

Mesto Stará Ľubovňa

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 3.1.2022

Zverejnené na webovom sídle dňa: 3.1.2022

ZÁMER PREDAJA majetku Mesta Stará Ľubovňa

Mesto Stará Ľubovňa v zastúpení primátorom PhDr. Ľubošom Tomkom v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Slovenskej republiky, správcovi Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, a to:

- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 408/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 71 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, oddeleným **dielu č. 1 s výmerou 34 m²** z p. č. EKN 262/5, TTP s výmerou 246 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a **dielu č. 2 s výmerou 37 m²** z p. č. EKN 5561/18, ostatná plocha, 203 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 1904/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, oddelením **dielu č. 6 s výmerou 97 m²** z p. č. EKN 3264/9, TTP, s výmerou 3830 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 1931/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 1931/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 92 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 1935/266, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 515 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 1935/279, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 56 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Diel č. 13 s výmerou 10 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo

dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 262/1, TTP s výmerou 10 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,

- **Diel č. 14 s výmerou 65 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 2035/2, TTP, s výmerou 925 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,
- **Diel č. 15 s výmerou 9 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 3264/4, TTP s výmerou 69 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,
- **Diel č. 16 s výmerou 2322 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 3264/9, TTP s výmerou 3830 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,
- **Diel č. 17 s výmerou 1050 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 5476/2, zastavaná plocha s výmerou 1430 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,
- **Diel č. 18 s výmerou 955 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 5476/3, TTP s výmerou 1014 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,
- **Diel č. 19 s výmerou 12 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, odčlenením z p. č. EKN 5491/6, zastavaná plocha s výmerou 12 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemkovej nehnuteľnosti, parcela registra „C“, parcelné číslo 1935/280, druh pozemku vodná plocha s výmerou 37430 m²,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 1941/32, druh pozemku vodná plocha s výmerou 71 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčlenením **dielu č. 21 s výmerou 71 m²** z p. č. EKN 3264/2, TTP s výmerou 3403 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3938/78, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 17 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,

- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3938/79, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 4 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3938/80, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 15 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3938/81, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 59 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3938/82, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 540 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 3968/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 62 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčlenením **dielu č. 27 s výmerou 62 m²** z p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha s výmerou 37 220 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 3980/6, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 392 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčlenením **dielu č. 28 s výmerou 392 m²** z p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha s výmerou 37 220 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 3980/7, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 236 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčlenením **dielu č. 29 s výmerou 236 m²** z p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha s výmerou 37 220 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 3980/8, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 185 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčlenením **dielu č. 30 s výmerou 185 m²** z p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha s výmerou 37 220 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 3980/9, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 96 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčlenením **dielu č. 31 s výmerou 9 m²** z p. č. EKN 1896/1, orná pôda s výmerou 10 200 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a **dielu č. 32 s výmerou 87 m²** z p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha s výmerou 37 220 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3981/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 101 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,

- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3982/5, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 427 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 3982/6, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 48 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3696, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor,
- **Novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť, parcela registra „C“, parcelné číslo 4597/6, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 162 m²**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 02/2017 zo dňa 26.09.2017, vyhotovený doc. Ing. Jurajom Gašinecom, PhD. Hlinkova 616/12, Košice, úradne overený dňa 09.10.2017 pod číslom G1-558/2017, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, odčleneným **dielu č. 38 s výmerou 30 m²** z p. č. EKN 2274/1, TTP s výmerou 30 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a **dielu č. 39 s výmerou 132 m²** z p. č. EKN 2275, orná pôda s výmerou 5457 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa,
- **Pozemkovú nehnuteľnosť, parcelu registra „C“, parcelné číslo 8124/2, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 71 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 9414, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor

za cenu 15,78 €/m² určenú znaleckým posudkom č. 83/2013 vypracovaného súdnym znalcom v odbore stavebníctva Ing. Jánom Bugatom,

ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov“.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú užívané žiadateľom za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou: „Stará Ľubovňa, Nová Ľubovňa – PPO rieky Jakubianka km 0,000-3,990“.

Zámer odpredať majetku Mesta je zverejnený:

- a) na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa;
- b) na webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa.

Stará Ľubovňa 3.1.2022

PhDr. Ľuboš Tomko, v.r.
primátor Mesta Stará Ľubovňa