



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 567 - 614

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 28.10.2024 **č. XIII/2024**

Uznesenie č. 567

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

elektronický spôsob hlasovania na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 568

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Mgr. Petra Hrebika, Jána Nemerguta.

B. v o l í

- a) členov návrhovej komisie: MUDr. Martu Benkovú, Ing. Pavla Guregu, JUDr. Rastislava Stašáka;
- b) členov volebnej komisie: PhDr. Editu Oláhovú, MUDr. Františka Orlovského, Jaroslava Pavlíka.

Uznesenie č. 569

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

- 1) zmenu programu XIII. zasadnutia MsZ na základe návrhu primátora mesta, a to v bode „13. Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa“ v y r a d i ť návrh na výkup nehnuteľného majetku od RBG Slovakia, s. r. o., Stará Ľubovňa;
- 2) zmenu programu XIII. zasadnutia MsZ na základe návrhu primátora mesta, a to v bode „19. Rôzne“ d o p l n i ť 19.1 Prezentácia zámeru spoločnosti PRIMUM, s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava – projekt „Obchodné centrum Stará Ľubovňa“;
- 3) program XIII. zasadnutia MsZ v zmysle predloženého návrhu a zmien schválených na zasadnutí MsZ.

Uznesenie č. 570

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

vystúpenie obyvateľa mesta Mgr. Rudolfa Žiaka.

Uznesenie č. 571

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XII/2024 dňa 19.09.2024.

Uznesenie č. 572

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XII/2024 dňa 19.09.2024.

Uznesenie č. 573

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. berie na vedomie

- a) predložené návrhy laureátov na udelenie Ceny Mesta Stará Ľubovňa za r. 2024;
- b) laureátov Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2024 v zmysle VZN č. 29 na základe rozhodnutia primátora mesta: Mgr. Veroniku Boďovú, Máriu Jendrichovskú, Mgr. Ľudmilu Stašákovú.

B. schvaľuje

finančnú odmenu vo výške 100,-- € pre každého laureáta Ceny Mesta Stará Ľubovňa a Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2024 v zmysle VZN č. 29.

C. udeľuje

Cenu Mesta Stará Ľubovňa za r. 2024 v zmysle VZN č. 29 a § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 na základe výsledkov tajného hlasovania: Pavlovi Jeleňovi a Mgr. Pavlovi Lackovi.

Uznesenie č. 574

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2024 o úhradách, spôsobe určenia a platenia úhrad za poskytovanie sociálnych služieb Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 575

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- a) predĺženie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Stará Ľubovňa 2021 - 2024 do 31.12.2026;
- b) zmenu pôvodného názvu Komunitný plán sociálnych služieb Mesta Stará Ľubovňa 2021 - 2024 na nový názov Komunitný plán sociálnych služieb Mesta Stará Ľubovňa 2021 - 2026.

Uznesenie č. 576

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. s c h v a ľ u j e

- 1) Spoločnú pripomienku poslancov MsZ v Starej Ľubovni k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za území mesta Stará Ľubovňa:
 - zvýšiť poplatok za likvidáciu tuhého komunálneho odpadu oproti r. 2024 o 27 % (pričom základná sadzba poplatku bude 0,1397 €/osoba/deň, t. j. navýšenie o 0,03 €)
- 2) Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a pripomienky schválenej na zasadnutí MsZ.

B. o d p o r ú č a

prehodnotiť úľavy, sankcie a zmenu organizácie zberu komunálneho odpadu v nasledujúcom roku.

Uznesenie č. 577

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. p r e r o k o v a l o

protest prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 115/24/7710 zo dňa 17.10.2024 proti ustanoveniam uvedeným vo Všeobecne záväznom nariadení č. 48 o určení miesta a času

zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa.

B. v y h o v u j e

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 115/24/7710 zo dňa 17.10.2024 proti ustanoveniam čl. 2 ods. 1, čl. 3 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia č. 48 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 578

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 579

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vyhodnotení Kultúrneho leta 2024.

Uznesenie č. 580

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o situácii v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 581

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 15.10.2024.

Uznesenie č. 582

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- a) poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR na projekt „Zriadenie centra zdieľaných služieb v Starej Ľubovni“, kód projektu: 16I04-12-16 v rámci priameho vyzvania Ministerstva vnútra Slovenskej republiky ako Vykonávateľa časti investície 4 - Zefektívnenie, optimalizácia a posilnenie administratívnych kapacít na rôznych úrovniach verejnej správy v Komponente 16 Plánu obnovy a odolnosti SR;
- b) uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. SFR-OEP5-16/2024.

Uznesenie č. 583

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva spoločnosti SLOVDACH, s. r. o., Popradská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 465 330, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 1915/17, zastavaná plocha s výmerou 14 m², podiel 1/1 a novovytvoreného pozemku p. č. CKN 1915/18, zastavaná plocha s výmerou 6 m², podiel 1/1, ktoré vznikli odčlenením od p. č. CKN 1915/1, ostatná plocha s výmerou 680 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 5/2021 zo dňa 16.01.2021 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-32/2021 zo dňa 04.02.2021 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 70,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky tvoria prístup k nehnuteľnostiam a stavbe vo výlučnom vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 4402 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využívané ako vstup do prevádzky na Obchodnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 584

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Dagmar Džubákovej, rod. Česákovej, nar. 08.11.1964, Mierová 1360/11, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, a to spoluvlastníckeho podielu vo výške 5/69 na pozemku p. č. CKN 1105/7, orná pôda s výmerou 42 m², LV č. 10125 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľka je podielovou spoluvlastníčkou pozemku vedeného na LV č. 10125 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na zriadenie záhrady.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 585

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Ing. Ladislavovi Myttníkovi, rod. Myttníkovi, nar. 22.01.1983, 17. novembra 548/19, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to spoluvlastníckeho podielu vo výške 5/69 na pozemku p. č. CKN 1105/6, orná pôda s výmerou 57 m², LV č. 10124 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom pozemku vedeného na LV č. 10124 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na zriadenie záhrady.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 586

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Jánovi Šteľmachovi, rod. Šteľmachovi, nar. 12.09.1964, 17. novembra 546/17, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to spoluvlastníckych podielov vo výške 5/69 na pozemku p. č. CKN 1105/5, orná pôda s výmerou 66 m², LV č. 10123 v k. ú. Stará Ľubovňa a na pozemku p. č. CKN 838/4, orná pôda s výmerou 163 m², LV č. 7573 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom pozemkov vedených na LV č. 10123 a 7573 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktoré budú slúžiť na zriadenie záhrady. Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 587

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Tiborovi Valčákovi, rod. Valčákovi, nar. 12.08.1959, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 5188/2, orná pôda s výmerou 95 m², podiel 1/1 odčlenený od p. č. CKN 5188/2, orná pôda s celkovou výmerou 353 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa

geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 a dielu 1 s výmerou 71 m², orná pôda, podiel 1/1 odčlenený od p. č. CKN 5189, orná pôda s celkovou výmerou 505 m², podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k p. č. CKN 5188/1, orná pôda s výmerou 1718 m², podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 170/2024 zo dňa 13.09.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-717/2024 dňa 25.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,70 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 8752 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely rozšírenia pozemkov.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 588

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Ing. Jaroslavovi Stričovi, rod. Stričovi, nar. 03.04.1964, Mýtna 587/19, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 1 s výmerou 15 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/3, ostatná plocha s výmerou 15 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 605 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 587 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 589

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Petrovi Konkoľovi, rod. Konkoľovi, nar. 08.07.1982, Mýtna 589/21, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 2 s výmerou 13 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/4, ostatná plocha s výmerou 13 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 948 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 589 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 590

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará do výlučného vlastníctva Milanovi Haľamovi, rod. Haľamovi, nar. 20.12.1958, Mýtna 591/23, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 3 s výmerou 32 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/5, ostatná plocha s výmerou 32 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 614 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 591 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 591

