

Evidenčné číslo
zmluvy objednávateľa:

Evidenčné číslo
zmluvy zhotoviteľa:

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov – na poskytnutie služby – vypracovanie Projektovej dokumentácie stavby: „Zokruhovanie miestnych komunikácií na Uliciach Bernolákova, Štúrova v meste Stará Ľubovňa“ (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:	Mesto Stará Ľubovňa
Sídlo:	Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
zastúpený:	PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta
Osoba oprávnená konať vo veciach technických:	Ing. Michal Žid, zamestnanec mesta
IČO:	00330167
DIČ:	2020698812
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK 61 0200 0000 0000 1222 5602
Telefón:	052/ 43 15 249
e-mail určený pre plnenie zmluvy:	michal.zid@staralubovna.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 ZHOTOVITEĽ:	.
Právna forma:	.
Zastúpený:	.
Osoby oprávnené konať	.
– vo veciach zmluvných:	.
– vo veciach technických:	.
IČO:	.
DIČ:	.
Bankové spojenie:	.
IBAN:	.
Telefón:	.
e-mail určený pre plnenie zmluvy:	.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je predložená ponuka uchádzača predložená v rámci Výzvy na zákazku s nízkou hodnotou na poskytnutie služby na zákazku s názvom: **„Zokruhovanie miestnych komunikácií na Uliciach Bernolákova, Štúrova v meste Stará Ľubovňa“** pre Mesto Stará Ľubovňa
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby : **„Zokruhovanie miestnych komunikácií na Uliciach Bernolákova, Štúrova v meste Stará Ľubovňa“**
- 2.2.2 Miesto stavby : Ulice Bernolákova, Štúrova, mesta Stará Ľubovňa. Mapový podklad je grafickou prílohou tejto zmluvy s vyznačeným dotknutým územím.
- 2.2.3 Stavebník : **Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa v zastúpení: PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta**

Čl. III Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa:

- 3.1 Vypracovanie Projektovej dokumentácie pre prípravu projektového zámeru –zokruhovanie miestnych komunikácií na Uliciach Bernolákova, Štúrova , v Starej Ľubovni, v zmysle aktuálne platného znenia územného plánu mesta (ďalej aj „dielo“) v rozsahu a obsahu:
- A. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie pod názvom „Zokruhovanie miestnych komunikácií na Uliciach Bernolákova, Štúrova v meste Stará Ľubovňa“**
 - B. Dodanie potrebných stanovísk na podanie žiadosti o územné rozhodnutie**
 - C. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby pod názvom „Zokruhovanie miestnych komunikácií na Uliciach Bernolákova, Štúrova v meste Stará Ľubovňa“, ktorá bude zároveň aj realizačnou projektovou dokumentáciou a bude obsahovať aj rozpočtovú časť a výkaz výmer.**
 - D. Dodanie potrebných stanovísk na podanie žiadosti o stavebné povolenie**
 - E. Projektová dokumentácia musí obsahovať a zároveň spĺňať:**
 - minimalizáciu záberu zelených plôch a ich adekvátnu náhradu
 - minimalizáciu záberu, zásahov do pozemkov súkromných vlastníkov
 - bezbariérový prístup osôb so zdravotným postihnutím
 - zlepšenie dopravných podmienok na dotknutých, existujúcich MK
 - musí byť rozčlenená na samostatné stavebné objekty, po logických, ucelených celkoch (vrátane rozpočtu, zadania, technickej správy, výkresovej časti),

- musí okrem iného obsahovať Projekt požiarnej ochrany, predpokladanú hodnotu projektu (v minimálnom členení po stavebných objektoch), Projekt dopravného značenia (dočasného, trvalého),
- musí poskytovať dostatočný podklad pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod navrhovanou stavbou,
- musí byť v súlade so spracovanou dokumentáciou súvisiacou so stavbou Centrum sociálnych služieb,
- predložená v počte 12 paré PD v tlačenej forme a 3 x v digitálnej forme na CD nosiči
- minimalizáciu rozsahu prác a nákladov.

C. Súčasťou predmetu zmluvy je:

- inžinierska činnosť potrebná pre zakreslenie inžinierskych sietí
- posúdenie existujúcej križovatky na Tehelnej ulici s prípadným návrhom nového usporiadania,
- spracovanie dokumentácie stavebných objektov prípadných úprav, preložiek inžinierskych sietí,
- realizácia inžiniersko-geologických a hydro-geologických prieskumov pre potreby spracovania riešenej dokumentácie
- prerokovanie dokumentácie s objednávateľom, dopravou komisiou
- 2x aktualizácia cenovej úrovne rozpočtu po dobu 5 rokov od dodanie projektovej dokumentácie
- súčinnosť v rámci procesu verejného obstarávania dodávateľa prác

- 3.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo požadovať od zhotoviteľa plnenie predmetu zmluvy uvedenom v bode 3.1. tejto zmluvy a prílohe č.1 Rozsah predmetu diela.
- 3.3 Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, v zmysle platných STN a ďalšej platnej legislatívy (vrátane zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách - cestný zákon a vyhlášky 30/2020). Návrh technického riešenia v projektových dokumentáciách bude pred odovzdaním odsúhlasený objednávateľom, a prerokovaný s dopravnou komisiou. Zhotoviteľ zapracuje do projektovej dokumentácie prípadné pripomienky z prerokovania, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ.
- 3.4 Názvy priečinkov, súborov, záložiek v elektronickej forme nesmú z dôvodu archivácie obsahovať viac ako 10 znakov.

Čl. IV Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa Čl. III. tejto zmluvy:
- A) PD pre územné rozhodnutie (do 4 **mesiacov** od poskytnutia geodetických podkladov, ktoré zabezpečuje objednávateľ)

- B) Dodanie potrebných stanovísk na podanie žiadosti o územné rozhodnutie (60 dní od dodania PD pre územné rozhodnutie)
- C) PD pre stavebné povolenia v detailoch pre realizáciu stavby (3 mesiace od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia)
- D) Dodanie potrebných stanovísk na podanie žiadosti o stavebné povolenie (60 dní od dodania PD pre stavebné povolenie)
- 4.2 Termín plnenia predmetu tejto zmluvy bude splnený riadnym odovzdaním všetkých častí predmetu zmluvy (v zmysle článku 3.1) objednávateľovi v dohodnutej lehote. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce osobne s potvrdením preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela, alebo doručením poštou, kuriérom a pod. V prípade výskytu väd a nedorobkov, ktoré bránia využitiu diela na požadovaný účel si Objednávateľ vyhradzuje právo prebratie diela odmietnuť až do ich odstránenia na náklady Zhotoviteľa.
- 4.3 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti oboch zmluvných strán dohodnutej v tejto zmluve. Po dobu omeškania pri poskytnutí súčinnosti jednej zmluvnej strany, nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá zmluvná strana.

Čl. V **Cena**

- 5.1 Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná. Cena je uvedená na dve desatinné miesta v eurách. Do ceny sú premietnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela je záväzná a je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná podľa pokynov uvedených v súťažných podkladoch, v dohodnutej výške:
- Cena diela spolu: v EUR vrátane DPH:
- (slovom:..... eurcentov)
- 5.3 Cena diela je pevná, konečná, záväzná a zahŕňa všetky výkony a náklady k zhotoveniu diela v zmysle tejto zmluvy o dielo, vrátane všetkých súvisiacich nákladov zhotoviteľa.
- 5.4 DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela.
- 5.5 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok (zálohu).
- 5.6 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu zmluvy budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

- 5.7 V prípade, že objednávateľ v priebehu prác zníži rozsah predmetu zmluvy vylúčením niektorej časti z predmetu zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje zníženie rozsahu predmetu plnenia rešpektovať. Zníženie ceny, ktorá bude reprezentovať množstvo nerealizovaných merných jednotiek, resp. zníženie rozsahu úkonov a materiálov zmluvnej strany potvrdia dodatkom k tejto zmluve.

Čl. VI **Platobné podmienky**

- 6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu podľa skutočne vykonaného a dodaného predmetu zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vypracovaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, potvrdený povereným pracovníkom, oprávneným konať vo veciach technických, ktorý bude prílohou faktúry.
- 6.2 Zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúru za vykonaný a dodaný predmet zmluvy v dvoch rovnopisoch.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - označenie diela identicky ako je to uvedené v bode 2.2.1 tejto zmluvy
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - dátum vyhotovenia, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - celkovú fakturovanú sumu
 - rozpis už fakturovaných čiastok
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 6.3 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Platba bude zrealizovaná jednorázovo na základe doručenej faktúry.

Čl. VII **Spolupôsobenie a záväzky zmluvných strán**

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecnými záväznými predpismi, s príslušnými právnymi predpismi, platnými technickými normami, podmienkami tejto zmluvy a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať v súlade so stavebným zákonom, jeho vykonávacími vyhláškami a súvisiacimi predpismi.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich podzhotoviteľov s predchádzajúcim oboznámením objednávateľa. Pred začatím vykonávania časti diela podzhotoviteľom predloží osobe oprávnenej konať vo veciach technických, uvedenej v bode 1.1 doklad o oprávnení vykonávať činnosť, ktorá je predmetom plnenia časti diela podzhotoviteľa. Pri vykonávaní časti diela iným podzhotoviteľom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám.
- 7.5 Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky časti dodanej PD budú obsahovať ten istý „centrálny“ názov stavby, aj výkresy a správy podzhotoviteľov, ktorí pre zhotoviteľa dodávajú jednotlivé časti PD a že pre každý stavebný objekt bude technická správa (TS) a sprievodná správa (SS) urobená samostatne (TS a SS v popise musí obsahovať informácie o danom stavebnom objekte, nie iba o celej stavbe).
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný archivovať u seba dodanú PD v zmysle platnej legislatívy a pre potreby objednávateľa minimálne po dobu 5 nasledujúcich rokov po jej dodaní tak, aby bolo možné vykonať prípadné aktualizácie a aby bola k dispozícii pre odstránenie prípadných nedostatkov, ak budú zistené pri vykonávaní verejného obstarávania stavby alebo pri realizácii stavby.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje archivovať všetky podklady a informácie o realizácii tejto zmluvy, vrátane účtovných dokladov týkajúcich sa tejto zmluvy a v prípade požiadavky zo strany objednávateľa ich poskytnúť k nahliadnutiu najneskôr do 31.12.2027.
- 7.8 Zhotoviteľ preukáže, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Záručná doba na predmet zmluvy je 3 roky. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím predmetu zmluvy. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
- 8.3 V prípade preukázanej zásadnej vady predmetu zmluvy bude objednávateľ urýchlene a bez zbytočného odkladu požadovať od zhotoviteľa jej bezplatné odstránenie. Ak v dôsledku takejto preukázanej zásadnej vady projektu následne dôjde k zvýšeným nákladom stavby, zhotoviteľ projektovej dokumentácie stavby sa zaväzuje podieľať na týchto zvýšených nákladoch.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 8.3 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

Čl. IX

Porušenie zmluvných povinností

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností a náhrada škody budú riešené v zmysle ustanovení § 365 – 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, najviac do výšky 50 % hodnoty ceny diela.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý deň omeškania až do dňa, kedy vady budú odstránené.
- 9.4 V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku formou dodatkov v prípade, ak sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy a ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia.
- 10.2 Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po použití najneskôr v deň odovzdania diela vráti objednávateľovi.
- 10.3 Zhotovené dielo alebo jeho časť sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny podľa čl. 6.1 zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy je verejnou zákazkou a že objednávateľ má právo zverejniť celé dodané dielo, vrátane dokumentov so zhotovením diela súvisiacich. K dielu v zmysle Autorského zákona vytvoreného Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi výhradnú bezodplatnú licenciu na každé doposiaľ i v budúcnosti známe použitie diela podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov, a to v neobmedzenom územnom rozsahu. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu Objednávateľovi na dobu neurčitú v súlade s trvaním majetkových práv podľa § 32 Autorského zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy je verejnou zákazkou a že objednávateľ má právo zverejniť celé dodané dielo, vrátane dokumentov so zhotovením diela súvisiacich.
- 10.6 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru objednávateľa: Ing. Michal Žid.
- 10.7 Zmluva zaniká :
 - a) splnením,
 - b) dohodou,
 - c) okamžitým odstúpením od zmluvy, v prípade podstatného porušenia zmluvy ktorakkoľvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením

odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, tým nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán v zmysle Čl. IX zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú aj dňom, ktorým ho adresát odmietol prevziať alebo dňom, kedy bolo odosielateľovi oznámenie o odstúpení vrátené ako neprevzaté, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

10.8 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak :

- a) zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie uvedená v čl. 4.1,
- b) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:
 - nespôsobilosť zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve vykonávať dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne,
 - postup alebo priebežný výsledok realizácie diela zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu zmluvy,
- c) vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol.

10.9 V prípade porušenia podstatných povinností zmluvnou stranou vyplývajúcich z tejto zmluvy má druhá strana právo odstúpiť od zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorému musí predchádzať písomné upozornenie na možnosť odstúpenia.

Čl. XI **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Počas tejto doby je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.3 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 11.4 Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
- 11.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 11.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení dva obdrží zhotoviteľ a štyri objednávateľ.

11.7 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v Starej Ľubovni..... v

.....
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

.....
konateľ spoločnosti

.....
pečiatka

.....
pečiatka

Prílohy:
Č.1 Príloha č. 1: Rozsah predmetu diela