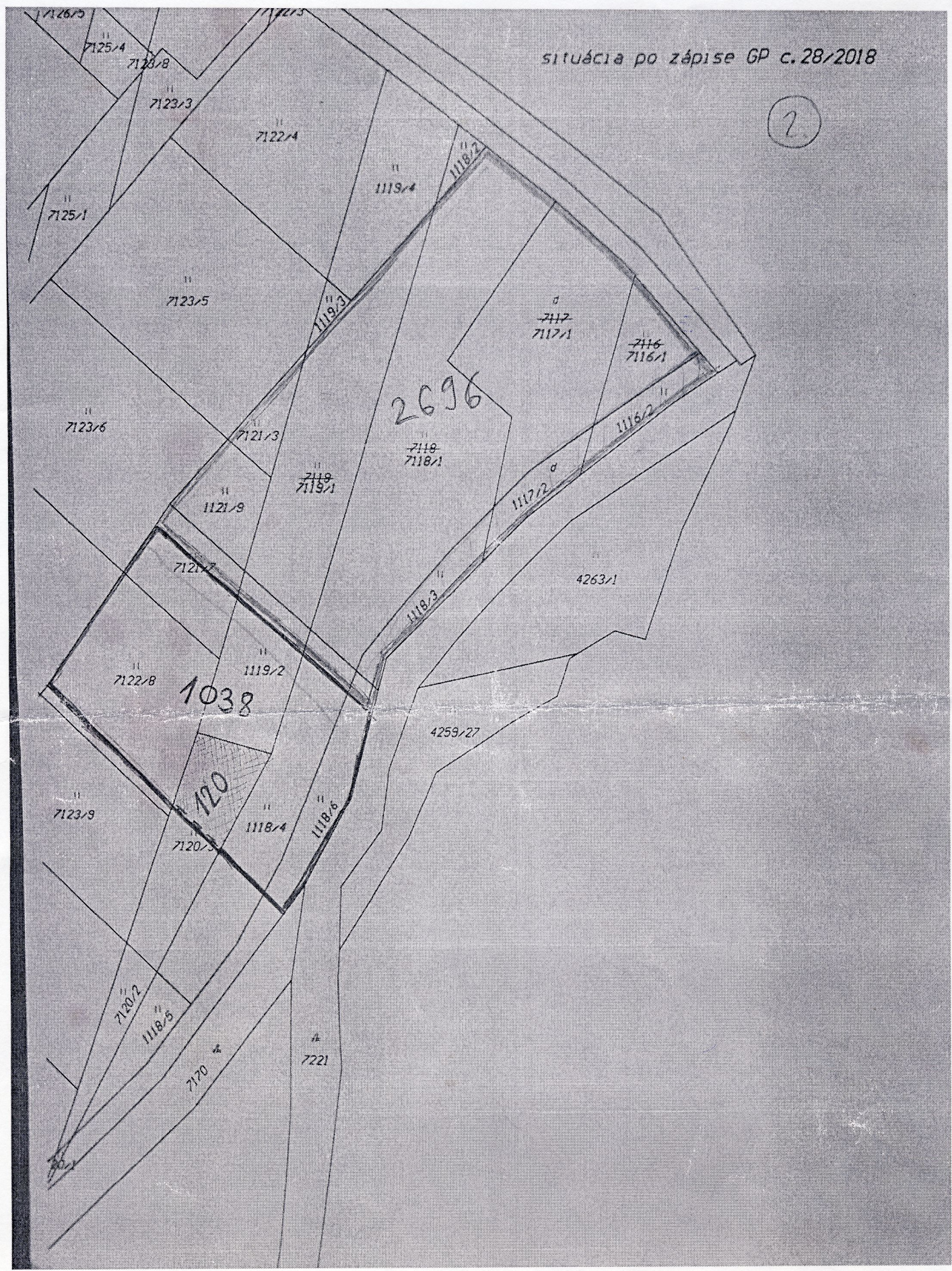
Miesto rokovania:

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

Stará Ľubovňa

situácia po zápise GP c.28/2018

2



14.6.2022

Náčrt k j. Rešovskému a Štefaniačkovi  
(1038) (2696)

## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ LUBOVŇA, N. KRIVULY s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 54  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Sarnecký Jozef  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): 1. mája 568/10, stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 06401

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov: 1  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>: 840 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov: 23 999,80 Eur

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\*) - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte

Umiestnenie nových pozemkov: Parcela č. 11 podľa rastatovacej štúdie (ZŠ)  
Veľkosť nových pozemkov: 840 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: stavebný pozemok podľa ZŠ  
Prístupnosť z cestnej siete: ano  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): 0%

Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uveďte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?

Už dal príspevok na cestu, ktorý je napísaný na p. Bohúň - ského Petra, ID 32.

Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty viď Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? ~~Áno~~ Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Jozef Sarnecký Podpis:

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repán Podpis:

Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Vilček Podpis:

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

OÚ-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

1. 1. St. Ľubovňa

## Z Á P I S

z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území STARÁ ĽUBOVŇA, N. Krivá 04 s vlastníkom pôvodných pozemkov podľa § 11, ods. 18, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo: 22 + 105  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Hudecová Mária a Jozef Hudec (BSM)  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Hietová 1391/20, stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve podľa registra pôvodného stavu

Počet vlastných pozemkov a spoluvlastníckych podielov:  
Celková výmera vlastných pozemkov a spoluvl. podielov v m<sup>2</sup>:  
Celková hodnota vlastných pozemkov a spoluvl. podielov:

### C. Návrhy a požiadavky vlastníka na určenie nových pozemkov

(\* - nehodiace sa škrtnite alebo Vašu voľbu zakrúžkujte)

Umiestnenie nových pozemkov: Parcela č. 07 podľa zastavovacej štúdie (ZŠ)  
Veľkosť nových pozemkov: 812 m<sup>2</sup>  
Tvar nových pozemkov: podľa ZŠ  
Prístupnosť z cestnej siete: dno  
Príspevok na spoločné a verejné zariadenia (výška v %): 0%

Máte konkrétne požiadavky na umiestnenie Vašich nových pozemkov (uvedte názov honu alebo číslo súčasnej parcely, polohu v hone, požadované susedné parcely konkrétnych vlastníkov, rodinné vzťahy, spôsob prístupu na parcelu, napojenie na záhradu v intraviláne a pod.)?

Iné návrhy, požiadavky, poznámky a náčrty viď Príloha č. 1 k tomuto zápisu. Bola vyplnená Príloha č. 1\*? ~~Áno~~ Nie

### D. Dole podpísaní prítomní potvrdzujú svojim podpisom správnosť záznamu a svoj súhlas s ním:

Za vlastníka: Meno: Mária Hudecová Podpis:

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Meno: Ing. Peter Repaň Podpis:

Za správny orgán: Meno: Ing. Fr. Vilček Podpis:

Dátum rokovania:

Miesto rokovania:

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

St. Ľubovňa



•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Stará Ľubovňa

OU-SL-PLO-2022/000479-131

Ing. František Vilček/  
052/3100454

29. 06. 2022

Vec

Pozvánka na rokovanie predstavenstva Združenia účastníkov JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivul'ou - návrh ZUNP

P o z v á n k a

na rokovanie predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou, ktoré sa uskutoční

dňa 11. júla 2022 o 10.00 hod.

v budove Okresného úradu Stará Ľubovňa, Nám. Gen. Štefánika 1, 1. poschodie, zasadačka.

Predmetom rokovania bude prerokovanie návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu JPÚ v časti k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou, podľa § 11 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb..

