



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

### Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni  
zo dňa 23.11.2021 č. 30/2021

**Miesto rokovania:** malá zasadačka MsÚ

**Otvorenie:** 13.15 h

**Ukončenie:** 15.10 h

<b>Prítomní členovia komisie:</b>	<b>6</b>	MUDr. Peter Bizovský, MPH Mgr. Filip Lampart Ing. Štefan Murcko Ing. Aleš Solár JUDr. Katarína Železníková Mgr. Štefan Žid
<b>Neprítomní členovia komisie:</b>	<b>3</b>	Ing. Anna Hrebíková (ospr.) JUDr. Rastislav Stašák (ospr.) PhDr. Ľuboš Tomko (ospr.)
<b>Ostatní prítomní:</b>	<b>2</b>	Helena Vojteková – zapisovateľka Ing. Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta

### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol podpredseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **Mgr. Filip Lampart**.

Zároveň ospravedlnil neúčasť JUDr. Rastislava Stašáka, PhDr. Ľuboša Tomka – zdravotné dôvody a Ing. Anny Hrebíkovej – čerpanie dovolenky.

#### ▪ **6 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
3. Rôzne
4. Záver

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 1**

Komisia **schvaľuje** program 30. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

### **K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

#### **2.1 Ing. Alžbeta Volaříková, Zimná 109, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti p. č. CKN 3015/528 - cca 54 m<sup>2</sup> na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za RD.

Stanovisko Majetkovej komisie pri MsZ zo dňa 17.5.2021: odporúčanie odpredať časť pozemku p. č. CKN 3015/528 za cenu určenú znaleckým posudkom (vypracovanie zadá Mesto na náklady žiadateľky).

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 2**

Komisia **odporúča** osloviť vlastníka susediaceho pozemku p. Chovanca (prístup k záhrade).

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.2 Terézia Gladišová, Letná 10, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov p. č. EKN 6788/1, diel 1 - 10 m<sup>2</sup> a CKN 1943/50, diel 2 - 158 m<sup>2</sup>, spolu 168 m<sup>2</sup> na účely rozšírenia záhrady.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 3

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ schváliť** zámer odpredaja v zmysle stanoviska OV,ÚRaŽP k dopravnej situácii v danej lokalite a za cenu určenú znaleckým posudkom.

### **2.3 Katarína Matiová, Okružná 13, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 4038 - cca 60 m<sup>2</sup> v záhradkárskej lokalite Kobarč.

Poznámka: Žiadateľka nie je zahrnutá vo schválenom zámere odpredaja v zmysle žiadosti Slovenského zväzu záhradkárov ZO 40-5 Kobarč.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 4

Komisia **odporúča** riešiť komplexne so všetkými užívateľmi dotknutých nehnuteľností v danej lokalite.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

### **2.4 Ing. Marián Havran, Mýtina 47, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie častí nehnuteľností: CKN 228/3 - cca 37 m<sup>2</sup> + 47 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta a CKN 213/1 - 99 m<sup>2</sup> vo vlastníctve EKOS, spol. s r. o. na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pri pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa a zabezpečenie prístupu k reklamným zariadeniam.

Poznámka: Poslanci unesením č. 300 z rokovania MsZ č. VIII/2019 dňa 30.10.2019 neschválili zámer odpredaja pozemku CKN 229/3 s výmerou 116 m<sup>2</sup> a CKN 228/3 s výmerou 223 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 37,-- €/m<sup>2</sup>.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 5

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja predmetných nehnuteľností z dôvodu zachovania územnej rezervy pre riešenie dopravnej situácie v danej lokalite a porušenie stavebného povolenia zo strany žiadateľa.

### **2.5 Tomáš Folvarčík, Nová Ľubovňa 772**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku EKN 1896/1 - cca 428 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa – intravilán (v ochr. pásme plynovodu, t. j. nevhodného na stavebné účely) z dôvodu zarovnania parcely CKN 1804/176 vo vlastníctve žiadateľa a vytvorenie trávnej plochy okolo plánovaného rodinnému domu.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča vyžiadať** stanovisko OV, ÚRaŽP – súlad predmetu žiadosti s ÚPN Mesta.

Z: Mgr. Žid

T: najbl. rokovanie komisie

### **2.6 Ing. Michal Hlinka, Zimná 1A, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie častí nehnuteľností, ktoré žiadateľ už teraz udržiava, a to: A) časť pozemku CKN 2846/173 pred RD; B) časť pozemku CKN 2846/173 a časť pozemku CKN 3015/464 – vedľa RD.

