

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Nová Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa ust. § 119 ods. 3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Mesto Stará Ľubovňa 064 01 Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, IČO 00330167
Názov stavby	:	Rozšírenie kanalizácie - zberač „A IV.“, ulica Popradská, Stará Ľubovňa
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Popradská ulica
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	KN C č. 506/30 (KN-E 3264/3, 5561/11, 3264/2), KN C č. 1935/2 (KN-E 5561/11, 3264/9), KN C č. 1935/7 (KN-E 3264/2), KNC č. 1904/11 (KN-E 136/2, 136/1, 133, 132, 5554/21, 3264/9), KN C č. 286, KN C č. 285/1 (KN-E 133, 132), KN C č. 282/3, KN C č. 282/1, KN C č. 281/2, KN C č. 205/1 (KN-E 3271/4, 5554/21), KN C č. 205/56, KN C č. 205/61 (KN-E 3271/4), KN C č. 205/50, KN C č. 206/23, KN C 4 č. 1902/19 (KN-E 3267/1), KN C č. 1902/1 (KN-E 3267/4, 5494/3), KN C č. 1902/13, KN C č. 1902/14, KN C č. 1902/2 (KN-E 3269/4, 5494/1, 3267/5), KN C č. 1902/15, KN C č. 1903/1 (KN-E 5495/1, 3300/3, 5495/2)

- Vlastnícke právo** : - LV č. : 4542, 5884, 4238, 4567, 4732, 248, 4569, 4568, 3864, 7377, 4859, 3696
- Písomné súhlasy vlastníkov nehnuteľností (§ 3 ods. 1 písm. e/ Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.)
- Druh stavby** : **Nová - líniová stavba.**
- Charakter a účel stavby** : Inžinierske stavby – miestne kanalizácie
- Zodpovedný projektant** : **Ing. Igor Mikuš,**
065 11 Nová Ľubovňa č. 208
autorizovaný stavebný inžinier 4624 * SP * 12
- Popis stavby** : Navrhovaná stavba bude riešiť kanalizačnú sieť na Popradskej ulici v meste Stará Ľubovňa, ktorou budú splaškové odpadové vody odvádzané do existujúcej kanalizácie zberača „A“ vedúceho z Jarmočnej ulice. Bod napojenia bude v mieste medzi parcelou KN C č. 506/4 a štátnou cestou I. triedy č. 68, vo vzdialenosti 14,3 m od existujúcej kanalizačnej šachty.
Stavbu tvorí kanalizačný zberač „A IV.“, ktorý bude napojený na existujúcu sieť. Trasa stokovej siete, vzhľadom na gravitačný odtok splaškových vôd je vedená verejným priestranstvom, v zastavanom území predovšetkým okrajom komunikácii s ohľadom na existujúce podzemné vedenia.
Celková dĺžka kanalizačnej siete bude 936,0 m z rúr PVC o svetlosti DN 300, dĺžky 909 m a DN 200, dĺžky 27 m.
Celková koncepcia stavby pozostáva z napojenia všetkých producentov splaškových vôd na verejnú kanalizáciu.
- Členenie stavby** : **Stavebné objekty:**
SO – 01 Rozšírenie kanalizácie – Zberač „A IV.“,
ulica Popradská, Stará Ľubovňa

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a urbanistické

Navrhovaná stavba bude umiestnená v intraviláne mesta na parcelách KN C č.: 506/30 (KN-E 3264/3, 5561/11, 3264/2), KN C č. 1935/2 (KN-E 5561/11, 3264/9), KN C č. 1935/7 (KN-E 3264/2), KNC č. 1904/11 (KN-E 136/2, 136/1, 133, 132, 5554/21, 3264/9), KN C č. 286, KN C č. 285/1 (KN-E 133, 132), KN C č. 282/3, KN C č. 282/1, KN C č. 281/2, KN C č. 205/1 (KN-E 3271/4, 5554/21), KN C č. 205/56, KN C č. 205/61 (KN-E 3271/4), KN C č. 205/50, KN C č. 206/23, KN C 4 č. 1902/19 (KN-E 3267/1), KN C č. 1902/1 (KN-E 3267/4, 5494/3), KN C č. 1902/13, KN C č. 1902/14, KN C č. 1902/2 (KN-E 3269/4, 5494/1, 3267/5), KN C č. 1902/15, KN C č. 1903/1 (KN-E 5495/1, 3300/3, 5495/2) v k.ú. Stará Ľubovňa, ktorých vlastníkom je prevažne Mesto Stará Ľubovňa. Stavba rešpektuje okolitú zástavbu, ako aj povrch komunikácie a úpravu okolia.