Ing. Matúš Suchý  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SL-PLO-2022/000479-131

Ing. Peter Bohinský, Nižné Ružbachy 31, 065 02 Vyšné Ružbachy  
Mgr. Michal Dic, 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa  
Ľubomír Gontkovič, Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa  
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Denisa Bondrová, Okružná 879/56, 064 01 Stará Ľubovňa  
Pavol Garnek, Zimná 935/51, 064 01 Stará Ľubovňa

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava 1  
Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov 1



## ZÁPISNICA

**z rokovania predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou, konaného dňa 11. 7. 2022 vo veci prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb.**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor zvolal rokovanie predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou za účelom prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“) v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v časti k. ú. Stará Ľubovňa. Rokovanie sa uskutočnilo za prítomnosti zástupcu zhotoviteľa projektu Progres GEO, s. r. o. Masarykova 16, 080 01 Prešov.

Rokovanie otvoril a viedol Ing. František Vilček, vedúci projektu JPÚ, ktorý v úvode pripomenul uskutočnené prerokovania návrhov a požiadaviek vlastníkov a požiadal Ing. Petra Repáňa, zástupcu zhotoviteľa, aby oboznámil prítomných členov predstavenstva s návrhom ZUNP.

Ing. Peter Repáň zdôraznil potrebu a význam ZUNP, stanovenie pravidiel pre umiestnenie nových pozemkov v súlade s požiadavkami vlastníkov JPÚ, schválenými Všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia a zohľadnením miestnych podmienok. Návrhy a požiadavky vlastníkov boli zhotoviteľom zapracované do prerokovávaného návrhu ZUNP. Zástupca zhotoviteľa predstavil prítomným návrh ZUNP.

Prítomní mali nasledovné pripomienky:

1. Zhotoviteľ opraví výmery v tabuľke VZFUÚ – objekty, pri objekte „Za“ a č. 6.
2. Do bodu 3.1 zhotoviteľ doplní, že táto zásada je v súlade s § 12, ods. 8. zákona.
3. Zhotoviteľ doplní nasledovný text do bodu 4.4 ohľadne vysvetlenia skutočnosti, že niektorí vlastníci nebudú prispievať na VZO: „Títo vlastníci prispeli na VZO prostredníctvom pôvodných vlastníkov pozemkov pred povolením JPÚ.“
4. Zástupca Mesta Stará Ľubovňa nesúhlasí s tým, že všetka výmera vo vlastníctve mesta bude použitá pre VZO. Žiada zhotoviteľa, aby vyčíslil, koľko metrov vlastníctva má pod existujúcimi a navrhovanými VZO a koľko má mimo nich. Podľa týchto údajov navrhne veľkosť príspevku mesta na VZO.

5. Pri pozemkoch s nezisteným vlastníkom, zástupkyňa SPF Ing. Leskovjanská, preverí možnosť vyrovnania v peniazoch v zmysle § 11 ods. 11 zákona č. 330/1991 Zb.

Ing. Vilček uviedol, že po zapracovaní predložených pripomienok zhotoviteľom, návrh ZUNP sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. V lehote do 15 dní po doručení môže vlastník podať námietku. ZUNP sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené JPÚ. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

V závere Ing. Vilček poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Príloha: Prezenčná listina

Zapísal: Ing. František Vilček

**Príloha č. 2**

**Zápisy z prerokovania umiestnenia novo navrhnutých parciel s vlastníkmi a ich zástupcami podľa § 12 ods. 6, zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Ochotnický Mário*  
Rodné číslo (alebo IČO): *nar. 6.5.1983*  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Chmeľnica 15, 064 01 Chmeľnica*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Ochotnická Martina*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Nám. gen. Stefaľníka 534/9, Stará Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *č. 32 a č. 24*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *454 m<sup>2</sup> + 878 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím (x) s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím (x) s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem (x) , že pozemky č. .... *32, 24* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviest' komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Ochotnická Martina* Podpis: *[Podpis]*

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: *[Podpis]*

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: *[Podpis]*

Dátum rokovania: *11.01.2023*

Miesto rokovania: *OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor*

*OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001*

## GENERÁLNE PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ: MÁRIO OCHOTNICKÝ  
Dátum narodenia: 6.5.1983  
Číslo OP: \_\_\_\_\_  
Trvalý pobyt: CHMELNICA 15, 064 01 CHMELNICA  
(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec: MARTINA OCHOTNICKÁ  
Dátum narodenia: 8.8.1978  
Číslo OP: \_\_\_\_\_  
Trvalý pobyt: NAM. GEN. ŠTEFANIKA 9/534, STARÁ LUBOVŇA  
(ďalej len „Splnomocnenec“)

Splnomocniteľ týmto udeľuje splnomocnencovi plnomocnenstvo na zastupovanie splnomocniteľa pri všetkých a akýchkoľvek právnych úkonoch.

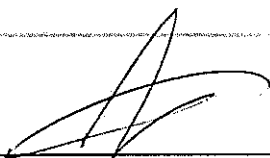
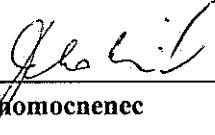
Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa najmä (avšak nielen):

- podpisovať listiny, podávať vysvetlenia, činiť vyhlásenia rôzneho druhu voči fyzickým osobám, právnickým osobám, orgánom štátnej správy a samosprávy, ako aj voči peňažným ústavom;
- nakladať s finančnými prostriedkami nachádzajúcimi sa na účtoch v peňažných ústavoch vedených na meno splnomocniteľa a disponovať s účtami splnomocniteľa;
- konať a podpisovať v mene splnomocniteľa vo všetkých veciach samostatne;
- zakladať účty v mene splnomocniteľa;
- uzatvárať akékoľvek zmluvy, vrátane úverových zmlúv, a dodatky k už platným a účinným zmluvám uzatvorených splnomocniteľom;
- konať a podpisovať za splnomocniteľa pri všetkých právnych úkonoch týkajúcich sa nadobúdania a prevádzania vlastníckeho práva akéhokoľvek majetku,
- zastupovať splnomocniteľa pred špecializovanými orgánmi štátnej správy, zastupovať splnomocniteľa v súdnych sporoch, podávať návrhy, žaloby, riadne a mimoriadne opravné prostriedky,
- zastupovať splnomocniteľa na dopravných inšpektorátoch a iných orgánoch verejnej moci;
- preberať peňažné i nepeňažné poštové zásielky, doporučené listové zásielky adresované splnomocniteľovi, zásielky do vlastných rúk, ako aj iné zásielky na finančné prostriedky doručované šekmi poštou a žiadať ich výplatu;
- podávať a preberať žiadosť o výpis alebo odpis z registra trestov.

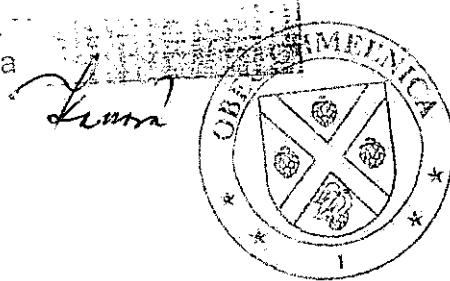
Splnomocniteľ si je vedomý, že v zmysle obsahu tejto generálnej plnej moci je splnomocnenec oprávnený vykonať akýkoľvek právny úkon, ktorý nie je v rozpore s právnym poriadkom. Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocnenstvo tretej osobe na vykonanie vyššie uvedených úkonov.

1  
SEPP

Toto plnomocnenstvo sa udeľuje na dobu neurčitú.

