

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 300/2015-Da
Stará Ľubovňa 25. 11. 2015

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

v zmysle § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi:

Stavebník	:	Vlastníci bytov a nebytových priestorov (ďalej len NP), Za vodou 2, 064 01 Stará Ľubovňa, zastúpení správcou: Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa, Okružná 15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31673821, zastúpené Ing. Máriou Ždiňákovou, na základe písomnej plnej moci vlastníckmi bytov a NP
Názov stavby	:	„Zateplenie bytového domu Za vodou 2, Stará Ľubovňa“
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Za vodou 2
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné číslo pozemku	:	KN C č. 1935/17 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 292 m ²
Vlastnícke právo	:	LV č. 3941
Charakter stavby	:	Zmena dokončenej stavby súp. č. 1361 - stavebné úpravy
Druh stavby	:	Budova na bývanie - obytný dom

Účel stavby	:	Zníženie energetickej náročnosti stavby a ochrana stavebných konštrukcií bytového domu.
Popis stavby	:	Existujúci bytový dom bude komplexne zateplená stavba kontaktným zateplovacím systémom na báze EPS-F s hrúbkou izolačného jadra 120 mm (schodisko 80 mm). Skladba systému: lepiaca hmota, izolant polystyrén EPS F, kotviace tanierové hmoždinky, sklotextilná výstužná sieť + armovacia stierka, penetračný náter, tenkovrstvová farebná omietka, nad soklovou časťou bude použitá AL soklová základacia lišta s okapovým nosom a všetky nárožia budú vystužené nárožnými profilmi s integrovanou sieťovinou. V miestach dilatácie sa po celej výške objektu osadí kútový dilatačný profil. Zateplenie obvodového plášťa od výšky 22,5 m smerom hore kontaktným zateplovacím systémom na báze minerálnej vlny s hrúbkou izolačného jadra 120 mm. Zateplenie obvodového plášťa v soklovej oblasti kontaktným zateplovacím systémom XPS s hrúbkou izolačného jadra 60 mm. Zateplenie obvodového plášťa v oblasti vedenia zvodov bleskozvodu kontaktným zateplovacím systémom na báze minerálnej vlny s hrúbkou izolačného jadra príslušnej hrúbky, šírka pásu minimálne 200 mm na každú stranu od zvodov. Realizácia zateplenia stropnej konštrukcie zo strany suterénu kontaktným zateplovacím systémom na báze kombi dosák s hrúbkou izolačného jadra 80 mm. Zateplenie pôjdovej plochej strechy zo strany novovzniknutého pôjdneho priestoru pokládkou tepelnej izolácie na báze minerálnej vlny s hrúbkou izolačného jadra 160 mm. V rámci stavby bude realizovaná aj výmena pôvodných nevyhovujúcich okenných výplňových konštrukcií v rámci suterénu a schodiskových steny za nové výplňové konštrukcie spĺňajúce požadované tepelno-technické parametre. V rámci zateplenia fasády je navrhnutá oprava lodžií v tomto rozsahu: vyspravenie, v prípade potreby úprava kotviacich prvkov zábradlia a úpravy bleskozvodu.
Členenie stavby	:	SO-01 Zateplenie bytového domu 01. 01 Architektonicko-stavebné riešenie 01. 02 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby 01. 03 Statické posúdenie 01. 04 Tepelnotechnické posúdenie 01. 05 Elektroinštalácia – bleskozvod
Zodpovedný projektant	:	Ing. Jozef Pisarčík autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4489 * SP * A1 komplexné architektonické a inžinierske služby STAVARCH, s.r.o. 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa
Spôsob uskutočnenia stavby	:	Zhotoviteľom
Zhotoviteľ	:	Bude určený vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
Termín ukončenia stavby	:	30. 12. 2018

Na umiestnenie a uskutočnenie zmeny dokončenej stavby sa na podklade § 39a ods. 3 písm. c), § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:

Podmienky pre architektonické stvárnenie a umiestnenie stavby:

1. Urbanistické a architektonické:

Stavba je umiestnená v zastavanom území mesta na parcele KN C č. 1935/17 v k. ú. Stará Ľubovňa na ulici Za vodou č. 2.

Existujúci bytový dom pozostáva z 8 nadzemných podlaží a suterénu. Bytový dom bol pôvodne zastrešený plochou strechou s aplikáciou natavenej strešnej krytiny z asfaltových pásov s vnútorným odvodnením. Strecha bola po stranách vymedzená atikou s oplechovaním. V súčasnosti je budova zastrešená sedlovou strechou, zastrešenie je valbového charakteru so sklonom strešných rovín 12°. Zastrešenie strešného plášťa je z plechovej krytiny.

Stavba – stavebné úpravy riešia zateplenie kontaktným zatepl'ovacím systémom s hrúbkou polystyrénu a minerálnej vlny 120 mm a hrúbkou 10-30 mm na osteniach okenných otvorov. Zateplenie bude po celej výške od 1. NP so založením na soklovú hliníkovú lištu s okapovým nosom. Sokel premenlivej výšky sa zateplí extrudovaným polystyrénom hrúbky 60 mm. Strešná konštrukcia bude tepelne izolovaná minerálnou vlnou 160 mm. Vchodové dvere do jednotlivých vstupných priestorov zostávajú pôvodné (už vymenené). V rámci zateplenia fasády je navrhnutá oprava lodžií v tomto rozsahu: vyspravenie, v prípade potreby úprava kotviacich prvkov zábradlia. V rámci technického vybavenia je uvažované s úpravou bleskozvodov (súčasť tejto dokumentácie).

2. Podmienky napojenia na technické siete

- Napojenia na inžinierske siete ostávajú pôvodné.

3. Podmienky z hľadiska ochrany ŽP

Stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby pri dodržaní platných stavebných predpisov, STN, ustanovení stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
3. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
Projektová dokumentácia bola posúdená podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej koncepcii hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Dodávateľ stavby je povinný v zmysle § 46a stavebného zákona zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou.
5. Stavebník v súčinnosti so zhotoviteľom stavby je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník s pravidelným zápisom postupu stavebných prác.

6. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni,

stanovisko číslo ORHZ-SL1 261-1/2015 zo dňa 22.09.2015

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasíme s týmito pripomienkami:
 - Najneskôr pri kolaudačnom konaní žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2015/006461-002 zo dňa 09.09.2015

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody krajiny.
- Upozorňujeme na nasledovné. V strešnom priestore bytového domu môžu byť hniezda vtákov (najmä dažďovníka) a netopiere. Všetky druhy netopierov a všetky vtáky (okrem vtákov uvedených v prílohe č. 7 a prílohe č. 8 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) sú chránené. V zmysle § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z. chráneného živočícha je zakázané úmyselne odchytať v jeho prirodzenom areáli. V zmysle § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z.z. je zakázané chráneného živočícha úmyselne zraňovať alebo usmrcovať v jeho prirodzenom areáli, v zmysle § 35 ods. 1 písm. c) uvedeného zákona je zakázané chráneného živočícha úmyselne rušiť v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie. V zmysle § 40 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z.z. výnimku z vyššie uvedených zákonov tu môže povoliť v odôvodnených prípadoch orgán ochrany prírody a krajiny (viď. § 40 tohto zákona). Podľa § 65 ods. 1 písm. h) uvedeného zákona je týmto orgánom ochrany prírody a krajiny Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“). V prípade potreby udelenia výnimky je teda potrebné v zmysle vyššie uvedeného požiadať ministerstvo o predmetné výnimky v dostatočnom predstihu, spravidla 30 dní pred plánovanou činnosťou (viď. najmä § 82 ods. 1, 2 zákona č. 543/2002 Z.z.). Výnimku ministerstva ohľadne netopierov a dažďovníka má udelenú Spoločnosť pre ochranu netopierov na Slovensku, Andraščíková 1, 085 01 Bardejov – Ing. Martin Cel'uch, PhD. Dušan Kovalič – Bardejov. Na základe vyššie uvedeného doporučujeme uskutočniť predmetnú stavbu mimo obdobia hniezdenia vtákov, napr. dažďovníka.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2015/006467-002 zo dňa 08.09.2015

- Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá k predloženej dokumentácii žiadne pripomienky.
- Upozorňujeme stavebníka, ktorý bude vykonávať stavebné práce, že stavebné odpady, ktoré vzniknú pri zateplení bytového domu v meste Stará Ľubovňa na ulici Za vodou 2, sa musia zneškodniť iba v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, pričom sa musí viesť evidencia vzniknutých odpadov (podľa prílohy č. 7/ Vyhl. MŽP SR č. 310/2013 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch). Pred vydaním kolaudácie stavby sa stavebník, ktorý bude vykonávať stavebné práce preukázať a doložiť všetky potrebné doklady okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie ako nakladal so vzniknutými stavebnými odpadmi (17 01 01 – betón, 17 01 07 zmesi betónu, tehál, 17 02 03 – plast, 17 03 02 - bitúmenové zmesi, 17 04 11 – káble, 17 06 04 – izolačný materiál, 17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb: zneškodnenie uvedených odpadov sa

uskutoční na skládke odpadov - činnosť D1), ktoré sú zatriedené podľa platného Katalógu odpadov ako ostatné odpady. Stavebný odpad, ktorý vznikne pri zateplení bytového domu v k.ú. Stará Ľubovňa, Za vodou 2 a to 17 04 05 (železo a oceľ - zhodnotenie R4) je potrebné odovzdať iba do zberne surovín, ktorá takýto druh odpadu vykupuje a má súhlas na zber a výkup odpadu v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch. Pri stavebných prácach vzniknú aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné, aby uvedené druhy odpadov (15 01 01 – papier, 15 01 02 - plast, 15 01 04 – obaly z kovu) sa vytriedili a odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov. Zároveň si stavebník, ktorý bude vykonávať stavebné práce bude plniť aj všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle § 19 ods. 1/ a § 40c/ zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a je povinný predložiť ročné Hlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. Stavebné odpady, ktoré vzniknú pri zateplení bytového domu je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie (zhodnocovanie, zneškodňovanie) iba oprávnenej organizácii, ktorá má potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch (zhodnotenie, zneškodnenie). Stavebník si bude taktiež plniť aj povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi.

7. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
8. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
9. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods.2, písm. g) stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.
10. Stavenisko musí byť prevádzkované a zariadené tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko v zmysle § 43i ods. 1, 3 a 5 stavebného zákona toto musí byť usporiadané a zariadené v súlade s § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z.. Stavenisko bude oplotené a musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
12. Počas realizácie prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečovať poriadok na stavenisku a v okolí stavby dbať o to, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti a verejné komunikácie.
13. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky povolenia na realizáciu stavby, dbať na odstránenie závad, ktoré sú na stavbe. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ust. §§ 48-53 stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z. z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
14. Stavebník je v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný **písomne oznámiť stavebnému úradu** začatie stavby.

15. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu tejto cesty.
16. Stavebník je povinný po uskutočnení prác uviesť terén do pôvodného stavu a na vlastné náklady.
17. Stavebník **musí dodržať** všetky podmienky vstupu a použitia pozemku mesta uvedené v písomnom súhlase Mesta Stará Ľubovňa pod číslom: 6880/2015-SMM, č.sp. 2583/015-SMM zo dňa 19.10.2015.
18. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
19. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Pripomienky a námietky účastníkov konania vznesené neboli.

O d ô v o d n e n i e

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Za vodou 2, 064 01 Stará Ľubovňa, zastúpení správcom Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa, Okružná ul. č. 15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31673821, zastúpené Ing. Máriou Ždiňákovou, predsedníčkou OSBD na základe písomnej plnej moci vlastníkov bytov a NP požiadalo dňa 6.10.2015 stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Zateplenie bytového domu Za vodou 2“ - zmena dokončenej stavby súp. č. 1361 - stavené úpravy, parcela KN C č. 1935/17 k.ú. Stará Ľubovňa.

Z dôvodu, že na stavebné práce a udržiavacie práce sa nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a ods. 3 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebný úrad začal stavebné konanie. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad z dôvodu neúplnosti podkladov pre povolenie predmetnej stavby konanie prerušil rozhodnutím pod číslom 300/2015-Da zo dňa 13.10.2015 a určil lehotu na odstránenie nedostatkov podania. Stavebník postupne doplnil potrebné doklady.

Dňa 28.10.2015 oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 18.11.2015 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

Na ústnom pojednávaní neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky zo strany prítomných účastníkov konania.

Súhlasné stanoviská s realizáciou stavby predložili dotknuté orgány: RÚVZ so sídlom v Starej Ľubovni, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni, Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vodohospodárskeho, odpadového hospodárstva a ochrany ovzdušia), Mestský úrad Stará Ľubovňa, oddelenie výstavby, ÚR a ŽP. Ich podmienky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Súhlasné záväzné stanovisko na zmenu dokončenej stavby vydalo Mesto Stará Ľubovňa pod zn. 2180/15-Kk zo dňa 09.09.2015.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle položky 60 písm. c) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 100 eur v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha

Overená projektová dokumentácia
(pre stavebníka a do spisu)

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Stavebné povolenie sa ďalej doručí

- účastníci konania

1. Vlastníci bytov a NP bytového domu, Za vodou 2, 064 01 Stará Ľubovňa,
v zastúpení Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa,
Okružná č. 15, 064 01 Stará Ľubovňa, zastúpené Ing. Mária Ždiňáková, predsedníčka OSBD
2. Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ SL, oddelenie E-M, RSMM, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Ján Polomčák, Za vodou 4, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Daniela Polomčáková, Za vodou 4, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Ing. Jozef Pisarčík, STAVARCH, s. r. o.,
17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa - zodp. projektant

- dotknuté orgány

6. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,
Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚRaŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Kunák

Na vedomie

10. Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa - po nadobudnutí právoplatnosti