



Mesto Stará Ľubovňa
Obchodná 1
064 01 Stará Ľubovňa
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Stará Ľubovňa

OU-SL-PLO-2021/000431-099

Ing. František Vilček/
052/3100454

09. 11. 2021

Vec

Schválenie aktualizácie registra pôvodného stavu v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou
- oznámenie verejnou vyhláškou

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj ako „OÚ-SL-PLO“), ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej len „JPÚ“) vykonávaných v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou, podľa § 10 ods. 3 zákona

s ch v á ľ u j e

aktualizáciu registra pôvodného stavu v obvode projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou (ďalej len „aktualizácia RPS“).

Dôvody schválenia aktualizácie RPS:

OÚ-SL-PLO rozhodnutím číslo: OU-SL-PLO-2019/004291-47-VF zo dňa 26. 9. 2019 povolil vykonanie pozemkových úprav formou JPÚ v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona.

OÚ-SL-PLO vo výroku V. predmetného rozhodnutia určil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie JPÚ. V zmysle uvedeného bodu V. rozhodnutia zhotoviteľ projektu PCE Progres GEO, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31688560 vypracoval úvodné podklady projektu JPÚ v rozsahu dokumentov operátu určenia hranice obvodu projektu JPÚ, znaleckého posudku a RPS.

Zhotoviteľ projektu pri spracovaní RPS vychádzal z údajov informačného systému katastra nehnuteľnosti (ďalej len „ISKN“), z grafických údajov ISKN – vektorovej katastrálnej mapy, operátu obvodu projektu JPÚ (technická správa z určenia hranice obvodu projektu JPÚ) a znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Petrom Štenkom, znalcom z odboru stavebníctvo.

V súlade s § 10 ods. 1 zákona bolo oznámené zverejnenie RPS verejnou vyhláškou na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa v termíne od 7. mája 2020 do 12. júna 2020.

V zmysle § 10 ods. 1 zákona bol výpis z RPS o pozemkoch vlastníka a porastoch na nich podliehajúcich pozemkovým úpravám okrem § 9 ods. 6 zákona, vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich hodnote, doručený spôsobom odoslania CÚD s fikciou doručenia (úradná zásielka do vlastných rúk – opakované doručenie) každému účastníkovi konania o JPÚ, ktorého pobyt je známy.

Proti údajom v RPS, resp. vo výpisoch z RPS bola dňa 12. 6. 2020 podaná námietka, ktorej OU-SL-PLO svojim rozhodnutím č. OU-SL-PLO-2020/000858-052 zo dňa 25. 6. 2020 nevyhovel. Proti tomuto rozhodnutiu podal namietajúci dňa 15. 7. 2020 odvolanie.

Odvolací orgán Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov (ďalej len „odvolací orgán“) rozhodnutím č. OU-PO-OOP6-2020/045375-HAK zo dňa 8. 10. 2020 odvolanie zamietol a potvrdil napadnuté rozhodnutie OU-SL-PLO.

Na základe žiadosti o zmenu hraníc obvodu projektu JPÚ doručenej dňa 2. 6. 2020 OU-SL-PLO rozhodnutím č. OU-SL-PLO-2020/000858-65-VF zo dňa 2. 11. 2020 zmenil obvod projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou. Proti tomuto rozhodnutiu bolo v zákonom stanovenej lehote dňa 9. 11. 2020 podané odvolanie. Odvolací orgán rozhodnutie č. OU-SL-PLO-2020/000858-65-VF zrušil a vec vrátil OU-SL-PLO na nové prejednanie a rozhodnutie.

V novom prejednaní OU-SL-PLO vydal rozhodnutie č. OU-SL-PLO-2021/000431-75-VF zo dňa 10. 3. 2021, ktorým zmenil obvod projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou. Proti tomuto rozhodnutiu bolo v zákonom stanovenej lehote dňa 1. 4. 2021 podané odvolanie. Odvolací orgán rozhodnutím č. OU-PO-OOP6-2021/026068-HAK zo dňa 12. 7. 2021 odvolanie zamietol a potvrdil rozhodnutie č. OU-SL-PLO-2021/000431-75-VF.

Zhotoviteľ následne vyhotovil aktualizáciu RPS, ktorá bola doručená Združeniu účastníkov JPÚ a v dňoch od 3. 9. 2021 do 4. 10. 2021 bola verejnou vyhláškou zverejnená na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Rozšírením obvodu došlo k zahrnutiu nových vlastníkov s neznámym pobytom, s pozemkami ktorých nakladá Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava (ďalej len „SPF“). OU-SL-PLO podľa § 10 ods. 1 zákona dňa 2. 9. 2021 zaslal SPF výpis z aktualizácie RPS. Existujúcim účastníkom, u ktorých sa zmenila výmera, OU-SL-PLO doručí výpis z aktualizácie RPS pri prerokovaní podľa § 11 ods. 18 zákona.

Vzhľadom na to, že aktualizácia RPS je vyhotovená v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi, OU-SL-PLO zverejnenú aktualizáciu RPS v zmysle § 10 ods. 3 zákona schvaľuje.

Podľa § 10 ods. 3 zákona schválenie RPS sa oznamuje verejnou vyhláškou.

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Toto schválenie aktualizácie RPS OU-SL-PLO zverejní v súlade s § 10 ods. 3 zákona v spojení s § 26 ods. 2 správneho poriadku na dobu 15 dní na úradnej tabuli OU-SL-PLO a svojom webovom sídle www.minv.sk. Mesto Stará Ľubovňa zverejní toto schválenie aktualizácie RPS na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a na svojom webovom sídle.

Schválená aktualizácia RPS v obvode projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivul'ou tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto verejnej vyhlášky.

VYVESENÉ DŇA : 11. 11. 2021

ZVEJENÉ DŇA :

Ing. Matúš Suchý
vedúci odboru

MESTSKÝ ÚRAD
064 01 STARÁ ĽUBOVŇA
- 14 -