V <u>CHMEĽNICA</u> , dňa <u>19.3.2019</u>	V <u>CHMEĽNICA</u> , dňa <u>19.3.2019</u>
 _____ Splnomocniteľ (úradne overený podpis)	 _____ Splnomocnenec

Mario Čchoľnický  
.....  
Chmeľnica 15  
.....  
podpis na listine urobil /at uznať /at  
za svoj vlastný, pod por. č. 65/2019  
zapisaným v osvedčovacej knihe Obce  
Chmeľnica. Totožnosť bola preukázaná  
19.3.2019  
v Chmeľnici, dňa



## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Juričkov Matúš, Ing. + Juričková Martina, MUDr.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Tatrauská 1065/19, Stará Ľubovňa (BSM)*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *16*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *613 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

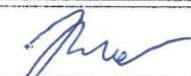
K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... *16* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)


4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Juričkov Matúš* Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: *11.01.2023*

Miesto rokovania: *OÚ Stará Ľubovňa*

*Pozemkový a lesný odbor*

*OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001*

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Ščurka Michal + Ščurková Daniela (BSM)  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Lerčovská 364/130, Stará Ľubovňa  
PŠČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PŠČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: 11  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: 800 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

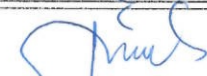
K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. 11 ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: Ščurka Michal Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: 11.01.2023

Miesto rokovania: OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001



# S P L N O M O C N E N I E

## Splnomocniteľ:

Meno a priezvisko: Daniela Ščurková

Dátum narodenia: 02.09.1988

Rodné číslo:

Ulica/Nám.: Zimná

Orientačné/súpisné č.: 1857/147

Obec: Stará Ľubovňa

PSČ: 064 01

Štát: Slovenská republika

s p l n o m o c ň u j e m:

## Splnomocnenca:

Meno a priezvisko: Michal Ščurka

Dátum narodenia: 29.09.1979

Rodné číslo:

Ulica/Nám.: Levočská

Orientačné/súpisné č.: 364/30

Obec: Stará Ľubovňa

PSČ: 064 01

Štát: Slovenská republika

d'alej len („Splnomocnenec“),

ku všetkým právnym úkonom.

Splnomocnenec je oprávnený v mojom mene podpisovať listiny, podávať vysvetlenia, činiť vyhlásenia rôzneho druhu voči fyzickým osobám, právnickým osobám, orgánom štátnej správy a samosprávy, ako aj voči peňažným ústavom. Je oprávnený nakladať s finančnými prostriedkami nachádzajúcimi sa na účtoch v peňažných ústavoch vedených na moje meno, zastupovať ma pred špecializovanými orgánmi štátnej správy a zastupovať ma v súdnych sporoch, ako aj na dopravných inšpektorátoch.

Taktiež je oprávnený preberať peňažné i nepeňažné poštové zásielky, doporučené listové zásielky adresované mojej osobe, zásielky do vlastných rúk, ako aj iné zásielky na finančné prostriedky doručované šekom - poštou. Ďalej je oprávnený v mojom mene podávať a preberať žiadosť o výpis alebo odpis z registra trestov.

Som si vedomá, že v zmysle obsahu tejto generálnej plnej moci je splnomocnenec oprávnený vykonať akýkoľvek právny úkon, ktorý nie je v rozpore s právnym poriadkom.

Toto plnomocenstvo je platné od 09.01.2023 do 31.12.2023

V Starej Ľubovni

Dňa 10.1.2023



Daniela Ščurková

(osvedčený podpis splnomocniteľa)

V Starej Ľubovni

Dňa .....

Michal Ščurka

Spĺnomocnenie prijímam

Právoplatná moc pani DANIELA ŠČURKOVÁ  
Dňa 10.1.2023  
v obci Starej Ľubovni, PRÁV. 1957/1992, Starej Ľubovni  
Podpis na listine urobil/a! - uznal/a!  
za svoj vlastný, pod por. č. 9/2023  
zapísaným v osvedčovacej knihe Obce  
Plaveč. Totožnosť bola preukázaná

V Plavči dňa:

10.1.2023

podpis

Správny poplatok  
zaplatený



## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Rybovičová Jana a Rybovič Ľubomír (BSM)  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Lerovčska 1792/58, Stará Ľubovňa  
PŠČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PŠČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: č. 31  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: 420 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... 31 ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: Rybovičová Jana Podpis: Rybovičová

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: Peter Repáň

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: František Vilček

Dátum rokovania: 11.01.2023

Miesto rokovania: OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Garnek Pavol*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Zimná 51/935, Stará Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *4, 5, 46, 10*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *10 m<sup>2</sup> + 69 m<sup>2</sup> + 135 m<sup>2</sup> + 1280 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)


4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Garnek Pavol* Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Peuciaková Mária*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Zaľmoystého 792/22, Stará Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *č. 18*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *668 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... *18* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Peuciaková Mária* Podpis: *Peuciaková*

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: *Repáň*

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: *Vilček*

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Hudecová Mária a Hudec Jozef (BSM)*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Mierova 1391/20, Stará Ľubovňa*  
PŠČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PŠČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *9*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *812 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.


*K návrhu mám nasledovné pripomienky:*

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. *9* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)


4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Hudecová Mária* Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Bartovicová Darina, MUDr.*  
Rodné číslo (alebo IČO): *nar. 21.8.1952*  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Podsadek 1275/83, St. Ľubovňa - Podsadek*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Bartovic Ľubomír, Ing.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Podsadek 1275/83, St. Ľubovňa - Podsadek*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### B. Údaje o vlastníctve

Číslo a počet nových pozemkov: *19*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *316 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. *19* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)


4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Bartovic Ľubomír* Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## SPLNOMOCNENIE

Podpísaná **MUDr. Darina Bartovicová**, rod.Hermelová, nar. 21.08.1952,  
trvale bytom Podsadek 1275/83, Stará Ľubovňa, číslo OP:

týmto splnomocňujem môjho manžela

Ing. Ľubomíra Bartovica, nar. 15.12.1951,  
trvale bytom Podsadek 1275/83, Stará Ľubovňa, číslo OP:

aby ma zastupoval na prerokovaní návrhu nového usporiadania pozemkov, JPÚ SL,  
Nad Krivúľou, ktoré sa uskutoční dňa 11.01.2023 v zasadačke prednostu Okresného  
úradu Stará Ľubovňa.

Prehlasujem, že sme sa na zastupovaní dohodli a naše záujmy nie sú vo vzájomnom  
rozpore.

V Starej Ľubovni, dňa 10.01.2023

Splnomocniteľ túto plnú moc udeľuje.

.....  
podpis splnomocniteľa

Splnomocnený túto plnú moc prijíma.

.....  
podpis splnomocneného

Osvvedčovacej doložky osvedčenia pravosti podpisu na listine

Podľa osvedčovacej knihy č. 97/2023/PK  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko: MUDr. DARINA BARTOVICOVÁ  
Rodné číslo:  
Trvalý pobyt: STARÁ ĽUBOVŇA - PODSADEK  
Totožnosť preukázala: PODSADEK 1275/83  
V Starej Ľubovni dňa 10.01.2023  
13.01.2023  
.....  
podpis osvedčujúceho





## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Hermel' Valerian, Ing.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Joliotu Curie 29/733, Poprad*  
PŠČ dodávacej pošty: *058 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Bartovic Ľubomír, Ing.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Podsadek 1275/93, St. Ľubovňa - Podsadek*  
PŠČ dodávacej pošty: *064 01*

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *19*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *232 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. ....*19*..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Hermel' Valerian* Podpis:

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis:

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis:

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## SPLNOMOCNENIE

Podpísaný **Ing. Valerián Hermel**, nar. 02.01.1943,  
trvale bytom Joliot Curie 733/29, Poprad, číslo OP:

týmto splnomocňujem môjho švagra

Ing. Ľubomíra Bartovica, nar. 15.12.1951,  
trvale bytom Podsadek 1275/83, Stará Ľubovňa, číslo OP:

aby ma zastupoval na prerokovaní návrhu nového usporiadania pozemkov, JPÚ SL,  
**Nad Krivulou**, ktoré sa uskutoční dňa 11.01.2023 v zasadačke prednostu Okresného  
úradu Stará Ľubovňa.