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do podielového spoluvlastníctva Antonovi Špesovi, rod. Špesovi, nar. 01.11.1931, Mýtna 593/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Mgr. Elene Vranovskej, rod. Špesovej, nar. 27.04.1967, Mýtna 593/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR do podielu ½ k celku, a to diel 4 s výmerou 64 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda, s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/6, ostatná plocha s výmerou 64 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 671 v k. ú. Stará Ľubovňa v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 593 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 592

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Františkovi Vilkovi, rod. Vilkovi, nar. 17.01.1940, Mýtna 595/27, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 5 s výmerou 53 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda, s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/7, ostatná plocha s výmerou 53 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 713 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 595 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 593

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) - ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do podielového spoluvlastníctva Františkovi Vilkovi, rod. Vilkovi, nar. 17.01.1940, Mýtina 595/27, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR v podiele ½ k celku a Vladimírovi Baluchovi, rod. Baluchovi, nar. 13.09.1973, občanovi SR s manž. Martinou Baluchovou, rod. Vilkovou, nar. 23.07.1975, občiankou SR, obaja trvale bytom Mýtina 595/27, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½ k celku, a to diel 15 s výmerou 15 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/40, ostatná plocha s výmerou 15 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 9830 v k. ú. Stará Ľubovňa v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 595 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 594

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) - ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Erichovi Majkrákovi, rod. Majkrákovi, nar. 17.02.1940, Mýtina 597/29, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 6 s výmerou 20 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 7 s výmerou 48 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 a boli pričlenené k novovytvorenej p. č. CKN 1891/8, ostatná plocha s výmerou 68 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príslahlé k pozemku zapísanému na LV č. 696 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavenej plochy k rodinnému domu súp. č. 597 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 595

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Pavlovi Kokymu, rod. Kokymu, nar. 22.12.1986, Mýtna 599/31, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 8 s výmerou 64 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 9 s výmerou 25 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 a boli pričlenené k novovytvorenej p. č. CKN 1891/9, ostatná plocha s výmerou 89 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príslahlé k pozemku zapísanému na LV č. 617 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavenej plochy k rodinnému domu súp. č. 599 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 596

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do podielového spoluvlastníctva Zdeněkovi Žabkovi, rod. Žabkovi, nar. 15.05.1951, Mýtna 626/44, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Anne Žabkovej, rod. Žabkovej, nar. 31.03.1953, Bělocerkevská 1048/5, 100 00 Praha, ČR, občianke ČR do podielu ½ k celku, a to diel 10 s výmerou 88 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 11 s výmerou 1 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m², podiel 1/1, LV č. 4542 a boli pričlenené k novovytvorenej p. č. CKN 1891/10, ostatná plocha s výmerou 89 m², podiel

1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 611 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavnjej plochy k rodinnému domu súp. č. 600 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 597

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Slavomírovi Kseňákovi, rod. Kseňákovi, nar. 17.08.1968, Mýtna 602/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 13 s výmerou 89 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/12, ostatná plocha s výmerou 89 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 757 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využité na účely zriadenia prístupu a odstavnjej plochy k rodinnému domu súp. č. 602 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 598

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do podielového spoluvlastníctva Milošovi Gontkovičovi, rod. Gontkovičovi, nar. 21.01.1987, Mýtna 603/39, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Róbertovi

Zemanovi, rod. Zemanovi, nar. 06.08.2001, Mýtňa 603/39, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu 1/2 k celku, a to diel 14 s výmerou 92 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/13, ostatná plocha s výmerou 92 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 3047 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 603 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 599

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Petrovi Malastovi, rod. Malastovi, nar. 29.06.1970, Mýtňa 601/35, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu 1/1, a to diel 12 s výmerou 91 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda, s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/11, ostatná plocha s výmerou 91 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 4026 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 601 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.

Uznesenie č. 600

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- 1.1 zámer odpredaja hnutel'ného majetku Mesta Stará Ľubovňa – technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) „tak ako stojí a leží“ z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.
- 1.2 spôsob prevodu hnutel'ného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční obchodnou verejnou súťažou podľa §9a, odsek 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2024 vrátane zmien a doplnkov.
- 1.3 vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'nosti – technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) „tak ako stojí a leží“ vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením §9a, odsek 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2024 vrátane zmien a doplnkov so začiatkom súťaže 29.10.2024, s ukončením súťaže 14.11.2024 o 12.00 h za cenu min. 5 000,-- € za predmet súťaže.
Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia ako Príloha č. 1 a súťažný návrh (t. j. Kúpna zmluva) ako Príloha č. 2.

Uznesenie č. 601

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- 1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 6807/2, ostatná plocha s výmerou 314 m², podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa.
- 1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva Martinovi Guregovi, rod. Guregovi, nar. 09.11.1979, občanovi SR s manž. Žanetou Guregovou, rod. Arendáčovou, nar. 22.08.1982, občiankou SR, obaja trvale bytom Letná 1075/10, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 12 700,-- € stanovenú Znaleckým posudkom č. 89/2024 zo dňa 21.08.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č. 910 042.
- Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 10005 v k. ú. Stará Ľubovňa v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely rozšírenia pozemku a zriadenie záhrady.

Uznesenie č. 602

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 625, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 92 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.

1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ladislavovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 02.09.1965, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 4604 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý ako prístup v nezastavanej časti.

Uznesenie č. 603

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. EKN 1660/2, orná pôda s výmerou cca 50 m², podiel 1/1, LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa.

1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Ladislavovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 02.09.1965, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR v podiele 2/6 k celku; Petrovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 09.06.1963, K priehrade 789, 957 01 Bánovce nad Bebravou, občanovi SR v podiele 2/6 k celku a Ing. Martinovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 25.09.1971, 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR v podiele 2/6 k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 916 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 604

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. EKN 603/2, orná pôda s výmerou 958 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 605

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3429, orná pôda s výmerou 551 m², LV č. 10618 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Vandy Honetschlägerovej, rod. Kasperkevičovej, nar. 06.02.1968, trvale bytom 401 130 25 AV S W T2S OK 9, Alberta, Kanada (Calgary), občianky Kanady, podiel ¼ k celku a Ladislava Demeka, rod. Demeka, nar. 02.09.1965, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel ¼ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej a Poľskej ul. za cenu 11,08 €/m².

Uznesenie č. 606

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 200 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. V/2023 dňa 22.06.2023 v plnom znení.

Uznesenie č. 607

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, a to pozemok p. č. CKN 6249/7, zastavaná plocha s výmerou 131 m², podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa v prospech oprávneného z vecného bremena - Ing. Miroslava Orlovského, rod. Orlovského, nar. 05.11.1967, Okružná 1340/85, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR a každodobého vlastníka pozemku p. č. CKN 6249/2 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely zriadenia práva vstupu, prechodu peši a prejazdu osobnými, nákladnými a špeciálnymi motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a inými spôsobmi a prostriedkami

za cenu v zmysle článku 17, bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 608

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zriadenie budúceho vecného bremena v zmysle §289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, a to častiach pozemku p. č. CKN 1929/3, zastavaná plocha o nádvorie s výmerou 7128 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Prešovského samosprávneho kraja, Nám. mieru 5043/2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 na účely umiestnenia, správy a údržby NN prípojky s príslušenstvom vrátane jeho ochranného pásma a vstupu na predmetný pozemok v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete pre stavbu: „Kompaktné nabíjacie stanice pre elektromobily – SOŠ Stará Ľubovňa“ bezodplatne v zmysle článku 17, bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 609

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa na I. polrok 2025 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 610

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plán práce Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni na r. 2025 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 611

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plány práce komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni na r. 2025 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 612

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o vyhodnotení XXXI. Ľubovnianskeho jarmoku.

Uznesenie č. 613

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

interpelácie poslancov: PhDr. Dalibora Mikulíka, Mgr. Michala Filička, PhDr. Edity Oláhovej, PaedDr. Klaudie Satkeovej, Mgr. Filipa Lamparta, PhD., Jána Nemerguta, Patrika Nemerguta, Mgr. Petra Hrebika, Miroslava Vrábeľa, MUDr. Marty Benkovej.

Uznesenie č. 614

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

Prezentácia zámeru spoločnosti PRIMUM, s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava – projekt „Obchodné centrum Stará Ľubovňa“.

Stará Ľubovňa 31.10.2024

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Návrhová komisia:

MUDr. Marta Benková

Ing. Pavol Gurega

JUDr. Rastislav Stašák

Zapísala:

Helena Vojteková

Zverejnené na úradnej tabuli mesta dňa : 29.10.2024

Zverejnené na webovom sídle mesta dňa : 29.10.2024

Zverejnené na CUET dňa : 29.10.2024

Zvesené dňa:

Mesto Stará Ľubovňa

Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

v y h l a s u j e

v súlade s § 9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka a v súlade s platnými právnymi predpismi, v súlade s čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2023 vrátane zmien a doplnkov a uznesením č. 600 Mestského zastupiteľstva mesta Stará Ľubovňa č. XIII/2024 zo dňa 28.10.2024

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „súťaž“)

na predloženie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutel'ného majetku „tak ako stojí a leží“ vo výlučnom vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, ktorým je technológia chladenia pre umelú ľadovú plochu.

I. Úvodné ustanovenia

Vyhlasovateľ súťaže:	Mesto Stará Ľubovňa
Štatutárny orgán:	PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta
Sídlo:	Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO:	00 330 167
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK18 0900 0000 0050 4524 2831

II. Predmet súťaže

Predmetom súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na hnutel'ný majetok mesta „tak ako stojí a leží“ a to:

- technológia chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie).

III. Predkladanie ponuky/návrhu

1. Ponuka/návrh sa podáva cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku:

- spôsob podávania súťažných návrhov v listinnej podobe: navrhovatelia, ktorí **nemajú** aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie, doručia svoje návrhy v uzavretej obálke s názvom: „OVS – predaj technológia chladenia – NEOTVÁRAŤ!“ na adresu: **Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa,**

- spôsob podávania súťažných návrhov cez elektronickú schránku: navrhovatelia, ktorí **majú** aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie, doručia návrhy do elektronickej

schránky Mesta Stará Ľubovňa, a to prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy (www.slovensko.sk), kde si zvolia pri výbere služby „všeobecné podanie“, zvolia poskytovateľa služby „Mesto Stará Ľubovňa (OVM)“, v časti „údaje o správe“ a v časti „elektronický dokument“ uvedú do „predmetu“ nasledovné: „**OVS – predaj technológia chladenia – NEOTVÁRAŤ!**“. Do „textu“ alebo do prílohy elektronického dokumentu uvedú navrhovatelia svoj súťažný návrh.

2. Súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa, centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa: 29.10.2024.

3. Termín predkladania návrhov najneskôr do: **14.11.2024 do 12.00 h.**

4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

5. Návrh doručený účastníkom súťaže možno odvolať, doplniť alebo meniť len v termíne určenom na predkladanie súťažných návrhov.

6. Návrh, ktorého obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo bude doručený po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebude do súťaže zaradený. Predložený návrh nemôže obsahovať alternatívne návrhy.

7. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

8. Navrhovateľ podaním návrhu potvrdzuje, že sa s predmetom súťaže oboznámil, je mu stav predmetnej hnutelnosti dostatočne známy a taktiež bol ešte pred ukončením súťaže podrobne oboznámený s možnosťami budúceho využitia hnutelnosti.

9. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s jeho účasťou v súťaži.

10. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

IV. Minimálna cena, zábezpeka a manipulačný poplatok

1. Minimálna cena je stanovená vo výške 5 000,--€ za celý predmet súťaže.

2. Zábezpeka je stanovená vo výške 5% z minimálnej ceny predmetu predaja, t. j. 250,--€, ktorú navrhovateľ uhradí na účet vyhlasovateľa najneskôr v lehote do ukončenia podávania návrhov súťaže. Navrhovateľovi, ktorého návrh bude najvýhodnejší a s ktorým bude uzavretá zmluva, bude zábezpeka započítaná.

Do poznámky k platbe prevodom na bankový účet sa vyžaduje uviesť: „ OVS technológia chladenia pre umelú ľadovú plochu“.

Neúspešným navrhovateľom sa finančná zábezpeka vráti do 15 pracovných dní od vyhlásenia výsledkov súťaže alebo najneskôr do 30-tich pracovných dní od doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže.

V prípade, že úspešný navrhovateľ z akýchkoľvek dôvodov odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, finančná zábezpeka prepadá v plnej výške v prospech vyhlasovateľa.

3. Manipulačný poplatok vo výške 33,--€ navrhovateľ uhradí v pokladni Mestského úradu v Starej Ľubovni – prízemie alebo bankovým prevodom na účet mesta (do poznámky uvedie „Manipulačný poplatok – OVS technológia chladenia pre umelú ľadovú plochu“. Fotokópiu dokladu o úhrade navrhovateľ doloží do obálky resp. nalepí na obálku predkladaného súťažného návrhu.

V. Obhliadka predmetu súťaže

Obhliadku hnutelnosti môžete vykonať na základe telefonickej objednávky v pracovných dňoch od pondelka do piatka v čase od 8.00 do 14.00 h (tel. kontakt: 0911 624 834 Mgr. Štefan Žid, vedúci oddelenia správy majetku mesta).

VI. Podmienky súťaže

Podmienkou zaradenia do súťaže je jeden (nie viac) návrh na odkúpenie hnutelnosti.

1. Súťažný návrh musí obsahovať tieto náležitosti:
 - a. **u fyzickej osoby:**
 - meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, bankové spojenie, telefonický kontakt, podpis fyzickej osoby.
 - čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - b. **u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa:**
 - obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, právnu formu právnickej osoby, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej konať jej menom, bankové spojenie, telefonický kontakt.
 - čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - c. a ďalej:
 - **špecifikáciu hnutelnosti** – predmetu súťaže,
 - **číselné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja)
 - **označenie bankového spojenia**, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
 - **doklad o úhrade zábezpeky na účet vyhlasovateľa,**
 - **doklad o úhrade manipulačného poplatku na účet vyhlasovateľa resp. do pokladne vyhlasovateľa**
 - **súhlas so spracovaním osobných údajov** v súlade s § 13 ods. 1 písm. b) Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom prihlásenia sa do súťaže a spracovanie osobných údajov nevyhnutné na plnenie zmluvy na dobu neurčitú,
 - **čestné vyhlásenie navrhovateľa**, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám,
 - **čestné vyhlásenie navrhovateľa**, že pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami zmluvy a nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá: vid' príloha návrh kúpnej zmluvy.

VII. Kritérium na vyhodnotenie ponuky

Kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré spĺňajú súťažné podmienky, je najvyššia cenová ponuka

VIII. Otváranie obálok

1. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
2. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, ktorý nesplní niektorú z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Predseda komisie vyhlási poradie návrhov a spolu s členmi komisie podpíše zápisnicu.
4. Zo súťaže sa vylučujú:
 - súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré závažným spôsobom nemenia ich obsah,
 - súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
 - súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených organizácií,
 - súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách,
 - návrhy doručené v listinnej podobe napriek tomu, že navrhovateľ má aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie.

IX. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponuky

1. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z navrhovateľov/účastníkov súťaže písomne najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.
2. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy je najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže poverenou komisiou na otváranie súťažných návrhov. V prípade, že v uvedenej lehote navrhovateľ neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

X. Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) Odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) Meniť uverejnené podmienky súťaže a primerane poskytnúť a predĺžiť lehotu na predkladanie súťažných návrhov,
- c) Zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu, t. j. uznesením mestského zastupiteľstva zrušiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž,
- d) Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

V Starej Ľubovni, dňa 29.10.2024

PhDr. Ľuboš Tomko, v.r.
Primátor mesta

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená podľa §9a ods. 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov č.

(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Predávajúci: **Mesto Stará Ľubovňa**
Obchodná 1108/1,
064 01 Stará Ľubovňa
štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: SLSPSKBX
IČO: 00 330 167
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je odplatný prevod technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) tak ako „stojí a leží“ do výlučného vlastníctva kupujúcemu (ďalej len „predmet kúpy“).
2. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom kúpy nakladať v plnom rozsahu. Zároveň vyhlasuje, že neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, prípadne iných orgánov verejnej správy, ani žiadne zmluvy alebo dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo by mohlo byť vlastnícke právo predávajúceho k predmetu kúpy akýmkoľvek spôsobom obmedzené alebo ohrozené, alebo by obmedzovali alebo mohli obmedzovať jeho právo nakladať s predmetom kúpy podľa tejto kúpnej zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by si tretia osoba uplatňovala akékoľvek právo z akéhokoľvek titulu k predmetu kúpy.
4. Kupujúci vyhlasuje, že sa pred uzavretím kúpnej zmluvy oboznámil so stavom predmetu kúpy, tento stav mu je dobre známy a tento predmet kúpy v tomto stave nadobúda.

čl. II.
Cena predmetu kúpy a platobné podmienky

1. Kupujúci vyhlasuje, že kupuje hnutelnosť bližšie špecifikovanú v čl. I. tejto zmluvy s tým, že **kúpna cena** predstavuje sumu,--€, slovom: eur.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena vo výške,--€ bude kupujúcim uhradená na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy.

čl. III.
Vedľajšie dojednania

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy účastníkom zmluvného vzťahu musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Po doručení oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v zmluve, sa zmluvný vzťah založený touto zmluvou ruší od svojho začiatku a zmluvné strany sú povinné po jeho zrušení vydať si všetko, čo na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzájomne nadobudli. Kúpna cena zaplatená kupujúcim mu bude bezodkladne vrátená v lehote do 3 pracovných dní odo dňa platného a účinného odstúpenia od zmluvy.
3. Kupujúci sa touto zmluvou zaväzuje prevziať fyzicky predmet kúpy od predávajúceho.

čl. IV.
Zodpovednosť za vady

1. Kupujúci sa pred podpísaním preberacieho protokolu dôkladne osobne oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy, a predmet kúpy v stave v akom sa nachádza bez výhrad od predávajúceho preberá.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci zodpovedá za prípadné vady predmetu kúpy len v obmedzenom rozsahu a to do dňa odovzdania predmetu kúpy. Momentom prevzatia predmetu kúpy zodpovedá za vady kupujúci rovnako v obmedzenom rozsahu podľa zákona v spojení s plynutím záručných dôb poskytnutých hlavným dodávateľom materiálov.

čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Odpredaj predmetu kúpy uvedenej v čl. I. tejto zmluvy kupujúcim bol schválený uznesením č. 600 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XIII/2024 dňa 28.10.2024 na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia kupujúcim.
3. Ustanovenia tejto zmluvy je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomnými dodatkami.
4. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy alebo časti ustanovenia nemá vplyv na platnosť žiadneho iného ustanovenia tejto zmluvy ani ostávajúci časť príslušného ustanovenia.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

6. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej ustanoveniami vlastnoručne podpísali.

7. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že obsah tejto zmluvy sa zrovnáva s ich vôľou a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 exempláre tejto zmluvy.

8. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Starej Ľubovni, dňa
Predávajúci:

V, dňa
Kupujúci:

.....
Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta