



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

### Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni  
zo dňa 10.12.2019 č. 13/2019

**Miesto konania:** malá zasadačka MsÚ v Starej Ľubovni

**Otvorenie:** 14.45 h

**Ukončenie:** 15.45 h

<b>Prítomní členovia komisie:</b>	<b>6</b>	Mgr. Mária Fabianová Ing. Ján Kunák Mgr. Filip Lampart Ing. Aleš Solár PhDr. Ľuboš Tomko Mgr. Štefan Žid
<b>Ospravedlnení:</b>	<b>3</b>	MUDr. Peter Bizovský, MPH (prac. dôv.) JUDr. Rastislav Stašák (zdravot. dôv.) JUDr. Katarína Železníková (prac. dôv.)
<b>Ostatní prítomní:</b>	<b>2</b>	Ing. Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta Ing. Valéria Ciraková – ref. odd. SMM

#### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol podpredseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **Mgr. Filip Lampart.**

- **6 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Vyhodnotenie verejných obchodných súťaží na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa
3. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
4. Rôzne
5. Záver

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 13. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

## **K bodu č. 2: Vyhodnotenie verejných obchodných súťaží na odpredaj nehnuteľností**

### **2.1 Pozemok Nad Kalváriou**

➤ **bez súťažného návrhu**

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 2

Komisia:

**A. odporúča** predložiť informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** vziať na vedomie predloženú informáciu.

### **2.2 Rodinný dom v Podsadku súp. č. 1222 s pozemkom**

ÚČASTNÍK SÚŤAŽE	POVINNÉ NÁLEŽITOSTI PONUKY	CENOVÝ NÁVRH v €
Eudovít Čureja a manž. Mária Podsadek 107/A, Stará Ľubovňa	splnené	22 002,--

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 3**

Komisia:

- A. berie na vedomie** doručený súťažný návrh.
- B. odporúča** predložiť informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- C. odporúča MsZ** vziať na vedomie výsledky verejnej obchodnej súťaže a odporučiť uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy s jej víťazom.

**K bodu č. 3: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložili členovia komisie **PhDr. Ľuboš Tomko a Mgr. Štefan Žid**.

**3.1 Ing. Anna Gontkovičová Šišková, Okružná 1, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. EKN 5475/28 s výmerou cca 6 m<sup>2</sup> na účely vybudovania zádveria do bytového domu na Okružnej ul. č. 1.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**  
hlasovali za: **6**  
(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)  
hlasovali proti: **0**  
hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 4**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja.

**3.2 Ján Marchevka, Zimná 55, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. EKN 5531/1 s výmerou 72 m<sup>2</sup>.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**  
hlasovali za: **6**  
(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)  
hlasovali proti: **0**  
hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 5

Komisia **odporúča** obhliadku dotknutej nehnuteľnosti.

#### **3.3 Jozef Rindoš, Zimná 57, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. EKN 5531/1.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča** obhliadku dotknutej nehnuteľnosti.

#### **3.4 Novates, a. s., Továrenská 13, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností - p. č. EKN 5472/4 s výmerou cca 112 m<sup>2</sup> a EKN 5549/19 s výmerou cca 154 m<sup>2</sup> na účely vysporiadania pozemkov pri účelovej komunikácii.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 7

Komisia:

**A. odporúča** predložiť na rokovanie MsZ zámer zámény nehnuteľností.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť nasledovný zámer zámény nehnuteľností:

- Novates – predmet zámény: CKN 4042/1 s výmerou 219 m<sup>2</sup>;
- Mesto Stará Ľubovňa – predmet zámény: časť p. č. EKN 5472/4 s výmerou cca 112 m<sup>2</sup> a EKN 5549/19 s výmerou 154 m<sup>2</sup>.

#### **3.5 Pavol Kmeč, Nová Ľubovňa 489**

Žiadosť o odkúpenie p. č. CKN 3993/8 s výmerou cca 65 m<sup>2</sup> a CKN 3993/7 s výmerou 34 m<sup>2</sup>.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 8

Komisia:

A. **odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte

B. **odporúča MsZ** neschváliť zámer odpredaja do vydania rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete v uvedenej lokalite.

### 3.6 **RSDr. Pavel Vilina a manž. Oľga, Duklianskych hrdinov 25, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zámenu pozemkov v lokalite „Za vodou“.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 9

Komisia:

A. **odporúča** predložiť zámer zámény na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte

B. **odporúča MsZ** neschváliť zámer zámény nehnuteľností.

### 3.7 **Milan Šoltýs, Okružná 97, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vyplatenie nájomného za Mestom užívané pozemky vo vlastníctve žiadateľa.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

## Uznesenie č. 10

Komisia:

- A. odporúča** predložiť informáciu o doručenej žiadosti a návrh na výkup pozemkov vo vlastníctve žiadateľa na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** vziať na vedomie informáciu o doručenej žiadosti a schváliť výkup pozemkov vo vlastníctve žiadateľa – p. č. EKN 513/2, podiel 9/40 za 37,--/m<sup>2</sup> a p. č. EKN 1652/2 za 10,-- /m<sup>2</sup>.

### **K bodu č.4: Rôzne**

-

### **K bodu č. 5: Záver**

Podpredseda komisie **Mgr. Filip Lampart** poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 13.12.2019

**Mgr. Filip Lampart**  
podpredseda komisie