Prehlasujem, že sme sa na zastupovaní dohodli a naše záujmy nie sú vo vzájomnom  
rozpore.

V Starej Ľubovni, dňa 10.01.2023

Splnomocniteľ túto plnú moc udeľuje.

.....  
podpis splnomocniteľa

Splnomocnený túto plnú moc prijíma.

.....  
podpis splnomocneného

Mesto Poprad osvedčuje, že podpis na listine urobil/a/, alebo  
uznal/a/ za svoju vlastnú **Ing. VALERIAN HERMEL**  
rodné číslo: **POPRAAD**, trvale bytom **JOLIOTA CURIE 733/29**  
**POPRAAD**, ktorého totožnosť bola overovaná  
OP č.: .....

Osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č.: **202/2023**

V Poprade dňa: **12.01.2023**

Hodina predloženia listiny: **10:15HOD.**

Vykonaním osvedčenia podpisu  
Mstú nezodpovedá za pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine

.....  
podpis povereného pracovníka



OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Hermel Emil*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Podsadek 1276/84, St. Ľubovňa - Podsadek*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *19*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *358 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
- ~~2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.~~

*K návrhu mám nasledovné pripomienky:*

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. ....*19*..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

- ~~4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....~~

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Hermel Emil*

Podpis: *[Podpis]*

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň

Podpis: *[Podpis]*

Za správny orgán: Ing. František Vilček

Podpis: *[Podpis]*

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Grib Tomáš*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *17. novembra 538/5, Stará Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *č. 27*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *676 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... *27* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)


4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

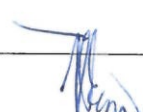
Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Grib Tomáš* Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: *11.01.2023*

Miesto rokovania: *OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor*

*OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001*

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Cvanciger Marek + Cvancigerová Jana (BŠM)  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): 1. mája 564/4, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: č. 12  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: 801 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
- ~~2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup>~~ s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.


K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. 12 ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)



- ~~4.~~ Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviest' komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: Cvanciger Marek Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis:   
Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: 11.01.2023

Miesto rokovania: OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Balková Mária*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Mýtna 1642/43A, Stará Ľubovňa*  
PŠČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PŠČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *č. 33*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *91 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. ~~Nesúhlasím~~ <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

*K návrhu mám nasledovné pripomienky:*

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... *33* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Balková Mária* Podpis: *Balková*

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: *Repáň*

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: *Vilček*

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Bondra Martin a Bondrová Denisa (BSM)*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Okružná 879/56, Stará Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *06401*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *č. 26 a č. 25*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *926 m<sup>2</sup> a 925 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. *25 a 26* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *M. Bondra a D. Bondrová* Podpis: *[Podpis]*

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáš Podpis: *[Podpis]*

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: *[Podpis]*

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): Dulák Štefan + DULÁKOVÁ KATARÍNA (BŠM)  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): Okružná 1995/103, Stará Ľubovňa  
PSČ dodávacej pošty: 064 01

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Číslo a počet nových pozemkov: č. 17  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: 614 m<sup>2</sup>  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. 17 ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: Dulák Štefan Podpis: [Podpis]

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáň Podpis: [Podpis]

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: [Podpis]

Dátum rokovania: 11.01.2023

Miesto rokovania: OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001



## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Gontkovič Ľubomír*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Okružná 951/30, Stará Ľubovňa*  
PŠČ dodávacej pošty: *06901*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):  
PŠČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *č. 8*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *743 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. *8* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Gontkovič Ľubomír* Podpis: *Gontkovič*

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáš Podpis: *Repáš*

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: *Vilček*

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Mesto Stará Ľubovňa*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *00chodna' 1/1108, Stará Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *069 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Žid Štefan, Mgr.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Nová Ľubovňa 4, Nová Ľubovňa*  
PSČ dodávacej pošty: *065 11*

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *3, 14, 20, 21, 22, 23, 28, 38, 40, 44, 45, 47, 42, 43*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>:  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. *všetky* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

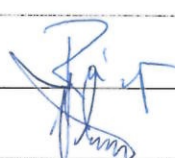
4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka: Meno: *Žid Štefan* Podpis: 

Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav: Ing. Peter Repáš Podpis: 

Za správny orgán: Ing. František Vilček Podpis: 

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**



10.07.2019 OU-SL-PLO  
0018115/2019 číslo spis: 0018115/004291  
vydavateľ: Mgr. Viliam

# SPŤNOMOCNENIE

p. č. 19/2019

Stará Ľubovňa, 01.07.2019

**Splnomocniteľ:** PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta  
narodený: 13.01.1982  
r.č.  
trvale bytom: Letná 33, 064 01 Stará Ľubovňa  
č. OP:

(ďalej len „splnomocniteľ“)

**Splnomocnenec:** Mgr. Štefan Žid  
narodená: 16.01.1985  
r.č.:  
trvale bytom: Nová Ľubovňa 4, 065 11 Nová Ľubovňa  
č. OP:

ďalej len „splnomocnenej“)

Splnomocniteľ týmto

## s p l n o m o c ň u j e

splnomocnenca na zastupovanie pri všetkých konaniach o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej iba „JPÚ“) vykonávaných v k. ú. Stará Ľubovňa pre konanie Okresného úradu Stará Ľubovňa, Pozemkového odboru, a to vo všetkých právnych úkonoch v konaní o JPÚ realizovaných za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov.

Toto splnomocnenie nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu.

V Starej Ľubovni 01.07.2019

\_\_\_\_\_  
splnomocniteľ



V Starej Ľubovni 01.07.2019

\_\_\_\_\_  
splnomocnenec

### OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU

Mesto Stará Ľubovňa osvedčuje, že podpis na listine podpísala menovaná osoba: PhDr. TOMKO Ľuboš, r.č. trvale bytom Stará Ľubovňa, Letná 108/33, ktorého totožnosť bola preukázaná OP č.: Osvedčenie je zapísané osvedčovacej knihe pod por. č. 21/2019/Z.e. V Starej Ľubovni, dňa 01.07.2019

Vykonaním overenia podpisu MsÚ nezodpovedá za pravdivosť skutočností uvádzaných v listine

\_\_\_\_\_  
Podpis povereného pracovníka



## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:  
Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Hudák Ján, IC Lic.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Štúrova 419/38, Stará Ľubovňa*  
PŠČ dodávacej pošty: *064 01*

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): *Hudáková Anna, Mgr.*  
Rodné číslo (alebo IČO):  
Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): *Štúrova 419/38, Stará Ľubovňa*  
PŠČ dodávacej pošty: *064 01*

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: *6, 29, 35*  
Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: *540 m<sup>2</sup> + 531 m<sup>2</sup> + 1030 m<sup>2</sup>*  
Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. .... *6, 29, 35* ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. ....  
nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

**Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:**

### D. Prítomní

Za vlastníka:

Meno: *Hudáková Anna*

Podpis: *[Podpis]*



Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu  
pozemkových úprav:

Ing. Peter Repáň

Podpis: *[Podpis]*

Za správny orgán:

Ing. František Vilček

Podpis: *[Podpis]*

Dátum rokovania: **11.01.2023**

Miesto rokovania: **OÚ Stará Ľubovňa  
Pozemkový a lesný odbor**

**OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001**

## Z Á P I S

z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivulou s dotknutým vlastníkom pozemkov podľa § 12, ods. 6, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a iné v znení neskorších predpisov.

### A. Údaje o vlastníkovi

Identifikačné číslo:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov): SARNECKÝ JOZEF

Rodné číslo (alebo IČO):

Adresa trvalého pobytu (alebo sídla): 1. Máj 563/10, 06401 Stará Ľubovňa

PSČ dodávacej pošty: 06401

### Na základe splnomocnenia vlastníka zastupuje:

Priezvisko, meno, titul (alebo názov):

Rodné číslo (alebo IČO):

Adresa trvalého pobytu (alebo sídla):

PSČ dodávacej pošty:

### B. Údaje o vlastníctve

Čísla a počet nových pozemkov: č. 13

Celková výmera nových pozemkov v m<sup>2</sup>: 932

Celková hodnota nových pozemkov:

### C. Vyjadrenie vlastníka

(x) - nehodiace sa škrtnite

1. Súhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.
2. Nesúhlasím <sup>(x)</sup> s usporiadaním a umiestnením nových pozemkov č. .... tak, ako ich spracovateľ navrhol a vyznačil v návrhu rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho plánu.

K návrhu mám nasledovné pripomienky:

3. Prehlasujem <sup>(x)</sup>, že pozemky č. 13 ..... chcem sám užívať a požadujem vytýčenie ich hraníc dočasnou stabilizáciou. Vytýčené lomové body hraníc nových pozemkov prevezmem predpísaným protokolárnym spôsobom v teréne. (podľa MN č. 74.20.73.46.30 z augusta 2008, § 24, ods. 7, 8 a 9)

4. Pozemky č. .... nebudem sám užívať a že ich dám do prenájmu (uviesť komu).....

Vyjadrenie zástupcu zhotoviteľa v prípade jeho nesúhlasu s požiadavkami a vyjadreniami vlastníka:

### D. Prítomní

Za vlastníka:

Meno: SARNECKÝ JOZEF

Podpis: 



Oboznámil som sa s Vyhlásením o ochrane osobných údajov.

Za zhotoviteľa projektu pozemkových úprav:

Ing. Peter Repáň

Podpis: 

Za správny orgán:

Ing. František Vilček

Podpis: 

Dátum rokovania: 11.01.2023

Miesto rokovania: OÚ Stará Ľubovňa

Pozemkový a lesný odhor

OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

Katastr. územie: Stará Ľubovňa(858099)  
Obec: Stará Ľubovňa (526665)  
Okres: Stará Ľubovňa (710)  
Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV STARÁ ĽUBOVŇA NAD KRIVUĽOU

Dátum: 11.04.2023  
Vyhotovil: Progres GEO, s.r.o.

Str.1

### REGISTER NOVÉHO STAVU časť A - parcely nového stavu

Adresa: Masarykova 16 , Prešov, PSČ:08001

číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m <sup>2</sup>	DRP podľa ÚP	kód		PF	kód spoloč. alebo verej. zar.	projektový blok	číslo listu kat. mapy	kód			označenie areálu hodnoty	výmera za areál hodnoty v m <sup>2</sup>	hodnota v €		poznámka
			sp. využ.	chrán. nehn.					SN	osobit. režimu	um. poz.			nového pozemku	nov. poz. s porastom	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	36
8611	2427	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	2427,00	67 883,19	67 883,19	
8612	84	13	15		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	84,00	2 349,48	2 349,48	
8613	1705	14	22		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	1705,00	47 688,85	47 688,85	
8614	242	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	242,00	6 768,74	6 768,74	
8615	10	7	37		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	10,00	279,70	279,70	
8616	69	7	37		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	69,00	1 929,93	1 929,93	
8617	540	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	540,00	15 103,80	15 103,80	
8618	1936	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	1936,00	54 149,92	54 149,92	
8619	743	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	743,00	20 781,71	20 781,71	
8620	812	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	812,00	22 711,64	22 711,64	
8621	1280	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	1280,00	35 801,60	35 801,60	
8622	800	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	800,00	22 376,00	22 376,00	
8623	801	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	801,00	22 403,97	22 403,97	
8624	932	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	932,00	26 068,04	26 068,04	
8625	323	7	22		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	323,00	9 034,31	9 034,31	
8626	1539	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	1539,00	43 045,83	43 045,83	
8627	613	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	613,00	17 145,61	17 145,61	
8628	614	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	614,00	17 173,58	17 173,58	
8629	668	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	668,00	18 683,96	18 683,96	
8630	956	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	956,00	26 739,32	26 739,32	
8631	1104	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	1104,00	30 878,88	30 878,88	
8632	658	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	658,00	18 404,26	18 404,26	
8633	42	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	42,00	1 174,74	1 174,74	
8634	475	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	475,00	13 285,75	13 285,75	
8635	79	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	79,00	2 209,63	2 209,63	
8636	879	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	879,00	24 585,63	24 585,63	
8637	825	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	825,00	23 075,25	23 075,25	
8638	826	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	826,00	23 103,22	23 103,22	
8639	676	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	676,00	18 907,72	18 907,72	
8640	897	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	897,00	25 089,09	25 089,09	
8641	442	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	442,00	12 362,74	12 362,74	
8642	531	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	531,00	14 852,07	14 852,07	
8643	622	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	622,00	17 397,34	17 397,34	
8644	420	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	420,00	11 747,40	11 747,40	
8645	454	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	454,00	12 698,38	12 698,38	
8646	91	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	91,00	2 545,27	2 545,27	
8647	186	7	7		0	0	1	0-6/33	1	1	2	1	186,00	5 202,42	5 202,42	
8648	180	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	180,00	5 034,60	5 034,60	
8649	1030	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	1030,00	28 809,10	28 809,10	
8650	818	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	818,00	22 879,46	22 879,46	
8651	147	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	147,00	4 111,59	4 111,59	
8652	42	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	42,00	1 174,74	1 174,74	

Katastr. územie: Stará Ľubovňa(858099)  
Obec: Stará Ľubovňa (526665)  
Okres: Stará Ľubovňa (710)  
Kraj: Prešovský (7)

# PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV STARÁ ĽUBOVŇA NAD KRIVUĽOU

Dátum: 11.04.2023  
Vyhotovil: Progres GEO, s.r.o.

## REGISTER NOVÉHO STAVU časť A - parcely nového stavu

Adresa: Masarykova 16 , Prešov, PSČ:08001

číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m <sup>2</sup>	DRP podľa UP	kód		PF	kód spoloč. alebo verej. zar.	projektový blok	číslo listu kat. mapy	kód			označenie areálu hodnoty	výmera za areál hodnoty v m <sup>2</sup>	hodnota v €		poznámka
			sp. využ.	chrán. nehn.					SN	osobit. režimu	um. poz.			nového pozemku	nov. poz. s porastom	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	36
8653	680	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	680,00	19 019,60	19 019,60	
8654	21	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	21,00	587,37	587,37	
8655	73	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	73,00	2 041,81	2 041,81	
8656	189	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	189,00	5 286,33	5 286,33	
8657	79	14	7		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	79,00	2 209,63	2 209,63	
8658	91	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	91,00	2 545,27	2 545,27	
8659	126	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	126,00	3 524,22	3 524,22	
8660	208	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	208,00	5 817,76	5 817,76	
8661	27	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	27,00	755,19	755,19	
8662	84	13	18		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	84,00	2 349,48	2 349,48	
8663	134	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	134,00	3 747,98	3 747,98	
8664	24	7	7		0	0	1	0-6/33	1	0	2	1	24,00	671,28	671,28	
8665	43	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	43,00	1 202,71	1 202,71	
8666	18	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	18,00	503,46	503,46	
8667	29	14	37		0	0	1	0-6/33	1	0	1	1	29,00	811,13	811,13	

DRP podľa UP (druh pozemku podľa umiestňovacieho plánu): 2-orná pôda, 3-chmelnice, 4-vínice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvorja, 14-ostatné plochy

kód spôsobu využívania: 1 - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu, 2 - pozemok vysadený chmeľom alebo pozemok vhodný na pestovanie chmeľu, na ktorom bol chmeľ dočasne odstránený, 3 - pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený, 4 - pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny, 5 - pozemok v rámci záhradného centra, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň alebo pozemok dočasne využívaný na výrobu trávnikových kobercov, vianočných stromčekov a inej okrasnej zelene, 6 - pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi, 7 - pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, 8 - na pozemku je postavený skleník, japan, parenisko a iné, 9 - na pozemku je škôlka pre chmeľové sadiivo, viničová škôlka, škôlka pre ovocné, alebo okrasné dreviny, lesná škôlka alebo semenný sad a iné, 10 - na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnym opatreniam a opatreniam na zabezpečenie ekologickej stability územia, 11 - vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné), 12 - vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné), 13 - rybník - umelá vodná nádrž určená na chov rýb vrátane stávieb, 14 - močiar, 15 - pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, 17 - pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom, 18 - pozemok, na ktorom je dvor, 19 - pozemok, na ktorom je spoločný dvor, 20 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasť, 21 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť, 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť, 23 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - vzletová, pristávacia a rolovacia dráha letiska a jej súčasť, 24 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasť, 25 - pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť, 26 - pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba, 27 - pozemok, na ktorom je zrúcanina, 28 - pozemok, na ktorom je postavený vstupný portál do podzemnej stavby alebo pivnice, 29 - pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie, 30 - pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné, 31 - pozemok, na ktorom je botanická a zoológická záhrada, skanzen, amfiteáter, pamätník a iné, 32 - pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj, 33 - pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín, 34 - pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu, 35 - pozemok, na ktorom je skládka odpadu, 36 - pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov, 37 - pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok, 38 - pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby, 99 - pozemok využívaný podľa druhu pozemku

kód chránenej nehnuteľnosti: 101 - chránená krajinná oblasť, 102 - národný park, 103 - chránený areál, 104 - prírodná rezervácia (národná prírodná rezervácia), 105 - prírodná pamiatka (národná prírodná pamiatka), 106 - chránený krajinný prvok, 107 - ochranné pásmo chránenej oblasti (II. - IV. stupeň), 108 - chránené vtáčie územie, 109 - chránený strom a jeho ochranné pásmo, 201 - nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka), 202 - pamiatková rezervácia, 203 - pamiatková zóna, 204 - ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny, 301 - kúpeľné územie, 302 - prírodný liečivý zdroj alebo prírodný zdroj minerálnej stolovej vody, 303 - ochranné pásmo kúpeľného územia, 304 - ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja alebo prírodného zdroja minerálnej stolovej vody (I. - III. stupeň), 401 - chránené ložiskové územie, 501 - chránená vodohospodárska oblasť, 502 - ochranné pásmo vodárenských zdrojov (I. - III. stupeň), 503 - ochranné pásmo vodnej stavby, 601 - chránená značka geodetického bodu, 602 - ochranné pásmo geodetického bodu, 801 - iná ochrana

PF (pôdny fond): 0 - pozemok zaradený do nepoľnohospodárskej a nelesnej pôdy, 1 - pozemok zaradený do poľnohospodárskej pôdy, 2 - pozemok zaradený do lesných pozemkov

kód spoločného alebo verejného zariadenia: 0 - pozemok nie je spoločné alebo verejné zariadenie alebo opatrenie, 1 - spoločné zariadenie alebo opatrenie, 2 - verejné zariadenie alebo opatrenie

kód SN (spoločnej nehnuteľnosti): 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nesceľovaný pozemok, 3 - nesceľovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

Katastr. územie: Stará Ľubovňa(858099)  
 Obec: Stará Ľubovňa (526665)  
 Okres: Stará Ľubovňa (710)  
 Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV STARÁ ĽUBOVŇA NAD KRIVUĽOU

### REGISTER NOVÉHO STAVU časť B/1- vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Dátum: 11.04.2023  
 Vyhotovil: Progres GEO, s.r.o.  
 Adresa: Masarykova 16 , Prešov, PSČ:08001

Str.1

číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m <sup>2</sup>	hodn. nového pozemku s porastom v €	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastníci nového pozemku BSM: (20) osobné číslo - (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo - (21) správca alebo zástupca	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m <sup>2</sup>	hodnota vl. podielu v obvode v €
				23	24			
1	2	16	17, 18, 19, 20, 21, 22	23	24	25	26	27
8611	2427	67 883,19	VLA:41 - Štefaňák Igor, r. Štefaňák, nar. 1.11.1984, Štúrova 48 428, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	2427,00	67 883,190
8612	84	2 349,48	VLA:41 - Štefaňák Igor, r. Štefaňák, nar. 1.11.1984, Štúrova 48 428, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	84,00	2 349,480
8613	1705	47 688,85	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	1705,00	47 688,850
8614	242	6 768,74	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	242,00	6 768,740
8615	10	279,70	VLA:78 - Garnek Pavol, r. Garnek, nar. 10.11.1972, Zimná 51 935, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	10,00	279,700
8616	69	1 929,93	VLA:78 - Garnek Pavol, r. Garnek, nar. 10.11.1972, Zimná 51 935, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	69,00	1 929,930
8617	540	15 103,80	VLA:50 - ICLic. Hudák Ján, r. Hudák, nar. 19.12.1966, Štúrova 38 418, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	540,00	15 103,800
8618	1936	54 149,92	VLA:32 - Ing. Bohinský Peter, r. Bohinský, nar. 30.11.1984, č.31, Nižné Ružbachy, PSČ:06502, SR	0	0	1/1	1936,00	54 149,920
8619	743	20 781,71	VLA:21 - Gontkovič Ľubomír, r. Gontkovič, nar. 10.11.1981, Okružná 30 851, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	743,00	20 781,710
8620	812	22 711,64	VLA:22 - Hudec Jozef, r. Hudec, nar. 3.9.1970, Mierová 20 1391, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:105 - Hudecová Mária, r. Plavčanová, nar. 12.6.1969, Mierová 20 1391, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	812,00	22 711,640
8621	1280	35 801,60	VLA:78 - Garnek Pavol, r. Garnek, nar. 10.11.1972, Zimná 51 935, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	1280,00	35 801,600
8622	800	22 376,00	VLA:23 - Ščurka Michal, r. Ščurka, nar. 29.9.1979, Zimná 147 1857, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:106 - Ščurková Daniela, r. Drobňáková, nar. 2.9.1988, Zimná 147 1857, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	800,00	22 376,000
8623	801	22 403,97	VLA:17 - Cvanciger Marek, r. Cvanciger, nar. 13.12.1983, 1. mája 4 564, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:102 - Cvancigerová Jana, r. Valkučáková, nar. 14.8.1988, 1. mája 4 564, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	801,00	22 403,970
8624	932	26 068,04	VLA:54 - Sarnecký Jozef, r. Sarnecký, nar. 8.7.1972, 1. mája 10 568, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	932,00	26 068,040
8625	323	9 034,31	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	323,00	9 034,310
8626	1539	43 045,83	VLA:32 - Ing. Bohinský Peter, r. Bohinský, nar. 30.11.1984, č.31, Nižné Ružbachy, PSČ:06502, SR	0	0	1/1	1539,00	43 045,830
8627	613	17 145,61	VLA:10 - Ing. Juričkov Matúš, r. Juričkov, MUDr., nar. 5.5.1985, Tatranská 19 1065, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:101 - Juričková Martina, r. Zamišková, nar. 28.2.1985, Tatranská 19 1065, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	613,00	17 145,610
8628	614	17 173,58	VLA:20 - Dulák Štefan, r. Dulák, nar. 10.6.1982, Okružná 103 1885, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:104 - Duláková Katarína, r. Saloňová, nar. 11.11.1987, Okružná 103 1885, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	614,00	17 173,580
8629	668	18 683,96	VLA:51 - Pencjaková Mária, r. Kocunová, nar. 27.3.1947, Zamoyského 22 792, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	668,00	18 683,960
8630	956	26 739,32	VLA:113 - MUDr. Bartovicová Darina, r. Hermelová, nar. 21.8.1952, Podsadek 83 1275, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR VLA:49 - Hermel Emil, r. Hermel, nar. 10.11.1941, Podsadek 84 1276, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR VLA:115 - Ing. Hermel Valerián, r. Hermel, nar. 2.1.1943, Joliota Curie 29 733, Poprad, PSČ:05801, SR	0	0	1/3	318,67	8 913,107
8631	1104	30 878,88	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	1104,00	30 878,880
8632	658	18 404,26	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	658,00	18 404,260
8633	42	1 174,74	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	42,00	1 174,740
8634	475	13 285,75	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	475,00	13 285,750
8635	79	2 209,63	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	79,00	2 209,630
8636	879	24 585,63	VLA:19 - Ochotnický Mário, r. Ochotnický, nar. 6.5.1983, č.15, Chmeľnica, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	879,00	24 585,630
8637	825	23 075,25	VLA:18 - MDDr. Bondra Martin, r. Bondra, nar. 24.10.1985, Okružná 56 879, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:103 - Bondrová Denisa, r. Kollárová, nar. 14.9.1979, Okružná 56 879, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	825,00	23 075,250
8638	826	23 103,22	VLA:18 - MDDr. Bondra Martin, r. Bondra, nar. 24.10.1985, Okružná 56 879, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:103 - Bondrová Denisa, r. Kollárová, nar. 14.9.1979, Okružná 56 879, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	826,00	23 103,220
8639	676	18 907,72	VLA:24 - Grib Tomáš, r. Grib, nar. 7.11.1991, 17. novembra 5 538, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	676,00	18 907,720
8640	897	25 089,09	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	897,00	25 089,090
8641	442	12 362,74	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	442,00	12 362,740
8642	531	14 852,07	VLA:50 - ICLic. Hudák Ján, r. Hudák, nar. 19.12.1966, Štúrova 38 418, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	531,00	14 852,070
8643	622	17 397,34	VLA:9 - Mgr. Dic Michal, r. Dic, nar. 12.10.1980, 17. novembra 9 1363, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	622,00	17 397,340



Katastr. územie: Stará Ľubovňa(858099)  
 Obec: Stará Ľubovňa (526665)  
 Okres: Stará Ľubovňa (710)  
 Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV STARÁ ĽUBOVŇA NAD KRIVUĽOU

### REGISTER NOVÉHO STAVU časť B/1- vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Dátum: 11.04.2023  
 Vyhotovil: Progres GEO, s.r.o.  
 Adresa: Masarykova 16, Prešov, PSČ:08001

Str.2

číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m <sup>2</sup>	hodn. nového pozemku s porastom v €	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo - (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo - (21) správca alebo zástupca	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m <sup>2</sup>	hodnota vl. podielu v obvode v €
				23	24			
1	2	16	17, 18, 19, 20, 21, 22	23	24	25	26	27
8644	420	11 747,40	VLA:42 - Rybovič Ľubomír, r. Rybovič, nar. 24.6.1980, Levočská 58 1782, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR BSM:107 - Rybovičová Jana, r. Duláková, nar. 15.5.1981, Levočská 58 1782, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	420,00	11 747,400
8645	454	12 698,38	VLA:19 - Ochotnický Mário, r. Ochotnický, nar. 6.5.1983, č.15, Chmeľnica, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	454,00	12 698,380
8646	91	2 545,27	VLA:46 - Bulková Mária, r. Reľovská, nar. 25.12.1952, Mýtna 43A 1642, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	91,00	2 545,270
8647	186	5 202,42	VLA:56 - Smarš Andrej	3	3	173/186	173,00	4 838,810
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR VLA:57 - Smarš Ján	3	3	13/186	13,00	363,610
8648	180	5 034,60	VLA:57 - Smarš Ján	3	3	8/9	160,00	4 475,200
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR VLA:58 - Smaršová Paulína, r. Smaršová	0	0	1/9	20,00	559,400
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
8649	1030	28 809,10	VLA:50 - ICLic. Hudák Ján, r. Hudák, nar. 19.12.1966, Štúrova 38 418, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	1030,00	28 809,100
8650	818	22 879,46	VLA:52 - Reľovský Anton, r. Reľovský, nar. 9.3.1967, Budovateľská 38A 1422, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	818,00	22 879,460
8651	147	4 111,59	VLA:52 - Reľovský Anton, r. Reľovský, nar. 9.3.1967, Budovateľská 38A 1422, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	147,00	4 111,590
8652	42	1 174,74	VLA:50 - ICLic. Hudák Ján, r. Hudák, nar. 19.12.1966, Štúrova 38 418, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	42,00	1 174,740
8653	680	19 019,60	VLA:50 - ICLic. Hudák Ján, r. Hudák, nar. 19.12.1966, Štúrova 38 418, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	680,00	19 019,600
8654	21	587,37	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	21,00	587,370
8655	73	2 041,81	VLA:58 - Smaršová Paulína, r. Smaršová	3	3	1/1	73,00	2 041,810
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
8656	189	5 286,33	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	189,00	5 286,330
8657	79	2 209,63	VLA:58 - Smaršová Paulína, r. Smaršová	3	3	1/1	79,00	2 209,630
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
8658	91	2 545,27	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	91,00	2 545,270
8659	126	3 524,22	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	126,00	3 524,220
8660	208	5 817,76	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	208,00	5 817,760
8661	27	755,19	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	27,00	755,190
8662	84	2 349,48	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	84,00	2 349,480
8663	134	3 747,98	VLA:78 - Garnek Pavol, r. Garnek, nar. 10.11.1972, Zimná 51 935, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	134,00	3 747,980
8664	24	671,28	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	24,00	671,280
8665	43	1 202,71	VLA:33 - Mesto Stará Ľubovňa, IČO 330167, Obchodná 1 1108, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	2	2	1/1	43,00	1 202,710
8666	18	503,46	VLA:114 - Ing. Frivaldský Marián, r. Frivaldský, nar. 24.5.1946, Zimná 99 978, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	0	0	1/1	18,00	503,460
			BSM:116 - Frivaldská Mária, r. Husáková, nar. 25.2.1950					
8667	29	811,13	VLA:108 - Balážová Júlia, r. Vrečeňáková	0	0	5/29	5,00	139,850
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
			VLA:109 - Beneová Karolína, r. Albrechtová	0	0	7/29	7,00	195,790
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
			VLA:110 - Skerková Františka, r. Albrechtová	0	0	7/29	7,00	195,790
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
			VLA:111 - Strelecká Mária, r. Vrečeňáková	0	0	5/29	5,00	139,850
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					
			VLA:112 - Vrečeňák Štefan	0	0	5/29	5,00	139,850