Poznámka: Poslanci uznesením č. 622 z rokovania MsZ dňa 10.12.2020 neschválili zámer odpredaja častí pozemkov CKN 2846/173 - cca 450 m<sup>2</sup>, CKN 3015/464 - cca 71 m<sup>2</sup> a CKN 3015/462 - cca 45 m<sup>2</sup> žiadateľovi.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 7

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja častí nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ:**

- a) schváliť zámer odpredaja častí nehnuteľnosti pred RD žiadateľa za cenu 50,-- €/m<sup>2</sup>;
- b) neschváliť zámer odpredaja častí nehnuteľností vedľa RD z dôvodu zachovania zelene a územnej rezervy Mesta v danej lokalite.

### **2.7 Pavol Fuchs, Monika Fuchsová, Monika Nemergutová, SNP 20, Stará Ľubovňa**

Opätovná žiadosť o odkúpenie pozemkov CKN 5139, 5348/2, 5349/2, 5350/3, 5350/4 s výmerou 3988 m<sup>2</sup> v zmysle priloženého GP č. 58/2021 na účely výstavby čerpacej stanice.

Poznámka: Poslanci uznesením č. 843 z rokovania MsZ č. XXII/2021 dňa 21.10.2021 neschválili zámer odpredaja nehnuteľností v zmysle predloženej žiadosti.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 8

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** neschváliť zámer odpredaja v zmysle žiadosti a trvať na pôvodnom stanovisku v zmysle uznesenia č. 843 z rokovania MsZ č. XXII/2021 dňa 21.10.2021.

### **2.8 Katarína Ilkovičová, Mýtna 15A, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. CKN 4206 a zriadenie vecného bremena z dôvodu výstavby novej RIS – odberné elektrické zariadenia pre Vojenskú expozíciu M. Strenka Výmera zaťaženia pozemku podľa priloženého porealizačného zamerania NN prípojky je 0,96 m.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 9**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti a **odporučiť** žiadateľovi vypracovať geometrický plán pre potreby zriadenia vecného bremena.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.9 Anton Sivoň s manž., Poľská 3, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zriadenie vecného bremena z dôvodu zabezpečenia prístupu k pozemku p. č. CKN 1462/33 vo vlastníctve žiadateľa.

Poznámka: Geometrickým plánom č. 128/2021 je vecné bremeno vyznačené na časti p. č. EKN 4052, diel 1 - 27 m<sup>2</sup> a p. č. EKN 4050/1, diel 2 - 55 m<sup>2</sup>; spolu 82 m<sup>2</sup> za 5,-- €/m<sup>2</sup>.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 10**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť žiadosť o zriadenie vecného bremena na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena v zmysle žiadostí odplatne za cenu 5,-- €/m<sup>2</sup>.

#### **2.10 Ing. Cyril Svrček, 17. novembra 25, Stará Ľubovňa**

Informácia o doručenej odpovedi na stanovisko Mesta k žiadosti Ing. Svrčeka o zápis vecných bremien v lokalite na Ul. 17. novembra pri jeho RD.

Poznámka: Poslanci uznesením č. 652 z rokovania MsZ č. XXVII/2017 dňa 21.09.2017 vzali na vedomie žiadosť Ing. Svrčeka o odkúpenie pozemku č. CKN 3470/384 s výmerou 5 m<sup>2</sup>, odčleneného od p. č. CKN 3470/66 a neodporučilo jeho odpredaj žiadateľovi a uložilo vedúcemu referátu SMM pripraviť OVS na odpredaj pozemkov v uvedenej lokalite.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0  
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 11**

Komisia informáciu **berie na vedomie**.

#### **2.11 Spojstav, spol. s r. o., Sadová 9, Spišská Nová Ves**

Žiadosť o vyjadrenie k umiestneniu stavby „INS\_FTTH\_SL\_Stará Lubovňa\_Podsadek pre potreby územného konania.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 12**

Komisia **odporúča** zistiť stav a uloženie optických káblov, resp. voľnej chráničky v predmetnej lokalite a opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.12 ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice**

Žiadosť o súhlas s umiestnením stavby „St. Lubovňa – úprava NN Štúrova, Bernolákova“ na mestských pozemkoch: p. č. CKN 910/5, 910/15, 1919/2 na LV č. 3696; EKN 5531/4, LV č. 4542 a EKN 1679 na LV č. 3696. Poznámka: Spoločnosť má Mestom vydané viaceré súhlasy a zmluvy o uzatvorení budúcich zmlúv o zriadení vecného bremena, ktoré nie sú ukončené Zmluvou o zriadení vecného bremena. Po ukončení stavby je povinnosťou investora doložiť Mestu trasovanie sietí v grafickou formáte so žiadosťou o zriadenie vecného bremena, ktoré je odplatné za jednorazovú odplatu vo výške 5,-€/m2 v zmysle „Zásad hospodárenia...“.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 13**

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti z dôvodu nevyporiadania starých záväzkov zo strany žiadateľa.

Z: Mgr. Žid  
T: ihneď

#### **2.13 FINE INTERIÉR, s. r. o., Nová Ľubovňa 447**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov: EKN 5484, 1884/2, 1884/1, 1885/1 a 5483/6 na LV č. 4542 na účely vybudovanie pripojovacieho plynovodu v zmysle priloženého trasovania.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 14**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid  
T: ihneď

#### **2.14 Richard Štefančík, Prešovská 31, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použité mestských pozemkov: CKN 628/1, 631/1 a 1932/6 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely zriadenia NN prípojky pre navrhovaný rodinný dom.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 15**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid  
T: ihneď



- 2.15 Voltatech, a. s., Mostová 2, Bratislava ako zástupca stavebníka VSD, a. s., Košice**  
Žiadosť o vyjadrenie správy majetku Mesta k umiestneniu stavby „Stará Ľubovňa - úprava TS25 Slovšport, úprava VN a NN“ z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu existujúcej vzdušnej VN prípojky a trafostanice DTS TS0960-0025 Slovšport v Starej Ľubovni. Predmetom je demontáž vzdušnej VN prípojky, demontáž stožiarovej trafostanice, výstavba zemného káblového VN v dĺžke 145 m, výstavba novej kioskovej trafostanice a výstavba zemného káblového NN vedenia na p. č. CKN 158 (EKN 3323), 87, 86, 76/1, 72, 1913/1 (EKN 39, 36, 35, 32/3, 31) a 79/3.  
Poznámka: Mesto v zmysle predloženej žiadosti nie je uvedenou stavbou dotknuté.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 16**

Komisia **berie na vedomie a konštatuje, že** Mesto v zmysle predloženej žiadosti nie je uvedenou stavbou dotknuté.

#### **2.16 Martin Mancal, Okružná 26, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. CKN 2837/1 na účely uloženia NN prípojky pre garáž vo vlastníctve žiadateľa. Výkop bude realizovaný ručne v dĺžke cca 6 - 7 m.

Poznámka: K žiadosti priložený súhlas vlastníkov garáži v uvedenej lokalite a vyjadrenie VSD – stanovisko prevádzkovateľa distribučnej sústavy.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 17**

Komisia **odporúča** vydat' súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

## 2.17 Ján Lampart, Tatranská 15, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov p. č. EKN 3576/4 a 3576/1, LV č. 4542 v zmysle GP č. 160/2021 v prospech žiadateľa na účely uloženia kanalizačnej prípojky.

Poznámka: Kanalizačná prípojka je vybudovaná v rámci stavby RD na Zámočkej ul. č. 135 na p. č. CKN 4350/11.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **5**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 18

Komisia:

**A. odporúča** predložiť žiadosť o zriadenie vecného bremena na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti.

## 2.18 Ján Špes, Podsadek 6, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. EKN 6788/1 na účely zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky k rodinnému domu – rozkopávka miestnej komunikácie.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 19

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti s podmienkou uvedenia miestnej komunikácie do dôvodného stavu.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

## **2.19 Dapti, s. r. o., Nová Ľubovňa 78**

Žiadosť o prenájom časti pozemku CKN 5499/1 a 5501/1 - cca 107 m<sup>2</sup> v súvislosti so zvýšením kapacity parkovania motorových vozidiel na Mýtnej ul. a z dôvodu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v blízkosti objektu, kde žiadateľ prevádzkuje mobilné odberové miesto na testovanie ochorenia COVID-19.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 20**

Komisia **odporúča** primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu neurčitú s podmienkou spevnenia parkovacích plôch (makadamom, zatrávňovače).

Z: v texte

T: ihneď

## **2.20 Milan Ružík, Levočská 8, Stará Ľubovňa, zastúpený JUDr. Helenou Hledíkovou – advokátkou, Matúšova 56/A, Bratislava**

Výzva na uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť nehnuteľnosti so súp. č. 342 – polyfunkčný dom na pozemku p. č. CKN 832/2 - cca 6,72 m<sup>2</sup>, ktorú Mesto užíva bez právneho titulu na prevádzkovanie autobusovej zastávky. Návrh ceny: 35,- € mesačne; doba nájmu bude predmetom rokovania; účel: zabezpečovanie mestskej autobusovej dopravy.

Poznámka: V zmysle kúpnej zmluvy 1739/99 sa zmluvné strany dohodli, že po ukončení rekonštrukčných prác na objekte, bude zriadené na časti pozemku vecné bremeno v prospech Mesta.

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 21**

Komisia **odporúča** vyzvať žiadateľa na naplnenie zmluvného záväzku, t. j. zriadenie vecného bremena.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

## 2.21 PaedDr. Mária Lampartová, Tatranská 15, Stará Ľubovňa

Žiadosť o prenájom nehnuteľností: časť p. č. EKN 3576/4 - cca 229 m2 (extravilán) a časť p. č. EKN 3576/1 - cca 694 m2 (extravilán).

Poznámka: MsZ neschválilo zámer zámery dotknutých mestských pozemkov za pozemky v lokalite na skládke vo vlastníctve žiadateľky. Z tohto dôvodu žiada o nájom časti hore uvedených pozemkov, ktoré dlhodobo užíva a ktoré sú priľahlé k pozemku žiadateľky. Na pozemkoch sa nachádza kanalizačná prípojka k RD, ktorej vlastník požiadal o zriadenie vecného bremena (viď bod 2.17). Navrhovaná doba nájmu je 15 rokov za cenu v zmysle „Zásad hospodárenia...“.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **5**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 22

Komisia **odporúča** predložiť zámer prenájmu častí uvedených nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.22 Ing. Viliam Kasperkevič, Duklianskych hrdinov 3, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na úpravu časti mestského pozemku CKN 1927/6 na účely zriadenia parkoviska pre žiadateľa na vlastné náklady.

Poznámka: Poslanci uznesením č. 659 z rokovania MsZ č. XVIII/2021 dňa 18.2.2021 neschválili zámer odpredaja časti horeuvedeného pozemku žiadateľovi na rovnaký účel.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 23

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

## 2.23 Mestský úrad, odd. SMM, Stará Ľubovňa

**2.23.1** Informácia o doručenom stanovisku OÚ SL – katastrálneho odboru k žiadosti **Františka Kopinského, Vsetínska 55, Stará Ľubovňa** o poskytnutie informácie vo veci vyvlastnenia pozemkov z r. 1998 pod č. N 114/98, a to: p. č. EKN 3130/1 – 393 m<sup>2</sup>, 3104/1 – 665 m<sup>2</sup> a 3105/1 – 694 m<sup>2</sup> v k. ú. SL, ktoré mal žiadateľ zdediť podľa rozhodnutia D29/73.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 24

Komisia informáciu **berie na vedomie a konštatuje, že** Mesto nie je vlastníkom dotknutých nehnuteľností a dôkazné bremeno je na žiadateľovi. Z: Mgr. Žid  
T: ihneď

**2.23.2** Informácia o žiadosti **Packeta Slovakia, s. r. o., Kopčianska 3338/82A, Bratislava** - prenájom pozemkov na účely umiestnenia samoobslužných automatov na výdaj zásielok za úhradu vo výške 1,-- € bez DPH za celú dobu trvania nájmu.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 25

Komisia informáciu **berie na vedomie.**

**2.23.3** Informácia o postupe výkupu pozemkov v lokalite na Ul. SNP na účely majetkovoprávneho vysporiadania » spoluvlastnícke podiely na pozemku p. č. CKN 343 - 141 m<sup>2</sup>, LV č. 127 v k. ú. Stará Ľubovňa.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 26

Komisia informáciu **berie na vedomie**.

## 2.24 CYKLO MM SERVIS, s. r. o., Vyšné Ružbachy

Žiadosť o rozšírenie prenajatých predajných priestorov spoločnosti na Letnej ul. č. 6, a to využitím krytej terasy pri vchode predajne, ktorú momentálne využívajú neprispôsobiví občania.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 27

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

## K bodu č. 3: Rôzne

-

## K bodu č. 4: Záver

Podpredseda komisie **Mgr. Filip Lampart** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 30.11.2021

**Mgr. Filip Lampart**  
**podpredseda komisie**

Z a p í s a l a : Helena Vojteková