



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni
zo dňa 15.08.2022 č. 35/2022

Miesto rokovania: malá zasadačka MsÚ

Otvorenie: 13.00 h

Ukončenie: 15.30 h

Prítomní členovia komisie:	8	MUDr. Peter Bizovský, MPH Ing. Anna Hrebíková Mgr. Filip Lampart Ing. Aleš Solár JUDr. Rastislav Stašák PhDr. Ľuboš Tomko JUDr. Katarína Železníková Mgr. Štefan Žid
Neprítomní členovia komisie ► ospravedlnení:	1	Ing. Štefan Murcko
Ostatní prítomní:	2	Helena Vojteková – zapisovateľka Ing. Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie otvoril a viedol predseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **JUDr. Rastislav Stašák**.

Zároveň ospravedlnil neúčast' Ing. Štefana Murcka (dovolenka).

8 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
3. Rôzne
4. Záver

HLASOVANIE o navrhnutom programe

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 35. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložil člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

2.1 Ladislav Demek, Za vodou 5, Stará Ľubovňa

2.1.1 Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku EKN 1661/8 – 26 m², LV č. 4542, susediaceho s pozemkom CKN 2639 v spoluvlastníctve žiadateľa, za cenu 15,-/m² na účely scelenia pozemku - záhrada.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 2

Komisia **odporúča** preveriť možnosti majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti formou zámény.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.1.2 Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku CKN 625 – 92 m², LV č. 3696, susediaceho s pozemkom CKN 624 vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 15,-/m² na účely rozšírenia pozemku.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 3

Komisia **odporúča** obhliadku dotknutého pozemku.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.2 Milan Šoltýs, Okružná 92, Stará Ľubovňa

Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, a to odkúpenie mestského pozemku CKN 3470/308 - 119 m² pod prevádzkou Klenoty v lokalite pri OD Družba a odpredaj pozemkov EKN 1652/2 - 126 m² a EKN 513/2, podiel 9/40 - 61 m² vo vlastníctve žiadateľa.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 4

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o možnostiach majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.3 Daša Koscelníková, Obrancov mieru 507/2, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom časti mestského pozemku CKN 848/1 - 54 m² na záhradkárské účely.

Poznámka: Pozemok bol v nájme zosnulej p. Keklákovej.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 5

Komisia **neodporúča**.

2.4 PhDr. Alena Hriňáková, Vrbov 448

Žiadosť o prenájom časti mestského pozemku CKN 848/1 - 54 m2 na záhradkárske účely.

Poznámka: Pozemok bol v nájme zosnulej p. Keklákovej - matky žiadateľky, ktorá má záujem prenajímať ho tretej osobe.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 6

Komisia **neodporúča** prenájom a **odporúča** vyzvať žiadateľku na vypratanie nehnuteľnosti z dôvodu zániku nájomnej zmluvy.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.5 Gustáv Dunka, Podsadek 116, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku EKN 6648/17 - 797 m2, LV č. 4542 formou splátok (mesačne max. 700,-- až 800,-- €).

Poznámka: Pozemok užívala p. Lebeková, ktorá nájom ukončila.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 7

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle žiadosti z dôvodu zachovania rezervy pre technickú infraštruktúru územia.

2.6 Rudolf Čureja, Podsadek 141, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku EKN 6648/17 - 797 m², LV č. 4542 na účely výstavby RD.

Poznámka: Pozemok užívala p. Lebeková, ktorá nájom ukončila.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 8

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle žiadosti z dôvodu zachovania rezervy pre technickú infraštruktúru územia.

2.7 Kristína Ondičová, Továrenská 14, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom časti mestského pozemku na Továrenskej 14 na účely výstavby rodinného domu.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 9

Komisia **neodporúča** odpredaj, resp. prenájom v zmysle žiadosti.

2.8 Vlastníci bytov, Okružná 858/3, Stará Ľubovňa, zastúpení Tomášom Harčarikom

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku p. č. CKN 923/1 - 621 m² na účely výstavby parkoviska a vytvorenia oddychovej zóny pri BD za cenu 25,--/m².

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 10

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle žiadosti z dôvodu zachovania územnej rezervy v predmetnej lokalite pre investičné aktivity Mesta.

2.9 Radoslav Štefančík, Obrancov mieru 20, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku CKN 4598/1 - cca 219 m² na účely uloženia IS a zriadenie prístupovej komunikácie k pozemku p. č. CKN 4264/1, na ktorom chce žiadateľ postaviť RD.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 11

Komisia **odporúča:**

A. preveriť zaťaženie pozemku IS;

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

B. odpredaj v zmysle žiadosti za cenu -- €/m².

2.10 Patrik Duračinský, Jakubany 576

Kristína Duláková, Podsadek 21, Stará Ľubovňa

2.10.1 Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. EKN 1-6792/1 (CKN 1943/3) - cca 550 m² do podielového spoluvlastníctva na účely rozšírenia pozemku p. č. CKN 1717/1.

Poznámka: V žiadosti uvedená výmera 3113 m². Pozemok p. č. EKN 6564/1 susediaci s p. č. CKN 1717/1 je vo vlastníctve p. Hutníka.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 12

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle žiadosti z dôvodu zachovania územnej rezervy v predmetnej lokalite.

2.10.2 Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku p. č. EKN 1-6577/2 (CKN 1713) - 806 m² do podielového spoluvlastníctva na účely rozšírenia p. č. CKN 1712 (záhradkárske účely).

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 13

Komisia **odporúča** odpredaj pozemku v zmysle žiadosti za cenu 15,-- €/m².

***odišiel MUDr. Bizovský, MPH (7 prítomných členov komisie)**

2.11 Stanislav Mižikar, SNP 12, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku v lokalite na Ul. SNP, a to 450 m² medzi RD č. 12 a azylovým domom na účely výstavby RD.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 14

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle žiadosti z dôvodu zachovania územnej rezervy pre investičné aktivity Mesta v predmetnej lokalite.

***prišiel MUDr. Bizovský, MPH (8 prítomných členov komisie)**

2.12 PaedDr. Pavol Kmeč, Nová Ľubovňa 489

Opätovná žiadosť o odkúpenie mestských pozemkov: p. č. CKN 3993/8 - 65 m² a 3993/7 - 34 m².

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **1**

(Mgr. Lampart)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 15

Komisia **odporúča** odpredaj pozemku v zmysle žiadosti za cenu 30,-- €/m².

2.13 Členovia ZO Kobarč, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku p. č. EKN 4335 - 6010 m², LV č. 4542, resp. časti pozemku pre jednotlivých užívateľov.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 16

Komisia **odporúča** odpredaj pozemku v zmysle žiadosti za cenu 5,-- €/m².

2.14 Peter Valigurský s manž. Vierou, Duklianskych hrdinov 29, Stará Ľubovňa

Žiadosť o opätovné schválenie odpredaja časti mestského pozemku priláhlého k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a to novovytvorenej p. č. CKN 684/5 s výmerou 138 m² odčlenenej od p. č. CKN 684/1, o ktorú sa stará a zveľaďuje.

Poznámka: Odpredaj bol schválený uznesením č. 547 z rokovania MsZ č. XXV/2010 dňa 16.11.2010 za cenu 13,-- €/m², prevod nebol uskutočnený z dôvodu nenaplnenia zmluvy - neuhradená kúpna cena.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 17

Komisia:

- A. **odporúča** zrušiť pôvodné uznesenie z dôvodu nenaplnenia zmluvy.
- B. **neodporúča** odpredaj pozemku z dôvodu zachovania územnej rezervy pre riešenie dopravnej situácie v danej lokalite.

- 2.15 Slavomír Kralevič s manž. Katarínou, Duklianskych hrdinov 57, Stará Ľubovňa**
Žiadosť o opätovné schválenie odpredaja časti mestského pozemku príľahlého k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a to novovytvorenej p. č. CKN 684/6 s výmerou 146 m² odčlenenej od p. č. CKN 684/1, o ktorú sa stará a zveľaďuje.
Poznámka: Odpredaj bol schválený uznesením č. 546 z rokovania MsZ č. XXV/2010 dňa 16.11.2010 za cenu 13,-- €/m², prevod nebol uskutočnený z dôvodu nenaplnenia zmluvy - neuhradená kúpna cena.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 18

Komisia:

- A. **odporúča** zrušiť pôvodné uznesenie z dôvodu nenaplnenia zmluvy.
- B. **neodporúča** odpredaj pozemku z dôvodu zachovania územnej rezervy pre riešenie dopravnej situácie v danej lokalite.

- 2.16 Peter Dzubina, Jarmočná 5A, Stará Ľubovňa**
Žiadosť o súhlas s umiestnením drobnej stavby – prístrešku na hranici mestského pozemku CKN 1931/3 na Jarmočnej ul.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 19

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.17 Matúš Mézeš, Vansovej 10, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas so zriadením vjazdu z mestskej komunikácie na Vansovej ul. p. č. CKN 4258/15 na p. č. CKN 2846/420 vo vlastníctve žiadateľa na účely vytvorenia parkovacieho miesta.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 20

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.18 Lýdia Dunková, Podsadek 101, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. EKN 6619, LV č. 4542 na účely zriadenia vodovodnej prípojky k rodinnému domu v Podsadku č. 101.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 21

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti s podmienkou realizácie bez zásahu do miestnej komunikácie, t. j. formou tzv. prepichu.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.19 Radoslav Štefančík, Obrancov mieru 20, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. 3015/529 na účely zriadenia NN prípojky k plánovanému RD na p. č. CKN 4264/1.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 22

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.20 Marianna Mrugová, Jarmočná 110, Stará Ľubovňa

Žiadosť o povolenie - súhlas Mesta ako vlastníka pozemku s terénnymi úpravami na p. č. EKN 6648/1 z dôvodu zarovnanie svahu za rodinným domom na p. č. CKN 1819 vo vlastníctve žiadateľky.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **1**

(JUDr. Železníková)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 23

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.21 Vlastníci BD, Obrancov mieru 515/14, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas s vydlážením spevnenej plochy – predná strana záhrady na mestskom pozemku p. č. CKN 863/1 - cca 72 m² – úprava verejného priestranstva a výmena priehľadného oplotenia.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 24

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.22 Tomáš Folvarčík, Nová Ľubovňa 772

Žiadosť o povolenie – súhlas s umiestnením betónových panelov nad existujúce plynárenské zariadenie na mestskom pozemku p. č. EKN 1896/1 , LV č. 4542 na účely skrátenia bezpečnostného pásma podľa priloženej projektovej dokumentácie.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 25

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.23 Milan Petrílák, Zámocká 121, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov na účely uloženia IS: splašková kanalizácia - p. č. EKN 3576/1, CKN 4349/10, CKN 2137/4, CKN 21367/3; dažďová kanalizácia - p. č. EKN 3608/2; voda, plyn a NN prípojka - p. č. CKN 6269.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 26

Komisia **odporúča** vyzvať žiadateľa na doplnenie podrobnejších informácií – rez uloženia sietí, odstupové vzdialenosti, atď.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.24 **INVESTRADE, s. r. o., Pod Sordokom 14, Veľký Šariš**

Žiadosť o predbežné vyjadrenie a súhlas k zámeru využitia mestských pozemkov v lokalite od Starej Ľubovne po Jarabinu: p. č. CKN 4612/2, 6024, 6023 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 5498/2 v k. ú. Jarabina na účely umiestnenia VN prípojky vo vlastníctve VSD, a. s. ako súčasť zámeru výstavby Fotovoltaickej elektrárne v k. ú. Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 27

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.25 **Jozef Benko, 17. novembra 14, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. CKN 6242 - 464 m², LV č. 9414 na zabezpečenie prístupu k pozemku p. č. CKN 6247, na ktorom je plánovaná výstavba RD.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 28

Komisia **odporúča** žiadosť prerokovať na pracovnom stretnutí vedúcich dotknutých odd. MsÚ a následne opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.26 **Špeciálna škola sv. Anny, Štúrova 5, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas so zriadením vjazdu/pripojenia účelovej komunikácie na p. č. CKN 2638/43 vo vlastníctve žiadateľa na miestnu komunikáciu na p. č. CKN 2753/2, LV č. 3696 vo vlastníctve Mesta.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 29

Komisia **odporúča** obhliadku dotknutého pozemku. Z: Mgr. Žid
T: ihneď

2.27 Matúš Mézeš, Vansovej 10, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas s dočasným uložením ornice na pozemkoch v spoluvlastníctve Mesta p. č. EKN 1668/1 a 1687 do doby ukončenia terénnych úprav a výstavby RD na pozemkoch p. č. 4251/109, 4258/29 vo vlastníctve žiadateľa.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 30

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti. Z: Mgr. Žid
T: ihneď

2.28 Jozefína Leščinská, Letná 28, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zámenu pozemkov, a to: p. č. CKN 8053, orná pôda - 280 m², LV č. 8293 vo vlastníctve žiadateľky za časť p. č. CKN 1935/190 - 280 m² vo vlastníctve Mesta, susediacej s p. č. CKN 739/1 vo vlastníctve žiadateľky.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 31

Komisia **neodporúča** zámenu v zmysle žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.29 Ján Maletz, Lackova 571/3, Bratislava

Ing. Roman Maletz, Štefana Králik 1A/7066, Bratislava

Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve žiadateľov v k. ú. Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 32

Komisia **odporúča** odoslať uvedeným vlastníkom ponuku Mesta na majetkovoprávne vysporiadanie predmetných nehnuteľností (rozsah, spôsob, cena). Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.30 SPF, Búdkova 36, Bratislava

Stanovisko k žiadosti Mesta o odkúpenie 1/6 podielu na pozemku p. č. CKN 1/62846/261, ostatná plocha s výmerou 629 m² » s ú h l a s í podľa nasledovných podmienok: zaslanie územnoplánovacej dokumentácie, uznesenia MsZ o výkupe a znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty žiadaného pozemku v lehote 60 dní.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 33

Komisia **odporúča** výkup v zmysle uvedených podmienok.

2.31 Erika Dunková, Továrenská 14, Stará Ľubovňa

Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti na dobu neurčitú, a to časti pozemku CKN 4036/1 pod rodinným domom postaveným bez stavebného povolenia.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1**

(JUDr. Železníková)

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 34

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle žiadosti.

2.32 Jozef Lacko, Vít'az 153

Žiadosť o prenájom častí nehnuteľností, a to pozemkov p. č. EKN 5545/3 - cca 35 m² a EKN 5501/1 - cca 35 m² na účely premostenia potoka Pasterník k rodinnému domu na p. č. CKN 2070/3.

Poznámka: V r. 2020 schválilo žiadateľovi MsZ zámer odpredaja častí pozemkov a SVP, š. p. projektovú dokumentáciu na výstavbu premostenia potoka Pasterník. Následne pozemok CKN 2070/3 zmenil vlastníka - p. Kolej, ktorý požiadal SVP, š. p. o zmenu stavebníka premostenia, ale dostal zamietavú odpoveď. Z tohto dôvodu bude premostenie potoka realizovať p. Lacko, ktorý má súhlas od správcu toku na zásah do potoka a použitie časti pozemku EKN 6791/1 vo vlastníctve SR v správe SVP. Prebiehajúce stavebné konanie vyžaduje preukázať právny vzťah stavebníka k mestským pozemkom.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 35

Komisia **odporúča** prenájom v zmysle žiadosti.

2.33 Miroslav Dziak, Jarmočná 6, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zmenu nájomcu pozemkov, a to častí p. č. EKN 5476/1 – 47 m² a 11 m²; p. č. CKN 631/1 - 23 m² a častí p. č. CKN 628/1 – 9 m².

Poznámka: Súčasný nájomca p. Peter Dziak.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 36

Komisia **odporúča** ukončiť prenájom so súčasným nájomcom bez prenájmu ďalšej osobe.

2.34 Ing. Peter Bohinský, Nižné Ružbachy 31

Žiadosť o vyjadrenie sa k navrhovaným zásadám nového umiestnenia pozemkov účastníkov JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivul'ou.

Poznámka: Žiadateľ zároveň požiadal OÚ o zverejnenie návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v predmetnej lokalite.

HLASOVANIE o uznesení v znení predloženom na rokovaní komisie

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 37

Komisia **berie na vedomie** zverejnený návrh zásad umiestnenia nových pozemkov v predmetnej lokalite.

K bodu č. 3: Rôzne

-

K bodu č. 4: Záver

Predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 17.08.2022

JUDr. Rastislav Stašák
predseda komisie

Z a p í s a l a : Helena Vojteková