Stavba bude realizovaná v rozsiahlom území, tak ako je vyznačená v situáciách I. a II. (č. výkr. E-2 a E-3) dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť územného rozhodnutia.

Technické údaje o stavbe: Miestna kanalizácia
Celková dĺžka kanalizácie: DN 300 - 909,0 m
DN 200 - 27,0 m

Stavebný objekt SO-1 Rozšírenie kanalizácie – Zberač „A IV.“
ulica Popradská, Stará Ľubovňa

Stavba – kanalizácia pre odvod splaškových vôd bude s gravitačným odtokom. Kanalizačný zberač „A IV.“ predstavuje líniový systém umiestnený v intraviláne obce tak, aby umožňoval napojenie všetkých producentov splaškových vôd cez kanalizačné prípojky. Trasa potrubia rešpektuje existujúcu aj plánovanú zástavbu a existujúce podzemné a nadzemné vedenia. Trasa je vedená verejným priestranstvom, v zastavanom území predovšetkým okrajom komunikácie.

Kanalizácia bude zaústená do existujúcej kanalizácie na zberač „A“ vedúci z Jarmočnej ulice. Bod napojenia bude v mieste medzi pozemkom č. 506/4 a štátnou cestou I. triedy č. 68 vo vzdialenosti 14,3 m od existujúcej kanalizačnej šachty. Celková dĺžka kanalizačnej siete bude 909,0 m z rúr PVC o svetlosti DN 300 a 27,0 m o svetlosti DN 200.

Potrubie bude uložené do pieskového lôžka vo výkope s vyspádaným dnom. Revízne šachty na trase stoky, budú prevedené z prefabrikovaných dielcov a opatrené liatinovým poklopom. Všetky úseky stoky budú o profile DN 300 mm. Odbočky pre prípojky napojenia producentov splaškových vôd budú o DN 150 mm pre rodinné domy a DN 200 mm pre ostatné objekty.

2. Napojenie na komunikačnú sieť

Stavba je dopravne napojená na existujúcu komunikáciu. Zásobovanie stavebným materiálom bude prebiehať po miestnej komunikácii zo štátnej cesty I/68 Stará Ľubovňa – Sabinov po Popradskej ulici.

3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu

Projektová dokumentácia nerieši inžinierske siete.

4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko č. KPUPO-2015/13639-2/42275/Ti zo dňa 24. júna 2015

- Súhlasí s vydaním rozhodnutia na predmetnú stavbu s nasledujúcou podmienkou:
Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,

stanovisko č. CPPO-OTS-2015/003033-434 zo dňa 31.7.2015

- K umiestneniu a realizácii predmetnej stavby nemáme pripomienky z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CP PO) a nami sledovaných záujmov.
Stanovisko v horeuvedenom znení platí pre všetky stavebné objekty predmetnej stavby a pre všetky príslušné územné, stavebné, kolaudačné a iné konania k tejto stavbe a nie je potrebné vyžadovanie ďalších stanovísk z našej strany ani predkladanie projektovej dokumentácie a pod..

Obvodný pozemkový úrad Stará Ľubovňa,
vyjadrenie číslo 2010/00204 zo dňa 14. 07. 2010

- S navrhovaným zámerom stavby súhlasí.
- Ak dotknuté pozemky sú v katastri nehnuteľností evidované ako poľnohospodárska pôda, investor stavby je povinný postupovať v súlade s ust. § 17 prípadne § 18 zákona č. 220/2004 Z.z.
- Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu na uvedenú realizáciu stavby, žiadateľ je povinný oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.
- Zároveň upozorňujeme investora, že akákoľvek činnosť na poľnohospodárskej pôde je možná len so súhlasom vlastníka a užívateľa pozemkov.

Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Prešov,
vyjadrenie číslo 9/2011/01258-002 zo dňa 16.3.2011

- Z hľadiska nami sledovaných záujmov – cestného správneho orgánu pre cesty I. triedy, nemáme zásadné pripomienky.
- Nové kanalizačné potrubie musí byť uložené mimo telesa cesty, jeho hrana bližšie k ceste, musí byť v minimálnej vzdialenosti 60 cm od pätý násypu, resp. vonkajšej hrany priekopy.
- Navrhovateľ musí zapracovať a rešpektovať túto podmienku.

Slovenská správa ciest, IVSC Košice,
vyjadrenie číslo 5032-1/2011/6371/6868 zo dňa 7.3.2011

- Pozdĺžne vedenie kanalizačného zberača požadujeme situovať tak, aby kanalizačné potrubie bolo vzdialené min. 2,0 m od pätý násypového svahu, resp. telesa cesty I/68.
- V prípade nutnosti zásahu do telesa cesty I/68 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby požadujeme podmienky zásahu zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Stará Ľubovňa (p. Murcko 0902 896 415).
- S vydaním územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia na predmetnú stavbu za predpokladu rešpektovania našich pripomienok súhlasíme.

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny,
vyjadrenie číslo 2010/00350-00002 zo dňa 15.4.2010

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona (viď. najmä §§ 46 až 48 zákona).

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni,
vyjadrenie číslo 2010/00348-00002 zo dňa 13.4.2010

- Z vodohospodárskeho hľadiska k predloženej PD nemáme pripomienky. Uvedená stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov.
Upozorňujeme investora vodnej stavby, že na rozšírenie kanalizácie zberača na ulici Popradskej je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni,
vyjadrenie číslo 2010/00349-00002 zo dňa 15.04.2010

- Z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme k predloženej dokumentácii žiadne pripomienky. Upozorňujeme stavebníka, že stavebné odpady, ktoré vzniknú počas výstavby rozšírenia kanalizácie sa musia zneškodniť iba v zmysle zákona o odpadoch, pričom sa musí viesť evidencia vzniknutých odpadov (podľa Vyhl. MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní

niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov). Pri kolaudácii stavby sa stavebník preukáže, ako nakladal so vzniknutými stavebnými odpadmi (17 01 01, 17 01 07, 17 03 02, 17 05 04, 17 09 04), ktoré sú zatriedené podľa platného Katalógu odpadov ako ostatné odpady. Stavebný odpad – železo a oceľ 17 04 05, ktorý vznikne pri výstavbe sa musí odovzdať (odpredať) iba do zberne surovín, ktorá takýto druh odpadu vykupuje a má potrebný súhlas v zmysle zákona o odpadoch. Pri stavebných prácach vzniknú aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú vo vyhradených zberných nádobách umiestnených v meste a preto je potrebné, aby uvedené druhy odpadov sa vyseparovali a odovzdávali organizácii, ktorá vykonáva zber príp. výkup uvedených druhov odpadov, z dôvodu zabezpečenia ich ďalšieho nakladania (zhodnocovania). Zároveň si stavebník musí plniť všetky povinnosti v zmysle § 19 ods. 1/ a § 40c ods. 4, 5/ zákona o odpadoch, a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a predkladať raz ročne Hlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný obvodný úrad životného prostredia. Stavebné odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie (zhodnocovanie, zneškodňovanie) iba oprávnenej organizácii, ktorá má potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona o odpadoch. Stavebník si taktiež bude plniť povinnosti, ktoré sú schválené Všeobecným záväzným nariadením Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi.

Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni,
vyjadrenie číslo 2010/00351-00002 zo dňa 19.4.2010

- Z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme k predloženému projektu stavby pripomienky.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,
stanovisko číslo ORHZ-224/2010 zo dňa 14.04.2010

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti nemá pripomienky.
- K stavebnému konaniu požadujeme predložiť na posúdenie projektovú dokumentáciu stavby (projekt stavby) a riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby v zmysle § 9 ods. 1 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., § 40b vyhl. MV SR č. 121/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z..

VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenie číslo P-2171/2011, O-2590/2011 zo dňa 25.2.2011

- Žiadame vybudovať spevnenú cestu k šachtám zhybký pod potokom Jakubianka a ku ostatným šachtám mimo prístupovej komunikácie, aby bol zabezpečený prístup vozidiel (Tatra 815, LIAZ 110) z dôvodu čistenia a údržby kanalizácie.
- Prípojky producentov navrhujeme osadiť do revízných šácht, resp. prípojky (odbočky) osadené na potrubí zakončiť revíznymi šachtami mimo telesa vozovky pre dvoch troch producentov.
- Nakoľko v predloženej projektovej dokumentácii sa nenachádza pozdĺžny profil a výškové zameranie navrhovanej kanalizácie, k spádom a výškovým pomerom sa nevyjadrujeme.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,
vyjadrenie číslo TD/36316/PP/Hn/2015 zo dňa 26.6.2015

- V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenie STL a NTL plynovody s prípojkami.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania všeobecných podmienok uvedených vo vyjadrení číslo TD/36316/PP/Hn/2015 zo dňa 26.6.2015.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,

vyjadrenie číslo 1889KE/2015/An zo dňa Košice/09.06.2015

- Upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.
- Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov.
- Ďalej upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z.z..
- S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať podmienky uvedené pod bodmi 1. až 7. vo vyjadrení číslo 1889KE/2015/An zo dňa Košice/09.06.2015.
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- K umiestneniu stavby nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše podmienky uvedené vo vyjadrení číslo 1889KE/2015/An zo dňa Košice/09.06.2015.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6611510457 zo dňa 20.11.2015

- Na vyznačenom záujmovom území nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica, Odštepný závod Košice,

stanovisko číslo CS 1710/2015 - CZ 11727/49230-Or zo dňa 2.6.2015

- Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením nemáme námietky. Počas stavebných prác žiadame dodržiavať opatrenia na zamedzenie nekontrolovateľného úniku znečisťujúcich látok do vodného prostredia.
- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s navrhovanou projektovou dokumentáciou v stupni pre vydanie stavebného povolenia súhlasíme, pri dodržaní podmienok uvedených v stanovisku č. CS 1710/2015 - CZ 11727/49230-Or zo dňa 2.6.2015.
- Upozorňujeme, že správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.
- Z hľadiska majetkovo-právnych vzťahov nemáme voči vydaniu povolenia žiadne námietky.
- V prípade záberu pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. predmetnou stavbou žiadame po ukončení realizácie stavby pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Mesto Stará Ľubovňa,

záväzné stanovisko zn. 2311/10-Kk zo dňa 21.09.2010

- Dodržať Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 33/2001 o odpadoch a Smernicu o používaní inertných odpadov zo stavieb a demolácií vhodných na asanačné, rekonštrukčné a zásypové práce na území mesta Stará Ľubovňa.
- Stavebník je povinný vytriediť čisté stavebné odpady a uzavrieť s Mestom Stará Ľubovňa (fyzické osoby), resp. prevádzkovateľom dočasného skladu inertného odpadu EKOS, spol. s r.o., Popradská 24, Stará Ľubovňa (právnické osoby), dohodu na dočasné uskladnenie čistého stavebného odpadu. Vytriedený čistý stavebný odpad je možné po dohode s pracovníkom mestského úradu (Ing. Miroslavom Pristášom, č. tel. 43 15 266) uložiť na určených miestach na zásypové a terénne úpravy.
- Požiadat príslušný stavebný úrad o stavebné povolenie.

6. Ostatné podmienky:

- Projektová dokumentácia musí byť spracovaná oprávnenou osobou.
- Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná v súlade s príslušnými STN a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Navrhovateľ musí v plnom rozsahu dodržať podmienky Slovenského pozemkového fondu Bratislava uvedené vo vyjadrení zn. 309/2010/R-172 zo dňa 29.6.2010:
 - termín realizácie odsúhlasiť s doterajšími užívateľmi,
 - pred vydaním kolaudačného povolenia je potrebné uzavrieť zmluvu vecného bremena,
 - po realizácii pozemky dať do pôvodného stavu.
- Navrhovateľ musí dodržať podmienky záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa zn. 2311/10-Kk zo dňa 21.09.2010 na umiestnenie stavby:
- Stavebník pred zahájením prác musí požiadať o presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných inžinierskych sietí ich správcu alebo vlastníka.
- V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií požiadať Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
- Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
- Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
- Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
- Investor vodnej stavby pre rozšírenie kanalizácie na Popradskej ulici musí požiadať o vydanie stavebného povolenia Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 požiadalo Obec Nová Ľubovňa dňa 9.7.2015, ako stavebný úrad príslušný o vydanie rozhodnutia o umiestnenie stavby: „Rozšírenie kanalizácie zberač „A IV.“, parcely: KN C č. 506/30 (KN-E 3264/3, 5561/11, 3264/2), KN C č. 1935/2 (KN-E 5561/11, 3264/9), KN C č. 1935/7 (KN-E 3264/2), KNC č. 1904/11 (KN-E 136/2, 136/1, 133, 132, 5554/21, 3264/9), KN C č. 286, KN C č. 285/1 (KN-E 133, 132), KN C č. 282/3, KN C č. 282/1, KN C č. 281/2, KN C č. 205/1 (KN-E 3271/4, 5554/21), KN C č. 205/56, KN C č. 205/61 (KN-E 3271/4), KN C č. 205/50, KN C č. 206/23, KN C 4 č. 1902/19 (KN-E 3267/1), KN C č. 1902/1 (KN-E 3267/4, 5494/3), KN C č. 1902/13, KN C č. 1902/14, KN C č. 1902/2 (KN-E 3269/4, 5494/1, 3267/5), KN C č. 1902/15, KN C č. 1903/1 (KN-E 5495/1, 3300/3, 5495/2) k.ú. Stará Ľubovňa.

Účelom stavby je vybudovanie kanalizačnej siete na Popradskej ulici v meste Stará Ľubovňa, ktorou budú splaškové odpadové vody odvádzané do existujúcej kanalizácie zberača „A“ vedúceho z Jarmočnej ulice.

Obec Nová Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad posúdila návrh o umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný ÚPN - SÚ Stará Ľubovňa schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Stará Ľubovňa č. X - M/1994 časť 1 zo dňa 10.06.2004.

Slovenský pozemkový fond Bratislava, regionálny odbor Stará Ľubovňa, ako správca poľnohospodárskych nehnuteľností vo vlastníctve štátu a neznámych vlastníkov vydal vyjadrenie pod zn. 309/2010/R-172 zo dňa 29.6.2010, v ktorom nemá pripomienky k realizácii stavby a súhlasí s realizáciou predmetného stavebného diela za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad oznámil dňa 21.7.2015 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a dňa 11.8.2015 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Pri prerokúvaní návrhu na ústnom pojednávaní dňa 11.8.2015 stavebný úrad zistil, že účastníkom konania: Ing. Margite Slaninkovej, Podzáhradná 49, 821 06 Bratislava; Ing. Maximiliánovi Zavartkayovi, Popradská 667/14, 064 01 Stará Ľubovňa a Ing. Alexandre Kőrmendy, Rovníková 14, 821 02 Bratislava bolo doručené oznámenie o začatí konania ale nebola dodržaná lehota 7 dní pred začatím konania. Stavebný úrad na základe tohto zistenia dňa 17.8.2015 opätovne oznámil začatie územného konania vyššie uvedeným účastníkom konania a vyzval ich, že svoje námietky môže uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim neprihliadne. Zo strany znovu oslovených účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Na ústnom pojednávaní dňa 11.8.2015 neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky zo strany prítomných účastníkov konania, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Svoje stanoviská písomne oznámili tieto dotknuté orgány: Krajský pamiatkový úrad Prešov; MV SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Prešov; Obvodný pozemkový úrad Stará Ľubovňa; Mesto Stará Ľubovňa; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Prešov; Slovenská správa ciest, IVSC Košice; Obvodný úrad životného prostredia v Starej Ľubovni, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny; Obvodný úrad ŽP v Starej Ľubovni (z hľadiska vodohospodárskeho, odpadového hospodárstva a ochrany ovzdušia); Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni; VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; SPP – distribúcia, a.s., Bratislava; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; T, Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica, OZ Košice, Košice. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať pri vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni vydal pod číslom 2010/00275/HŽP/204 zo dňa 19.04.2010 súhlasné záväzné stanovisko na umiestnenie stavby.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo dňa 31.09.2010 súhlasné záväzné stanovisko pod zn. 2311/10-Kk k umiestneniu predmetnej stavby.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ je v súlade s ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad - Obec Nová Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad
vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

Stanislav T u r l í k
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Rozhodnutie sa ďalej doručí

- účastníci konania

1. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova ul. 36, 817 15 Bratislava 11
3. Mikuláš Kmeč, Hviezdoslavova 147/55, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Štefan Mošon, 065 22 Hraničné č. 23
5. Ján Marčák, Dobroslava 25, 090 01 Kapišová

6. Michal Marčák, Oštepová 6, 040 01 Košice 1
7. Ing. Rastislav Novák, Za vodou 1247/8, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Ing. Iveta Nováková, Za vodou 1247/8, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Ľubomír Kunák, Mierová 1092/30, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Ing. Dušan Hardoň, 065 45 Šambron č. 68
11. Gabriela Klimešová, Fándlyho 47/8, 900 89 Častá
12. Ing. Margita Slaninková, Tomanova 101/A, 831 07 Bratislava
13. Ing. Maximilián Zavartkay, Popradská 667/14, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Milan Oravec, Popolná 6670/24, 831 06 Bratislava
15. Ing. Alexandra Kőrmendy, Rovníková 14, 821 02 Bratislava
16. EKOS, spol. s r. o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa

- dotknuté orgány

17. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,
Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
18. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
19. Okresný úrad Stará Ľubovňa, Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,
Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,
Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
21. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa
22. Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
23. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
24. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov
25. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov MV SR, Centrum Podpory
Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
26. VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,
Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
27. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
28. SPP - distribúcia, a. s., Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
29. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava - Ružinov
31. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Správa Povodia Dunajca a Popradu,
Levočská 852/31, 058 01 Poprad
32. Verejnoprospešné služby, p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
33. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RÚR,
Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Kunák
34. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RIČaD,
Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Sovič
35. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RŽPaCO,
Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Pristáš

Ďalej sa doručí

36. Ing. Igor Mikuš, 065 11 Nová Ľubovňa 208 – projektant

Na vedomie

37. Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
- po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia