



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

### Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni  
zo dňa 28.06.2021 č. 27/2021

**Miesto rokovania:** malá zasadačka MsÚ  
**Otvorenie:** 13.00 h  
**Ukončenie:** 15.10 h

**Prítomní členovia komisie:** 7 Ing. Anna Hrebíková  
Mgr. Filip Lampart  
Ing. Štefan Murcko  
Ing. Aleš Solár  
PhDr. Ľuboš Tomko  
JUDr. Katarína Železníková  
Mgr. Štefan Žid

**Nepřítomní členovia komisie:** 2 MUDr. Peter Bizovský, MPH  
JUDr. Rastislav Stašák

**Ostatní prítomní:** 2 Helena Vojteková – zapisovateľka  
Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta

#### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol podpredseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **Mgr. Filip Lampart**.

Zároveň ospravedlnil neskorší neúčast' MUDr. Petra Bizovského, MPH z dôvodu dovolenky a JUDr. Rastislava Stašáka z pracovných dôvodov.

#### **▪ 7 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
3. Rôzne
4. Záver

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 1**

Komisia **schvaľuje** program 27. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

### **K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložil člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

#### **2.1 Milan Petrilák a manž. Alena, Zámocká 121, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o opätovnú zámenu časti pozemku p. č. CKN 4348/66, zameneného s Mestom v zmysle Zmluvy o zámene pozemkov č. 166/2012 zo dňa 22.06.2012 z dôvodu nenaplnenia účelu zámeny, t. j. dobudovania komunikácie na Zámockej ul.

Opätovné prerokovanie uvedenej žiadosti (MK 11.03.2021) po obhliadke a predložení súvisiacich dokumentov (zmluva, kolaudačné rozhodnutia, záväzné stanoviská k predmetu žiadosti, atď.)

Stanovisko stavebného úradu: V dotknutej lokalite bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 279/2010-Dá dňa 4.1.2010, stavebné povolenie na stavebné objekty SO-611-00 NN prívod, SO-701-11 STL plynovod, SO-621-00 verejné osvetlenie.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(Ing. Hrebíková, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 2**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer zámeny predmetných nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** zámer vzhľadom na vydané a platné stavebné povolenie z r. 2010 vzťahujúce sa na dotknutú nehnuteľnosť.

#### **2.2 PaedDr. Mária Lampartová, Tatranská 15, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zámenu pozemkov, a to: p. č. EKN 3961/2 - 773 m<sup>2</sup>, LV č. 4687 vo vlastníctve žiadateľky (skládka) za časti mestských pozemkov p. č. EKN 3576/4 - cca 320 m<sup>2</sup> a EKN 3576/1 - cca 900 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 s finančným vyrovnaním v zmysle znaleckých posudkov na účely rozšírenia záhrady.

Pozn.: Žiadateľka s manželom sa o uvedené pozemky dlhodobo starajú, zveľaďujú ich a je na nich uložená kanalizácia, zvod dažďovej vody a VN sieť k ich RD.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(Ing. Hrebíková, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 3**

Komisia **odporúča** vyhotoviť situačné zameranie, vytýčiť siete uložené na dotknutom pozemku a opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.3 Milan Petrilák, Zámocká 121, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti p. č. EKN 3576/4 (CKN 4350/4) na účely uloženia IS k pripravovanej IBV na p. č. CKN 6270, 6271/1 vo vlastníctve žiadateľa

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(Ing. Hrebíková, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 4**

Komisia **odporúča** vytýčiť siete uložené na dotknutom pozemku a opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.4 Martin Gurega a Žaneta Guregová, Okružná 133, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 6807 - cca 344 m<sup>2</sup> z dôvodu rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov na účely zelene a záhrady.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 5**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu zachovania územnej rezervy pre plánovanú výstavbu komunikácie v uvedenej lokalite.

### **2.5 Členovia SZZ – ZO č. 40-5 „osada Kobarč“, Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti**

- 1) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. EKN 4050/1, TTP – 2566 m<sup>2</sup>, LV 4542, k. ú. Stará Ľubovňa užívaného záhradkármi v zmysle žiadosti.
- 2) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. EKN 4052, TTP – 3613 m<sup>2</sup>, LV 4542, k. ú. Stará Ľubovňa užívaného záhradkármi v zmysle žiadosti.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 6**

Komisia **odporúča** realizovať odpredaj jednotlivým záhradkárom na základe GO plánu + prístupové cesty do podielového spoluvlastníctva.

### **2.6 Ing. Jozef Rybovič, Okružná 93, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku EKN 4598/1 - 20 m<sup>2</sup> na účely zabezpečenia prístupu k pozemku CKN 4269/29 vo vlastníctve žiadateľa.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 7

Komisia **odporúča** riešiť prístup vydaním súhlasu na vstup a použitie pozemku + v prípade výstavby vyzvať žiadateľa na predloženie investičného zámeru.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

### **2.7 Ing. Peter Rusiňák, Litmanová 14**

Žiadosť o odkúpenie novovytvoreného pozemku č. 2846/414, zastavaná plocha s výmerou 58 m<sup>2</sup>, odčleneného z p. č. CKN 2846/173, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v lokalite na Vansovej ul. na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pred rodinným domom žiadateľa.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 8

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti za cenu 40,-- €/m<sup>2</sup>.

### **2.8 Gustáv Dunka, Podsadek 115/A, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o dodatočné vysporiadanie pozemku, a to časť p. č. EKN 6648/27 – diel 1 s výmerou 27 a diel 2 s výmerou 7 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 z dôvodu kolaudácie prístavby RD, rozšírenia záhrady a zarovnania pozemku.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 9

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti – žiadaný pozemok je predmetom zámeny s RKC.

## **2.9 Ľudovít Čureja, Podsadek 117, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vrátenie peňazí za žiadateľom odkúpený pozemok, ktorý je zaťažený vecným bremenom, a to 78 m<sup>2</sup> za 70,-- €/m<sup>2</sup>.

Stanovisko odd. SMM: V zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 303/2019 – zriadené právo prechodu osobnými motorovými a nemotorovými vozidlami v prospech Rudolfa Čureju, Podsadek 141/1734 a oprávnených vlastníkov nehnuteľnosti CKN 4160.

Žiadateľ predmetnú nehnuteľnosť odkúpil od Mesta na základe vyhlásenej OVS na odpredaj RD súp. č. 1222 s pozemkom, vrátane vecného bremena, ktoré je riadne uvedené v kúpnej zmluve.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 10**

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti v zmysle vyššie uvedených skutočností.

## **2.10 Pavel Vilina a manž. Oľga, Duklianskych hrdinov 25, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku pri RD p. č. CKN 673 - 158 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa užívaného žiadateľom dlhodobo od r. 1992.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 11**

Komisia:

**A. odporúča** rokovať so žiadateľom o možnosti výkupu nehnuteľností pod budúcou komunikáciou v lokalite Za vodou.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

**B. odporúča** predložiť zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**C. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti.

## **2.11 BB Finance Group, s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku CKN 213 v areáli EKOS-u cca 3000 m<sup>2</sup> na účely výstavby čerpacej stanice SHELL, resp. vykúpiť pre Mesto záujmové pozemky a následne ich zameniť.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 12**

Komisia **žiada** predložiť stanovisko spol. s r. o. EKOS k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: najbližšie rok. komisie

## **2.12 Marián Horanský, Kolačkov 203**

Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Mesta na p. č. EKN 2035/19, LV č. 2032 v k. ú. Kolačkov, t. j. 28202,37 m<sup>2</sup> za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup>. Na pozemku vzniká nelegálna skládka odpadu, v prípade nesúhlasného stanoviska Mesta žiada o riešenie problému.

Pozn.: MsZ na rokovaní dňa 17.06.2021 neschválilo zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 13**

Komisia **berie na vedomie.**

**2.13 Miroslav Girgoško, Vajanského 25, Plaveč  
Peter Pjatak, Mierová 38, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom časti pozemku CKN 4480 s výmerou cca 25 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely umiestnenia lesnej sauny.

Stanovisko spol. s r. o. EKOS: súhlasí s osadením lesnej sauny; miesto, čas osadenia sauny dohodnúť vopred s vedúcim strediska mestských lesov.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 14**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko v zmysle vyjadrenia spol. s r. o. EKOS.

**2.14 Poľovnícke združenie SIHLA Nová Ľubovňa, IČO: 42091071**

Žiadosti v zmysle zákona č. 115/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 72/2012 Z. z. a o doplnení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, a to:

- 1) žiadosť o predĺženie doby nájmu z 10 na 15 rokov;
- 2) žiadosť o uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o užívaní poľovného revíru „SIHLA“ č. 78/2012 zo dňa 20.03.2012 z dôvodu:
  - a) výšky náhrady za užívanie poľovného revíru a jej splatnosti v znení:

*Článok III. Náhrada za užívanie*

    1. *Zmluvné strany sa dohodli na náhrade za užívanie poľovného revíru s súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a to lesný pozemok vo výške 1,50 €/ha/rok a poľnohospodárska pôda vo výške 1,50 €/ha/rok. “ s účinnosťou od 31.05.2021.*
  - b) úpravy doby nájmu poľovných pozemkov z 10 na 15 rokov v znení:

*Článok VI. Doba platnosti a zániku zmluvy*

    1. *Podľa §14 ods. 2 zákona sa zmluva uzatvára od 01.01.2022 na dobu 15 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť podľa §14 ods. 3 písm. g) zákona o poľovníctve nadobúda dňom jej podpisu splnomocnencami v súlade s bodom 4 notárskej zápisnice zo dňa 28.04.2021 a zmluvy o užívaní poľovného revíru.*

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**



➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 15**

Komisia

**A. odporúča** predložiť na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť v zmysle predložených žiadostí.

**2.15 Milan Šoltýs, Okružná 97, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o splátkový kalendár - neuhradené nájomné v zmysle zmluvy č. 240/2013 prenájme pozemku pod prevádzkou Klenoty pri OD Družba.

Pozn.: Výška nedoplatku 1 422,85 € – časť nájomného február, apríl, máj, jún 2021.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 16**

Komisia **odporúča** splátkový kalendár na obdobie 6 mesiacov so splatením dlžnej sumy do 31.12.2021.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**2.16 Ing. Katarína Ilkovičová, Mýtna 15A, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku CKN 4203 z dôvodu realizácie NN prípojky k Vojenskej expozícii Michala Strenka.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 17**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

**2.17 Miroslav Kačmarský, Za vodou 1, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vydanie súhlasu na vstup a použitie pozemkov CKN 4251/41, 78, 79 a 80 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely uloženia NN prípojky, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**  
hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**  
hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 18**

Komisia **odporúča** vydat' súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

**2.18 Slovenská pošta, a. s., pobočka Nám. gen. Štefánika 4, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas s umiestnením odkladacích schránok pri BD na Okružnej ul. 58, Mierovej ul. 72 a na Nám. gen. Štefánika 9.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**  
hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**  
hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 19**

Komisia **žiada** špecifikovať rozmery a opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**2.19 Vladimír Polakevič, Zámocká 32, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vyjadrenie Mesta ako vlastníka dotknutého pozemku EKN 3527, LV č. 4542 pri realizácii drobnej stavby – rekonštrukcia oplotenia RD žiadateľa.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**  
hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0  
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 20**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

**\*odišla Ing. Anna Hrebíková (6 prítomných členov komisie)**

**2.20 Klára Mirgová, Sládkovičova 3, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku CKN 848/31, a to na zriadenie NTL plynovej prípojky a prekopanie pozemku.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 21**

Komisia **žiada** predložiť stanovisko správcu bytového domu a opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**2.21 Roman Reľovský, Podsadek 44, Stará Ľubovňa zastúpený splnomocnenou osobou Antonom Reľovským, Podsadek 55, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas s napojením sa na mestskú kanalizáciu, nakoľko septik slúži aj pre p. Muskolayovú a dochádza k preplneniu septiku spodnou vodou.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 22

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti s podmienkou uvedenia pozemku do pôvodného stavu.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

**\*prišla Ing. Anna Hrebíková (7 prítomných členov komisie)**

### **2.22 Spojená škola internátna, Levočská 24, Stará Ľubovňa**

Informácia o stanovisku k návrhu Mesta na prevod nehnuteľností (stavba a pozemok na LV 4149 » rokovať s Mestom bude zriaďovateľ školy OÚ Prešov.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 23

Komisia **berie na vedomie**.

### **2.23 Mestský úrad, odd. SMM, Stará Ľubovňa**

1) Informácia o výkupe pozemkov – prístupová komunikácia ku skateparku:

➤ stanovisko vlastníkov Ing. Jany Čepigovej a Ing. Petra Imricha k návrhu Mesta na výkup časti pozemku EKN 984 (diel 6 - 42 m<sup>2</sup> a diel 21 - 171 m<sup>2</sup> z GP č. 61/2021) za cenu 15,-- €/m<sup>2</sup> » súhlasia s odpredajom za cenu 25,-- €/m<sup>2</sup>.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 24

Komisia **odporúča** zaslať opätovnú ponuku na výkup za cenu 15,-- €/m<sup>2</sup>.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

➤ stanovisko vlastníka Milana Heretika k návrhu Mesta na výkup časti pozemku p. č. EKN 990 » nesúhlasí s odpredajom podielu na pozemku

- stanovisko vlastníčky Alžbety Volaříkovéj k návrhu Mesta na výkup časti pozemku p. č. EKN 990 » súhlasí s odpredajom podielu na pozemku

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

- **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 25**

Komisia berie na vedomie.

#### **2.24 Ing. Pavol Gurega, 1. mája 10, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti o majetkovoprávne vysporiadanie mestského pozemku pri garáži postavenej na p. č. CKN 1104/4 vo vlastníctve žiadateľa.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

- **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 26**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu, že ide o verejne prístupný priestor pre zabezpečenie údržby a opravy dotknutých nehnuteľností.

#### **2.25 Ministerstvo financií SR, odbor majetkovoprávny, Štefanovičova 5, Bratislava**

Žiadosť o vyjadrenie Mesta vo veci reštitúcie majetku po Ing. Ševelovi s manž. na základe žiadosti oprávnených osôb, t. j. či je možné nehnuteľnosti vydať oprávneným osobám alebo je ministerstvo oprávnené poskytnúť im finančnú náhradu. Stanovisko odd. SMM: Pozemky vedené pod bodom a), b) z Grafického prehľadu mpč. 819/2 a 4 zo 14.01.1992 vyhotoveného geodetom Jánom Rokonom, č. zákazky 14313901-4-92, mapový list č. 0-6/14, slúžia v súčasnosti ako verejné priestranstvo – chodník, zeleň, miestna komunikácia. Mesto nemôže tieto pozemky žiadateľovi vydať in natura, a preto je potrebné ich riešiť finančnou náhradou zo strany MF SR. Na mpč.

819/4 pod bodom g) uvedeného grafického prehľadu Mesto nevie preukázať verejný záujem, z tohto dôvodu odporúča jej vrátenie oprávneným osobám.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1** (Ing. Solár)

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 27**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť v zmysle stanoviska odd. SMM.

#### **2.26 OZ Zvierací Azyl, Jarmočná 42, Stará Ľubovňa, IČO: 53309588**

Žiadosť o prevádzkovanie karanténnej stanice v Starej Ľubovni

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 28**

Komisia **berie na vedomie** a **odporúča** predložiť na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.27 Marián Stesňák a manž. Mária, Mýtna 94, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku cca 55 m<sup>2</sup> z dôvodu zistenia nezrovnalostí pri kolaudácii stavby dvojgaráže – nesprávne osadenie stavby, ktorá zasahuje do mestského pozemku.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 29**

Komisia **odporúča**:

- 1) vyzvať žiadateľa na predloženie porealizačného zameranie stavby a opätovne predložiť na rokovanie komisie;  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- 2) odpredaj pozemku pod stavbou za cenu 55,-- €/m2.

**2.28 Mestský úrad, oddelenie SMM, Stará Ľubovňa**

Informácia o odovzdaní majetku, a to chodníka na p. č. CKN 3469/1 a verejného osvetlenia s projektovou dokumentáciou do správy p. o. VPS na základe uznesenia č. 711 z rokovania MsZ č. XIX/2021 dňa 22.4.2021, Kúpnej zmluvy č. 194/2021 a Protokolu o odovzdaní a prevzatí dokumentov a listín.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 30**

Komisia **berie na vedomie**.

**2.29 Michlovský, s. r. o., Letná 9, Piešťany**

Žiadosť o vydanie stanoviska k Žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska na umiestnenie podzemných inžinierskych sietí (optická sieť Orange).

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 31**

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

### **K bodu č. 3: Rôzne**

#### **Ing. Ján Šidlovský:**

Upozornil na výzvu Ministerstva hospodárstva SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na podporu rozvoja priemyselnej výroby a služieb podľa zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MH SR.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 32**

Komisia **berie na vedomie.**

#### **Mgr. Štefan Žid:**

1) Informácia o zriadení terasy pri prevádzke MP Cafe v OD Družba bez súhlasu Mesta

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 33**

Komisia **odporúča** vyzvať nájomcu na ukončenie prevádzkovania letnej terasy z dôvodu dodržania bezpečnosti v súvislosti s prebiehajúcou rekonštrukciou objektu.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2) Výmena okien v nebytových priestoroch na Ul. za vodou

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**



➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 34**

Komisia **odporúča** zverejniť výzvu na predloženie cenových ponúk.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

- 3) Obnovenie nepoužívaného vchodu do prevádzky „záhradkárskych potrieb“ v objekte mestskej tržnice

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 35**

Komisia **odporúča** realizáciu na náklady nájomcu po vydaní súhlasu RÚVZ k posunu – zmene organizácie vonkajšieho predaja na mestskej tržnici.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

- 4) Rybník Venglíská » technicko-bezpečnostný dohľad

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 36**

Komisia **odporúča** nasledovné možnosti zabezpečenia technicko-bezpečnostného dohľadu: 100%-ná úhrada dohľadu zo strany Mesta a odplatný prenájom rybníka rybárskemu zväzu alebo 100%-ná úhrada dohľadu zo strany rybárskeho zväzu a bezodplatný prenájom rybníka.

- 5) OD Družba – fasáda objektu v časti prenajatej na účely zriadenia prevádzky 1.DAY

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 37**

Komisia **odporúča** realizáciu zo strany Mesta hneď po začatí realizácie prác nájomcu v predmetných prenajatých nebytových priestoroch.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

### **K bodu č. 4: Záver**

Podpredseda komisie **Mgr. Filip Lampart** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 06.07.2021

**Mgr. Filip Lampart**  
**podpredseda komisie**

Z a p í s a l a : Helena Vojteková