Katastr. územie: Stará Ľubovňa(858099)  
Obec: Stará Ľubovňa (526665)  
Okres: Stará Ľubovňa (710)  
Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV STARÁ ĽUBOVŇA NAD KRIVUĽOU

Dátum: 11.04.2023  
Vyhotovil: Progres GEO, s.r.o

Str.3

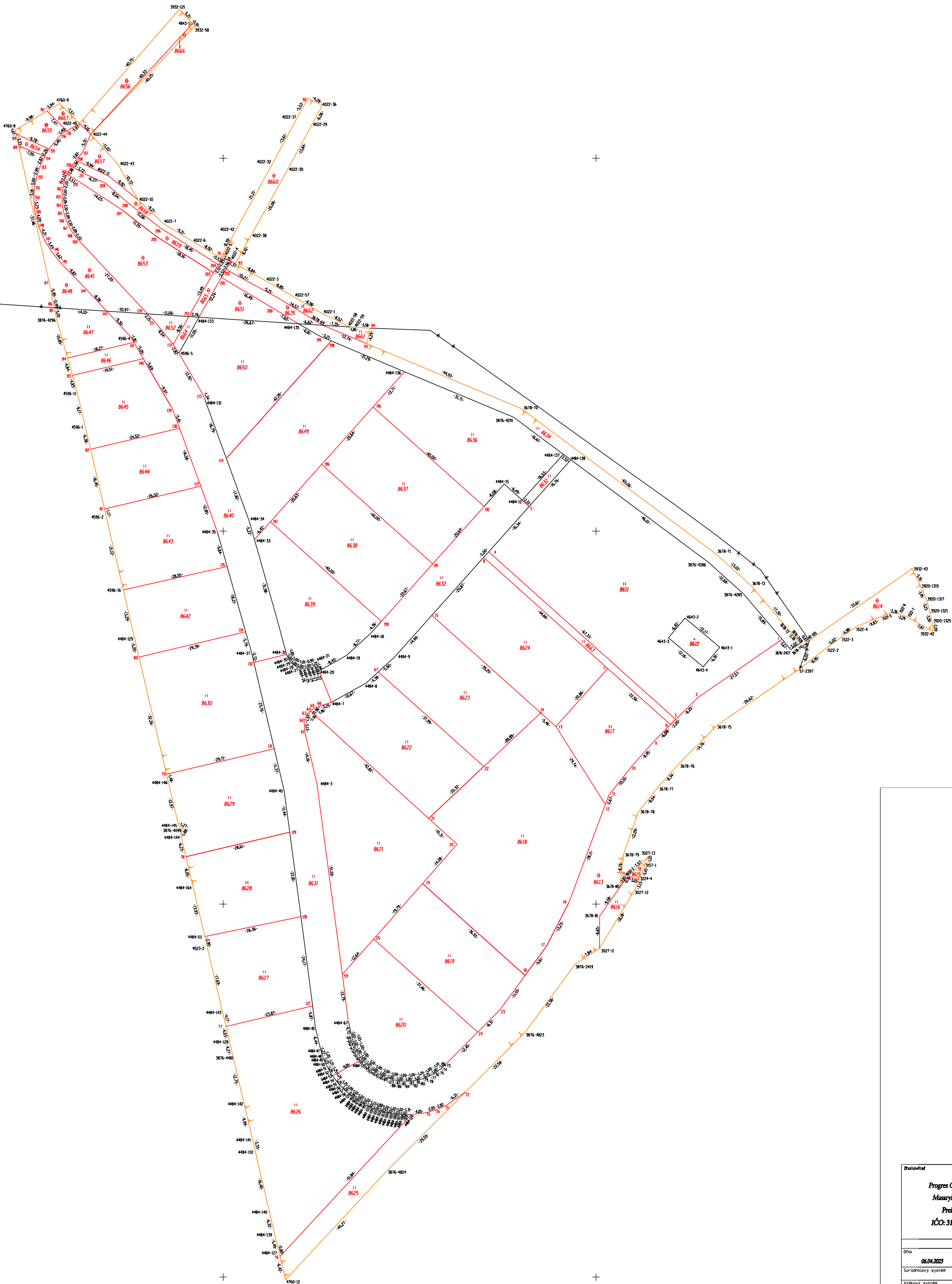
### REGISTER NOVÉHO STAVU časť B/1- vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Masarykova 16 , Prešov, PSČ:08001

číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m <sup>2</sup>	hodn. nového pozemku s porastom v €	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo - (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo - (21) správca alebo zástupca	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v m <sup>2</sup>	hodnota vl. podielu v €
1	2	16	17, 18, 19, 20, 21, 22	23	24	25	26	27
			SPR:55 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ:81104, SR					

TUC (typ účastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník, 5 - vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené vlastnícke práva, 6 - poručiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič, 7 - poručiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny domnelý dedič, 8 - zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu a so zrušeným IČO, 9 - vlastník, ktorý je známy a je známe aj miesto trvalého pobytu alebo sídlo, ale ktorý si svoje vlastnícke práva k pozemkom neuplatnil, 10 - vlastník nesceľovaných pozemkov

TVL (typ vlastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; poručiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené) ; poručiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny dedič, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec v Slovenskej republike, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník; zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu, 9 - duplicitný vlastník



OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001



1:500

Zhotoviteľ <b>Progres GEO, s.r.o.</b> Masarykova 16 Prešov IČO: 31688560	Kraj <b>Prešovský</b>	Oblasť <b>Stará Ľubovňa</b>	Obec <b>Stará Ľubovňa</b>
	Katastrálne územie <b>Stará Ľubovňa</b>	Názov projektu pozemkových úprav <b>JPÚ Stará Ľubovňa - BV Nad Kriváľou</b>	Správny orgán <b>OÚ Stará Ľubovňa Pozemkový a lesný odbor</b>
Názov etapy <b>Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytýčovacího plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch</b>			Začiatok prác <b>02/2023</b>
Názov grafickej časti <b>Umiestnenie nových pozemkov</b>			Koniec prác <b>03/2023</b>
Vyhotoviteľ Meno a priezvisko <b>Ing. Peter Repčí</b>		Oprávnený projektant Meno a priezvisko <b>Ing. Peter Repčí</b>	
Dňa <b>06.04.2023</b>		Dňa <b>06.04.2023</b>	
Surovotný systém <b>S-JTSK</b>		Overené dňom a oprávnením na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25a zákona č.330/1998 Zb.	
Výškový systém <b>Bpr</b>		Autorizačné overené podľa § 7 zákona NR SR č.215/1995 z.z. o geodézii a kartografii	
Mierka <b>1:500</b>			
Mierka <b>6AA</b>			
LISIO CASI/PODRI CASI <b>1/1</b>			

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu projektu JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivulňou]  
Identifikátor: OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Matúš Suchý  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 11.06.2024 13:41:45 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 11.06.2024 13:41:58 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-SL-PLO-2024/000488-0017777/2024-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. František Vilček  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Stará Ľubovňa  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 11.06.2024  
Podpis a pečiatka: