



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

8116/3198/2016 / 8RVO-GRI

V Ý Z V A na zákazku s nízkou hodnotou

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na služby na zákazku s názvom „**Projektová dokumentácia MŠ Podsadek2**“, pre Mesto Stará Ľubovňa.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Mesto Stará Ľubovňa
Sídlo:	Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO:	00330167
Telefón:	052/ 43 15 270
Fax:	052/ 43 23 033
Stránkové hodiny:	8:00 – 14:00 hod.
Kontaktná osoba:	Mgr. František Grich
E-mail:	rvo@staralubovna.sk

2. Predmet zákazky:

2.1. Zákazka pozostáva zo samostatne vypracovanej časti projektovej dokumentácie pre vydanie Územného rozhodnutia a samostatne vypracovanej časti projektovej dokumentácie **na úrovni Realizačného projektu** pre vydanie Stavebného povolenia na par. Č. KN-E 6618/1.

2.2. Predmet zákazky je definovaný číselným znakom zo spoločného slovníka obstarávania (CPV):
Hlavný predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 71242000-6 – Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

Vedľajší predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 71000000-8 – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

CPV 71320000-7 – Inžinierske projektovanie

2.3. Zákazka bude rozčlenená na 2 časti:

- Projektová dokumentácia pre vydanie Územného rozhodnutia s príslušnými vyjadreniami od dotknutých orgánov s ohľadom na typ a umiestnenie stavby.

- **Projektová dokumentácia pre vydanie Stavebného povolenia na úrovni Realizačného projektu** s príslušnými vyjadreniami od dotknutých orgánov s ohľadom na typ a umiestnenie stavby.

2.4. Súčasťou projektovej dokumentácie pre vydanie Územného rozhodnutia a vydanie stavebného povolenie bude:

- polohopisné a výškopisné zameranie stavby;



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

- vyjadrenia zainteresovaných organizácií pre Územné konanie a Stavebné povolenie (Objednávateľ bude akceptovať všetky vyjadrenia a to aj záporné, ale iba tie záporné v ktorých to úspešný uchádzač nevie ovplyvniť).
 - 2.5.** Úspešný uchádzač vypracuje projektovú dokumentáciu pre objekt s názvom MŠ Podsadek so všetkými špecifikami vzhľadom na typ, určenie a využívanie stavby.
 - 2.6.** Kapacita: 80 detí (3-6 rokov)
 - 2.7.** Konštrukcia stavby: Tehlová dvoj-podlažná budova so sedlovou strechou.
 - 2.8.** Objemová skladba budovy MŠ:
 - vstup so schodiskom;
 - šatník detí;
 - umyváreň spojená s WC;
 - herňa;
 - spálňa;
 - výdaj stravy s jedálňou;
 - izolačná miestnosť;
 - šatník a miestnosť učiteliek;
 - miestnosť pre upratovačky;
 - kotolňa;
 - na úrovni WC pre imobilných nutný schodolez.
 - 2.9.** Objemová skladba areálu MŠ:
 - vonkajšie plochy pre športové ihriská a oddych;
 - prístupová cesta;
 - sadové úpravy;
 - oplotenie;
 - napojenie na inžinierske siete;
 - nepostačuje rampa na vstup do budovy.
 - 2.10.** Objemová skladba budovy môže byť doplnená o ďalšie objekty po konzultácii s objednávateľom zákazky.
 - 2.11.** Úspešný uchádzač zabezpečí od zainteresovaných orgánov body napojenia na všetky inžinierske siete (vodovodná, kanalizačná, elektrická, plynová prípojka, atď.).
 - 2.12.** Projektová dokumentácia vyhotovená v 10 pare na odovzdanie pre investora s 5 ks projektovej dokumentácie v elektronickej/digitálnej forme na prenosnom médiu (CD, DVD, iné).
- Projektová dokumentácia stavby – výkresová a textová časť.**
- 2.13.** Položkový rozpočet stavby musí byť previazaný s projektovou dokumentáciou stavby, ktorá je stanovená ako povinná príloha
 - 2.14.** Všetky časti projektovej dokumentácie stavby musia byť vo vzájomnom súlade (výkresová časť, textová časť – technické správy a položkový rozpočet stavby).
 - 2.15.** Požiadavky na skladbu predloženej projektovej dokumentácie pre objekty pozemných stavieb k Návrhu na Územné konanie resp. k Návrhu na vydanie Stavebného povolenia:
 - a) Zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - b) Vyhláškou č 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

- c) Vyhláškou č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

2.16. Energetická hospodárnosť budovy:

- a) Zákon 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov po 31.12.2015 ultranízkoenergetická úroveň, čo je horná hranica triedy A1 pre všetky nové budovy, pričom významne obnovené budovy musia spĺňať normalizované požiadavky a ak to nie je funkčne, technicky a ekonomicky uskutočniteľné musia spĺňať všetky stavebné konštrukcie a technické systémy, na ktorých sa uskutočňuje významná obnova aspoň minimálne požiadavky na energeticky úsporné budovy.
- b) Vyhláška č. 311/2009 Z. z. ustanovuje podrobnosti o výpočte, obsahu energetického certifikátu, vrátane rozpätia energetických tried a emisií oxidu uhličitého uvádzaných v energetickom certifikáte, vzor energetického certifikátu pre jednotlivé kategórie budov a vzor energetického štítku a podrobnosti o evidovaní a vyhodnocovaní energetických certifikátov budov.

- 2.17. Konečná cena za práce a dodávku materiálu musí byť konečná so splnením všetkých podmienok. Prípadná čiastková cena za ktorúkoľvek podmienku, musí byť zarátaná vo finálnej cenovej ponuke a dodatočná žiadosť o úhradu vyplývajúca z akejkoľvek podmienky nebude možná a bude sa brať ako porušenie podmienok.

3. Variantné riešenie:

- 3.1. Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

4. Predpokladaná hodnota zákazky:

- 4.1. Verejný obstarávateľ určil PHZ v súlade s § 6 ZVO do 12 500, 00 € bez DPH.

5. Podmienky financovania:

- 5.1. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr, 15 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 5.2. Za riadne vykonané dielo bude mať povinnosť záujemca resp. uchádzač vystaviť faktúru a túto doručiť verejnému obstarávateľovi po prevzatí diela zástupcom verejného obstarávateľa vo veciach technických, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.3. Verejný obstarávateľ stanovuje pomer víťaznej ceny 40:60 (Projektová dokumentácia pre vydanie Územného rozhodnutia s príslušnými vyjadreniami od dotknutých orgánov s ohľadom na typ a umiestnenie stavby ku **Projektovej dokumentácii pre vydanie Stavebného povolenia na úrovni Realizačného projektu** s príslušnými vyjadreniami od dotknutých orgánov s ohľadom na typ a umiestnenie stavby.)
- 5.4. Záujemca, resp. uchádzač vystaví samostatne faktúru po prevzatí diela projektovej dokumentácie pre Územné konanie a k nim prislúchajúcich vyjadrení aj samostatne faktúru po prevzatí diela projektovej dokumentácie pre Stavebné konanie a k nim prislúchajúcich vyjadrení



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

v prípade, že sa projektová dokumentácia a príslušné vyjadrenia pre Stavebné konanie bude realizovať.

- 5.5. Predávajúcemu sa neposkytne žiadny preddavok.
- 5.6. Predmet zákazky bude hradený z finančných prostriedkov rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa schválený na príslušný rok 2017 a v prípade schválenia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok - projekt "MŠ Podsadek" refundovaný z finančných prostriedkov EÚ (Európsky sociálny fond a Európsky fond regionálneho rozvoja) v rámci OP Ľudské zdroje.
- 5.7. Nevybratie uchádzača za dodávateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

6. Typ zmluvy

- 6.1. Na predmet zákazky verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom **zmluva o vytvorení autorského diela a udelenie licencie podľa Zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom zákone** na dodanie tovaru a zhotovenie požadovaných prác v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka na dobu určitú.

7. Miesto dodania predmetu zákazky:

- 7.1. Miesto dodania a realizácie predmetu zákazky:
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

8. Trvanie zmluvného vzťahu a lehoty

- 8.1. Obdobím trvania zmluvy o vytvorení autorského diela a udelenie licencie podľa Zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom zákone na dodanie požadovaných prác predmetu zákazky je v zmysle obchodných podmienok dodania predmetu zákazky a zmluvných údajov nasledovne:
 - a) Termín dodania projektovej dokumentácie pre vydanie Územného rozhodnutia s príslušnými vyjadreniami od dotknutých orgánov s ohľadom na typ a umiestnenie stavby stanovuje Verejný obstarávateľ do 60 dní od účinnosti zmluvy.
 - b) Termín dodania projektovej dokumentácie pre vydanie Stavebného povolenia s príslušnými vyjadreniami od dotknutých orgánov s ohľadom na typ a umiestnenie stavby bude po vzájomnej dohode medzi Verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom.
- 8.2. Lehota začne plynúť dňom účinnosti podpísanej zmluvy oboma zmluvnými stranami a jej zverejnením.

9. Obhliadka miesta a dodanie predmetu zákazky

- 9.1. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 9.2. V prípade záujmu a potreby, si môže záujemca vykonať individuálne obhliadku miesta realizácie stavebných prác na dodanie predmetu zákazky, aby si sám overil a získal potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

9.3. Záujemcom pri individuálnej obhliadke miesta dodania predmetu zákazky bude k dispozícii v pracovných dňoch:

Ing. Michal Aftanás, michal.aftanas@staralubovna.sk, tel.: 0524315212

10. Vyhotovenie ponuky a jej obsah

10.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.

10.2. Ponuka musí obsahovať:

10.2.1. Titulný list, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predložených (žiadaných) dokladov

10.2.2. Identifikačné údaje záujemcu, resp. uchádzača so všetkými náležitosťami s kontaktnými údajmi.

10.2.3. Čestné prehlásenie záujemcu, resp. uchádzača, podpísané štatutárnym zástupcom spoločnosti že:

10.2.3.1. súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom uvedenými vo výzve,

10.2.3.2. údaje v predloženej cenovej ponuke sú úplné a pravdivé.

10.2.4. Doklad o oprávnení uskutočňovať projekčné práce na takýto účel, originál alebo overená fotokópia určená na právne úkony.

10.2.5. Doklad o oprávnení podnikat' /výpis z OR alebo ŽL/ originál alebo overená fotokópia určená na právne úkony.

10.2.6. Vyplnený Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk.

11. Jazyk ponuky

11.1. Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, prípadne českom jazyku.

12. Mena, spôsob tvorby ceny a ceny uvádzané v ponuke

12.1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom predmetu zákazky musí byť uvedená v mene Euro.

12.2. Spôsob tvorby ceny:

12.2.1. Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky podľa požadovaných položiek s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.

12.2.2. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie vo svojej ponuke.

13. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

13.1. Ponuky záujemcov je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Stará Ľubovňa

Adresa: Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Úradné hodiny: 7:00 hod – 14:00 hod.

alebo osobne na vyššie uvedenú adresu do podateľne úradu, prípadne elektronickou poštou na e-mail: rvo@staralubovna.sk.

- 13.2.** Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **30.11.2016 do 12:00 hod..**
- 13.3.** Ponuka záujemcu predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti bezodkladne záujemcovi neotvorená.
- 13.4.** V prípade, ak záujemca predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky splnomocnenému zástupcovi verejného obstarávateľa.
- 13.5.** Záujemca resp. uchádzač cenovú ponuku odovzdá v zalepenej obálke s označením „**Súťaž PD MŠ Podsadek**“ – „**NEOTVARAŤ**“ a s adresou predkladateľa cenovej ponuky – pečiatka spoločnosti na podateľni Mestského úradu, prípadne poštou s vyššie splnenými požiadavkami na adresu uvedenú **v bode 13.1** tejto výzvy.

14. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- 14.1.** Celková cena dodávky **váha 100 %**
- 14.2.** Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.

15. Hodnotenie ponúk:

- 15.1.** Vyhodnotenie ponúk bude vykonávané verejným obstarávateľom.
- 15.2.** Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve.
- 15.3.** Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty.
- 15.4.** Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené vzostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa kritériá na vyhodnotenie ponúk.
- 15.5.** V prípade odstúpenia záujemcu resp. uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste, bude zmluva uzavretá so záujemcom resp. uchádzačom na druhom mieste, alebo ďalšom nasledujúcom mieste v prípade, že záujemca resp. uchádzač, ktorý sa umiestnil v poradí, odmietne podpísať zmluvu o dielo k danej zákazke s verejným obstarávateľom.
- 15.6.** V prípade, ak bude hodnotená iba jedna ponuka, komisia bude skúmať iba prijateľnosť ponuky z ekonomického hľadiska v nadväznosti na rozpočet mesta.
- 15.7.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne vyhlásiť ďalšie kolo. Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.
- 15.8.** Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať námietky.



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

.....
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Prílohy:

1. Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk.